

ZARZĄDZENIE nr 98/2021
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 10 czerwca 2021 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do
dzierżawy w trybie bezprzetargowym w III kwartale 2021r. stanowiących
kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 i z 2021r. poz. 11, 234 i 815) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr XXXVI/297/2021 z dnia 26.05.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| Lp. | Działka nr | Pow. | Opis nieruchomości | Obręb | nr KW | Przeznaczenie w planie miejscowym | Termin obowiązywania umowy | Wysokość czynszu | Informacja o dzierżawie |
|-----|-------------|--------------|--------------------|-------------------|-----------------|---|----------------------------|------------------------|-------------------------------|
| | | | | Karta mapy | nr jedn. Rej. | Sposób zagospodarowania | | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji |
| 1. | 3855/2 | 0,0415ha | RV | Strzelec Opolskie | OP1S/00015200/8 | ZD-teren ogródków działkowych | 3 lata | 46 zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 17 | G.3117 | na cele rolne | | do 30.11 k-go roku | bez aktualizacji |
| 2. | 902 | 0,6505ha | RVI | Rozmierka | OP1S/00053031/0 | ZP-3-teren zieleni urządzonej | 3 lata | 97 zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 8 | G.389 | na cele rolne | | do 31.03 k-go roku | bez aktualizacji |
| 3. | 289/5 | 0,1065ha | dr | Rozmierz | OP1S/00052144/8 | ZP-1-teren zieleni urządzonej MN-4-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej KDD-4-teren drogi i ulicy klasy dojazdowej | 3 lata | 86 zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.321 | na cele rolne | | do 31.03 k-go roku | bez aktualizacji |
| 4. | cz.332/3 | ok.0,0300ha | RIVb | Grodzisko | OP1S/00011883/1 | 1MU-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej | 3 lata | 120 zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.1 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 30.11 k-go roku | bez aktualizacji |
| 5. | cz. 1924/11 | ok. 0,0220ha | Bi, dr | Strzelec Opolskie | OP1S/00048920/1 | MW-8- teren zabudowy wielorodzinnej Kp3- teren ciągów pieszo-jezdných | 3 lata | 198 zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 8 | G.3836 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 15.09 k-go roku | bez aktualizacji |
| 6. | 289/12 | 0,0099ha | Bp | Rozmierz | OP1S/00052144/8 | MN-23-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 3 lata | 40 zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.321 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 25.10 k-go roku | bez aktualizacji |
| 7. | cz. 266/11 | ok.0,2760ha | Ba | Strzelec Opolskie | OP1S/00053007/3 | RZ-teren użytków zielonych KK- teren komunikacji kolejowej | 3 lata | 221 zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------------|-------------|------------|-------------------|-----------------|--|--------|--------------------|-------------------------------|
| | | | | 2 | G.3868 | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej rolniczo | | do 25.10 k-go roku | bez aktualizacji |
| 8. | cz.3607/6 cz.3604/8 | ok.0,0378ha | RIVb RV | Strzelce Opolskie | OP1S/00049846/5 | UP/ZP-teren usług publicznych i zieleni urządzonej | 3 lata | 152zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 17 | G.3842 | teren związany z przebiegiem ciepłociągu | | do 15.12 k-go roku | bez aktualizacji |
| 9. | cz.3608/7 cz.3609/11 cz.3608/9 | ok.0,0308ha | RIVb | Strzelce Opolskie | OP1S/00049846/5 | UP/ZP-teren usług publicznych i zieleni urządzonej | 3 lata | 124zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 17 | G.3842 | teren związany z przebiegiem ciepłociągu | | do 15.12 k-go roku | bez aktualizacji |
| 10. | cz. 382 | ok.0,0001ha | B | Strzelce Opolskie | OP1S/00023597/6 | 2Z-teren zielieńca | 3 lata | 30zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.3855 | reklama | | do 25 każdego m-ca | bez aktualizacji |
| 11. | cz.278 | ok.0,0050ha | B | Kalinów | OP1S/00063729/3 | KS1-teren miejsc do parkowania lub placów i miejsc do parkowania | 3 lata | 115zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 2 | G.95 | lokalizacja blaszanego garażu | | do 31.03 k-go roku | bez aktualizacji |
| 12. | cz.278 | ok.0,0050ha | B | Kalinów | OP1S/00063729/3 | KS1-teren miejsc do parkowania lub placów i miejsc do parkowania | 3 lata | 115zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 2 | G.95 | lokalizacja blaszanego garażu | | do 31.03 k-go roku | bez aktualizacji |
| 13. | cz.278 | ok.0,0050ha | B | Kalinów | OP1S/00063729/3 | KS1-teren miejsc do parkowania lub placów i miejsc do parkowania | 3 lata | 115zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 2 | G.95 | lokalizacja blaszanego garażu | | do 31.03 k-go roku | bez aktualizacji |
| 14. | cz.278 | ok.0,0050ha | B | Kalinów | OP1S/00063729/3 | KS1-teren miejsc do parkowania lub placów i miejsc do parkowania | 3 lata | 115zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 2 | G.95 | lokalizacja blaszanego garażu | | do 31.03 k-go roku | bez aktualizacji |

