

U C H W A L A    Nr XIV/98/95

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich

z dnia 19 kwietnia 1995 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzelce Opolskie.

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16,poz.95, Nr 32,poz.191, Nr 34,poz.199, Nr 43, poz.253, Nr 89, poz.518, z 1991 r.Nr 4,poz.18, Nr 110, poz.473, z 1992 r. Nr 100,poz.499, z 1993 r. Nr 17,poz.78 , z 1994 r. Nr 122,poz.593) oraz art.88a ust 2 - 4 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (z 1991 r. Dz.U Nr 30,poz.127, Nr 103,poz.446, Nr 107,poz.464, z 1993 r. Nr 47,poz.212,Nr 131, poz.629 oraz z 1994 r. Nr 27,poz.96, Nr 31, poz.118, Nr 84,poz.384, Nr 85, poz.388, Nr 89, poz.415, Nr 123,poz.601) Rada Miejska, uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat gruntu położonego w Rozmierce przy ul.Dworcowej 16 oznaczonego Nr działki 53 k.m.8 o powierzchni 0,9400 ha wraz ze sprzedażą budynków położonych na tym gruncie.

§ 2

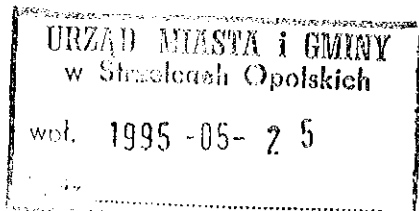
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO  
RADY MIEJSKIEJ

Michał Fiałkowski



Pan  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w STRZELCACH OPOLSKICH

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami)

**stwierdzam**

nieważność zapisów § 2 pkt 9, § 4 oraz § 7 uchwały Nr XIV/97/95 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 19 kwietnia 1995 roku w sprawie ustalenia lokalizacji targowisk i wysokości dziennych stawek opłaty targowej.

### UZASADNIENIE

Zakwestionowane zapisy przedmiotowej uchwały w sposób istotny naruszają prawo.

Zgodnie z art. 15, ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 z późn.zm.) przedmiotem opłaty targowej jest wyłącznie dokonywanie czynności sprzedaży. Ustalenie opłaty targowej za:

- "miejsce pod postój samochodu, przyczepy samochodowej, ciągnikowej, platformy ciągnika lub składowanie" (§ 2, pkt 9 uchwały);
  - "długość straganu (stoiska handlowego), który nie powinien przekraczać 3 mb a za każdy rozpoczęty dodatkowo mb opłata wynosi - 1,50 zł (§ 4 ust. 1 i 2) -
- jest sprzeczne z postanowieniem cyt. wyżej art.ustawy.

./././.

Ponadto, przepisy ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych nie upoważniają rad gmin do stanowienia sankcji karnej za nieprzestrzeganie przepisów, które są regulowane przedmiotową uchwałą (§ 7 uchwały). Sankcja karna określona w art. 12 dekretu o targach i targowiskach (Dz.U.Nr 41, poz. 312 z późn.zm.) ma zastosowanie wobec tych osób, które nie przestrzegają przepisów sanitarnych i porządkowych na targowisku. Sankcja taka może być zawarta wyłącznie w regulaminie targowiska uchwalonego przez Radę Gminy.

Mając na uwadze powyższe, stwierdzam jak na wstępie. Stosownie do art. 98 ust. 1 ustawy o samorządzie terytorialnym rozstrzygnięcie niniejsze może być zaskarżone do Naczelnego Sądu Administracyjnego, Ośrodka Zamiejscowego we Wrocławiu z powodu niezgodności z prawem za moim pośrednictwem w terminie 30 dni od daty doręczenia rozstrzygnięcia.

Do wiadomości:

Pan Burmistrz  
Miasta i Gminy  
Strzelce Opolskie

Wojewoda Opolski  
  
Ryszard Zemborzyński