

ZARZĄDZENIE Nr⁹⁴109
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia ^{18 maja}..... 2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Nr 249, poz. 1827, z 2007Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i Nr 42, poz.340),
zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Op. oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

70

BURMISTRZ

Tadeusz Goc

[Faint handwritten signature]

[Handwritten signature in blue ink]

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży

Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
Strzelce Opolskie ul. Dąbrowskiego	działki Nr 1829/4 i Nr 1830/2 z mapy 8 o łącznej pow. 0,0464 ha,	300.000 zł. + 22% VAT

Sprzedaż nieruchomości następuje na podstawie art. 28 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIV/284/09 z dnia 17 kwietnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Opolskich przy ul. Dąbrowskiego W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona do sprzedaży znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **MUZ** a przeznaczony jest na cele mieszkaniowe oraz usług nieuciążliwych. Zgodnie z ustaleniami planu na nieruchomości może powstać budynek od 12-18 m do kalenicy dachu .

Ponadto działki Nr 1829/4 i 1830/2 położone są w strefie „A” ścisłej ochrony zabytkowego układu urbanistycznego, wpisanego decyzją z dnia 10.06.1949r. do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 39/49.

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą Nr Kw 41535 oraz pełne uzbrojenie.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego oraz na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc