

ZARZĄDZENIE Nr 93/2011

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 26 maja 2011r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanej nieruchomości gminnej
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011r. Nr 64, poz. 341), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§ 3.

Z przyczyn formalno-prawnych spowodowanych zmianą stawki podatku VAT, uchyla się zarządzenie Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 46/09 z dnia 8.04.2009r.

§ 4.

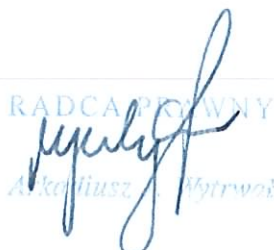
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc



Mw

RADCA PRAWNY
Arkadiusz Wyrwół



WYKAZ
niezabudowanej nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Numer księgi wieczystej
Strzelce Opolskie ul. Marka Prawego	działki Nr Nr 1650/45 i 1656/3 z mapy 20 o łącznej pow. 0,1421 ha	400.000zł. + 23% VAT	48382

Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości nastąpi w przetargu ustnym nieograniczonym na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr XXVII/218/08 z dnia 29 października 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Opolskich przy ul. Marka Prawego.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie działki Nr Nr 1650/45 i 1656/3 położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **U1**, przeznaczonym pod działalność usługową rozumianą jako obiekty i urządzenia przeznaczone do sprzedaży towarów o powierzchni nie przekraczającej 2000 m².

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej wodnej, kanalizacyjnej, gazowej oraz dostęp do drogi publicznej.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego oraz na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ
Tadeusz Cioć