

ZARZĄDZENIE Nr 90/2016
BURMISTRZA STRZELCÓW OPOLSKICH
z dnia 22. kwietnia 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774, poz. 1777 i z 2016r. poz. 65) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

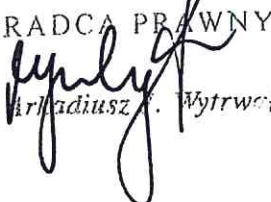
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY

Arkadiusz Wytrwał

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha Nr księgi wieczystej	Pow. użytkowa: -lokalu -piwnicy	Udział w gruncie	Cena nieruchomości, w tym: -grunt
1.	Strzelce Opolskie ul. Krzywoustego 9/1	3688/24 km 17 0,0956ha OP1S/00055532/6	39,65m ² 9,09m ²	789/10.000	81.685 zł 8.260zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego najemcy zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/257/01 z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie określenia kryteriów przeznaczania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy oraz zasad sprzedaży budynków, w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XLII/367/09z dnia 30.12.2009r. w sprawie jej zmiany.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży posiada pełne uzbrojenie.

Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich działka nr 3688/24 posiada oznaczenie użytku B.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelec Op. teren, na którym znajduje się budynek przy ul. Krzywoustego, oznaczony jest symbolem MW, a przeznaczony jest na cele mieszkaniowe wielorodzinne.

W wymienionym budynku powołana jest wspólnota mieszkaniowa, do której mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.