

UCHWAŁA NR II/7/2024
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH

z dnia 16 maja 2024 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Gminny Program Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelce Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Bogdan Małycha

GMINNY PLAN REWITALIZACJI GMINY STRZELCE OPOLSKIE

Załącznik do uchwały Nr II/7/2024
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 16 maja 2024 r.

NA LATA 2024-2030






ZAMAWIAJĄCY:
GMINA STRZELCE OPOLSKIE
PLAC MYŚLIWCA 1, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE

WYKONAWCA:
GRUPA BST SP. Z O.O.
UL. MIECZYKÓW 12, 40-748 KATOWICE



Spis treści

1.	Wykaz skrótów	5
2.	Wprowadzenie	6
3.	Wykaz pojęć zastosowanych w opracowaniu	7
4.	Podstawowe informacje o Strzelcach Opolskich	8
5.	Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji	10
5.1.	Obszar rewitalizacji	10
5.2.	Skrócone wyniki analizy wskaźnikowej	15
5.3.	Analiza negatywnych zjawisk.....	19
5.4.	Analiza pozytywnych zjawisk	27
5.5.	Potencjał obszaru rewitalizacji	30
5.6.	Podsumowanie – potrzeby rewitalizacyjne	32
6.	Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji.....	34
7.	Cele rewitalizacji i kierunki działań rewitalizacyjnych.....	34
8.	Opis powiązania gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi	36
8.1.	Strategia Rozwoju Gminy Strzelce Opolskie 2021 plus.....	36
8.2.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. 38	
8.3.	Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Strzelce Opolskie na lata 2021-2026	38
8.4.	Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Strzelce Opolskie	39
8.5.	Program Ochrony Środowiska	40
8.6.	Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2023-2026.....	40
8.7.	Strategia Rozwoju Sportu w Gminie Strzelce Opolskie na lata 2020-2024	41
8.8.	Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Strzelce Opolskie na lata 2021-2025	41
8.9.	Gminny Program Opieki nad Zabytkami na lata 2024-2027	42
8.10.	Strategia Rozwoju Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego	43
9.	Przedsięwzięcia rewitalizacyjne.....	45
9.1.	Założenia dla realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych	45
9.2.	Lista przedsięwzięć podstawowych.....	48
9.3.	Zbiorczy opis uzupełniających rodzajów przedsięwzięć	111
10.	Mechanizmy zapewnienie komplementarności oraz integrowania działań	112
11.	Szacunkowe ramy finansowe	121
12.	Mechanizmy włączenia interesariuszy	127
12.1.	Udział interesariuszy w procesie tworzenia GPR.....	127
12.2.	Sposób włączenia interesariuszy w procesie wdrażania GPR.....	133
13.	System realizacji gminnego programu rewitalizacji	135
13.1.	System zarządzania realizacją GPR.....	135
13.2.	System monitoringu i oceny skuteczności działań oraz system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu GPR.....	141



13.3. Niezbędne zmiany w uchwałach	145
14. Ocena oddziaływania na środowisko	147
15. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji.....	148
16. Spis rysunków	149
17. Spis tabel.....	149

1. Wykaz skrótów

c.o. – centralne ogrzewanie

c.w.u. – ciepła woda użytkowa

CEEB – Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków

CKZiU – Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego

CO₂ – dwutlenek węgla

DK – droga krajowa

DW – droga wojewódzka

FEO – Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027

GPR – gminny program rewitalizacji

GZMK – Gminny Zarząd Mienia Komunalnego

IIT – Inne Instrumenty Terytorialne

KP PSP – Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej

KPO – Krajowy Plan Odbudowy

KPP – Komenda Powiatowa Policji

KRS – Krajowy Rejestr Sądowy

KSSOF – Kędzierzyńsko-Strzelecki Subregionalny Obszar Funkcjonalny

MRiPS – Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej

OPS – Ośrodek Pomocy Społecznej

OZE – odnawialne źródła energii

PFRON – Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

PZPWO – Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego

SOK – Strzelecki Ośrodek Kultury

UE – Unia Europejska

UM – Urząd Miejski

ZOL – zakład opiekuńczo-leczniczy

2. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 został przygotowany, aby precyzyjnie zidentyfikować potrzeby w zakresie rewitalizacji obszarów zdegradowanych w sferze społecznej, ekonomicznej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej w gminie w celu dalszego przeznaczenia środków finansowych na działania w tym zakresie.

Celem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego wskazanego obszaru rewitalizacji poprzez wdrożenie programu rewitalizacji, który zapewni przeciwdziałanie wykluczeniu i marginalizacji wyznaczonych obszarów oraz polepszy jakość życia mieszkańców.

Niniejszy gminny program rewitalizacji ma charakter wieloletniego planu inwestycyjnego, który obejmuje działania w sferze społecznej, ekonomicznej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Program został opracowany zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Ponadto, niniejszy dokument strategiczno-planistyczny sporządzony został w układzie właściwym do uznania go za pełniący rolę strategii IIT (m.in. także dzięki zaangażowaniu odpowiednich grup interesariuszy w procesy związane z jego tworzeniem poprzez Komitet Rewitalizacji i inne formy partycypacji społecznej).

Proces opracowania gminnego programu rewitalizacji poprzedzony został podjęciem uchwały nr LXX/556/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz uchwały nr LXXI/563/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030.

Prace zasadnicze nad przygotowaniem niniejszego dokumentu składały się z trzech etapów: przygotowania, diagnozowania, projektowania. Podczas diagnozowania wykorzystano najbardziej aktualne dostępne dane statystyczne dotyczące sytuacji Gminy Strzelce Opolskie. Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie, zawierająca analizę zjawisk kryzysowych stanowi element Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie.

Dołożono wszelkich starań, aby wytyczone cele i działania były spójne z dokumentami strategicznymi Gminy Strzelce Opolskie. Prezentowany dokument został opracowany w oparciu o przeprowadzoną partycypację społeczną, w ramach której odbyły się konsultacje społeczne prowadzone w wielu zróżnicowanych formach. W konsultacjach społecznych wzięło udział szerokie grono interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym m.in. mieszkańcy Strzelce Opolskich, a w szczególności obszaru rewitalizacji, przedsiębiorcy, przedstawiciele organizacji pozarządowych, radni i przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich.

3. Wykaz pojęć zastosowanych w opracowaniu

Na potrzeby opracowania niniejszego dokumentu przyjęto definicję rewitalizacji określoną w *ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji*. W świetle tej ustawy, **rewitalizacja** to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego **obszarów zdegradowanych**, poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze, lub przestrzenno-funkcjonalne, lub techniczne, lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru i wzmocnienie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych). Ponadto jest ona procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością.¹

Stan kryzysowy charakteryzuje obszary, na których skoncentrowane są negatywne zjawiska społeczne tj. bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, niski poziom edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym; musi występować przynajmniej jedno z wymienionych negatywnych zjawisk ze sfery²:

- **gospodarczej** – niski poziom przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw;
- **środowiskowej** – przekroczenia standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia;
- **przestrzenno-funkcjonalnej** – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług, lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, deficyt lub niska jakość terenów publicznych;
- **technicznej** – m.in. degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

¹ Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. 2021 poz. 485)

² Ibidem

4. Podstawowe informacje o Strzelcach Opolskich

Gmina Strzelce Opolskie położona jest w województwie opolskim, w powiecie strzeleckim, w pobliżu granicy z województwem śląskim. W obrębie Strzelce Opolskich znajdują się: stawy mieszczące się w Parku Renardów oraz stawy w Parku rekreacyjnym Rybaczówka. Przez gminę Strzelce Opolskie przebiegają drogi krajowe nr 88 oraz 94, a także drogi wojewódzkie 409 i 426.

Uwarunkowania demograficzne

Gmina Strzelce Opolskie na koniec 2021 r. liczyła 29 529 mieszkańców. Na przestrzeni lat zauważalny był systematyczny spadek ludności. Liczba mężczyzn jest niewiele mniejsza od liczby kobiet – kobiety stanowią 51,11% ogólnej liczby ludności (15 093), natomiast mężczyźni 48,89% (14 436).

Tabela 1. Ruch naturalny ogółem w Strzelcach Opolskich w latach 2017-2021

Wyszczególnienie	2017	2018	2019	2020	2021	Polska 2021
Liczba ludności	30 764	30 688	30 515	29 781	29 529	37 907 704
Urodzenia żywe	285	300	286	275	234	331 511
Zgony ogółem	326	331	321	409	415	519 517
Przyrost naturalny	-41	-31	-35	-134	-181	-188 006
Urodzenia żywe na 1 tys. ludności	9,24	9,77	9,35	9,18	7,89	8,73
Zgony na 1 tys. ludności	10,57	10,78	10,49	13,66	13,99	13,68
Przyrost naturalny na 1 tys. ludności	-1,33	-1,01	-1,14	-4,47	-6,1	-4,95


Źródło: Bank Danych Lokalnych, GUS

Historia

Jedno z podań głosi, że nazwa gminy wywodzi się od łowców książęcych – strzelców, którzy właśnie w tej okolicy urządzali polowania. Powstanie miasta datuje się na przełom XIII i XIV w., a jego najbardziej dynamiczny rozwój przypadał na XVI w. Miejscowa ludność od wieków zajmowała się rolnictwem, m.in. uprawą chmielu, a następnie winorośli. Wielu mieszkańców trudniło się rzemiosłem i handlem, czemu sprzyjało położenie na szlaku bursztynowym, solnym i hanzeatyckim. W II połowie XIX w. miasto stało się ważnym ośrodkiem przemysłu wapienniczego i maszynowego.

Zabytki

Obecnie Strzelce Opolskie słyną z pięknego XIX-wiecznego Parku Renardów (uroku dodają mu znajdujące się na jego skraju ruiny zamku), a także z XVI-wiecznego drewnianego kościoła cmentarnego pw. św. Barbary (jego wnętrze kryje późnorennesansową ambonę z początku XVII w. i organy z przełomu XVII/XVIII w., a na strychu znajdują się fragmenty ołtarza pochodzące z I połowy XVII w.) oraz stuletniego kościoła parafialnego św. Wawrzyńca wraz z basztą-dzwonnica czy też z kościoła Bożego Ciała z XIX w.



W mieście zachowały się też fragmenty średniowiecznych obwarowań z XV-wieczną basztą obronną, która w XVII-XVIII w. przebudowana została na kościelną dzwonnice. Ozdobą rynku jest natomiast fontanna i ratusz z 1846 r.

Współpraca międzynarodowa

W 1998 r. Strzelce Opolskie przyjęte zostały w poczet miast związku Nowej Hanzy – organizacji, która koncentruje działania na współpracy miast na płaszczyźnie kulturalnej, socjalnej i oświatowej. To wyróżnienie wynika nie tylko z historycznych tradycji miasta, leżącego na przecięciu ważnych szlaków komunikacyjnych, ale przede wszystkim ze współczesnych osiągnięć Strzelec jako miasta otwartego zarówno na Zachód, jak i na Wschód Europy. Ideały Nowej Hanzy realizowane są tu m.in. poprzez współpracę z miastami partnerskimi – niemieckim Soest i litewskimi Druskienikami, a także realizację projektu „Młodej Hanzy”, w którym aktywnie uczestniczy strzelecka młodzież. Gmina Strzelce Opolskie prowadzi współpracę międzynarodową z ukraińską Tyśmienicą, czeskim miastem Holicie, a także leżącym w Stanach Zjednoczonych (w Teksasie) miastem Bandera.

Wypoczynek

Amatorzy aktywnego wypoczynku mogą korzystać z ośrodków jeździeckich czy krytej pływalni, czekają też na nich trasy rowerowe, akweny wędkarskie i tereny myśliwskie. Strzelce Opolskie polecić warto miłośnikom natury i to nie tylko ze względu na osobliwości przyrody, którymi zachwyca Park Renardów. Najcenniejsze przyrodniczo obszary objęto ochroną w rezerwach „Ligota Dolna”, „Płużnica” i „Tęczynów”.

Wśród licznych imprez, które na stałe wpisały się w kalendarium kulturalne miasta, są Dni Ziemi Strzeleckiej. Popularnością cieszą się organizowane podczas nich koncerty z udziałem gwiazd krajowej estrady. Warto przyjechać do Strzelec Opolskich na Jarmark Bożonarodzeniowy czy tradycyjny bieg uliczny.

5. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji

Niniejsza pogłębiona diagnoza ma na celu kompleksową analizę negatywnych zjawisk zachodzących na wyznaczonym obszarze rewitalizacji wraz ze wskazaniem potrzeb rewitalizacyjnych oraz potencjałów obszaru. Pogłębioną diagnozę oparto na analizie wskaźnikowej, analizie danych zastanych oraz na badaniu ilościowym zrealizowanym na grupie interesariuszy rewitalizacji.

Dalsza część tego rozdziału przedstawia analizę obszaru rewitalizacji – poszczególne jego elementy: analizę danych zastanych (tj. ogólnego opisu podobszaru), analizę wskaźnikową przy wykorzystaniu danych statystycznych (wykorzystanych podczas etapu diagnozowania z uwzględnieniem ulic, na których występuje szczególna koncentracja negatywnych zjawisk) oraz wyniki badania ilościowego. Podobnie jak na etapie wyznaczania granic obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, analizy prowadzono w oparciu o pięć sfer: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną i techniczną. Dzięki temu możliwe było wskazanie wszystkich problemów, określenie potrzeb rewitalizacyjnych, jak i potencjałów podobszarów rewitalizacji.

5.1. Obszar rewitalizacji

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie został przyjęty uchwałą nr LXX/556/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dokonano przy uwzględnieniu podziału Gminy Strzelce Opolskie na jednostki analityczne. Obszar miasta analizowano na podstawie zgrupowanych ulic, którego dokonano wspólnie z pracownikami Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich w oparciu o dostępne dane statystyczne. Obszary wiejskie analizowano ze względu na sołectwa (klika z nich zgrupowano ze względu na niewielką liczbę mieszkańców). Poniżej przedstawiono tabelę, która przedstawia podział Gminy Strzelce Opolskie na jednostki analityczne.

Tabela 2. Podział gminy na jednostki analityczne na potrzeby delimitacji i opracowania GPR

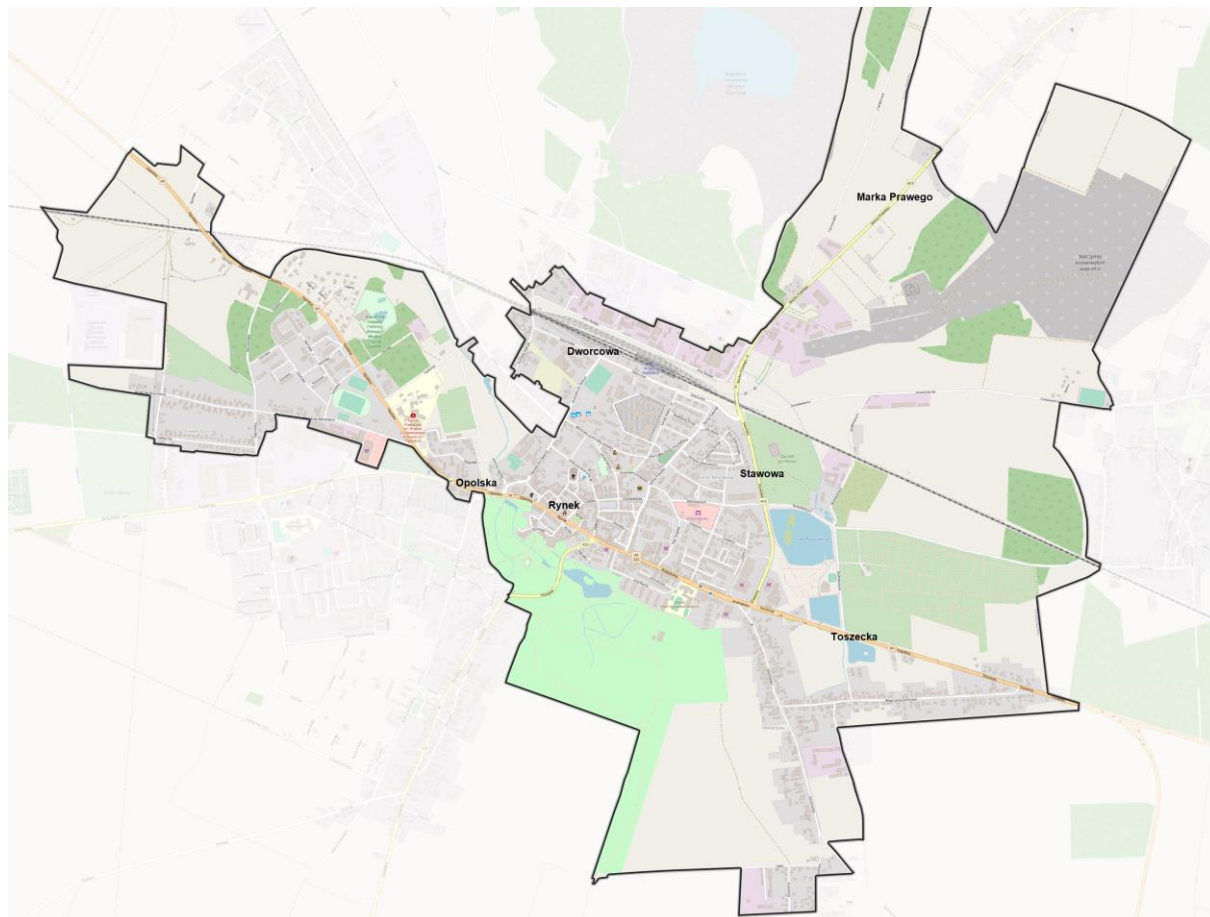
Lp.	Jednostka analityczna	Wykaz ulic/miejscowości
1.	Obszar 1	Adama Mickiewicza, Azaliowa, Blokowa, Chabrowa, Dolińska, Euzebiusza Ferta, Floriana, Kazimierza Wielkiego, Kozielska, Lawendowa, Liliowa, Makowa, Mostowa, Poprzeczna, Przyjazna, Słonecznikowa, Stokrotkowa, Szkolna, Wrzosowa
2.	Obszar 2	Osiedle Piastów Śląskich
3.	Obszar 3	Agatowa, Braci Prankel, Bursztynowa, Ciepłownicza, Gogolińska, Henryka Pobożnego, Księcia Alberta, Mieszka I, Nefrytowa, Osiedle, Rondo Kresowian, Rubinowa, Topazowa, Władysława Łokietka

Lp.	Jednostka analityczna	Wykaz ulic/miejscowości
4.	Obszar 4	Bolesława Krzywoustego, Brzozowa, Jarzębowa, Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Klonowa, Młyńska, Ogrodowa, Topolowa
5.	Obszar 5	1 Maja, Cementowa, Jemielnicka, Kamienna, Kolejowa, Krótka, Leśna, Nowowiejska, Okrężna, Osiecka, Podgórna, Pogodna, Polna, Sadowa, Tęczowa, Torowa, Wspólna, Zakładowa
6.	Obszar 6	Adama Asnyka, Brzezińska, Celna, Dębowa, Graniczna, Jana Rychła, Krakowska, Łąkowa, Parkowa, Toszecka, Ujazdowska, Wawrzyńca Świerzego
7.	Obszar 7	Andrzeja Struga, Arki Bożka, Bolesława Chrobrego, Bolesława Prusa, Bronisława Jankowskiego, Budowlanych, Czereśniowa, Dziewkowska, Elizy Orzeszkowej, Fryderyka Chopina, Grunwaldzka, Henryka Sienkiewicza, Hugo Kołłątaja, Jordanowska, Karola Miarki, Księdza Józefa Wajdy, Księdza Karola Lange, Kupiecka, Ludowa, Marka Prawego, Marszałka Józefa Piłsudskiego, Parafialna, Plac Mikołaja Kopernika, Plac Stefana Żeromskiego, Plac Targowy, Skalna, Stanisława Moniuszki, Stawowa, Strażacka, Tadeusza Kościuszki, Wałowa, Władysława Broniewskiego, Wojska Polskiego, Zielona, Żwirki i Wigury
8.	Obszar 8	Bocznicowa, Dworcowa, Fabryczna, Jana Matejki, Jarosława Dąbrowskiego, Józefa Wilkowskiego, Juliusza Ligonia, Konrada Habryki, Marii Konopnickiej, Miodowa, Opolska, Piękna, Plac Myśliwca, Powstańców Śląskich, Rynek, Sosnowa, Strzelców Bytomskich, Szpitalna, Zacisze, Zamkowa
9.	Szczepanek	Szczepanek
10.	Dziewkowice	Dziewkowice
11.	Brzezina, Warmątowice	Brzezina, Warmątowice
12.	Błotnica Strzelecka, Płużnica Wielka	Błotnica Strzelecka, Płużnica Wielka
13.	Grodzisko	Grodzisko
14.	Osiek	Osiek
15.	Kalinowice, Kalinów, Ligota Dolna, Ligota Górna, Niwki	Kalinowice, Kalinów, Ligota Dolna, Ligota Górna, Niwki
16.	Szymiszów-Osiedle, Szymiszów-Wieś	Szymiszów-Osiedle, Szymiszów-Wieś
17.	Roźniątów	Roźniątów
18.	Sucha	Sucha
19.	Jędrynie, Rozmierka	Jędrynie, Rozmierka
20.	Rozmierz	Rozmierz
21.	Kadłub-Wieś, Kadłub-Piec	Kadłub-Wieś, Kadłub-Piec

Źródło: „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie”, 2023

Głównym założeniem delimitacji obszaru rewitalizacji było wskazanie obszaru, na którym występuje największa koncentracja negatywnych zjawisk oraz identyfikacja jego potencjałów. Na podstawie diagnozy czynników i zjawisk kryzysowych wyznaczono w Gminie Strzelce Opolskie obszar rewitalizacji, który obejmuje trzy jednostki analityczne wyznaczone do celów delimitacji, mianowicie: Obszar 6, Obszar 7 i Obszar 8.

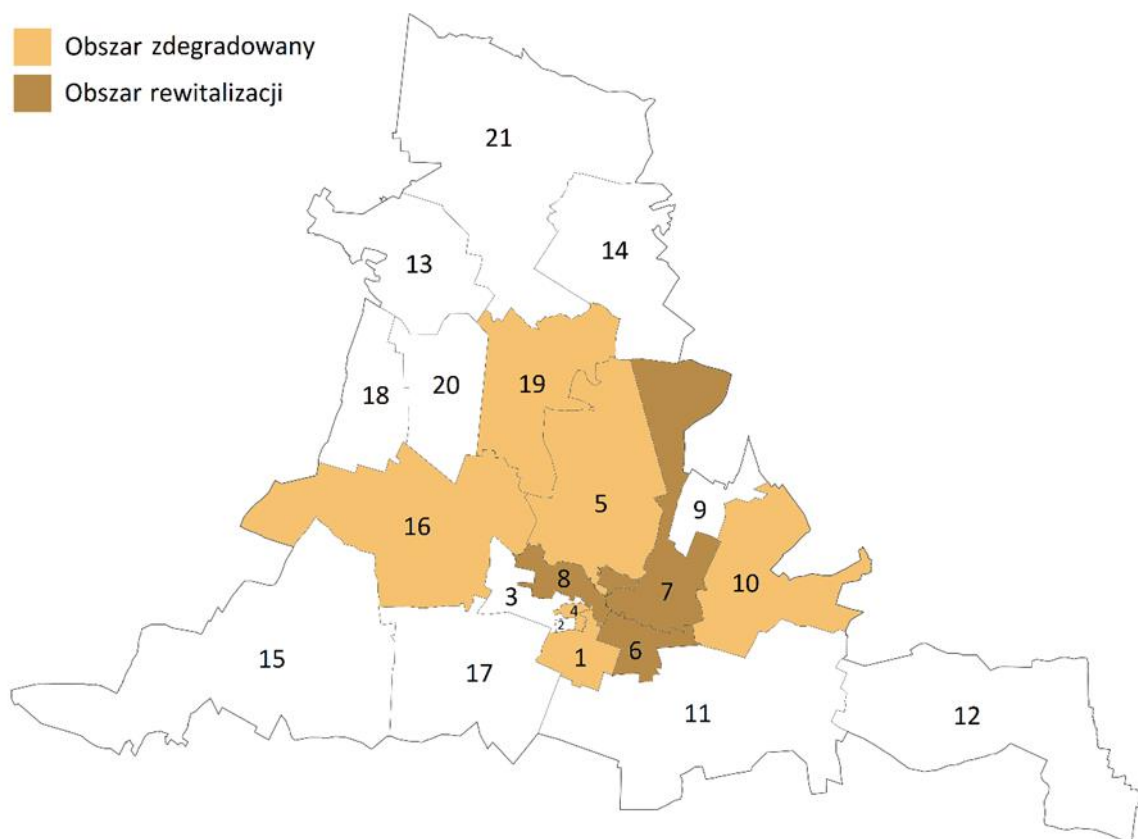
Mapa 1. Obszar rewitalizacji w Gminie Strzelce Opolskie – mapa poglądowa



Źródło: opracowanie własne

Kolejna mapa obrazuje nie tylko zasięg przestrzenny obszaru rewitalizacji, ale także obszaru zdegradowanego.

Mapa 2. Zasięg przestrzenny obszaru rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie



Źródło: „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie”, 2023

Obszar rewitalizacji zamieszkuje 8 024 osób, co stanowi 29,07% ogółu populacji Gminy Strzelce Opolskie. Powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi 12,58 km², co stanowi 6,21% ogółu powierzchni gminy³.

Tabela 3. Obszar rewitalizacji – wykaz ulic, liczba mieszkańców i powierzchnia

Jednostka	Wykaz ulic	Liczba mieszkańców [osoby]	Powierzchnia [km ²]
Obszar 6	Adama Asnyka , Brzezińska, Celna, Dębowa , Graniczna, Jana Rychła , Krakowska , Łąkowa, Parkowa, Toszecka, Ujazdowska , Wawrzyńca Świerzego	2 588 (9,34%)	2,06 (1,02%)
Obszar 7	Andrzeja Struga, Arki Bożka, Bolesława Chrobrego, Bolesława Prusa , Bronisława Jankowskiego ,	2 884 (10,41%)	8,33 (4,11%)

³ Obszar rewitalizacji obejmuje trzy jednostki analityczne tj. Obszar 6, Obszar 7 oraz Obszar 8.

Jednostka	Wykaz ulic	Liczba mieszkańców [osoby]	Powierzchnia [km ²]
	Budowlanych, Czereśniowa, Dziewkowska, Elizy Orzeszkowej, Fryderyka Chopina, Grunwaldzka, Henryka Sienkiewicza , Hugo Kołłątaja, Jordanowska , Karola Miarki , Księdza Józefa Wajdy, Księdza Karola Lange, Kupiecka, Ludowa, Marka Prawego , Marszałka Józefa Piłsudskiego, Parafialna, Plac Mikołaja Kopernika, Plac Stefana Żeromskiego , Plac Targowy, Skalna, Stanisława Moniuszki , Stawowa, Strażacka , Tadeusza Kościuszki, Wałowa, Władysława Broniewskiego, Wojska Polskiego, Zielona, Żwirki i Wigury		
Obszar 8	Bocznicowa, Dworcowa , Fabryczna , Jana Matejki , Jarosława Dąbrowskiego, Józefa Wilkowskiego, Juliusza Ligonia, Konrada Habryki, Marii Konopnickiej, Miodowa, Opolska , Piękna, Plac Myśliwca, Powstańców Śląskich, Rynek , Sosnowa , Strzelców Bytomskich , Szpitalna, Zacisze, Zamkowa	2 552 (9,21%)	2,19 (1,08%)
Obszar rewitalizacji		8 024 (28,96%)	12,58 (6,21%)
Strzelce Opolskie suma		27 705	202,52

Źródło: opracowanie własne

Ogólna charakterystyka i potencjały jednostek

Obszar 6

Obszar ma charakter mieszkaniowo-rekreacyjno-usługowy. Na obszarze tym znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (osiedle Jana Rychła, ul. Dębowa i Moniuszki) oraz zabudowy jednorodzinnej. Na tym terenie znajdują się budynki użyteczności publicznej m.in. Ośrodek Pomocy Społecznej, biurowiec Spółdzielni Mieszkaniowej w Strzelcach Opolskich, liceum ogólnokształcące oraz budynki handlowe, usługowe i duża stacja paliw. Obszar ten obejmuje również park miejski im. Renardów, który został wpisany do rejestru zabytków. Park rozciąga się na obszarze około 60 ha. Obszar parku pełni funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe o dużym potencjale, m.in. dla mieszkańców gminy Strzelce Opolskie. W parku znajdują się: ruiny Zamku Książęcego, 3 stawy paciorkowe, plac zabaw dla dzieci oraz aleje spacerowe. Z uwagi na historyczny charakter parku zasadne jest jego objęcie działaniami rewitalizacyjnymi, pozwalającymi m.in. na zachowanie w stanie dobrym drzewostanu parkowego. Na obszarze tym znajduje się jedno z głównych skrzyżowań ciągów komunikacyjnych ul. Krakowskiej (DK 94 relacji Opole – Gliwice), ul. Parkowej (ciąg drogi DW 426 w kierunku Kędzierzyna-Koźła). Usytuowanie dróg oraz brak obwodnicy, powodują wysokie dobowe natężenie ruchu na drodze krajowej.

Obszar 7

Obszar ma charakter mieszkaniowo-rekreacyjno-usługowo-przemysłowy. Jest to teren obok obszaru 8, obejmujący m.in. centrum miasta Strzelce Opolskie. Na tym terenie znajduje się Przedsiębiorstwo Przemysłu Obuwniczego oraz Zakład Karny nr 1 w Strzelcach Opolskich, 2 centra handlowe, restauracja z salą weselną i pokojami noclegowymi oraz targowisko miejskie. Na obszarze tym znajduje się duża liczba budynków użyteczności publicznej: budynek administracyjny Urzędu Miejskiego, Strzelecki Ośrodek Kultury, starostwo powiatowe, Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego, Powiatowe Centrum Kultury, dom pomocy społecznej, Komenda Powiatowa Policji, niepubliczny ośrodek zdrowia, dworzec PKS i dworzec PKP. Pod powierzchnią placu Żeromskiego znajduje się „szczelina przeciwlotnicza” – schron przeciwlotniczy z czasów II wojny światowej. Na tym terenie znajdują się obszary rekreacyjne z dwoma stawami tzw. „Rybaczkówka” oraz rodzinne ogrody działkowe. W części północno-zachodniej obszaru funkcjonowały zakłady przemysłu wapienniczego wraz z terenami wydobywczymi wapienia. Obecnie obszary te wymagają realizacji działań rewitalizacyjnych. Układ komunikacyjny obejmuje m.in. skrzyżowanie ul. Marka Prawego (DW 426 w kierunku Częstochowy) z ul. Krakowską (DK 94).

Obszar 8

Obszar ma charakter mieszkalno-produkcyjno-usługowy. Obszar ten obejmuje centrum oraz część zachodnią miasta. Na obszarze tym znajdują się również sieciowe placówki handlowe, stacje benzynowe oraz małe centrum handlowe. Na terenie przemysłowym obszaru znajdują się firmy: działające w ramach Grupy Adamietz, SOMEO SA, Energokessel Sp. z o.o. Na obszarze występuje duża liczba obiektów użyteczności publicznej m.in.: ratusz, stadion miejski wraz z infrastrukturą, kompleks Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu (basen kryty i basen otwarty), szpital powiatowy, szkoła podstawowa, przedszkole, ośrodek wsparcia dziennego dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz urząd skarbowy. Układ komunikacyjny obejmuje m.in. ul. Krakowską (DK 94, główny ciąg komunikacyjny relacji Opole – Gliwice). Jest to droga o dobowym natężeniu ruchu maksymalnie 24 000 pojazdów na dobę.

Opinie interesariuszy:

W celu określenia czynników świadczących o potencjale gminy przeprowadzone zostało badanie ankietowe. Jako główne czynniki świadczące o potencjale obszaru rewitalizacji ankietowani wymienili: kapitał ludzki, w rozumieniu dużej liczby mieszkańców w wieku produkcyjnym o wysokich kwalifikacjach (37,8%), dostęp do usług handlowych i usług (33,0%) oraz dostęp do szerokopasmowego Internetu (28,7%).

5.2. Skrócone wyniki analizy wskaźnikowej

W kolejnej tabeli zamieszczono wyniki analizy wskaźnikowej, którą zrealizowano na potrzeby diagnozy delimitacyjnej – zestawiono ze sobą wartość wskaźników dla obszaru rewitalizacji

oraz dla całej gminy. Takie działanie umożliwi porównanie sytuacji w obszarze rewitalizacji na tle Gminy Strzelce Opolskie.

Tabela 4. Skrócone podsumowanie wyników analizy wskaźnikowej

Nazwa wskaźnika	Obszar rewitalizacji	Gmina Strzelce Opolskie
SFERA SPOŁECZNA		
Wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym na 1 tys. mieszkańców	261,0⁴	229,3
Wskaźnik liczby osób korzystających z pomocy społecznej na 1 tys. mieszkańców	58,45	72,04
Wskaźnik liczby osób z niepełnosprawnościami korzystających z pomocy społecznej na 1 tys. mieszkańców	18,69	16,75
Wskaźnik liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 1 tys. mieszkańców	3,74	2,74
Wskaźnik liczby osób bezrobotnych na 1 tys. mieszkańców	22,56	18,91
Udział długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych	45,30%	45,04%
Wskaźnik liczby osób bezrobotnych poniżej 30. roku życia na 1 tys. mieszkańców	4,36	4,11
Wskaźnik liczby osób bezrobotnych powyżej 50. roku życia na 1 tys. mieszkańców	5,86	5,92
Wskaźnik liczby przestępstw ogółem na 1 tys. mieszkańców	34,52	16,82
Wskaźnik liczby wypadków drogowych na 1 tys. mieszkańców	14,83	8,70
Frekwencja wyborcza w wyborach prezydenckich w 2020 roku	58,61%	57,60%
Wskaźnik liczby organizacji pozarządowych zarejestrowanych w KRS na 1 tys. mieszkańców	6,48	3,00
SFERA GOSPODARCZA		
Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców	179,71	109,87
Wskaźnik liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (po 2021 roku) w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców	10,84	8,30
Udział osób bezrobotnych z wykształceniem podstawowym w ogólnej liczbie bezrobotnych	38,7%	35,3%
SFERA ŚRODOWISKOWA		
Wskaźnik nagromadzenia wyrobów zawierających azbest (t) w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców	4,06	19,17
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA		
Wskaźnik liczby przystanków komunikacji zbiorowej na 1 tys. mieszkańców	2,62	4,84
Powierzchnia gminnych terenów zielonych na 1 tys. mieszkańców	1,57	0,56

⁴ Z uwagi na brak szczegółowych danych statystycznych, przedstawiona wartość wskaźnika to wartość dla całego miasta Strzelce Opolskie (brak możliwości podziału na obszary)

Nazwa wskaźnika	Obszar rewitalizacji	Gmina Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby placów zabaw dla dzieci i siłowni w terenie dla dorosłych na 1 tys. mieszkańców	1,50	2,56
SFERA TECHNICZNA		
Drzewostan (drzewa, krzewy) w parkach zakwalifikowany w latach 2020-2023 do wycinki z uwagi na zły stan biologiczny na 1 tys. mieszkańców	107,68	32,70
Wskaźnik liczby interwencji dendrologicznych/konserwatorskich w okresie 2020-2023 na 1 tys. mieszkańców	2,74	0,97
Wskaźnik liczby mieszkań komunalnych z piecami węglowymi klasy 3 lub bezklasowymi na 1 tys. mieszkańców	4,11	2,49
Udział budynków użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji w ogólnej liczbie budynków użyteczności publicznej	0,61	0,45

Źródło: opracowanie własne

W kolejnej tabeli zestawiono natomiast te dane wskaźnikowe, które nie zostały ujęte w diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Stanowią one więc pogłębienie diagnozy sytuacji na obszarze rewitalizacji w Gminie Strzelce Opolskie.

Tabela 5. Dane wskaźnikowe, które nie zostały ujęte w diagnozie delimitacyjnej

Wyszczególnienie	Obszar 6	Obszar 7	Obszar 8	Obszar rewitalizacji	Gmina Strzelce Opolskie
SFERA SPOŁECZNA					
Wskaźnik liczby osób korzystających w 2022 r. z zasiłków stałych i okresowych pomocy społecznej na 1 tys. mieszkańców	4,64	6,24	3,92	8,47	5,27
Wskaźnik liczby osób, którym w 2022 r. przyznano usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania na 1 tys. mieszkańców	4,25	6,59	6,27	10,09	3,83
Wskaźnik liczby osób skierowanych do Domu Pomocy Społecznej, wymagających całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności, niemogących samodzielnie funkcjonować w codziennym życiu, którym nie można zapewnić niezbędnej pomocy w formie usług opiekuńczych na 1 tys. mieszkańców	0,39	1,04	0,39	1,12	0,54
Wskaźnik liczby osób pobierających stypendium dla uczniów rodzin o niskich dochodach ⁵ na 1 tys. mieszkańców	0,39	1,04	1,18	0,87	0,45

⁵ Stypendium pobierane jest w 2-och okresach w ciągu roku (w jednym przypadku w 1. okresie składkowym były pobierane 2 stypendia, w 2. okresie 3 stypendia = przyjęto średnią 2,5)

Wyszczególnienie	Obszar 6	Obszar 7	Obszar 8	Obszar rewitalizacji	Gmina Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby osób pobierających dodatek mieszkaniowy na 1 tys. mieszkańców	17,77	20,46	16,85	31,16	9,71
Wskaźnik liczby osób pobierających zasiłek pielęgnacyjny na 1 tys. mieszkańców	34,39	43,00	29,00	60,44	28,41
Wskaźnik liczby osób pobierających fundusz alimentacyjny na 1 tys. mieszkańców	7,34	4,85	6,27	9,85	7,07
Wskaźnik liczby czynów karalnych na 1 tys. mieszkańców	0,77	2,08	3,92	2,24	-
Wskaźnik liczby zgłoszeń i interwencji dotyczących zakłócenia spokoju, ładu lub porządku publicznego na 1 tys. mieszkańców	28,98	46,12	70,14	48,23	-
SFERA ŚRODOWISKOWA					
Odsetek kotłów na paliwo stałe (węgiel, drewno, pellet lub inny rodzaj biomasy) w CEEB	18,9%	14,9%	19,6%	17,6%	45,6%
SFERA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA					
Wskaźnik liczby obiektów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków na 1 tys. mieszkańców	1,55	3,47	5,88	3,61	1,91
SFERA TECHNICZNA					
Udział zadłużonych lokali w zasobie gminy w ogóle lokali w zasobie gminy	12,9%	12,8%	16,4%	14,0%	14,4%

Źródło: opracowanie własne

W kolejnej tabeli zestawiono dane dotyczące wyników egzaminu ósmoklasisty (za 2023 r.) przedstawione w podziale na szkoły znajdujące się na obszarze rewitalizacji. Analiza w tym zakresie nie została ujęta w diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Z danych wynika, że w przypadku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Strzelcach Opolskich, znajdującej się na terenie obszaru rewitalizacji, bez względu na przedmiot, wyniki egzaminu były niższe niż średnia dla całego miasta. W przypadku szkoły, która mieści się w Centrum – Publicznej Szkoły Podstawowej nr 4, wyniki egzaminu z języka angielskiego są niższe niż średnia w mieście.

Tabela 6. Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty w 2023 r.

Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty (2023 r.)	Polski	Matematyka	Angielski
Szkoły Podstawowe na obszarze rewitalizacji			
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 Strzelce Opolskie	56,77%	43,13%	59,20%
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4 Strzelce Opolskie	64,03%	43,76%	62,37%
Gmina Strzelce Opolskie – miasto	62%	50%	63%
Gmina Strzelce Opolskie – obszar wiejski	69%	37%	58%

Źródło: <https://waszaedukacja.pl/egzaminy/egzamin-osmoklasisty/wyniki/opolskie/strzelecki>

5.3. Analiza negatywnych zjawisk

W ramach prowadzonej diagnozy pogłębionej obszaru rewitalizacji dokonano analizy zjawisk negatywnych. Analizę przeprowadzono w oparciu o dostępne dane statystyczne z uwzględnieniem obszaru rewitalizacji. W procesie analizy niektórych danych zachowano podział na poszczególne ulice. Zachowanie takiego podziału w uzasadnionych przypadkach pozwoliło w sposób szczegółowy scharakteryzować zjawiska negatywne i przypisać je do poszczególnych ulic, przedstawiając konkretne obszary wymagające interwencji.

SFERA SPOŁECZNA

Na obszarze rewitalizacji w sferze społecznej występuje koncentracja negatywnych zjawisk. W przypadku piętnastu wskaźników odnotowano przekroczenia ich wartości w stosunku do średniej wartości dla Gminy Strzelce Opolskie.

Z pomocy społecznej w większym z zakresie korzysta w szczególności grupa mieszkańców z niepełnosprawnościami. Na 1 tys. mieszkańców obszaru rewitalizacji przypada prawie 19 takich osób (wartość wskaźnika wynosi 16,75 w skali gminy). Najmniej korzystna sytuacja w tym zakresie dotyczy m.in. ulic Toszeckiej, Parkowej, Jordanowskiej, Księdza Karola Lange, Kupieckiej czy Juliusza Ligonja. Może to z kolei świadczyć o konieczności podjęcia odpowiednich działań w tym obszarze (np. likwidacja barier architektonicznych).

Co więcej, w większym zakresie aniżeli w gminie, powodem korzystania z pomocy społecznej jest ubóstwo. Na 1 tys. mieszkańców obszaru rewitalizacji, wsparcie z tego tytułu pobiera około 4 osób (w skali gminy: 2,74).

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Gmina Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby osób z niepełnosprawnościami korzystających z pomocy społecznej na 1 tys. mieszkańców	18,69	16,75
Wskaźnik liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 1 tys. mieszkańców	3,74	2,74

Na 1 tys. mieszkańców obszaru rewitalizacji przypadają prawie 23 osoby bezrobotne, podczas gdy w skali całej gminy wartość tego wskaźnika jest mniejsza i wynosi 18,91. Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych wynosi 45,30% – wskaźnik ten dla obszaru rewitalizacji jest więc nieco większy niż w przypadku całej gminy (45,04%). Zjawisko długotrwałego bezrobocia szczególnie skoncentrowane jest m.in. w ciągu ulic Adama Asnyka, Bolesława Prusa, Henryka Sienkiewicza czy Jordanowskiej. Wskaźnik dotyczący liczby osób bezrobotnych w wieku poniżej 30 lat przypadającej na 1 tys. mieszkańców obszaru rewitalizacji wynosi 4,36 (w skali gminy: 4,11).

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby osób bezrobotnych na 1 tys. mieszkańców	22,56	18,91
Udział długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych	45,30%	45,04%
Wskaźnik liczby osób bezrobotnych poniżej 30 lat na 1 tys. mieszkańców	4,36	4,11

Mieszkańcy analizowanego obszaru korzystają z zasiłków stałych i okresowych pomocy społecznej w większym zakresie niż pozostali mieszkańcy gminy. Wskaźnik w obszarze rewitalizacji wynosi 8,47, natomiast w skali gminy – 5,27.

Na obszarze rewitalizacji notuje się ponadto większy udział osób, którym przyznano usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania. Dla obszaru rewitalizacji wskaźnik ten wynosi 10,09, natomiast w skali gminy – 3,83.

Obszar rewitalizacji cechuje również znacząca liczba osób skierowanych do Domu Pomocy Społecznej, wymagających całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności, niemogących samodzielnie funkcjonować w codziennym życiu, którym nie można zapewnić niezbędnej pomocy w formie usług opiekuńczych. Z analizy wynika, że w tym obszarze wskaźnik wyniósł 1,12 (w skali gminy 0,54).

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby osób korzystających w 2022 r. z zasiłków stałych i okresowych pomocy społecznej na 1 tys. mieszkańców	8,47	5,27
Wskaźnik liczby osób, którym w 2022 r. przyznano usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania na 1 tys. mieszkańców	10,09	3,83
Wskaźnik liczby osób skierowanych do Domu Pomocy Społecznej, wymagających całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności, niemogących samodzielnie funkcjonować w codziennym życiu, którym nie można zapewnić niezbędnej pomocy w formie usług opiekuńczych na 1 tys. mieszkańców	1,12	0,54

Na teren analizowanego obszaru przypada większa liczba osób pobierających stypendium dla uczniów o niskich dochodach. Wskaźnik ten na obszarze rewitalizacji wynosi 0,87, podczas gdy w skali gminy jego wartość kształtuje się na poziomie 0,45. Najmniej korzystną sytuację można zaobserwować na ulicach: Józefa Wilkowskiego, Bronisława Jankowskiego oraz Dworcowej.

Niekorzystna sytuacja dotyczy także liczby osób pobierających dodatek mieszkaniowy. Na obszarze rewitalizacji wskaźnik ten wynosi 31,16. Z kolei dla całej gminy wartość wskaźnika

jest niższa i wynosi 9,71. Niekorzystną sytuację odnotowano dla ulic: Placu Targowego oraz Powstańców Śląskich.

Negatywnym zjawiskiem na obszarze rewitalizacji jest większa aniżeli w skali całej gminy, liczba osób pobierających zasiłek pielęgnacyjny. W analizowanym obszarze wskaźnik ten wynosi 60,44, podczas gdy w gminie Strzelce Opolskie kształtuje się na poziomie 28,41. Najgorzej ukształtowała się sytuacja w przypadku ulic: Hugona Kołłątaja, Strażackiej oraz Juliusza Ligonias.

Z analizy wskaźnikowej wynika, że problematyczną kwestią w obszarze rewitalizacji jest zjawisko „niepełnych rodzin”, na co wskazuje większa liczba osób pobierających fundusz alimentacyjny. Na obszarze rewitalizacji wskaźnik ten wynosi 9,85, natomiast w skali całej gminy wartość tego wskaźnika wynosi 7,07. Najtrudniejsza sytuacja występują w ciągu ulicy: Księdza Karola Lange, Placu Targowego oraz Powstańców Śląskich.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby osób pobierających stypendium dla uczniów rodzin o niskich dochodach na 1 tys. mieszkańców	0,87	0,45
Wskaźnik liczby osób pobierających dodatek mieszkaniowy na 1 tys. mieszkańców	31,16	9,71
Wskaźnik liczby osób pobierających zasiłek pielęgnacyjny na 1 tys. mieszkańców	60,44	28,41
Wskaźnik liczby osób pobierających fundusz alimentacyjny na 1 tys. mieszkańców	9,85	7,07

Istotnym problemem w analizowanym obszarze rewitalizacji jest liczba popełnianych przestępstw. Wskaźnik liczby przestępstw na 1 tys. mieszkańców wynosi 34,52 na obszarze rewitalizacji, natomiast w skali gminy jest korzystniejszy, gdyż wynosi 16,82. Szczególne nasilenie tego negatywnego zjawiska dotyczy ulic: Toszeckiej, Parkowej, Budowlanych, Grunwaldzkiej, Hugona Kołłątaja, Placu Targowego, Tadeusza Kościuszki, Wojska Polskiego oraz Zamkowej (przy czym nie oznacza to, że sprawcami przestępstw są mieszkańcy tych ulic, lecz to, iż na tych ulicach odnotowano najwięcej przestępstw, a zatem relatywnie jest tam najmniej bezpiecznie).

Obszar rewitalizacji wyróżnia również większa liczba czynów karalnych, gdzie wskaźnik wynosi 2,24. Negatywne nasilenie tego wskaźnika występuje w szczególności na obszarze wyznaczonym w ciągu ulic: Placu Targowego, Juliusza Ligonias, Powstańców Śląskich oraz Strzelców Bytomskich. Analizowany teren wyróżnia się także pod względem liczby zgłoszeń i interwencji dotyczących zakłócenia spokoju, ładu lub porządku publicznego, wskaźnik pod

tym względem wynosi 48,23 i najgorzej wypada dla ulic: Budowlanych, Tadeusza Kościuszki, Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Powstańców Śląskich oraz Zamkowej⁶.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby przestępstw ogółem na 1 tys. mieszkańców	34,52	16,82

Na terenie analizowanego obszaru na 1 tys. mieszkańców przypada również więcej wypadków drogowych. W skali gminy wskaźnik w tym zakresie wynosi 8,70, podczas gdy na obszarze rewitalizacji jest on wyższy i wynosi 14,83. Niekorzystną sytuację odnotowano dla ulic: Parkowej, Budowlanych, Dziewkowskiej oraz Zamkowej.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby wypadków drogowych na 1 tys. mieszkańców	14,83	8,70

Niekorzystna sytuacja dotyczy również średnich wyników z egzaminu ósmoklasisty. W obszarze rewitalizacji wskaźnik ten wyniósł 55%, z kolei w skali całego miasta wartość wskaźnika jest wyższa i wynosi 58%.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Średnie wyniki szkół z egzaminu ósmoklasisty – średnia ze wszystkich	55%	58%

Opinie interesariuszy:

Zdaniem respondentów, najważniejszymi problemami w sferze społecznej są patologie społeczne – alkoholizm, narkomania i przemoc w rodzinie (54,8%), brak poczucia bezpieczeństwa (50,5%) oraz niski poziom integracji społecznej (43,1%). Z badania wynika ponadto, że poważnymi trudnościami są też niewystarczająca oferta kulturalna (39,4%) oraz wandalizm i przestępczość (35,6%). Respondenci wielokrotnie, we wszystkich pytaniach jako wariant "inne" wskazywali na problem braku oświetlenia, który znacznie obniża ich poczucie bezpieczeństwa. Ankietowani interesariusze wskazywali, że część mieszkańców wraca w nocy z pracy, a brak oświetlenia jest zagrożeniem w szczególności dla tych osób, które nie mają prawa jazdy i poruszają się pieszo ciemnymi ulicami.

⁶ Wskaźniki opisane na podstawie danych z obszaru rewitalizacji bez uwzględnienia średniej wartości dla gminy (brak danych)

SFERA GOSPODARCZA

Negatywne zjawiska w obszarze rewitalizacji dotyczą także sfery gospodarczej, gdyż w przypadku jednego wskaźnika odnotowano przekroczenie względem średniej ich wartości dla całej gminy.

W sferze gospodarczej niepokojącym zjawiskiem jest wyższy w obszarze rewitalizacji udział osób bezrobotnych z wykształceniem podstawowym w ogólnej liczbie bezrobotnych niż w skali całej gminy Strzelce Opolskie. Wskaźnik ten dla obszaru rewitalizacji wyniósł 38,7% (w skali gminy 35,3%).

Negatywny wskaźnik odnotowano w przypadku ulic: Ujazdowskiej, Fryderyka Chopina, Marka Prawego, Stanisława Moniuszki, Żwirki i Wigury, Jana Matejki, Józefa Wilkowskiego, Opolskiej, Pięknej oraz Powstańców Śląskich.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Procentowy udział osób bezrobotnych z wykształceniem podstawowym w ogólnej liczbie bezrobotnych	38,7%	35,3%

Opinie interesariuszy:

W sferze gospodarczej obserwuje się przede wszystkim problem braku bądź niewystarczającej promocji miasta (53,7%). Nieco mniejszy odsetek respondentów wskazał na niski poziom przedsiębiorczości (40,4%) oraz złą kondycję lokalnych przedsiębiorstw (39,9%).

SFERA ŚRODOWISKOWA

W analizie wskaźnikowej nie wykazano żadnych odchyleń w sferze środowiskowej.

Należy jednak zwrócić uwagę na problematyczne kwestie, które dotyczą obszaru rewitalizacji: występowanie szczurów oraz niekastrowanych, wolnożyjących kotów. Dostrzega się konieczność przeprowadzenia deratyzacji skutecznej w związku z narastającym problemem występowania szczurów. Ponadto, potrzebna jest opieka nad wolnożyjącymi kotami – w tym ich kastracja i sterylizacja, m.in. z uwagi na negatywny wpływ ich niekontrolowanej populacji na lokalny ekosystem (uśmiercają ptaki i gryzonie, zagrażając równowadze w przyrodzie), na co zwrócono uwagę w Programie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Strzelce Opolskie w 2024 roku (przyjętym uchwałą nr LXXVI/619/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 29 grudnia 2023 roku).

Kolejnym aspektem są problemy w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i zagospodarowania wód opadowych, a mianowicie występujące na obszarze rewitalizacji podtopienia – mimo iż na ww. obszarze nie stwierdzono zagrożenia powodziowego. Informacje o tym problemie

opisano w opracowaniu pn. "Koncepcja zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z terenu miasta Strzelce Opolskie". Z opracowania wynika, iż w okresie od 2010 roku do 2021 roku, łączna liczba interwencji KP PSP związanych z opadami nawalnymi dla całych Strzelec Opolskich wyniosła 161. Zdecydowana większość tych interwencji zlokalizowana jest na obszarze bez istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, w tym na obszarze ścisłego centrum miasta, gdzie wody opadowe odprowadzane są systemem kanalizacji ogólnospławnej. Na obszarach skanalizowanych systemem kanalizacji deszczowej również zdarzały się podtopienia wymagające interwencji KP PSP, natomiast były to pojedyncze zdarzenia. W celu uzupełnienia wyżej opisanych baz danych KP PSP mieszkańcom Strzelec Opolskich udostępniono krótką ankietę internetową, która umożliwiała zgłoszenie podtapianych lokalizacji (w 2022 roku). W trakcie badania wpłynęły 73 ankiety, w których wskazano podtapiane miejsca na terenie miasta Strzelce Opolskie. Większość ze wskazanych w kwestionariuszach lokalizacji występowania podtopień znajduje się właśnie w rejonie ścisłego centrum miasta, a zdecydowana większość podtopień występuje nawet kilka razy w roku. Należy uznać je zatem za szczególnie uciążliwe dla mieszkańców.

Opinie interesariuszy:

Blisko dwie trzecie badanych interesariuszy (64,9%) uważa, że najistotniejszym problemem środowiskowym obszaru rewitalizacji jest niski poziom świadomości mieszkańców co do zachowania standardów czystości (tj. porzucanie śmieci w przestrzeni publicznej). W dalszej kolejności jako poważne problemy w tej sferze wskazywano niewystarczające wykorzystanie walorów i zasobów naturalnych (38,8%) oraz zanieczyszczenie środowiska naturalnego, w szczególności zanieczyszczenie powietrza (38,3%).

SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA

W sferze przestrzenno-funkcjonalnej również obserwuje się występowanie negatywnych zjawisk. Przekroczenia wystąpiły w przypadku dwóch wskaźników w stosunku do ich średniej wartości dla gminy Strzelce Opolskie.

Negatywnym zjawiskiem w obszarze rewitalizacji jest mniejsza, aniżeli w skali całej gminy, liczba przystanków przypadających na 1 tys. mieszkańców. W analizowanym obszarze wskaźnik ten na 1 tys. mieszkańców wynosi 2,62, podczas gdy w gminie ogółem wynosi (4,84).

Niekorzystana sytuacja dotyczy również liczby placów zabaw dla dzieci i liczby siłowni w terenie dla dorosłych na 1 tys. mieszkańców. Dla obszaru rewitalizacji wskaźnik ten wynosi 1,50, z kolei w skali całej gminy wartość wskaźnika jest wyższa i wynosi 2,56. Oznacza to, że na terenie gminy Strzelce Opolskie, w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców, przypada relatywnie więcej placów zabaw i siłowni aniżeli tylko na obszarze rewitalizacji.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby przystanków komunikacji zbiorowej na 1 tys. mieszkańców	2,62	4,84
Wskaźnik liczby placów zabaw dla dzieci i siłowni w terenie dla dorosłych na 1 tys. mieszkańców	1,50	2,56

Opinie interesariuszy:

Z badania interesariuszy wynika, że najpoważniejsze problemy przestrzenno-funkcjonalne obszaru rewitalizacji dotyczą przede wszystkim: niewystarczającej i niestanowiącej kompleksu komunikacyjnego infrastruktury ścieżek rowerowych (59,0%) oraz niewystarczającej liczby miejsc parkingowych (52,1%).

SFERA TECHNICZNA

Przeprowadzona pogłębiona diagnoza wskazuje, że negatywne zjawiska w wystąpiły również sferze technicznej. Przekroczenia, w stosunku do ich średniej wartości dla Gminy Strzelce Opolskie, wystąpiły w przypadku czterech wskaźników

W sferze technicznej niepokojącym zjawiskiem jest wyższy w obszarze rewitalizacji drzewostan (drzewa, krzewy) w parkach zakwalifikowany w latach 2020-2023 do wycinki z uwagi na zły stan biologiczny (na 1 tys. mieszkańców). W obszarze rewitalizacji wskaźnik ten wyniósł 107,68 (w skali gminy 32,70).

W przypadku liczby interwencji dendrologicznych/konserwatorskich w okresie 2020-2023 na 1 tys. mieszkańców na terenie obszaru rewitalizacyjnego odnotowano wartość 2,74, natomiast wartość dla gminy wyniosła 0,97.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Drzewostan (drzewa, krzewy) w parkach zakwalifikowany w latach 2020-2023 do wycinki z uwagi na zły stan biologiczny na 1 tys. mieszkańców.	107,68	32,70
Wskaźnik liczby interwencji dendrologicznych/konserwatorskich w okresie 2020-2023 na 1 tys. mieszkańców	2,74	0,97

Na 1 tys. mieszkańców obszaru rewitalizacji przypada większa liczba mieszkań komunalnych z piecami węglowymi klasy 3 lub bezklasowymi niż w przypadku całej gminy. W skali gminy wskaźnik ten, w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców, wynosi 2,49, podczas gdy na terenie rewitalizacji – 4,11. Niekorzystną sytuację odnotowano dla ulic: Ujazdowskiej, Toszeckiej, Żwirki i Wigury oraz Powstańców Śląskich.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby mieszkań komunalnych z piecami węglowymi klasy 3 lub bezklasowych na 1 tys. mieszkańców	4,11	2,49

Opinie interesariuszy:

Najważniejszym problemem technicznym obszaru rewitalizacji jest według respondentów zły lub niewystarczający stan dróg i infrastruktury drogowej (62,2%). W dalszej kolejności jako istotny problem w tej sferze wskazywano na występowanie barier architektonicznych utrudniających komunikację pieszą osób z niepełnosprawnościami i/lub dzieci (44,1%).

Podsumowując, obszar rewitalizacji cechują pewne negatywne aspekty i problemy. Do szczególnie istotnych można zaliczyć: uzależnienie mieszkańców od pomocy społecznej, przestępczość i wandalizm, zjawisko bezrobocia (także długotrwałego), wypadki drogowe oraz niedoskonała organizacja ruchu pod względem bezpieczeństwa pieszego, zły stan obiektów wymagających termomodernizacji oraz zły stan biologiczny drzewostanu.

5.4. Analiza pozytywnych zjawisk

SFERA SPOŁECZNA

Na obszarze rewitalizacji odnotowano korzystniejsze niż na terenie gminy Strzelce Opolskie wartości części spośród analizowanych wskaźników.

Mieszkańcy obszaru rewitalizacji korzystają z pomocy społecznej w relatywnie mniejszym zakresie niż ogół mieszkańców gminy. Na 1 tys. mieszkańców obszaru rewitalizacji, z pomocy korzysta około 58 osób, podczas gdy w skali gminy wskaźnik ten wynosi 72,04.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby osób korzystających z pomocy społecznej na 1 tys. mieszkańców.	58,45	72,04

W analizowanym obszarze minimalnie niższa jest liczba osób bezrobotnych powyżej 50. roku życia – na 1 tys. mieszkańców wskaźnik wynosi 5,86 (5,92 w skali gminy).

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik liczby osób bezrobotnych powyżej 50. roku życia na 1 tys. mieszkańców	5,86	5,92

Obszar rewitalizacji cechował się wyższą frekwencją wyborczą w wyborach prezydenckich w 2020 roku niż gmina Strzelce Opolskie. W obszarze wskaźnik wyniósł 58,61%. W skali gminy wskaźnik ten był niższy i wyniósł 57,60%.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Frekwencja wyborcza w wyborach prezydenckich w 2020 roku (wartości dla obszarów wg liczby ulic)	58,61%	57,60%

Pozytywnym zjawiskiem w obszarze rewitalizacji jest wyższa niż w skali całej gminy Strzelce Opolskie liczba organizacji pozarządowych zarejestrowanych w KRS na 1 tys. mieszkańców.

Dla obszaru rewitalizacji wskaźnik wyniósł 6,48, podczas gdy dla całej gminy wskaźnik ten wynosi 3,00.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Liczba organizacji pozarządowych zarejestrowanych w KRS na 1 tys. mieszkańców	6,48	3,00

SFERA GOSPODARCZA

Pozytywne zjawiska w obszarze rewitalizacji w sferze gospodarczej dotyczą dwóch wskaźników.

W sferze gospodarczej pierwszym pozytywnym wskaźnikiem jest wyższa niż w skali całej gminy liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców. W obszarze rewitalizacji wskaźnik ten wynosi 179,71, podczas gdy w skali gminy 109,87.

Drugim pozytywnym zjawiskiem w tej sferze dla obszaru rewitalizacji jest wyższa wartość aniżeli w gminie liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (po 2021 roku) w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców. W analizowanym obszarze wskaźnik wynosi 10,84, natomiast w gminie 8,30.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców	179,71	109,87
Liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (po 2021 roku) w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców	10,84	8,30

SFERA ŚRODOWISKOWA

W analizowanym obszarze w sferze środowiskowej również obserwuje się występowanie pozytywnych zjawisk.

Pozytywnym zjawiskiem w obszarze rewitalizacji jest mniejsze nagromadzenie wyrobów zawierających azbest (t) w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców. W tym obszarze wskaźnik wynosi 4,06, z kolei w skali całej gminy wartość wskaźnika jest wyższa i wynosi 19,17. Najkorzystniejsza sytuacja dotyczy ulicy: Opolskiej.

W tym obszarze liczba kotłów na paliwo stałe w CEEB jest dużo niższa i wynosi 17,6%, w porównaniu z całą gminą, gdzie wartość tego wskaźnika wynosi 45,6%. Relatywnie najkorzystniejsza sytuacja (tj. najmniej kotłów bądź ich brak) dotyczy ulic: Jana Rychła,

Ujazdowskiej, Adama Asnyka, Księdza Józefa Wajdy, Parafialnej, Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Sosnowej oraz Zamkowej.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Wskaźnik nagromadzenia wyrobów zawierających azbest (t) w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców	4,06	19,17
Liczba kotłów na paliwo stałe (węgiel, drewno, pellet lub inny rodzaj biomasy) w CEEB	17,6%	45,6%

SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA

W sferze przestrzenno-funkcjonalnej również obserwuje się występowanie pozytywnych zjawisk. Pozytywne wartości dotyczą dwóch wskaźników.

Pozytywnym zjawiskiem w obszarze rewitalizacji jest większa aniżeli w skali całej gminy powierzchnia terenów zielonych przypadająca na 1 tys. mieszkańców. W analizowanym obszarze wskaźnik ten wynosi 1,57, podczas gdy w gminie Strzelce Opolskie ogółem na 1 tys. mieszkańców przypada ich mniej (0,56).

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Powierzchnia terenów zielonych na 1 tys. mieszkańców	1,57	0,56

Na terenie analizowanego obszaru na 1 tys. mieszkańców przypada również większa liczba obiektów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków na 1 tys. mieszkańców. W skali gminy wskaźnik w tym zakresie wynosi 3,61, podczas gdy w gminie jest on niższy i wynosi 1,91. Relatywnie wysoką wartość odnotowano dla ulic: Parafialnej i Zamkowej.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Liczba obiektów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków na 1 tys. mieszkańców	3,61	1,91

SFERA TECHNICZNA

W sferze technicznej pozytywnym zjawiskiem jest mniejsza liczba lokali zadłużonych w zasobie gminy. W analizowanym obszarze wskaźnik ten wynosi 14,0%, z kolei w skali całej gminy wynosi 14,4%.

Co, więcej udział budynków użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji w ogólnej liczbie budynków użyteczności publicznej jest wyższy na obszarze rewitalizacji, gdzie wyniósł 0,61 (0,45 w skali gminy). Największe nasilenie odnotowano dla ulic: Marka Prawego, Marszałka Józefa Piłsudskiego, Placu Stefana Żeromskiego, Opolskiej oraz Sosnowej.

Wskaźnik	Obszar rewitalizacji	Obszar Gminy Strzelce Opolskie
Udział lokali zadłużonych w zasobie gminy w ogóle lokali w zasobie gminy	14,0%	14,4%
Udział budynków użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji w ogólnej liczbie budynków użyteczności publicznej	0,61	0,45

5.5. Potencjał obszaru rewitalizacji

Analizy dokonano w 5 sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Na jej podstawie należy wywnioskować, iż korzystniejsza sytuacja niż w skali całej gminy dotyczy:

- bezrobocia wśród osób powyżej 50 roku życia (niższe na obszarze rewitalizacji),
- frekwencji wyborczej (wyższa na obszarze rewitalizacji),
- liczby organizacji pozarządowych (wyższa na obszarze rewitalizacji),
- liczby podmiotów gospodarczych (wyższa na obszarze rewitalizacji),
- nagromadzenia wyrobów zawierających azbest (niższe na obszarze rewitalizacji),
- liczby kotłów na paliwo stałe (niższa na obszarze rewitalizacji),
- powierzchni terenów zielonych (większa na obszarze rewitalizacji),
- liczby obiektów zabytkowych (wyższa na obszarze rewitalizacji),
- liczby budynków użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji (wyższa na obszarze rewitalizacji),
- liczby zadłużonych lokali z zasobu gminy (niższa na obszarze rewitalizacji).

Reasumując, obszar rewitalizacji jest rejonem o bogatej historii i walorach kulturowych. Te aspekty są też niezwykle ważne w kontekście innych funkcji pełnionych przez analizowany obszar, m.in. turystycznej czy rekreacyjnej. Na podstawie danych statystycznych oraz danych ankietowych uwidoczniony został potencjał obszaru rewitalizacji (pod kątem występowania pozytywnych zjawisk i cech).

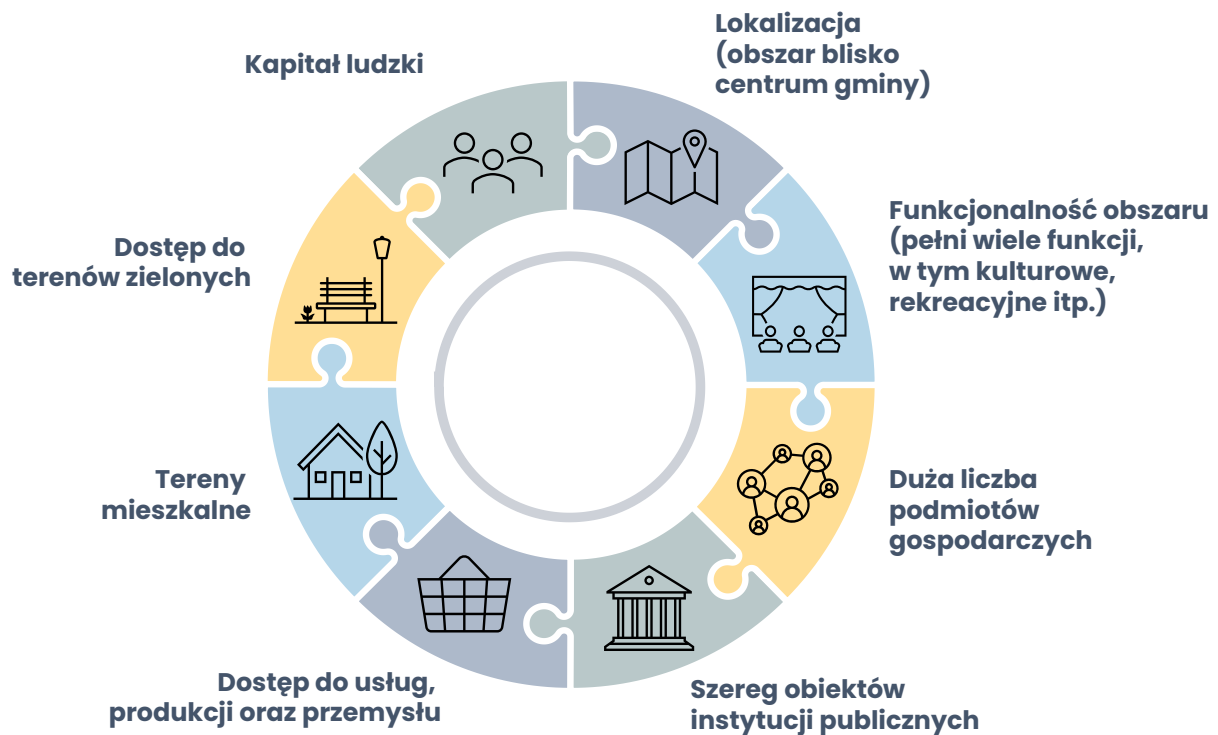
Dokonując analizy potencjału należy wziąć pod uwagę, że istotnymi cechami obszaru rewitalizacji są:

- dostęp do parku miejskiego, który pełni funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe,
- duże natężenie ruchu spowodowane brakiem obwodnicy,
- dostęp do budynków użyteczności publicznej,

- dostęp do centrów handlowych,
- rozwinięty teren pod względem przemysłowym.

Reasumując, wyróżnia się następujące kluczowe, lokalne potencjały obszaru rewitalizacji:

Rysunek 1. Lokalne potencjały obszaru rewitalizacji

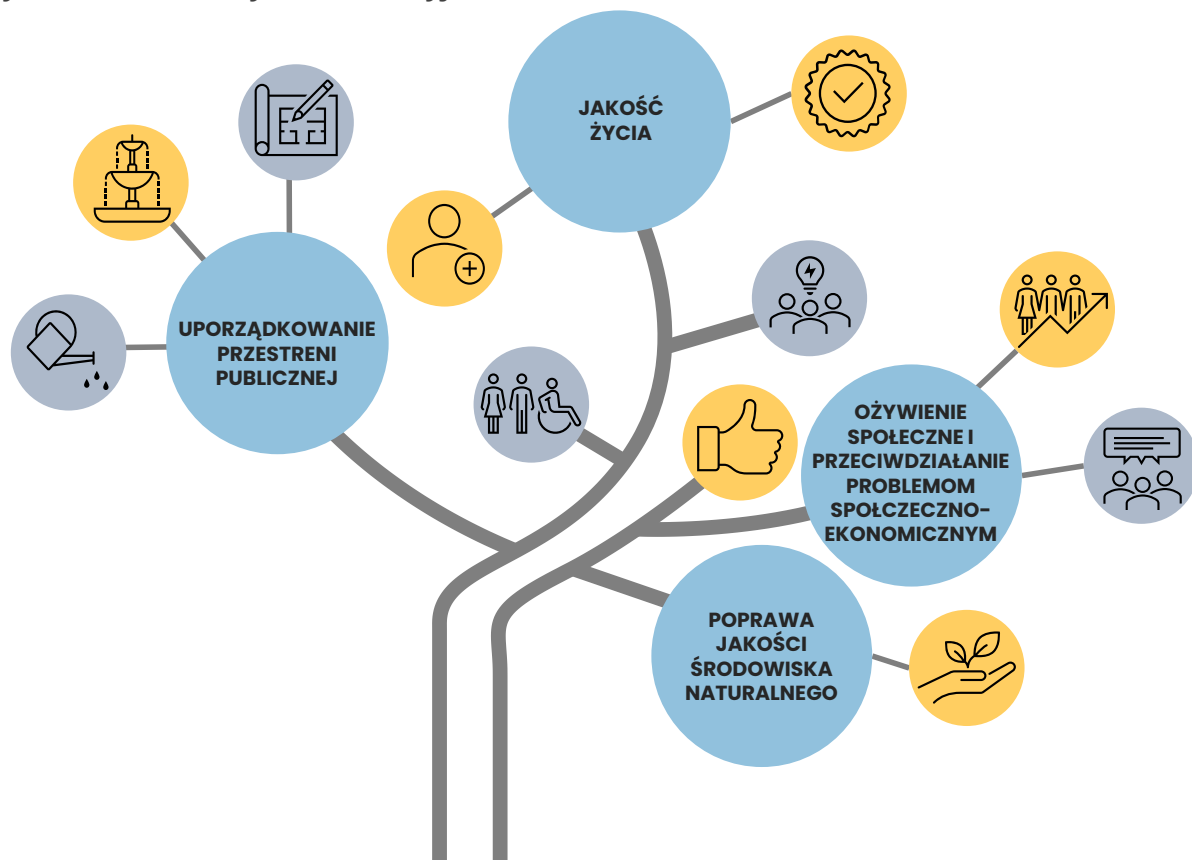


5.6. Podsumowanie – potrzeby rewitalizacyjne

Poprzednie analizy wykazały, że na obszarze rewitalizacji występują **potrzeby rewitalizacyjne**, na które odpowiedź powinny stanowić zaplanowane w dalszej części przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Wśród potrzeb określono następujące:

- **potrzeba ożywienia społecznego i przeciwdziałania problemom społeczno-ekonomicznym**, w szczególności ubóstwu i przestępczości, gdyż na obszarze rewitalizacji odnotowano największe natężenie tych problemów – priorytetem jest więc podjęcie działań mających na celu ich zniwelowanie; koniecznym wydaje się więc podniesienie standardu życia mieszkańców, eliminacja biedy oraz nierówności społeczno-ekonomicznych poprzez różnego rodzaju działania aktywizujące mieszkańców i rozwijające przedsiębiorczość.
- **potrzeba poprawy jakości życia na obszarze rewitalizacji**, w tym zwłaszcza poprzez ograniczenie bezrobocia (także długotrwałego), ponieważ zjawisko to jest nasilone na obszarze rewitalizacji, zaś jego ograniczenie wpłynie na poprawę jakości życia na obszarze rewitalizacji, jak i ożywienie społeczne tego obszaru. Nie bez znaczenia będą także działania zmierzające do poprawy bezpieczeństwa mieszkańców (ograniczenie przestępczości i liczby wypadków drogowych), takie jak m.in. modernizacja infrastruktury drogowej czy towarzyszącej.
- **potrzeba uporządkowania przestrzeni publicznej i poprawy układu funkcjonalnego** poprzez działania zmierzające do podniesienia jakości przestrzeni na obszarze rewitalizacji, takie jak zagospodarowanie terenów zielonych (dzięki temu powstaną miejsca spotkań dla mieszkańców) czy też termomodernizacje i poprawę stanu technicznego budynków i obiektów użyteczności publicznej,
- **potrzeba poprawy jakości środowiska naturalnego na obszarze rewitalizacji**, ponieważ dostrzega się pewne problemy w tym zakresie występujące na obszarze przeznaczonym do rewitalizacji (np. porzucanie śmieci w przestrzeni publicznej czy niewystarczające wykorzystanie walorów naturalnych). Kluczowe będą więc nie tylko działania infrastrukturalne, ale i miękkie, które zwiększą świadomość ekologiczną mieszkańców i pozytywnie wpłyną na jakość środowiska, przyczyniając się również do podniesienia standardów czystości.

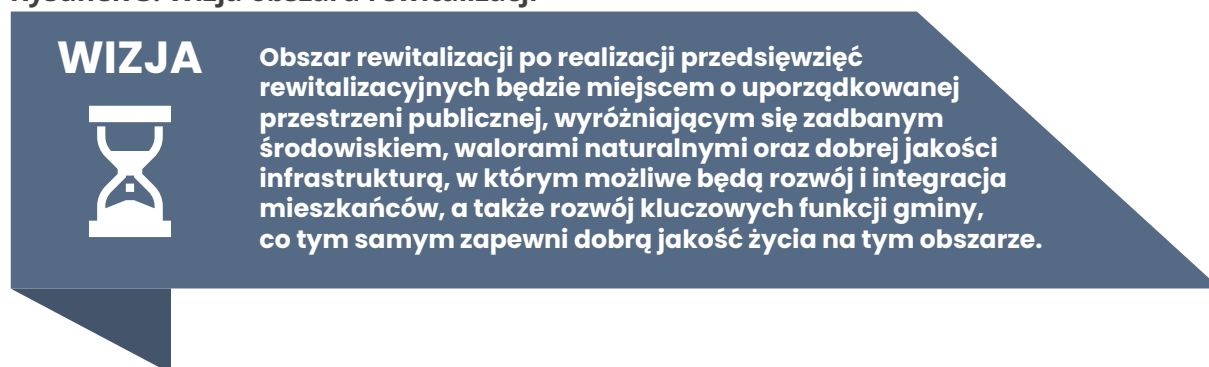
Rysunek 2. Potrzeby rewitalizacyjne



6. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Po przeprowadzeniu rewitalizacji przewiduje się następującą wizję stanu obszaru rewitalizacji w Gminie Strzelce Opolskie:

Rysunek 3. Wizja obszaru rewitalizacji



7. Cele rewitalizacji i kierunki działań rewitalizacyjnych

W celu osiągnięcia wizji przyszłego stanu obszaru po rewitalizacji, określony został zestaw celów rewitalizacyjnych oraz odpowiadających im kierunków działań, które opracowane zostały na podstawie warsztatów z udziałem interesariuszy procesu rewitalizacji w gminie Strzelce Opolskie.

Rysunek 4. Cele rewitalizacji



Cel	Kierunek działania
Cel 1. Niwelowanie negatywnych zjawisk społeczno-ekonomicznych na obszarze rewitalizacji oraz ożywienie społeczne i poprawa jakości życia na tym obszarze	1.1. Przeciwdziałanie niepożądanym zjawiskom społeczno-ekonomicznym na obszarze rewitalizacji.
	1.2. Poprawa warunków i jakości życia na obszarze rewitalizacji poprzez rozwój usług publicznych oraz wzmacnianie poczucia bezpieczeństwa
	1.3. Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji warunków do rozwoju na różnych płaszczyznach, w tym ich aktywizacja i integracja oraz rozwijanie poczucia wspólnoty i tożsamości lokalnej
Cel 2. Poprawa jakości przestrzeni publicznej i układu funkcjonalnego poprzez uporządkowanie tej przestrzeni	2.1. Poprawa bezpieczeństwa na obszarze rewitalizacji, w tym poprzez modernizację infrastruktury drogowej i towarzyszącej
	2.2. Uporządkowanie i zagospodarowanie terenów na obszarze rewitalizacji, w tym placów miejskich i parków
	2.3. Tworzenie w przestrzeni publicznej miejsc sprzyjających integracji i aktywizacji mieszkańców obszaru rewitalizacji
	2.4. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sposób umożliwiający poprawę funkcjonalności obszaru rewitalizacji oraz zachowanie ładu przestrzennego, w tym poprzez ochronę zabytków
Cel 3. Poprawa jakości środowiska naturalnego na obszarze rewitalizacji	3.1. Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej obszaru rewitalizacji poprzez termomodernizację obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowych zasobów komunalnych oraz wymianę źródeł ciepła, w tym z zastosowaniem OZE
	3.2. Dążenie do poprawy walorów naturalnych oraz pielęgnacja i ochrona drzewostanu na obszarze rewitalizacji
	3.3. Działania na rzecz poprawy gospodarki wodno-ściekowej i zagospodarowanie wód opadowych na obszarze rewitalizacji
	3.4. Dbanie o środowisko poprzez zwiększanie świadomości ekologicznej mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym organizację działań edukacyjnych i inicjatyw na rzecz ochrony środowiska

8. Opis powiązania gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi

Proces rewitalizacji ma wymiar lokalny i reaguje na zidentyfikowane sytuacje kryzysowe, a cele dokumentów strategicznych również stanowią odpowiedź na występujące lokalnie problemy. Co do zasady założenia tych dokumentów powinny być ze sobą spójne – ich zgodność przedstawiono w niniejszym rozdziale.

Analiza powiązań między GPR a dokumentami strategicznymi została przeprowadzona na poziomie poszczególnych założeń określonych w porównywanych dokumentach – w zależności od rodzaju dokumentu, do porównania przyjmowano cele strategiczne, cele operacyjne, kierunki działań bądź priorytety. Przeprowadzona poniżej analiza wykazała dużą zgodność celów Gminnego Programu Rewitalizacji z przyjętymi już dokumentami strategicznymi i planistycznymi, co dowodzi, że planowana rewitalizacja jest zgodna z założeniami rozwojowymi i stanowi jej uzupełnienie. Komplementarność założeń GPR z dokumentami strategicznymi przyczyni się do wzajemnego oddziaływania na osiągnięcie celów wskazanych w dokumentach.

Należy jednak podkreślić, że zadania wyznaczone do realizacji w GPR koncertują się na rozwiązaniu konkretnych problemów, dotyczących grup mieszkańców, zamieszkujących podobszary rewitalizacji. Realizacja tych działań będzie pełnić rolę wzmacniającą dla zamierzeń strategicznych zapisanych w tych dokumentach oraz będzie dodatkowym bodźcem dla rozwoju gminy w ujęciu całościowym dla społeczności lokalnej Gminy Strzelce Opolskie.

8.1. Strategia Rozwoju Gminy Strzelce Opolskie 2021 plus

W Strategii Rozwoju Gminy Strzelce Opolskie 2021 plus określono cztery cele strategiczne:

1. **Gmina otwarta na gospodarkę.** Cel ten zakłada zwiększenie dostępności oraz efektywności działania terenów inwestycyjnych w gminie, dbanie o przedsiębiorczą sferę rynku pracy, dostosowywanie lokalnej społeczności pod lokalny rynek pracy, w tym kształcenie młodzieży w oparciu o zapotrzebowanie gospodarcze.
2. **Gmina otwarta na mieszkańca.** Cel ten zakłada otwartość na potrzeby mieszkańców w takich sferach, jak: pomoc społeczna (systematyczne wspieranie osób dotkniętych trudną sytuacją życiową oraz pomoc osobom z niepełnosprawnościami i seniorom), organizowanie czasu wolnego (zwiększanie dostępu do kultury i rekreacji, rozwijanie pasji oraz zainteresowań społeczności lokalnej), bezpieczeństwo (realizowane głównie przez policję, zawodową i ochotniczą straż pożarną, zakłady opieki zdrowotnej), aktywność obywatelska (wzmacnianie więzi społecznych oraz zwiększanie zaangażowania mieszkańców w podejmowanie ważnych dla rozwoju gminy decyzji).
3. **Gmina otwarta na środowisko.** Cel zakłada ograniczenie negatywnego wpływu człowieka na degradację środowiska przyrodniczego, z wykorzystaniem wszystkich

dostępnych metod na poziomie gminy m.in. poprzez systematyczne zwiększanie wykorzystywania odnawialnych źródeł energii, a także uświadamianie społeczności lokalnej w temacie szerokich działań proekologicznych.

4. **Gmina otwarta na przestrzeń.** Cel ten zakłada szeroko rozumiane kształtowanie przestrzeni w gminie poprzez systematyczną poprawę jakości infrastruktury technicznej, doskonalenie rozwiązań z zakresu wysokiej jakości transportu publicznego, a także dostępności komunikacyjnej (sieć mobilna, sieć internetowa), racjonalne prowadzenie polityki przestrzennej, w tym prawidłowe kształtowanie ładu przestrzennego, a także podnoszenie atrakcyjności mieszkaniowej gminy.

Nawiązując do celów sformułowanych na podstawie problemów zdiagnozowanych we wcześniejszym etapie, na kolejnej grafice przedstawiono powiązanie założeń obu dokumentów – Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 oraz Strategii Rozwoju Gminy Strzelce Opolskie 2021 plus. Jak wynika z analizy, cele te są spójne i uzupełniają się w zakresie planowanych interwencji.

		Strategia Rozwoju Gminy Strzelce Opolskie 2021 plus			
		CEL 1. Gmina otwarta na gospodarkę	CEL 2. Gmina otwarta na mieszkańca	CEL 3. Gmina otwarta na środowisko	CEL 4. Gmina otwarta na przestrzeń
Cele GPR	CEL 1. Niwelowanie negatywnych zjawisk społeczno-ekonomicznych na obszarze rewitalizacji oraz ożywienie społeczne i poprawa jakości życia na obszarze	X	X		
	CEL 2. Poprawa jakości przestrzeni publicznej i układu funkcjonalnego poprzez uporządkowanie tej przestrzeni			X	X
	CEL 3. Poprawa jakości środowiska naturalnego na obszarze rewitalizacji			X	

8.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy


Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi instrument polityki przestrzennej zawierający przestrzenne odzwierciedlenie przyjętej przez radę gminy strategii rozwoju gminy. Uwzględnia ono kierunki rozwoju określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju oraz strategii rozwoju województwa i planie zagospodarowania przestrzennego województwa, a także zadania i wytyczne zawarte w licznych dokumentach sektorowych. Nadrzędne cele, które powinny być realizowane w planowaniu przestrzennym to ład przestrzenny i rozwój zrównoważony obszaru. Podstawą do ich osiągnięcia są zasady określone w art.1 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie jest spójny zasadniczo z założeniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie (przyjęte Uchwałą Nr XXXV/293/2021 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 kwietnia 2021 r. oraz Uchwałą Nr LV/449/2022 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 września 2022 r.). W obowiązującym dokumencie w rozdziale III „Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Gminy” wskazano, iż „polityka przestrzenna gminy powinna być kompatybilna z polityką jej rozwoju społeczno-gospodarczego (...). Naturalnym zadaniem władz w procesie rozwoju przestrzennego i społeczno-gospodarczego jest zapewnienie potrzeb bytowych i życiowych wszystkich mieszkańców gminy, co w praktyce przekłada się na konieczność oddziaływania na poprawę warunków ich życia. Jednocześnie obowiązkiem władz gminy jest kształtowanie trwałego i zrównoważonego rozwoju, natomiast wyzwaniem – budowanie atrakcyjności (lub konkurencyjności) gminy w sferze społeczno-gospodarczej”, co jest spójne z zapisami niniejszego programu.

Cele Gminnego Programu Rewitalizacji znajdują potwierdzenie w wyznaczonych w studium kierunkach zmian struktury przestrzennej miasta. Tym samym dokument stanowi uszczegółowienie zapisów studium.

8.3. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Strzelce Opolskie na lata 2021-2026

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych jest podstawowym dokumentem strategicznym, stanowiącym narzędzie nowoczesnej pomocy społecznej, wspierającym długofalowe planowanie i realizację celów w zakresie rozwiązywania problemów społecznych w skali lokalnej. Wykazuje się wysoką spójnością z założeniami Gminnego Programu Rewitalizacji, m. in. ze względu na fakt, że na obszarze rewitalizacji zdiagnozowano szczególną koncentrację problemów społecznych. W Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Strzelce Opolskie na lata 2021-2026 określono następujące cele strategiczne:

1. **Wspieranie i umocnienie warunków sprzyjających prawidłowemu funkcjonowaniu rodziny.** Cel ten zakłada zapewnienie usług, pomocy oraz świadczeń dla rodziny, realizację kompleksowego systemu wsparcia i pomocy osobom i rodzinom dotkniętym przemocą,



pomoc dzieciom i rodzinom dysfunkcyjnym poprzez rozwój usług edukacyjnych i opiekuńczych oraz organizację czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.

2. **Pomoc osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym.** Cel ten zakłada zapobieganie i ograniczanie zjawiska bezdomności, wsparcie i pomoc osobom uzależnionym i ich rodzinom oraz przeciwdziałanie bezrobociu oraz ograniczanie jego negatywnych skutków.
3. **System pomocy osobom starszym i niepełnosprawnym.** Cel zakłada stworzenie kompleksowego systemu wsparcia dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami oraz zwiększanie udziału osób starszych i osób z niepełnosprawnościami w życiu społecznym i zawodowym.


Wyznaczone w GPR cele strategiczne wraz z odpowiadającymi im celami operacyjnymi są zatem spójne z celami wskazanymi w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Strzelce Opolskie na lata 2021-2026.

8.4. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Strzelce Opolskie

Plan gospodarki niskoemisyjnej jest dokumentem strategicznym, obejmującym swoim zakresem całkowity obszar terytorialny gminy Strzelce Opolskie. W dokumencie wskazano działania, które mogą stanowić remedium, na rosnącą emisję CO₂ na terenie Gminy. Zostały one podzielone na następujące części:

1. Działania, które zostały zrealizowane od roku bazowego 2013;
2. Działania pewne do realizacji uwzględnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej w perspektywie do roku 2018;
3. Działania nieinwestycyjne podejmowane przez Gminę Strzelce Opolskie w perspektywie do roku 2020 i dłuższej;
4. Działania fakultatywne, które są planowane do realizacji przez interesariuszy reprezentujących różne sektory, wśród których wskazano:
 - Inwentaryzację oświetlenia ulicznego,
 - Modernizację oświetlenia ulicznego,
 - Termomodernizację budynków mieszkalnych,
 - Ograniczanie niskiej emisji z budynków mieszkalnych – wymiana źródeł ciepła,
 - Rozwój rozproszonych źródeł energii – małe instalacje,
 - Rozwój rozproszonych źródeł energii – mikro instalacje,
 - Rozwój rozproszonych źródeł energii – kolektory słoneczne,
 - Rozwój budownictwa pasywnego i energooszczędnego,
 - Rozwój rozproszonych źródeł energii – duże instalacje,
 - Budowę nowych przyłączy ciepłowniczych i gazowniczych oraz modernizacja istniejących sieci,
 - Ecodriving.

Cele Gminnego Programu Rewitalizacji znajdują potwierdzenie w wyznaczonych w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Strzelce Opolskie działaniach, w szczególności



w zakresie celu strategicznego „Poprawa jakości środowiska naturalnego na obszarze rewitalizacji”. Tym samym dokumenty te są spójne.

8.5. Program Ochrony Środowiska dla Gminy Strzelce Opolskie

Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Strzelce Opolskie na lata 2010-2013 z perspektywą na lata 2014-2017 to narzędzie służące realizacji założeń, celów i działań polityki ekologicznej. Cele i priorytety zawarte w dokumencie odnoszą się do różnych dziedzin życia gminy i zakresem tematycznym wykraczają poza potocznie rozumianą „ochronę środowiska”. Przedstawione w programie cele obejmują:


1. Środowisko dla zdrowia – dalsza poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego,
2. Wzmocnienie systemu zarządzania środowiskiem oraz podniesienie świadomości ekologicznej społeczeństwa,
3. Ochronę dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody,
4. Zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii.

Równocześnie są one elementem planowanych do realizacji w ramach niniejszego programu działań rewitalizacyjnych na terenie gminy. Większość problemów środowiskowych gminy jest naturalną konsekwencją zagęszczenia sieci osadniczej i transportowej, a część z nich wynika także z działalności przemysłowej. Proponowane działania podejmowane w ramach obszaru rewitalizacji są zatem zgodne z ustaleniami Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Strzelce Opolskie na lata 2010-2013 z perspektywą na lata 2014-2017.

8.6. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2023-2026

Głównym celem Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2023-2026 jest ograniczenie szkód zdrowotnych i zaburzeń życia rodzinnego, wynikających z używania alkoholu i innych substancji psychoaktywnych oraz uzależnień behawioralnych i podejmowania innych zachowań ryzykownych przez dzieci i młodzież oraz osoby dorosłe z terenu Gminy Strzelce Opolskie. Określone w GPR cele strategiczne wraz z odpowiadającymi im celami operacyjnymi są spójne z celami wskazanymi w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2023-2026:

1. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej oraz działalności szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania



dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych.

2. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych, narkomanii i przemocy w rodzinie. Współpraca z organizacjami pozarządowymi i innymi jednostkami pożytku publicznego w obszarze profilaktyki i rehabilitacji uzależnień.
3. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych, spożywających alkohol ryzykownie i szkodliwie lub używających substancji psychoaktywnych oraz członków rodzin osób z problemami wynikającymi z używania alkoholu i substancji psychoaktywnych, a także dotkniętych przemocą w rodzinie.
4. Udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe i narkotykowe, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie wsparcia psychologicznego, społecznego i prawnego. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu i integrowanie ze społecznością lokalną.
5. Zapewnienie działania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Strzelcach Opolskich.
6. Ograniczanie dostępu do alkoholu.

8.7. Strategia Rozwoju Sportu w Gminie Strzelce Opolskie na lata 2020-2024


Celem strategicznym Strategii Rozwoju Sportu w Gminie Strzelce Opolskie na lata 2020-2024 jest rozwój usportowienia mieszkańców gminy Strzelce Opolskie. W dokumencie określone zostały następujące priorytety:

1. Popularyzacja sportu dla wszystkich,
2. Wzrost poziomu wyników sportowych,
3. Rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.

Podjęte działania przyczynią się do podniesienia bezpieczeństwa i wzrostu komfortu uprawiania sportu, a to z kolei zwiększy zainteresowanie sportem i rekreacją mieszkańców gminy. Zaplanowane cele rewitalizacji, obejmujące m.in. zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji warunków do rozwoju na różnych płaszczyznach, w tym ich aktywizację i integrację oraz rozwijanie poczucia wspólnoty i tożsamości lokalnej, realizują zatem cele i priorytety określone w Strategii Rozwoju Sportu w Gminie Strzelce Opolskie na lata 2020-2024.

8.8. Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Strzelce Opolskie na lata 2021-2025

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Strzelce Opolskie na lata 2021-2025 opracowany został z uwzględnieniem racjonalnego gospodarowania istniejącym zasobem mieszkaniowym oraz możliwości realizacji zadania własnego Gminy



w zakresie tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Program stanowi opis sposobów i zasad utrzymania mieszkaniowego zasobu, jako procesu tworzenia odpowiednich warunków mieszkaniowych w Gminie. W ramach realizacji planu wydatków inwestycyjnych na lata 2021-2025 przewiduje się:

1. Przebudowę dachów na budynkach mieszkalnych,
2. Przebudowę lokali mieszkalnych,
3. Zmianę sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych celem zmniejszenia emisji szkodliwych pyłów,
4. Adaptację niewykorzystanych lokali użytkowych na mieszkalne,
5. Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne do budynków,
6. Remont elewacji wraz z termomodernizacją,
7. Zagospodarowanie podwórek

Określone w GPR cele, w szczególności związane z poprawą warunków i jakości życia na obszarze rewitalizacji są zatem spójne z celami wskazanymi w Wieloletnim Programie Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Strzelce Opolskie na lata 2021-2025.

8.9. Gminny Program Opieki nad Zabytkami na lata 2024-2027

Gminny Program Opieki nad Zabytkami służy ochronie i wykorzystaniu lokalnych zasobów dziedzictwa kulturowego w różnych dziedzinach życia społecznego. Realizacja wyznaczonych celów wymaga przede wszystkim zmiany w świadomości jednostki samorządu terytorialnego, podmiotów, instytucji i sfer funkcjonalnych, odpowiadających za ochronę środowiska kulturowego i naturalnego, za ład i zagospodarowanie przestrzenne, a także wyznaczone kierunki rozwoju gminy. W Gminnym Programie Opieki nad Zabytkami Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2027 określone zostały następujące priorytety:

1. PRIORYTET I: Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego gminy, jako element rozwoju gospodarczo-społecznego gminy Strzelce Opolskie,
2. PRIORYTET II: Promocja dziedzictwa kulturowego i edukacja służąca budowaniu tożsamości kulturowej mieszkańców gminy Strzelce Opolskie.

Wyznaczone w GPR cele i kierunki działań, w szczególności związane z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej w sposób umożliwiający poprawę funkcjonalności obszaru rewitalizacji oraz zachowanie ładu przestrzennego, w tym poprzez ochronę zabytków, są spójne z celami wskazanymi w Gminnym Programie Opieki nad Zabytkami Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2027.

Należy nadmienić, że w okresie sporządzania niniejszego dokumentu – Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 (w tym opracowywania jego założeń) obowiązywał Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Strzelce Opolskie na lata 2020-2023. Priorytety zawarte w obecnej wersji programu pozostały niezmienione względem poprzedniej wersji opracowania, wobec czego były spójne z przyjętymi celami rewitalizacji.

8.10. Strategia Rozwoju Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego

Strategia Rozwoju Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego stanowi odpowiedź samorządów skupionych w Stowarzyszeniu Kędzierzyńsko-Strzelecki Subregionalny Obszar Funkcjonalny (zwanym również Stowarzyszeniem KSSOF) na wyzwania związane z koniecznością tworzenia korzystnych warunków do trwałego wzrostu społeczno-gospodarczego w subregionie i jego obszarze funkcjonalnym, jak również dostosowania KSSOF do wymogów nowej perspektywy finansowej budżetu UE na lata 2021-2027. W dokumencie wyznaczono sześć celów strategicznych w trzech wymiarach: społecznym, gospodarczym oraz przestrzennym. W związku z zakładanym wszechstronnym rozwojem Gminy Strzelce Opolskie, GPR wykazuje się dużą spójnością z ww. Strategią i realizuje jej cele:

- Cel strategiczny 1. Poprawa jakości usług publicznych świadczonych przez samorzady KSSOF
- Cel strategiczny 2. Zapewnienie odpowiednich zasobów i warunków technicznych do realizacji usług skierowanych dla mieszkańców
- Cel strategiczny 3 Budowa atrakcyjnego gospodarczo intermodalnego systemu transportowego i komunikacyjnego
- Cel strategiczny 4. Stymulowanie rozwoju gospodarczego w oparciu o posiadane zasoby
- Cel strategiczny 5 Poprawa stanu środowiska naturalnego i bezpieczeństwa mieszkańców
- Cel strategiczny 6. Integracja przestrzenna, techniczna i planistyczna KSSOF

Realizacja inwestycji zapisanych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 wpłynie pozytywnie na rozwój Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego.

8.11. Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030

Cele strategiczne dokumentu Opolskie 2030 określone zostały w trzech obszarach: społeczeństwo, środowisko, gospodarka. GPR zakłada realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych w kilku sferach (w tym także społecznej i środowiskowej), zatem dostrzega się pewną spójność z założeniami ww. strategii.

Biorąc pod uwagę bardziej szczegółowe założenia dokumentu Opolskie 2030, dostrzega się spójność GPR zwłaszcza z celem strategicznym nr 1 – człowiek i relacje (mieszkańcy gotowi na wyzwania i tworzący otwartą wspólnotę) oraz celem strategicznym nr 2 – środowisko i rozwój (środowisko odporne na zmiany klimatyczne i sprzyjające rozwojowi). Pierwszy ze wskazanych celów zakłada: rozwinięte i dostępne usługi, wykwalifikowanych mieszkańców, bezpieczny region i trwałe więzi społeczne. Natomiast drugi cel zakłada wysokie walory przyrodniczo-krajobrazowe, zeroemisyjność, przyjazne środowisko i racjonalną gospodarkę zasobami. Powyższe założenia są spójne z celami GPR.

8.12. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego

Cele określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (dalej: PZPWO) stanowią odpowiedź na wyzwania rozwoju przestrzennego regionu. Strategicznym celem PZPWO jest kształtowanie struktury przestrzennej odznaczającej się wysokim poziomem ładu przestrzennego, która będzie umożliwiała wykorzystanie jego zróżnicowanych terytorialnie potencjałów, zapewniała konkurencyjność w stosunku do otoczenia zewnętrznego i eliminowała niekorzystne różnice w warunkach życia wewnątrz regionu.

GPR zakłada realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych w kilku sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej i technicznej, a zatem uwzględnia naczelną zasadę polityki przestrzennej województwa, tj. zasadę zrównoważonego rozwoju. Odnosząc się do szczegółowych zasad gospodarowania przestrzenią w województwie, dostrzega się spójność GPR zwłaszcza z następującymi zasadami: zasadą zachowania ładu przestrzennego, zasadą budowania tożsamości regionalnej poprzez zachowanie dziedzictwa kulturowego, zasadą stymulowania rozwoju, zasadą rozwoju infrastruktury społecznej, zasadą racjonalnego zagospodarowania czy też zasadą oszczędnego gospodarowania energią i zasobami złóż naturalnych.

9. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

W kolejnych częściach dokumentu zaprezentowano charakterystykę kluczowych projektów rewitalizacyjnych, które zostały zgłoszone do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na okres 2024-2030, jak również ogólne założenia dla ich realizacji, wynikające z nadrzędnych przepisów prawa (np. o ochronie przyrody lub zabytków). Nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych szczegółowo opisano w rozdziale dotyczącym mechanizmów włączenia interesariuszy.

9.1. Założenia dla realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne będą realizowane z uwzględnieniem pewnych założeń z zakresu bezpieczeństwa pożarowego, ochrony zabytków, ochrony przyrody oraz infrastruktury gazowej, o których więcej w dalszej części niniejszego rozdziału.


Bezpieczeństwo pożarowe

Należy mieć na uwadze, że w odniesieniu do poszczególnych projektów infrastrukturalnych stosowane będą zagadnienia mające wpływ na stan bezpieczeństwa pożarowego, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030). Przedsięwzięcia rewitalizacyjne będą indywidualnie weryfikowane pod tym kątem na późniejszym etapie, przed ich wdrożeniem. Gdy będzie to zasadne, zapewnione zostaną:

- dostępność wody do celów przeciwpożarowych dla obiektów (z urzędzeń zaopatrujących ludność w wodę), zgodnie z regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków, o którym mowa w art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków – Dz. U. z 2023 r. poz. 537 ze zm.)
- droga pożarowa o utwardzonej nawierzchni, umożliwiająca dojazd pojazdów jednostek ochrony do budynków i obiektów o każdej porze roku.

Ochrona zabytków

Obszar rewitalizacji gminy obejmuje obszar starego miasta w Strzelcach Opolskich, liczne zabytki nieruchome, ruchome i stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków. W przypadku obiektów oraz obszarów wpisanych do rejestru zabytków województwa opolskiego, wymagają one odrębnych pozwoleń konserwatorskich na działania wymienione w art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.). Natomiast obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków wymagają uzgodnień na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. - Dz.U. z 2023 r. poz. 682). Oznacza to zatem, że dla obiektów i obszarów zabytkowych obowiązują odrębne przepisy, a prace w ich



obrębie mogą zostać wykonane po uzyskaniu wymaganych pozwoleń lub uzgodnień konserwatorskich wg. ww. ustaw.

W związku z powyższym należy podkreślić, że planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne obejmujące obiekty lub obszary zabytkowe będą rozpatrywane indywidualnie przez Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na etapie uzyskiwania stosownych pozwoleń i uzgodnień przez właścicieli tychże obiektów. Przedsięwzięcia obejmujące obiekty lub obszary zabytkowe to przedsięwzięcia rewitalizacyjne numer 5 (dotyczy parku w Strzelcach Opolskich wpisano indywidualnie do rejestru zabytków), numer 44 i 45 (dotyczą budynków znajdujących się na starym mieście, które wpisane jest jako układ urbanistyczny do rejestru zabytków) oraz przedsięwzięcia numer 6, 17, 19, 34, 35, 37, 38, 39, 42 i 57 (dotyczą obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków).

Należy podkreślić, że nie jest dopuszczalna termoizolacja elewacji budynków znajdujących się na terenie starego miasta i ujętych w gminnej ewidencji zabytków, które posiadają detale architektoniczne (obiekty te należy ocieplić od wewnątrz). Kwestia ta także będzie weryfikowana indywidualnie na etapie uzyskiwania stosownych pozwoleń oraz uzgodnień.

Ponadto, w przypadku budowy podjazdów dla wózków inwalidzkich czy wind zewnętrznych przy obiektach ujętych w gminnej ewidencji zabytków, nie dopuszcza się ich lokalizacji od strony frontowej budynku. Zagadnienie to będzie weryfikowane na poziomie poszczególnych projektów.


Zakłada się dążenie do ujednoczenia kolorystyki elewacji budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji na tyle, na ile będzie to możliwe w ramach zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Ochrona przyrody

Postanowienia niniejszego dokumentu, w tym zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne, realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a zatem także z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.).

Powyższe ma kluczowe znaczenie m.in. z uwagi na drzewa uznane za pomniki przyrody, występujące w granicach opracowanego dokumentu. W przypadku realizacji działań rewitalizacyjnych w sposób prowadzący do naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do pomników przyrody, uprzednio uzyskane zostaną stosowne zezwolenia (zgodnie z art. 44 ust. 3 ww. ustawy o ochronie przyrody) bądź zniesiona zostanie ochrona pomnikowa, jeśli zajdzie uzasadniona konieczność wycinki drzew.

W przypadku działań rewitalizacyjnych związanych z pielęgnacją drzewostanu oraz nowymi nasadzeniami zieleni, preferowane będzie stosowanie nasadzeń gatunków rodzimych, bez wprowadzania inwazyjnych gatunków obcych. Zaleca się więc, by realizatorzy przedsięwzięć rewitalizacyjnych w tym zakresie uwzględnili tę kwestie – projekty będą weryfikowane pod tym względem w późniejszej fazie, przed ich wdrożeniem.




Co ważne, na podobszarze GPR stwierdzono stanowiska i siedliska gniewosza plamistego *Corenella austriaca*, w stosunku do którego obowiązują przepisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380). W przypadku konieczności realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w sposób prowadzący do naruszania ww. zakazów, uprzednio konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwolenie wydawane w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Więcej informacji w tym zakresie zawarto w dokumencie pn. Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030.

Ponadto, w związku z planowanymi inwestycjami prowadzonymi w obrębie istniejących obiektów budowlanych (m.in. działań termomodernizacyjnych lub prac remontowych dachu i/lub elewacji), konieczne jest przestrzeganie wytycznych do prowadzenia tego rodzaju prac w aspekcie ochrony ptaków oraz nietoperzy i ich siedlisk, w tym wskazanie wytycznych do prowadzenia tego rodzaju prac (m.in. najkorzystniejszych terminów wykonania prac z punktu widzenia ochrony ptaków i nietoperzy czy też uprzedniego zinventaryzowania występujących gatunków w danym budynku). Więcej informacji w tym zakresie zawarto w dokumencie pn. Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030.

Infrastruktura kolejowa

Realizując przedsięwzięcia rewitalizacyjne – mimo iż nie ingerują one w obszary kolejowe – należy mieć na uwadze, że w sąsiedztwie linii kolejowej nie mogą być instalowane jakiegokolwiek urządzenia mogące zakłócić prace infrastruktury kolejowej, w tym systemów łączności. W przypadku realizacji prac inwestycyjnych w sąsiedztwie obszaru kolejowego należy je każdorazowo uzgodnić, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym z właściwą jednostką organizacyjną zarządcy infrastruktury kolejowej, tj. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Opolu. Co ważne, zagospodarowanie terenów sąsiadujących z infrastrukturą kolejową oraz wszelkie zamierzenia inwestycyjne planowane do realizacji w ich sąsiedztwie powinny być zgodne z przepisami odrębnymi, w tym z: ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ustawą z dnia 21 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony



środowiska, rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Infrastruktura gazowa

W przypadku, gdy będzie to zasadne, realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych będzie – w stosunku do infrastruktury gazowej – uwzględniać przepisy wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640).

9.2. Lista przedsięwzięć podstawowych

Każde spośród zgłoszonych przedsięwzięć zostało przedstawione w formie tabeli, zawierającej szczegółowe informacje na temat celu projektu, zakresu działań, lokalizacji i terminu realizacji, grupy interesariuszy, potencjalnych partnerów, szacowanej wartości oraz źródeł finansowania. Na grupę przedsięwzięć podstawowych składa się 58 projektów odpowiadających na zdiagnozowane w gminie problemy i negatywne zjawiska, a tym samym niezbędnych do osiągnięcia założonych celów rewitalizacji. Realizacja planowanych działań przyczyni się do przewyciężenia sytuacji kryzysowej i osiągnięcia zamierzonej wizji rewitalizowanego obszaru.

Lp.	1	
Nazwa projektu	Poprawa dostępności do oferty kultury poprzez modernizację budynku Strzeleckiego Ośrodka Kultury, w tym termomodernizację dachu oraz zastosowanie odnawialnego źródła energii	
Podmiot realizujący projekt	Strzelecki Ośrodek Kultury	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Plac Stefana Żeromskiego 7, 47-100 Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	<p>Głównym celem projektu jest poprawa stanu technicznego i energetycznego budynku poprzez przeprowadzenie termomodernizacji i remontu dachu Strzeleckiego Ośrodka Kultury, a tym samym:</p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa jakości przestrzeni publicznej i ośrodka działającego w sferze kulturalnej na rzecz mieszkańców miasta i gminy Strzelce Opolskie, – zwiększenie samowystarczalności energetycznej dzięki zastosowaniu odnawialnego źródła energii na cele c.w.u. i/lub c.o. 	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C1.K3. C2.K2. C2.K3. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Problemem jest pogarszający się stan techniczny dachu, zwłaszcza izolacji termicznej, przez co budynek jest mało efektywny energetycznie. Brak nowoczesnego, ekonomicznego i odnawialnego źródła ciepła, przez zastosowanie którego możliwe byłoby obniżenie kosztów eksploatacyjnych budynku.	
Zakres realizowanych zadań	<p>Zadanie obejmuje: zerwanie obecnej, mocno popękanej nawierzchni pokrycia papowego oraz wysłużonej izolacji termicznej z dachów żelbetowych, stalowo-żelbetowych i o konstrukcji drewnianej; przegląd i ocenę stanu technicznego odśnieżonej więźby dachowej; usunięcie zniszczonych, skorodowanych i dziurawych obróbek blacharskich rynien, rur spustowych.</p> <p>W ramach zadania przewiduje się wymianę całkowitą pokrycia dachowego wraz z wymianą izolacji termicznej, spełniającej współczesne standardy oraz wymianę systemu rynien i obróbek blacharskich, izolacji odgromowej oraz zamontowanie systemu asekuracji dachowej.</p> <p>Zadanie obejmuje także montaż odnawialnego źródła energii.</p>	
Czas realizacji	2024-2025	
Opis działań zap. dostępność	Przedsięwzięcie nie wpływa negatywnie na zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (wpływ neutralny).	
Ewentualni partnerzy	Gmina Strzelce Opolskie	
Szacowana wartość	1 800 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet SOK; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) – zmodernizowanych, o podniesionym standardzie energetycznym; Liczba i moc zastosowanych OZE;
	Sposób pomiaru:	sztuka/ komplet/ zestaw/ moc (kWp)
	Wskaźniki rezultatu:	Poprawa efektywności energetycznej, zmniejszenie współczynnika przenikania ciepła, korzystny audyt energetyczny budynku
	Sposób pomiaru:	moc

Lp.	2
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności do oferty kulturalnej mieszkańców, w szczególności poprzez modernizację sali widowiskowej Strzeleckiego Ośrodka Kultury oraz likwidację barier dla osób ze szczególnymi potrzebami
Podmiot realizujący projekt	Strzelecki Ośrodek Kultury
Lokalizacja przedsięwzięcia	Plac Stefana Żeromskiego 7, 47-100 Strzelce Opolskie
Ogólny cel przedsięwzięcia	<p>Modernizacja sali widowiskowej Strzeleckiego Ośrodka Kultury oraz ciągów komunikacyjnych w celu stworzenia kultury bez barier – przyjaznej osobom ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie. Zadanie ma na celu stworzenie adekwatnych do potrzeb różnych odbiorców warunków działalności ośrodka kultury w zakresie edukacji kulturalnej, artystycznej czy animacji kultury, poprzez podniesienie standardów infrastruktury będącej na wyposażeniu wnioskodawcy oraz poszerzenie i zwiększenie oddziaływania oferty kulturalno-edukacyjnej.</p> <p>Cel społeczny: Ożywienie życia kulturalnego w mieście, wzrost liczby uczestników wydarzeń kulturalnych, dostęp do kultury różnego formatu dla osób z niepełnosprawnościami i ludzi niezamożnych. Ważnym priorytetem tej inwestycji jest likwidacja dotychczasowych barier technicznych, architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie, w tym m.in. dla osób z niepełnosprawnością ruchową (tj. z problemami motorycznymi) – poprzez zastosowanie platformy przyschodowej czy też dla osób niedowidzących – poprzez odpowiednie znakowanie, fakturowanie powierzchni komunikacyjnych oraz uruchomienie systemu mobilnej audiodeskrypcji.</p>
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C1.K3. C2.K2. C2.K3. C2.K4.
Opis problemu	<p>Problemem jest przestarzały i pogarszający się stan techniczny i infrastrukturalny najważniejszego miejsca w ośrodku kultury (sali widowiskowej i sceny), które stanowi serce dla wydarzeń kulturalnych, artystycznych, ruchu animacyjnego i edukacyjnego. Realizacja tego projektu zakłada modernizację wszystkich powiązanych ze sobą elementów, instalacji, wyposażenia z branży elektro-akustycznej, oświetleniowej, architektoniczno-konstrukcyjnej, elektrycznej, mechanicznej, a także wentylacyjnej i sanitarnej – tak, aby móc sprostać współczesnym wymaganiom dla organizacji szerokiego wachlarza przedsięwzięć kulturalnych i spełniać standardy kultury otwartej i dostępnej dla każdego.</p> <p>Kolejnym problemem jest brak swobodnego dostępu osób ze szczególnymi potrzebami, np. osób z problemami motorycznymi, do sali widowiskowej z uwagi na barierę architektoniczną jaką są schody (realizacja tego przedsięwzięcia zapewni jej likwidację). Następnym zdiagnozowanym problemem jest duży odsetek osób ubogich, niezamożnych, których nie stać na uczestnictwo w odpłatnych usługach kulturalnych lub którzy nie bardzo interesują się tą sferą życia.</p>
Zakres realizowanych zadań	<p>Zadanie polega na kompleksowej modernizacji sali widowiskowej: strefy publiczności, sceny, kieszeni przyscenicznych, garderób. Prace obejmują:</p> <p>W etapie I:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Roboty budowlane oraz prace konstruktorskie przygotowujące do adaptacji akustycznej sali, – Instalacje elektryczne (w tym niskoprądowe); instalacja zasilająca i sygnałowa dla systemów oświetlenia scenicznego, elektroakustyki oraz multimediiów, – System centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej z urządzeniami i podzespołami, – Wyposażenie ruchome sali (widowni i sceny), w tym fotele dla publiczności, podesty sceniczne, mobilna kabina do audiodeskrypcji. <p>W etapie II:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Adaptacja akustyczna, czyli dostosowanie sali do potrzeb systemu nagłośnieniowego, w tym okładziny ścienne absorbujące w szerokim paśmie częstotliwości i banery akustyczne,

Lp.	2	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności do oferty kulturalnej mieszkańców, w szczególności poprzez modernizację sali widowiskowej Strzeleckiego Ośrodka Kultury oraz likwidację barier dla osób ze szczególnymi potrzebami	
	<ul style="list-style-type: none"> – System nagłośnieniowy, w tym nagłośnienie frontowe, głośniki centralne, wzmacniacze mocy, konsolety mikserskie, monitory sceniczne, przetworniki, systemy mikrofonów, – System oświetleniowy, w tym oświetlenie sceniczne, zestawy reflektorów: profilowych, ruchomych, teatralnych, typu belka, pulpit sterowniczy, – System mechaniki scenicznej z mechanizmem kurtyn i kurtynami, w tym mosty oświetleniowe, kratownice, sztankiety oraz system sterowania mechaniką sceniczną, – System intercom i rozgłoszeniowy, w tym pulpit inspicjencki i realizatora, – Systemy multimedialne, w tym projektory, ekrany, multiformator, – System audiodeskrypcji (mobilny) dla jednoczesnego użytkownika przez 20 os., w tym jednostka centralna ze złączem optycznym, zestawy odbiorników, zestawy słuchawek, pulpit tłumacza. 	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. dostępność	Projekt zakłada likwidację barier architektonicznych: montaż platformy przyschodowej wiodącej do serca ośrodka kultury (sali widowiskowej) dla osób ze szczególnymi potrzebami, np. mających problemy motoryczne, poruszających się na wózkach inwalidzkich, dla matek z wózkami dziecięcymi czy osób starszych wspomagających się laską czy balkonem. Jest kontynuacją działań służących planowaniu uniwersalnemu i racjonalnym rozwiązaniom. Zaprojektowano przestrzeń przysceniczną przewidzianą dla osób na wózkach. W zadaniu przewidziano fakturowanie powierzchni ciągów komunikacyjnych, kontrastową kolorystykę i właściwe znakowanie ułatwiające swobodne poruszanie się osobom niedowidzącym czy niewidomym. Ponadto zaplanowano realizację mobilnego systemu audiodeskrypcji wykorzystywanego zarówno na potrzeby wydarzeń odbywających się na scenie, jak i w sąsiadującej galerii na foyer.	
Ewentualni partnerzy	Gmina Strzelce Opolskie	
Szacowana wartość	8 600 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet SOK; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) – w tym wyremontowanych, zmodernizowanych budynków, ciągów komunikacyjnych, sal widowiskowych Liczba zakupionych urządzeń, wyposażenia Liczba zastosowanych udogodnień, urządzeń likwidujących bariery architektoniczne i ułatwiających dostęp osób ze szczególnymi potrzebami Liczba zorganizowanych wydarzeń kulturalnych, artystycznych
	Sposób pomiaru:	sztuka/ komplet/ zestaw
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób uczestnicząca w wydarzeniach kulturalnych, artystycznych (w tym osób ze szczególnymi potrzebami)
	Sposób pomiaru:	liczba osób

Lp.	3
Nazwa projektu	Zwiększenie oferty czasu wolnego mieszkańców poprzez realizację działań integracyjnych, w tym atelier artystyczne plastyczno-ceramiczne dla każdego
Podmiot realizujący projekt	Strzelecki Ośrodek Kultury
Lokalizacja przedsięwzięcia	Plac Stefana Żeromskiego 7, 47-100 Strzelce Opolskie
Ogólny cel przedsięwzięcia	Przeciwdziałanie problemom społecznym na obszarze zdegradowanym, na którym obserwuje się dużo negatywnych zjawisk: m.in. ubóstwo, brak alternatyw na ciekawe, twórcze spędzanie wolnego czasu. Rozwój twórczy, samorealizacja artystyczna, współpraca w grupie przy jednoczesnym zachowaniu ważności indywidualności i talentu jednostki w celu zapobiegania niewłaściwym, wręcz patologicznym zachowaniom. Wypracowanie modelowych praktyk twórczych, kultywowanie tradycji i pielęgnowanie regionalizmu. Stworzenie nietuzinkowej oferty kreatywnych warsztatów ceramicznych i plastycznych w różnych technikach malarskich, w tym linoryt. Zwiększenie aktywności społecznej, w tym oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne. Rozwój atelier artystycznego poprzez czynny udział mieszkańców w cyklicznych warsztatach. Współpraca z partnerami projektu.
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C1.K3.
Opis problemu	Problemem społeczności miast takich jak Strzelce Opolskie jest brak integracji mieszkańców i otwartości do wspólnych działań, budowania mostu pokoleniowego, aktywizacji lokalnej i tworzenia wspólnego dobra dla poprawy jakości życia, kreowania pozytywnych relacji w społeczeństwie. Według zdiagnozowanych potrzeb, duża część mieszkańców wyraża zainteresowanie i chęć udziału w nieodpłatnych warsztatach artystycznych.
Zakres realizowanych zadań	W ramach projektu przewiduje się organizację cyklicznych warsztatów plastycznych i ceramicznych dla dzieci, młodzieży i dorosłych w okresie od października 2024 do czerwca 2025 (w miesiącu wrześniu 2024 – rekrutacja uczestników). W każdym tygodniu trwania projektu przeprowadzone zostaną dwa warsztaty plastyczne i dwa warsztaty ceramiczne w podziale wiekowym, aby stopień trudności był adekwatny do możliwości manualnych uczestników. Każdy warsztat będzie trwał 1 h 30 min. Zarówno na zajęciach ceramicznych, jak i plastycznych, uczestnicy pod profesjonalnym okiem instruktorów zgłębią tajniki wiedzy praktycznej. I tak na zajęciach plastycznych poznają technikę pastel, akwareli, farb olejnych i akrylowych, będą szlifować umiejętności w zakresie światłocienia, perspektywy, horyzontu krajobrazu itp. Będą także zajęcia poświęcone sztuce tworzenia murali i graffiti. Natomiast na zajęciach w pracowni ceramicznej, adepti nauczą się jak formować rzeźbę w przestrzeni, jak tworzyć płaskorzeźbę oraz poznają technikę tworzenia z gliny na kole garncarskim. W kolejnym etapie nauczą się dobierać szkliwo i dowiedzą się, jaki efekt finalny nadaje wypał stworzonego rękodziela w piecu służącym specjalnie do tych celów. W ramach projektu planowane są również 4 sesje warsztatowe w placówkach, w której uczestniczyć będą osoby ze szczególnymi potrzebami, dla których dostęp do pracowni w ośrodku kultury jest utrudniony. Będą to warsztaty z różnych technik malarskich i z zakresu linorytu, którego efekty można odzwierciedlać m.in. na elementach garderoby, co z kolei stanowią żywą promocję realizowanego projektu.
Czas realizacji	wrzesień 2024 do czerwiec 2025
Opis działań zap. dostępność	Z uwagi na fakt, że w budynku ośrodka ze względu na trudności techniczne co do możliwości udostępnienia pracowni dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnością ruchową, problemami motorycznymi, wnioskodawca zamierza przeprowadzić także zajęcia poza ośrodkiem kultury, w placówkach w pełni przystosowanych do przebywania na co dzień osób z różnego typu dysfunkcjami, dlatego też wskazanymi partnerami projektu są m.in. placówki na co dzień kształcące czy pracujące z osobami z niepełnosprawnościami.
Ewentualni partnerzy	Środowiskowy Dom Samopomocy w Strzelcach Opolskich, Strzelecka Ósemka, Szkoły Podstawowe i Przedszkola z Gminy Strzelce Opolskie, Gmina Strzelce Opolskie

Lp.	3	
Nazwa projektu	Zwiększenie oferty czasu wolnego mieszkańców poprzez realizację działań integracyjnych, w tym atelier artystyczne plastyczno-ceramiczne dla każdego	
Szacowana wartość	30 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet SOK; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba zorganizowanych warsztatów plastycznych, Liczba zorganizowanych warsztatów ceramicznych
	Sposób pomiaru:	sztuka/ komplet/ zestaw
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób biorących udział w warsztatach plastycznych, Liczba osób biorących udział w warsztatach ceramicznych
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	4	
Nazwa projektu	Poprawa dostępności do budynków użyteczności publicznej oraz instytucji dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie poprzez likwidację barier architektonicznych w centrum miasta (stare zniszczone chodniki, ciągi pieszce)	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Obszar rewitalizacji	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie pozwoli na poprawę stanu nawierzchni w szczególności w zakresie ciągów pieszych, a tym samym na poprawę dostępności do budynków użyteczności publicznej i instytucji dla osób ze szczególnymi potrzebami.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K2. C2.K4.	
Opis problemu	Na wskazanym obszarze rewitalizacji następuje znacząca degradacja infrastruktury drogowej, w tym także w zakresie ciągów pieszych. Część ciągów pieszych wymaga remontów nawierzchni. Stan infrastruktury znacząco utrudnia ruch pieszy i pojazdów oraz wpływa negatywnie na bezpieczeństwo mieszkańców. Bardzo duże problemy występują w zakresie komunikacji pieszej w ciągu ulicy Grunwaldzkiej i Fabrycznej.	
Zakres realizowanych zadań	Modernizacja chodników wzdłuż ul. Kościuszki, Sosnowej, Grunwaldzkiej, Fabrycznej	
Czas realizacji	2024-2027	
Opis działań zap. dostępność	Poprawa stanu ciągów pieszych poprzez ich remont lub modernizację pozwoli na poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego w tym ruchu osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie. Poprawią również dostęp do budynków użyteczności publicznej poprzez poprawę nawierzchni i likwidację barier komunikacyjnych.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	800 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba ciągów dostosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami Długość/powierzchnia ciągów pieszych objętych projektem
	Sposób pomiaru:	szt.; mb/m ²
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba barier architektonicznych po realizacji projektu
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	5	
Nazwa projektu	Stworzenie przyjaznej przestrzeni wypoczynku dla mieszkańców poprzez uporządkowanie zabytkowego Parku Renardów w Strzelcach Opolskich	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Park Renardów w Strzelcach Opolskich <i>(park wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków województwa opolskiego)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Ochrona dziedzictwa lokalnego, projekt polegać będzie na podniesieniu atrakcyjności oraz przywróceniu walorów zabytkowego parku.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C3.K2. C3.K4.	
Opis problemu	Zakres projektu przyczyni się do: utrzymania lub poprawy stanu i pow. terenów zieleni, ograniczenia hałasu (nowe nasadzenia odbijają, rozpraszają i pochłaniają fale dźwiękowe), ochronę różnorodności biologicznej (pielęgnacja drzewostanu, nowe nasadzenia zieleni, wielogatunkowych traw i rodzimych).	
Zakres realizowanych zadań	<ul style="list-style-type: none"> • Przywrócenie historycznej kompozycji parku, • Uporządkowanie istniejącej szaty roślinnej, w tym inwentaryzacja dendrologiczna i gospodarka drzewostanem (pielęgnacja, wycinka), • Wprowadzenie nowych nasadzeń w ramach kompensaty przyrodniczej oraz uzupełnienia drzewostanu o nowe drzewa historycznie i gatunkowo zgodne z epoką w której powstał park, • Remont istniejących alejek parkowych oraz rozbudowa ścieżek parkowych, • Konserwacja rowów odwadniających i cieków wodnych, • Opracowanie dokumentacji dotyczącej problemu melioracji na terenie parku, • Rozbudowa sieci oświetlenia parkowego, • Remont muru, • Aranżacja terenów rekreacyjnych – wprowadzenie elementów małej architektury. 	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Planowane działania pozwolą na dostępność osób ze szczególnymi potrzebami	
Ewentualni partnerzy	nie dotyczy	
Szacowana wartość	7 000 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (uporządkowanych) Liczba nowych nasadzeń Liczba wprowadzonych elementów małej architektury
	Sposób pomiaru:	Sztuka; Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Stan drzewostanu (liczba drzew historycznie i gatunkowo zgodnych z epoką)
	Sposób pomiaru:	szt.

Lp.	6	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do przestrzeni publicznych poprzez zagospodarowanie terenu byłego Cmentarza Ewangelickiego w Strzelcach Opolskich	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Cmentarz Ewangelicki położony przy ul. Marka Prawego w Strzelcach Opolskich <i>(obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Utworzenie spójnej i bezpiecznej przestrzeni publicznej	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C2.K2. C2.K4. C3.K2. C3.K4.	
Opis problemu	Kompleksowe prace rewitalizacyjne pozwolą na uporządkowanie przestrzeni publicznej cmentarza, poprawę bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawę walorów naturalnych poprzez remont ciągów komunikacyjnych pieszych, jak i adaptację i pielęgnację istniejącej zieleni.	
Zakres realizowanych zadań	Zagospodarowanie terenu byłego Cmentarza Ewangelickiego, uporządkowanie terenu, budowę systemu ścieżek, wprowadzenie elementów małej architektury, uporządkowanie istniejącej szaty roślinnej oraz wprowadzenie nowych nasadzeń, remont ogrodzenia cmentarza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Przedsięwzięcie zapewni dostępność i poprawi bezpieczeństwo ruchu pieszego osobom ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	nie dotyczy	
Szacowana wartość	500 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem Liczba nowych nasadzeń Liczba wprowadzonych elementów małej architektury
	Sposób pomiaru:	Szt.; Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Łączna liczba elementów małej architektury na terenie Cmentarza
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	7	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do stref wypoczynku poprzez zagospodarowanie terenów zielonych w rejonie ul. Marka Prawego	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	rejon ul. Marka Prawego w Strzelcach Opolskich	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa atrakcyjności terenów zielonych, a tym samym zwiększenie dostępności stref wypoczynku	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C1.K3. C2.K2. C2.K4. C3.K2.	
Opis problemu	Niewystarczająca liczba i powierzchnia terenów rekreacyjnych do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców. Kompleksowe prace pozwolą na uporządkowanie przestrzeni publicznej, poprawę warunków rekreacyjnych do spędzania wolnego czasu.	
Zakres realizowanych zadań	Przebudowa i zagospodarowanie zieleni w rejonie ul. Marka Prawego, opracowanie i realizacja projektu	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	-	
Ewentualni partnerzy	nie dotyczy	
Szacowana wartość	150 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (tj. zagospodarowanych terenów zielonych)
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba zorganizowanych wydarzeń/inicjatyw/spotkań na terenach zielonych w rejonie ul. Marka Prawego
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	8	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do stref wypoczynku poprzez zagospodarowanie terenów zielonych w rejonie Placu Kopernika	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Plac Kopernika w Strzelcach Opolskich	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa atrakcyjności terenów zielonych, a tym samym zwiększenie dostępności stref wypoczynku	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C2.K2. C2.K4. C3.K2.	
Opis problemu	Niewystarczająca liczba i powierzchnia terenów rekreacyjnych do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców. Kompleksowe prace pozwolą na uporządkowanie przestrzeni publicznej, poprawę warunków rekreacyjnych do spędzania wolnego czasu.	
Zakres realizowanych zadań	Przebudowa i zagospodarowanie zieleni w rejonie Placu Kopernika, opracowanie i realizacja projektu	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	-	
Ewentualni partnerzy	nie dotyczy	
Szacowana wartość	200 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (tj. zagospodarowanych terenów zielonych)
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba zorganizowanych wydarzeń/inicjatyw/spotkań na terenach zielonych w rejonie Placu Kopernika
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	9	
Nazwa projektu	Poprawa przestrzeni publicznej oraz rozszerzenie stref wypoczynku mieszkańców poprzez zagospodarowanie terenu przed budynkami komunalnymi w Strzelcach Opolskich (ul. Krakowska 42-44, ul. Powstańców Śl. 2-4, Plac Targowy 1)	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	ul. Krakowska 42-44 w Strzelcach Opolskich ul. Powstańców Śl. 2-4 w Strzelcach Op. Pl. Targowy 1 w Strzelcach Op.	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa atrakcyjności przestrzeni publicznej – terenów komunalnych	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C1.K3. C2.K2. C2.K4. C3.K2.	
Opis problemu	Kompleksowe prace umożliwią ograniczenie istniejących problemów, tj. pozwolą na uporządkowanie przestrzeni publicznej, poprawę bezpieczeństwa mieszkańców, poprawę jakości terenów rekreacyjnych i wypoczynkowych oraz adaptację i pielęgnację istniejącej zieleni.	
Zakres realizowanych zadań	Przebudowa i zagospodarowanie zieleni przed budynkami komunalnymi, opracowanie i realizacja projektu.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Przedsięwzięcie zapewni dostępność terenów rekreacyjnych i wypoczynku osobom ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	nie dotyczy	
Szacowana wartość	200 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (tj. zagospodarowanych terenów zielonych)
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba mieszkańców wypoczywających na zagospodarowanym terenie
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	10	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności oraz poprawa jakości stref wypoczynku dla mieszkańców poprzez zagospodarowanie zieleni w rejonie ul. Jordanowskiej wraz z przystosowaniem dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	ul. Jordanowska Strzelcach Opolskich	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa atrakcyjności przestrzeni publicznej – terenów zielonych	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C1.K3. C2.K2. C2.K4. C3.K2.	
Opis problemu	Kompleksowe prace umożliwią ograniczenie istniejących problemów, tj. pozwolą na uporządkowanie przestrzeni publicznej, poprawę bezpieczeństwa mieszkańców, poprawę jakości terenów rekreacyjnych i wypoczynkowych oraz adaptację i pielęgnację istniejącej zieleni.	
Zakres realizowanych zadań	Zagospodarowanie zieleni w rejonie ul. Jordanowskiej, opracowanie i realizacja projektu	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Przedsięwzięcie zapewni dostępność terenów rekreacyjnych i wypoczynku osobom ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	nie dotyczy	
Szacowana wartość	100 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (tj. zagospodarowanych terenów zielonych)
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba mieszkańców wypoczywających na zagospodarowanym terenie
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	11	
Nazwa projektu	Poprawa systemu zarządzania i wykorzystania wód opadowych poprzez budowę niezależnych kanalizacji deszczowych i sanitarnych (centrum miasta)	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie (sieci deszczowe w ramach modernizacji dróg) Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. (sieci sanitarne)	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Centrum miasta	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Odseparowanie 2 sieci – zgodnie z prawem, a tym samym poprawa wykorzystania wód opadowych	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C2.K1. C3.K3.	
Opis problemu	Ciągłe problemy z wodami opadowymi i kolizja w zakresie odprowadzenia ścieków bytowych z deszczówką, podtopienia.	
Zakres realizowanych zadań	Budowa nowej infrastruktury w oparciu o sporządzoną wcześniej dokumentację projektową.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Zadania realizowane w ramach przedsięwzięcia wpłyną bezpośrednio pozytywnie na poziom życia mieszkańców na obszarze rewitalizacji, w tym na poziom życia osób ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	Zarządcy budynków w zasięgu oddziaływania danej sieci (np. wspólnoty mieszkaniowe, Spółdzielnia Mieszkaniowa, GZMK)	
Szacowana wartość	1 000 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Ludność objęta projektem (tj. zamieszkująca budynki w zasięgu oddziaływania danej sieci) Długość nowej sieci kanalizacji deszczowej Długość nowej sieci sanitarnej
	Sposób pomiaru:	Liczba osób; mb
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba budynków w zasięgu oddziaływania sieci kanalizacji deszczowej Liczba budynków w zasięgu oddziaływania sieci kanalizacji sanitarnych
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	12	
Nazwa projektu	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz wprowadzenie rozwiązań minimalizujących zużycie energii elektrycznej poprzez modernizację oświetlenia ulicznego (nowe oprawy LED, programowanie)	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Cała gmina	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Oszczędność energii oraz podniesienie bezpieczeństwa mieszkańców Strzelce Opolskich	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C2.K1. C2.K4.	
Opis problemu	Duże koszty bieżące energii oraz eksploatacji sieci i oświetlenia oraz niebezpieczeństwo na ciągach pieszych i ścieżkach rowerowych.	
Zakres realizowanych zadań	Wymiana wszystkich opraw na obszarze rewitalizacji	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Działania podjęte w ramach przedsięwzięcia wpłyną pozytywnie na bezpieczeństwo mieszkańców Strzelce Opolskich, w tym na bezpieczeństwo osób ze szczególnymi potrzebami oraz ich opiekunów.	
Ewentualni partnerzy	Tauron	
Szacowana wartość	2 000 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba nowych opraw LED (tj. liczba wspartych obiektów infrastruktury innych niż budynki mieszkalne)
	Sposób pomiaru:	Szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba aktów wandalizmu Liczba wypadków drogowych Liczba przestępstw
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	13	
Nazwa projektu	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz uczestników ruchu drogowego poprzez rozbiórkę budynku zagrożonego katastrofą budowlaną i budowa nowego obiektu przy ul. Wawrzyńca Świerzego 3 w Strzelcach Opolskich	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Oświaty w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek byłej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 2 w Strzelcach Opolskich – ul. Wawrzyńca Świerzego 3, 47-100 Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Celem będzie poprawa bezpieczeństwa i przywrócenie użyteczności publicznej obszarowi (poprzez przywrócenie funkcji użytkowych budynkowi, który w 2019 roku został wyłączony z użytkowania ze względu na zagrożenie katastrofą budowlaną) lub poszerzenie oferty publicznej skierowanej do mieszkańców gminy.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K4.	
Opis problemu	Problemem w miejscu realizacji przedsięwzięcia jest nieuporządkowanie przestrzeni publicznej i zagrożenie dla mieszkańców. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sposób umożliwiający poprawę funkcjonalności obszaru rewitalizacji oraz zachowanie ładu przestrzennego, a jednocześnie poprawę bezpieczeństwa.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku po Publicznej Szkole Podstawowej nr 2 w Strzelcach Opolskich, wyłączonego z użytkowania ze względu na zagrożenie katastrofą oraz budowę nowego budynku o przeznaczeniu oświatowym i/lub publicznym istotnym dla mieszkańców Gminy Strzelce Opolskie. Przeznaczenie obiektu zostanie określone w odniesieniu do zadań realizowanych przez Gminę Strzelce Opolskie. W ramach odbudowy możliwe jest zagospodarowanie terenu bezpośrednio przyległego do budynku.	
Czas realizacji	2025-2030	
Opis działań zap. dostępność	Wyznaczenie miejsca postojowego dla osób z niepełnosprawnością. Budynek w części parterowej bez barier architektonicznych.	
Ewentualni partnerzy	Sołectwo Mokre Łany	
Szacowana wartość	13 000 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia nowo wybudowanych pomieszczeń (m ²) Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innej niż budynki mieszkalne) Liczba utworzonych obiektów dostosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia; szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba ludności mogąca skorzystać z nowego obiektu
	Sposób pomiaru:	Szt. <i>Pomiar wskaźnika będzie możliwy, gdy zostanie określone przeznaczenie nowego obiektu (wówczas wytypowana zostanie grupa docelowa).</i>

Lp.	14	
Nazwa projektu	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (zwłaszcza dzieci) poprzez uporządkowanie terenów zielonych pomiędzy ulicami Opolską a Strzelców Bytomskich (działka 312/3) wraz z wymianą częściową ogrodzenia wokół Przedszkola Publicznego nr 5 w Strzelcach Opolskich	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Przedszkole Publiczne nr 5 w Strzelcach Opolskich, ul. Strzelców Bytomskich 2, 47-100 Strzelce Opolskie (działka 312/2) oraz działka 312/3 Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa bezpieczeństwa poprzez uporządkowanie terenu zielonego, w tym rozbudowę traktu pieszego o miejsce umożliwiające odpoczynek (ławki, nowe nasadzenia) i wymianę nieestetycznego ogrodzenia Przedszkola Publicznego nr 5 w Strzelcach Opolskich wzdłuż traktu pieszego oraz od strony ul. Opolskiej tj. DK94.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2.	
Opis problemu	Obszar stanowi często uczęszczane miejsce przejścia osób z okolic marketu Kaufland na ulicę Opolską w rejonie Szpitala Powiatowego.	
Zakres realizowanych zadań	Wymiana ogrodzenia przedszkola wzdłuż traktu pieszego oraz od strony drogi krajowej, wykonanie nasadzeń krzewów i pielęgnacja istniejącej zieleni, montaż nowych ławek oraz stojaków rowerowych.	
Czas realizacji	2025-2030	
Opis działań zap. dostępność	-	
Ewentualni partnerzy	brak	
Szacowana wartość	350 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (tj. uporządkowanych terenów zielonych) Liczba nowych nasadzeń Liczba nowych elementów małej architektury
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia; szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba mieszkańców korzystających z zagospodarowanego terenu
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	15	
Nazwa projektu	Poprawa warunków kształcenia oraz energochłonności budynków szkolnych poprzez modernizację budynku Przedszkola Publicznego nr 10 w Strzelcach Opolskich wraz z zagospodarowaniem terenu wokół przedszkola	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Oświaty w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Przedszkole Publiczne nr 10 w Strzelcach Opolskich, ul. Asnyka 6, 47-100 Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości usług publicznych i warunków kształcenia oraz poprawa energochłonności budynków dzięki termomodernizacji budynku (zmniejszenie zapotrzebowania energetycznego i wzrost produkcji energii z OZE) oraz uporządkowaniu przestrzeni wokół przedszkola (przebudowie przestrzeni parkingowo-komunikacyjnej).	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C3.K1.	
Opis problemu	Obiekt Przedszkola Publicznego nr 10 w Strzelcach Opolskich jest jednym z nielicznych obiektów, który nie został poddany termomodernizacji, a tym samym charakteryzuje się znaczącym zapotrzebowaniem energetycznym. Teren wokół przedszkola wymaga głębszej przebudowy w celu stworzenia bezpiecznej i właściwie zorganizowanej przestrzeni parkingowej i komunikacyjnej. Wokół budynku przedszkola istnieje zabudowa domów wielorodzinnych („bloki”), co powoduje m.in. korzystanie z przestrzeni okołoprzedszkolnej przez mieszkańców.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada termomodernizację budynku Przedszkola Publicznego nr 10 w Strzelcach Opolskich obejmującą m.in. docieplenie ścian i stropodachu, wymianę oświetlenia na energooszczędne LED, wymianę instalacji c.o., montaż instalacji fotowoltaicznej, a także przebudowę terenu wokół przedszkola usprawniającą komunikację przy budynku oraz zwiększającą liczbę miejsc parkingowych.	
Czas realizacji	2025-2030	
Opis działań zap. dostępność	Wyznaczenie miejsca postojowego dla osób z niepełnosprawnością	
Ewentualni partnerzy	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Strzelcach Opolskich (część terenu przylegającego do przestrzeni przedszkolnej graniczy z działkami należącymi do Spółdzielni Mieszkaniowej) – w przypadku deklaracji przebudowy układu komunikacyjnego na terenie należącym do SM.	
Szacowana wartość	4 000 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych (tj. poddanych termomodernizacji) obiektów infrastruktury innych niż budynki mieszkalne Liczba nowych miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnością Powierzchnia terenów objętych projektem (zagospodarowanych)
	Sposób pomiaru:	Szt.; powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Moc nowej instalacji fotowoltaicznej
	Sposób pomiaru:	kWp

Lp.	16	
Nazwa projektu	Poprawa dostępności mieszkańców do oferty sportowej poprzez przebudowę i rozbudowę budynku socjalnego Stadionu Miejskiego w Strzelcach Opolskich przy ul. Strzelców Bytomskich 2a	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	ul. Strzelców Bytomskich 2a 47-100 Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji dostępu do lepszych warunków rozwoju na różnych płaszczyznach, w tym ich aktywizacja m.in. poprzez aktywność sportową i społeczną, a dzięki temu budowanie poczucia wspólnoty i tożsamości lokalnej.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K3. C2.K3.	
Opis problemu	Obecny budynek socjalny nie spełnia wystarczających potrzeb i wymogów. Koniecznym jest przystosowanie pomieszczenia socjalnego do liczby osób korzystających ze stadionu lekkoatletycznego wraz z zapleczem szkoleniowo-rehabilitacyjnym (m.in.: szatnie; sanitariaty i prysznice; pomieszczenia masażu, rehabilitacji, sędziów; sala szkoleniowo-konferencyjna), które służyć będą osobom korzystającym z aktywności ruchowej.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt winien zakładać opracowanie dokumentacji dot. modernizacji budynku socjalnego, tak aby mógł spełniać nie tylko funkcję socjalną, ale również szkoleniową, zdrowotną dla osób korzystających z obiektu. Planowany do wykonania budynek na rzucie zbliżonym do prostokąta. Dach jednospadowy o kącie nachylenia 1,72°. Główne wejście do budynku przewidziano od północy. Liczba kondygnacji nadziemnych: 2 Liczba kondygnacji podziemnych: 0 Powierzchnia użytkowa ogółem (netto) Pu = 597,65 m ² Powierzchnia zabudowy: Pz = 496,9 m ² Kubatura: istniejąca: 853,16 m ³ , projektowana: 1 818,67 m ³ Suma: 2 671,83 m ³	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Obiekt będzie dostosowany do osób z niepełnosprawnościami w zakresie dostępności architektonicznej: zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków; instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwią dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych.	
Ewentualni partnerzy	Kluby i stowarzyszenia sportowe korzystające z infrastruktury stadionu miejskiego.	
Szacowana wartość	4 500 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych (tj. zmodernizowanych) obiektów infrastruktury, innych niż budynki mieszkalne Powierzchnia wspartego obiektu
	Sposób pomiaru:	Szt.; powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów
	Sposób pomiaru:	Liczba osób/rok – ewidencja własna (rejestr)

Lp.	17	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności do wsparcia socjalnego osób ze szczególnymi potrzebami poprzez modernizację i termomodernizację budynku Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Krakowskiej 16 w Strzelcach Opolskich (w tym likwidację barier architektonicznych w budynku)	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Strzelce Opolskie, ul. Krakowska 16 (obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Celem przedsięwzięcia jest termomodernizacja obiektu użyteczności publicznej z zastosowaniem technologii energooszczędnych. Realizacja projektu przyczyni się do znacznych oszczędności energii i poprawy stanu środowiska, a także umożliwi dostęp do budynku osobom ze szczególnymi potrzebami.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Stan budynku jest zły. Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku. Ponadto budynek nie jest dostosowany do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli rozwiązać te problemy, tj. pozwoli na zmniejszenie kosztów ogrzewania i podniesienie komfortu użytkowników, a także wpłynie na ochronę środowiska naturalnego, poprzez zmniejszenie zużycia paliw, jak i umożliwi dostęp osobom ze szczególnymi potrzebami.	
Zakres realizowanych zadań	W budynku zostanie wykonana termomodernizacja (m.in.: docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana skorodowanych obróbek blacharskich) oraz podjazd dla wózków inwalidzkich, a także instalacja odnawialnych źródeł energii na dachu.	
Czas realizacji	2025-2027	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania pozwoli na zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	750 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet OPS, środki krajowe, środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne)
	Sposób pomiaru:	Szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu (tj. budynku po termomodernizacji) Moc zastosowanych OZE
	Sposób pomiaru:	Liczba osób; kWp

Lp.	18	
Nazwa projektu	Poprawa dostępu mieszkańców do ofert aktywizujących i integrujących społeczność lokalną, w szczególności poprzez działania aktywizujące w Klubie Senior+ jako odpowiedź na problemy osób ze szczególnymi potrzebami (w tym osób starszych i osób z niepełnosprawnością)	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Strzelce Opolskie, ul. Krakowska 16	
Ogólny cel przedsięwzięcia	<p>Celami projektu są:</p> <ul style="list-style-type: none"> – integracja seniorów i zwiększenie aktywności społecznej osób starszych poprzez zwiększenie i poszerzenie wachlarza działań Klubu Senior+, w kontekście zwiększającej się liczby seniorów, – przeciwdziałanie osamotnieniu osób starszych, zapobieganie wykluczeniu społecznemu, poprzez przygotowaną ofertę zajęć grupowych. 	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C1.K3. C2.K3.	
Opis problemu	<p>Ludzie starsi często doświadczają izolacji, wykluczenia społecznego, na co dzień borykają się z różnymi barierami (ekonomicznymi, komunikacyjnymi, architektonicznymi itp.). Do podstawowych potrzeb tej grupy należy zaliczyć potrzebę bezpieczeństwa, kontaktu oraz potrzebę poczucia własnej wartości lub osiągnięć, a także samorealizacji i niezależności. Z zajęć w klubie Senior+ korzystają osoby po 60 roku życia, które chcą spędzić wolny czas rozwijając swoje zainteresowania, zdobywając nowe umiejętności oraz nawiązując kontakty, tym samym przeciwdziałając osamotnieniu. W klubie prowadzone są różne zajęcia i warsztaty, jak również realizowane są liczne wycieczki. Na przykładzie klubu Senior+ wyraźnie widać problem starzejącego się społeczeństwa, mieszkańców w wieku senioralnym przybywa, w związku z czym odczuwalne jest rosnące zapotrzebowanie na usługi świadczone w klubie, a tym samym dostrzega się konieczność poszerzenia oferty zajęć. Wymagane są pilne działania w tym zakresie, zważywszy na odpływ mieszkańców w wieku produkcyjnym i niską dzietność, która powoduje, że seniorzy nie są dostatecznie zaopiekowani przez członków swoich rodzin.</p>	
Zakres realizowanych zadań	Projekt będzie realizowany m.in. poprzez organizację działań w zakresie aktywizacji społecznej, w sferze edukacji, kultury, rekreacji i wypoczynku.	
Czas realizacji	2025-2027	
Opis działań zap. dostępność	Zadania w ramach przedsięwzięcia będą realizowane w sposób zapewniający dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	50 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet OPS, środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba zajęć/działań aktywizujących zorganizowanych w ramach Klubu Senior+
	Sposób pomiaru:	Szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób uczestniczących w projekcie – członków Klubu Senior+
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	19	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zużycia energii cieplnej poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Powstańców Śląskich 20	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny w Strzelcach Opolskich przy ul. Powstańców Śląskich 20. <i>(obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	670 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	Szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	20	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zużycia energii cieplnej poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Marka Prawego 8	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek Mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Marka Prawego 8	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	540 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	szt.

Lp.	21	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców i dostępu do usług opieki dziennej poprzez przebudowę i modernizację budynku Środowiskowego Domu Samopomocy jako odpowiedź na potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek ŚDS przy ul. Habryki 15	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Utworzenie placówki wsparcia dziennego dla osób z chorobami otępiennymi, a tym samym poprawa dostępu do usług opieki dziennej	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K4.	
Opis problemu	Z uwagi na wzrost chorób neurodegeneracyjnych oraz starzenie się społeczeństwa zasadnym jest utworzenie placówki, która będzie dedykowana grupie osób ze szczególnymi potrzebami (w tym osób z zaburzeniami psychicznymi, chorobą psychiczną i niepełnosprawnością intelektualną). W związku z tym należy uwzględnić w przebudowie i modernizacji budynku wszelkie udogodnienia związane z dostępnością miejsca dla tychże osób. Projekt zakłada więc modernizację i przebudowę (w zależności od pozyskanych środków) nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie Środowiskowego Domu Samopomocy na cele statutowe, tj. wsparcie dzienne ww. grup osób.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada opracowanie dokumentacji technicznej oraz – po uzyskaniu wymaganych pozwoleń – przebudowę budynku, obejmującą ciągi komunikacyjne (z uwzględnieniem windy/podnośnika/schodołazu) oraz pomieszczenia terapeutyczne, zgodnie ze standardami obowiązującymi w tego typu placówkach. Ponadto należy uwzględnić miejsca parkingowe, dojazd do budynku oraz zagospodarowanie terenu wokół placówki.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Poprzez realizację planowanego zakresu inwestycji przedsięwzięcie zapewni dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami	
Ewentualni partnerzy	Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej (dotacja celowa) PFRON	
Szacowana wartość	122 000,00 zł	
Źródła finansowania	Budżet ŚDS; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027), Środki z MRiPS	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami
	Sposób pomiaru:	Szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	22	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia osób ze szczególnymi potrzebami poprzez modernizację i zabudowę tarasu wraz z ciągiem komunikacyjnym w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek ŚDS przy ul. Habryki 11	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Ułatwienie dostępu do Środowiskowego Domu Samopomocy osobom ze szczególnymi potrzebami poprzez zabudowę tarasu i ciągu komunikacyjnego.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Projekt zakłada zabudowę tarasu wraz z ciągiem komunikacyjnym (dojście do windy) w budynku ŚDS. Z uwagi na brak funkcjonalności dotychczasowego rozwiązania (dojście do windy jest przeszklone, co powoduje wysoki dyskomfort zarówno latem, jak i zimą), a także powtarzające się zaciekanie pomieszczeń będących poniżej tarasu, zasadna jest zabudowa całości. Poprzez zabudowę placówka pozyska dodatkową powierzchnię do terapii.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada rozebranie dotychczasowej szklanej konstrukcji i zastąpienie jej murowanymi ścianami oraz dachem. Dodatkowo przewiduje się wykonanie prac wewnątrz nowo powstałego pomieszczenia.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Przedsięwzięcie zapewnia dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami	
Ewentualni partnerzy	Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej (dotacja celowa)	
Szacowana wartość	230 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet ŚDS; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027); Środki z MRiPS	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami
	Sposób pomiaru:	Szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	23	
Nazwa projektu	Zwiększenie mobilności mieszkańców ze szczególnymi potrzebami poprzez zakup środka transportu dla uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek ŚDS przy ul. Habryki 11	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Zapewnienie bezpiecznego transportu dla osób ze szczególnymi potrzebami poprzez zakup specjalistycznego środka transportu (bus).	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C1.K3.	
Opis problemu	<p>Środowiskowy Dom Samopomocy w Strzelcach Opolskich nie dysponuje własnym środkiem transportu (busem) przystosowanym na potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami. Z uwagi na fakt, iż znacząca liczba uczestników to osoby zależne, które często nie mają możliwości dotarcia publicznym środkiem transportu lub komunikacją publiczną (jest bardzo ograniczona, zwłaszcza z małych miejscowości – wiosek z terenu gminy), zasadnym jest wyposażenie placówki we własny środek transportu.</p> <p>Zakupiony bus pozwoliłby na częściowe rozwiązanie przedstawionego problemu. Ponadto w sytuacjach wyjazdów związanych z działalnością ośrodka (wyjazdy na zawody sportowe itp.) problem dotarcia przestaje istnieć.</p>	
Zakres realizowanych zadań	Zakup środka transportu, który pozwoli na przywożenie i odwożenie uczestników zależnych, nie mogących dotrzeć do placówki w inny sposób (transport własny, komunikacja publiczna)	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Przedsięwzięcie zapewnia dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami	
Ewentualni partnerzy	PFRON Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej (dotacja celowa)	
Szacowana wartość	285 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet ŚDS; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027); PFRON, Środki z MRiPS	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba sfinansowanych kosztów racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – liczba zakupionych pojazdów dla osób ze szczególnymi potrzebami
	Sposób pomiaru:	ewidencja księgową własną / szt.
	Wskaźniki rezultatu:	liczba osób korzystających ze specjalistycznego środka transportu
	Sposób pomiaru:	ewidencja własna/ osobodni

Lp.	24	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców i zwiększenie liczby miejsc wypoczynku poprzez wybudowanie tężni solankowej w Parku Leśnym przy ul. Opolskiej w Strzelcach Opolskich	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Projekt będzie realizowany na obszarze rewitalizacji tj. Obszarze nr 8, przy ul. Opolskiej, w najbliższej okolicy kompleksu basenów strzeleckich w Parku Leśnym	
Ogólny cel przedsięwzięcia	<p>Celem realizacji projektu jest utworzenie miejsca do odpoczynku i prowadzenia profilaktyki zdrowotnej wśród mieszkańców gminy Strzelce Opolskie.</p> <p>Wokół Tężni Solankowej – w odległości kilku metrów – wytwarza się specyficzny mikroklimat, będący naturalnym leczniczym inhalatorium. Mikroklimat Tężni Solankowej wytwarzany jest dzięki ociekaniu solanki na tarninę i ruchowi powietrza – powoduje to intensywne parowanie solanki, a rozbijane cząsteczki solanki powodują hydro-jonizację. Celem tego procesu jest osiągnięcie jak największego stężenia chlorku sodu w wodzie, która parując uwalnia do powietrza specyficzny aerozol bogaty w cenne dla zdrowia mikroelementy (jod, brom, wapń, magnez, potas, żelazo, sód), podobnie jak rozbryzgujące się fale morskie.</p> <p>Dodatkowo teren wokół tężni będzie przyciągał mieszkańców i turystów, będzie też sprzyjał integracji oraz stanowił bezpieczną i estetyczną strefę relaksu dla mieszkańców i turystów w każdym wieku.</p>	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C2.K2. C2.K3.	
Opis problemu	<p>Konieczne jest prowadzenie profilaktyki zdrowotnej i zapewnienie miejsca wypoczynku. Budowa tężni solankowej w Parku Leśnym ma na celu utworzenie miejsca odpoczynku i prowadzenia profilaktyki zdrowotnej wśród mieszkańców.</p> <p>Tężnia nasyca przestrzeń w promieniu kilku metrów jodem, bromem, magnezem, sodem, potasem i żelazem, dzięki czemu powstały aerozol odznacza się szczególnymi walorami zdrowotnymi. Wokół tężni wytwarza się specyficzny mikroklimat, będący naturalnym leczniczym inhalatorium, co zalecane jest dzieciom, osobom starszym oraz prowadzącym intensywny tryb życia. Tężnia w Parku podniesie atrakcyjność rekreacyjną terenu oraz zadziała jako lokalny filtr powietrza.</p>	
Zakres realizowanych zadań	Projekt polega na budowie Tężni Solankowej zlokalizowanej w Parku Leśnym, przy ul. Opolskiej w Strzelcach Opolskich.	
Czas realizacji	2025-2026	
Opis działań zap. dostępność	Wskazana lokalizacja inwestycji spełnia wymogi ogólnodostępności oraz łatwego dojazdu z każdego miejsca w gminie Strzelce Opolskie (w okolicy znajduje się dużo miejsc parkingowych). Projekt swymi działaniami bezpośrednio będzie obejmował wszystkich mieszkańców gminy i może mieć nawet zasięg ponadgminny, a sąsiedztwo z kompleksem basenowym, parkiem oraz placem zabaw zwiększy potencjał tego miejsca. Obiekt będzie miał charakter ogólnodostępny, a korzystanie z niego będzie nieograniczone czasowo i bezpłatne.	
Ewentualni partnerzy	MOSiR Organizacje Pozarządowe Ośrodki Podstawowej Opieki Zdrowotnej Związki Emerytów	
Szacowana wartość	500 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach
	Sposób pomiaru:	Szt.;
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających z usługi
	Sposób pomiaru:	Liczba osób/rok

Lp.	25	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy Strzeleckie Ogrody Jazzowe – edycja X jubileuszowa	
Podmiot realizujący projekt	Strzelecki Ośrodek Kultury	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Plac Stefana Żeromskiego 7, 47-100 Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	<p>Celami projektu są:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przeciwdziałanie problemom społecznym na obszarze zdegradowanym, takim jak np. ubóstwo, brak alternatyw na ciekawe, twórcze spędzanie wolnego czasu; – tworzenie bogatego wachlarza oferty artystycznej i kulturalnej, dostępnej bez ograniczeń, tj. niezależnie od statusu społecznego i stopnia zamożności; – kontynuacja festiwalu jazzowego, który na stałe wpisał się w jesienny pejzaż imprez muzycznych organizowanych przez ośrodek kultury już od 9 lat i każdego roku cieszy się ogromną popularnością i pozytywnym odbiorem; – poszukiwania młodych, zdolnych, lokalnych artystów – wypromowanie i kreowanie nowych talentów muzycznych; – rozwój twórczy, kontemplowanie muzyki ambitnej, uwrażliwiającej na piękno duchowe wewnętrzne – w myśl przysłowia muzyka łagodzi obyczaje; – wypracowanie modelowych praktyk twórczych, kultywowanie tradycji i pielęgnowanie regionalizmu; – zwiększenie wrażliwości mieszkańców na kulturę, sztukę oraz ich aktywności na polu działań kulturalnych. 	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C1.K3.	
Opis problemu	<p>Problemem społeczności miast takich jak Strzelce Opolskie jest brak integracji mieszkańców i otwartości do wspólnych działań, budowania mostu pokoleniowego, aktywizacji lokalnej i tworzenia wspólnego dobra dla poprawy jakości życia, kreowania pozytywnych relacji w społeczeństwie.</p> <p>Według zdiagnozowanych potrzeb, duża część mieszkańców z uwagi na niezamożność wyraża zainteresowanie i chęć udziału w nieodpłatnych wydarzeniach artystycznych, w tym w koncertach, recitalach itp.</p>	
Zakres realizowanych zadań	W ramach festiwalu jazzowego przewiduje się organizację cyklu 5 koncertów: dwóch dużych na sali widowiskowej (dla 200-osobowej publiczności jednorazowo) oraz trzy kameralne w kawiarni (dla 45-osobowej publiczności jednorazowo), ale dodatkowo z kawiarni będzie odbywał się bezpośredni przekaz.	
Czas realizacji	październik – grudzień 2024	
Opis działań zap. dostępność	<p>Część koncertów będzie odbywać się w formie kameralnej na tzw. małej scenie, we wnętrzu kawiarni zlokalizowanej na parterze budynku, dostępnej dla osób ze szczególnymi potrzebami z uwagi na podjazd dla wózków inwalidzkich i automatyczne drzwi rozsuwane. Osobom niedowidzącym bądź niewidomym, które zgłoszą akces w wydarzeniu organizator przydzieli przewodnika na czas koncertu. Transmisje z koncertów kameralnych w kawiarni emitowane za pomocą układu audio – video: kamera, ekran LEDowy, głośniki – będą dostępne dla wszystkich osób z niepełnosprawnościami i dysfunkcjami na Placu Żeromskiego.</p>	
Ewentualni partnerzy	Gmina Strzelce Opolskie	
Szacowana wartość	50 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet SOK; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba zorganizowanych koncertów
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób biorących udział w koncertach bezpośrednio i pośrednio
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	26
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez Jarmarki Świąteczne – integracja i kultywowanie tradycji
Podmiot realizujący projekt	Strzelecki Ośrodek Kultury
Lokalizacja przedsięwzięcia	Plac Stefana Żeromskiego 7, 47-100 Strzelce Opolskie
Ogólny cel przedsięwzięcia	<p>Celami projektu są:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przeciwdziałanie problemom społecznym na obszarze zdegradowanym, takim jak np. ubóstwo, brak alternatyw na ciekawe, twórcze spędzanie wolnego czasu, brak integracji społeczności, brak wspólnych relacji i budowania tych relacji, więzi, mostu międzypokoleniowego, przekazywania tradycji z pokolenia na pokolenie; – rozwój twórczy, samorealizacja artystyczna, współpraca w grupie przy jednoczesnym zachowaniu ważności indywidualności i talentu jednostki w celu zapobiegania niewłaściwym, wręcz patologicznym zachowaniom; – wypracowanie modelowych praktyk twórczych, kultywowanie tradycji i pielęgnowanie regionalnych tradycji świątecznych; – stworzenie nietuzinkowej oferty kreatywnych warsztatów świątecznych; – zwiększenie aktywności społecznej, w tym oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne; – współpraca z partnerami projektu.
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C1.K3.
Opis problemu	<p>Problemem społeczności miast takich jak Strzelce Opolskie jest brak integracji mieszkańców i otwartości do wspólnych działań, budowania mostu pokoleniowego, aktywizacji lokalnej i tworzenia wspólnego dobra dla poprawy jakości życia, kreowania pozytywnych relacji w społeczeństwie.</p> <p>Według zdiagnozowanych potrzeb duża część mieszkańców wyraża zainteresowanie i chęć udziału w nieodpłatnych wydarzeniach kulturalnych, a jarmarki świąteczne sprzyjają zarówno atmosferą, jak i niesamowitą aurą do wspólnego działania, integrowania się i kultywowania tradycji (bożonarodzeniowych i wielkanocnych).</p>
Zakres realizowanych zadań	<p>W ramach projektu przewiduje się organizację dwóch plenerowych jarmarków świątecznych, otwartych dla wszystkich, w tym: na przełomie marca/kwietnia – Jarmarku Wielkanocnego, a w grudniu – Jarmarku Bożonarodzeniowego.</p> <p>Podczas obu jarmarków przewidziano występy artystyczne na plenerowej scenie, na której wystąpią nie tylko profesjonalni wokaliści, zespoły czy kabarety, ale także zaprezentować się będą mogli dzieci i młodzież, które szlifują swoje umiejętności taneczne i wokalne pod parasolem SOK, jak również grupy teatralne – zarówno młodzieżowe, jak i dorosłych, w tym seniorów – które swoje umiejętności aktorskie rozwijają na deskach scenicznych ośrodka kultury.</p> <p>Na obu jarmarkach przewidziano organizację kiermaszów świątecznych, wystaw tematycznych oraz warsztatów twórczych, nawiązujących do tradycji regionalnych i świątecznych. Przewidziano także konkursy. Co więcej, swoje rękodzieła i wyroby manualne różnego typu będą wystawiać lokalni oraz regionalni twórcy ludowi.</p> <p>Przedsięwzięcie zakłada też organizację warsztatów tematycznych, takich jak tworzenie dekoracji świątecznych, zdobienie jaj, przygotowywanie i zdobienie pierników (dla wszystkich zainteresowanych), jak również wspólne gotowanie regionalnych potraw świątecznych z mistrzami kulinarnymi, zakończone wspólną degustacją. Całość jarmarków opatrzona będzie licznymi nietuzinkowymi animacjami dla dzieci oraz zabawami służącymi integracji i nastrajającymi do wspólnego świętowania. Swoje wyroby artystyczne będą mogli zaprezentować uczestnicy biorący udział w warsztatach terapii zajęciowej z ośrodków specjalnych. Zatem jarmarki będą doskonałą okazją do integracji nie tylko dzieci, młodzieży i dorosłych, ale także osób z dysfunkcjami, aby pokazać, jak wspaniale działają i jak ważne jest dla nich zaistnienie w środowisku, w którym żyją.</p>
Czas realizacji	grudzień 2024, marzec-kwiecień 2025
Opis działań zap. dostępność	Wszystkie zaplanowane elementy składowe przedsięwzięcia, tj. koncerty, warsztaty kreatywne, wystawy, stoiska, animacje, pokazy, degustacje, instalacje artystyczne

Lp.	26	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez Jarmarki Świąteczne - integracja i kultywowanie tradycji	
	odbywać się będą w sferze ogólnodostępnej dla wszystkich niezależnie od niepełnosprawności – czyli na Placu Żeromskiego oraz w sali zlokalizowanej na parterze budynku SOK, dostępnej dla każdego.	
Ewentualni partnerzy	Środowiskowy Dom Samopomocy w Strzelcach Opolskich, Strzelecka Ósemka, Szkoły Podstawowe i Przedszkola z Gminy Strzelce Opolskie, Gmina Strzelce Opolskie	
Szacowana wartość	100 000 zł (wartość dla dwóch jarmarków w ciągu jednego roku)	
Źródła finansowania	Budżet SOK; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba zorganizowanych jarmarków, Liczba zorganizowanych koncertów, Liczba zorganizowanych warsztatów, Liczba zorganizowanych pokazów, Liczba zorganizowanych gier i zabaw/ animacji, Liczba zorganizowanych konkursów
	Sposób pomiaru:	sztuka/ komplet/ zestaw
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób biorących udział w wyszczególnionych powyżej wskaźnikach produktu
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	27	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy letnie kino plenerowe z finałowym piknikiem – pożegnanie kanikuł	
Podmiot realizujący projekt	Strzelecki Ośrodek Kultury	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Plac Stefana Żeromskiego 7, 47-100 Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	<p>Celami projektu są:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przeciwdziałanie problemom społecznym na obszarze zdegradowanym, takim jak np. ubóstwo, brak alternatyw na ciekawe, twórcze spędzanie wolnego czasu, brak integracji społeczności, brak wspólnych relacji i budowania tych relacji, więzi, wspólnego współtworzenia wydarzeń w mieście; – stworzenie ciekawej letniej alternatywy spędzania wolnego czasu, zwiększenie ruchu kulturalnego w mieście wśród mieszkańców, ożywienie ospałego miasta; – zapewnienie możliwości udziału w atrakcjach kulturalnych dostępnych dla każdego; – zwiększenie aktywności społecznej, w tym oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne; – zwiększenie atrakcyjności miejscowości; – współpraca z partnerami projektu. 	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C1.K3.	
Opis problemu	<p>Problemem społeczności miast takich jak Strzelce Opolskie jest brak integracji mieszkańców i otwartości do wspólnych działań, budowania mostu pokoleniowego, aktywizacji lokalnej i tworzenia wspólnego dobra dla poprawy jakości życia, kreowania pozytywnych relacji w społeczeństwie.</p> <p>Według zdiagnozowanych potrzeb duża część mieszkańców wyraża zainteresowanie i chęć udziału w nieodpłatnych wydarzeniach kulturalnych, a okres letnich wakacji sprzyja wszelkim formom aktywności plenerowych, takim jak seanse filmowe pod chmurką i pikniki integracyjne.</p>	
Zakres realizowanych zadań	<p>W ramach projektu przewiduje się organizację czterech seansów filmowych na Placu Żeromskiego w okresie letnich wakacji – po dwa seanse w każdym miesiącu, które z uwagi na warunki techniczne będą odbywać się wieczorową porą. W tym zakresie przewiduje się organizację strefy kinomana poprzez zapewnienie nie tylko ekranu do projekcji filmów i źródła wyświetlania, ale także miejsc do swobodnego oglądania i budowania nastroju do wspólnego kontemplowania i komentowania fabuły filmu oraz wymiany wrażeń po seansach. Zwieńczeniem tego przedsięwzięcia będzie piknik integracyjny na zakończenie wakacji (pod koniec sierpnia), podczas którego zapewnione zostaną rozmaite atrakcje dla mieszkańców, tak skonstruowanych, aby zachęcić wszystkich do uczestnictwa i wspólnej zabawy. Będzie to szeroka paleta propozycji aktywności sportowych, warsztatów twórczych, gier i zabaw strategicznych, animacji, pokazów z różnych dziedzin sztuki.</p>	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. dostępność	Wszystkie zaplanowane elementy składowe przedsięwzięć, tj. seanse filmowe, warsztaty kreatywne, animacje, pokazy, odbywać się będą na Placu Żeromskiego, a zatem w sferze ogólnodostępnej dla wszystkich, niezależnie od niepełnosprawności.	
Ewentualni partnerzy	Środowiskowy Dom Samopomocy w Strzelcach Opolskich, Strzelecka Ósemka, Szkoły Podstawowe i Przedszkola z Gminy Strzelce Opolskie, Gmina Strzelce Opolskie	
Szacowana wartość	45 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet SOK; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba zorganizowanych seansów filmowych, Liczba zorganizowanych pikników, Liczba zorganizowanych warsztatów, Liczba zorganizowanych pokazów, Liczba zorganizowanych gier i zabaw/animacji, Liczba zorganizowanych konkursów

Lp.	27	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy letnie kino plenerowe z finałowym piknikiem – pożegnanie kanikuł	
	Sposób pomiaru:	sztuka/ komplet/ zestaw
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób biorących udział w wyszczególnionych powyżej wskaźnikach produktu
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	28	
Nazwa projektu	Zwiększenie jakości usług rehabilitacyjnych oraz poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację sali do ćwiczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy, zapewniającą należyty komfort podczas rehabilitacji ruchowej osób ze szczególnymi potrzebami	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Habryki 11	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Docieplenie sali do ćwiczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K3. C3.K1.	
Opis problemu	Sala przebudowana w 2010 roku nie posiada ocieplenia ścian, stąd w okresie jesienno-zimowym dla zachowania temperatury umożliwiającej komfortowe prowadzenie zajęć rehabilitacyjnych i ruchowych konieczne jest dogrzewanie jej zamontowanymi nagrzewnicami. Audyt energetyczny pomieszczenia wskazuje na liczne mostki termiczne i nieszczelności. Ponadto zamontowane ogrzewanie CO jest na powierzchnię sali niewystarczające w okresie zimowym.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada opracowanie dokumentacji technicznej oraz zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji przeprowadzenie prac remontowo-modernizacyjnych w pomieszczeniu. Projekt zakłada docieplenie sali do ćwiczeń ruchowych w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Projekt zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	
Ewentualni partnerzy	nie dotyczy	
Szacowana wartość	200 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet ŚDS; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027); Środki z MRiPS	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne)
	Sposób pomiaru:	dokumentacja projektowa / szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Powierzchnia docieplona Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu (sali do ćwiczeń)
	Sposób pomiaru:	m ² ; Liczba osób

Lp.	29	
Nazwa projektu	Podniesienie jakości i zwiększenie dostępu do usług rehabilitacyjnych mieszkańców poprzez modernizację i remont pomieszczeń sanitarnych oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	
Podmiot realizujący projekt	Środowiskowy Dom Samopomocy	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek Środowiskowy Dom Samopomocy przy ul. Habryki 15	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Modernizacja i remont instalacji wodno-kanalizacyjnej i pomieszczeń sanitarnych	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K4.	
Opis problemu	Instalacja wod-kan zbudowana jest z przestarzałych materiałów, które powodują awarie (nagłe rozszczelnienie, zalewanie powierzchni ścian i podłóg). Trudność w ich usuwaniu polega na tym, iż zastosowane przed laty materiały są nieosiągalne, a technologia mocno wadliwa. Ponadto łazienki i toalety wymagają odnowienia i przebudowy ze względu na swą funkcjonalność.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada modernizację i remont łazienek i toalet oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy. Projekt zakłada remont i modernizację instalacji wod-kan, odnowienie i odpowiednie wyposażenie pomieszczeń sanitarnych. Placówka posiada dokumentację techniczną do ww. zadania.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej (dotacja celowa)	
Szacowana wartość	300 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027); Środki z MRIPS	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami Liczba sfinansowanych racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne)
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu (ze zmodernizowanych pomieszczeń sanitarnych)
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	30	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępu mieszkańców do działań integracyjnych poprzez prowadzenie stałej grupy wsparcia dla rodzin i opiekunów uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy	
Podmiot realizujący projekt	Środowiskowy Dom Samopomocy	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Habryki 11	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Utworzenie i prowadzenie stałej grupy wsparcia dla opiekunów osób zależnych.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C1.K3.	
Opis problemu	Środowiskowy Dom Samopomocy w Strzelcach Opolskich obejmuje wsparciem uczestników z niepełnosprawnościami, ale ma za zadanie wspierać również ich rodziców i opiekunów w bieżącym funkcjonowaniu. Jednym z działań jest utworzenie stałej grupy wsparcia dedykowanej opiekunom, która poprzez systematyczne spotkania/warsztaty/szkolenia znacząco wpływałaby na funkcjonowanie rodziny dotkniętej niepełnosprawnością i chorobą psychiczną.	
Zakres realizowanych zadań	Cykliczne spotkania obejmujące integrację oraz wsparcie psychologiczne, terapeutyczne i socjalne rodzin i opiekunów uczestników ŚDS.	
Czas realizacji	2024-2025	
Opis działań zap. dostępność	Przedsięwzięcie zapewnia dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami	
Ewentualni partnerzy	Instytucje lokalne, Organizacje pozarządowe NGOS Osoby/instytucje prywatne PFRON Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej	
Szacowana wartość	70 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet ŚDS; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027); PFRON, Środki z MRiPS	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba zrealizowanych spotkań grupy wsparcia
	Sposób pomiaru:	ewidencja własna / szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba uczestników grupy wsparcia
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	31	
Nazwa projektu	Poprawa warunków i jakości życia mieszkańców poprzez realizację projektu pn. „Zielone miasto przyjazne ludziom”	
Podmiot realizujący projekt	Inicjator: grupa mieszkańców Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Ulica Krakowska – ekspozycja południowa, ul. Budowlanych, Plac Targowy	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa komfortu życia mieszkańców bloków położonych przy ul. Krakowskiej i klientów centrów handlowych	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K3. C2.K2. C3.K2. C3.K3. C3.K4.	
Opis problemu	Ulica Krakowska to fragment DK94, na której latem występują: duże nasłonecznienie, wysokie temperatury, spaliny i hałas. Przy placu Targowym i ulicy Budowlanych znajdują się duże centra handlowe, pozbawione drzew.	
Zakres realizowanych zadań	Nasadenia drzew odpowiednich gatunków i rozmiarów, które mogą rosnąć w trudnych, miejskich warunkach.	
Czas realizacji	2024	
Opis działań zap. dostępność	Projekt jest ogólnodostępny.	
Ewentualni partnerzy	Lokalni przedsiębiorcy, Osoby prywatne.	
Szacowana wartość	15 000 zł	
Źródła finansowania	środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027); środki prywatne	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba nasadzeń Powierzchnia objęta projektem
	Sposób pomiaru:	Na podstawie protokołu – szt., powierzchnia;
	Wskaźniki rezultatu:	Obniżenie temperatury podłoża
	Sposób pomiaru:	Pomiar temperatury

Lp.	32	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz poprawa infrastruktury wod-kan poprzez przebudowę sieci wodociągowej rozdzielczej na „Osiedlu Milionerów” w Strzelcach Opolskich (ul. Struga, ul. Sienkiewicza, ul. Orzeszkowej, ul. Arki Bożka)	
Podmiot realizujący projekt	Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Strzelce Opolskie ul. A. Struga, ul. H. Sienkiewicza, ul. Arki Bożka, ul. E. Orzeszkowej.	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa dostępu do wody pitnej poprzez zapewnienie ciągłości dostaw wody, poprawa jakości i ilości dostarczanej wody. Tym samym zniwelowanie ewentualnego negatywnego wpływu na zdrowie mieszkańców, wynikającego z dostarczanej wody pitnej.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C3.K3.	
Opis problemu	Duża awaryjność istniejących sieci wodociągowych wynikająca z rodzaju i jakości materiałów (żeliwo, stal) użytych do jej budowy w latach 1960-1970 oraz z około 60-letniego okresu użytkowania, który zakłada się projektowo na okres 50 lat. Obniżenie ciśnienia, a zatem ilości podawania wody w jednostce czasu, ze względu na narosty osadów w rurociągach wodociągowych.	
Zakres realizowanych zadań	Przebudowa sieci obejmować będzie: – odcinek o długości ok. 90 mb (przy ul. H. Sienkiewicza działka nr 4368 – odcinek od skrzyżowania z ul. M. Prawego do hydrantu naprzeciw budynku nr 2b); – odcinek o długości ok. 190 mb (przy ul. E. Orzeszkowej działka nr 4369 na całej długości); – odcinek o długości ok 190 mb (przy ul. A. Struga działka nr 4289 na całej długości); – odcinek o długości ok. 140 mb (przy ul. Arki Bożka działka nr 4370/8 i działka nr 4354); – odgałęzienia sieci wodociągowej do granic posesji o długości ok. 70 mb	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. dostępność	-	
Ewentualni partnerzy	brak	
Szacowana wartość	922 500 zł	
Źródła finansowania	NFOŚ, WFOS – pożyczka; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Długość przebudowanej sieci
	Sposób pomiaru:	pomiar geodezyjny powykonawczy
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających z przebudowanej sieci
	Sposób pomiaru:	Liczba osób zameldowanych w domostwach przylegających do tych ulic

Lp.	33	
Nazwa projektu	Budowa Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny wraz z opracowaniem koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz rewitalizacją dworca autobusowego PKS	
Podmiot realizujący projekt	Inicjator: Powiat Strzelecki	
Lokalizacja przedsięwzięcia	ul. Powstańców Śląskich, 47-100 Strzelce Opolskie Na terenie działek ewidencyjnych o numerach 1139, 1142, 1143/2, 5186/1	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Budowa Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny w Strzelcach Opolskich. Placówka ma być miejscem lokalizacji szkół specjalnych.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C1.K3. C2.K1. C2.K3. C2.K4.	
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji brakuje obiektu całkowicie pozbawionego barier architektonicznych – dostępnego, funkcjonalnego oraz dostosowanego do osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób o różnych rodzajach i stopniach niepełnosprawności. Realizacja projektu umożliwi zapewnienie warunków do rozwoju na różnych płaszczyznach w tym aktywizacji, integracji oraz poczucia wspólnoty.	
Zakres realizowanych zadań	Budowa Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny w Strzelcach Opolskich obiektu przystosowanego do osób ze szczególnymi potrzebami. Utworzenie nowej placówki pozwoli na nadanie zdegradowanemu miejscu nowych funkcji i przyczyni się do pełnego wykorzystania jego potencjału. Ponadto przewiduje się rewitalizację dworca autobusowego PKS, co przyczyni się do lepszego skomunikowania miasta, dzięki kompatybilności z Centrum "Parkuj i Jedź" powstałym w jego sąsiedztwie.	
Czas realizacji	2024-2027	
Opis działań zap. dostępność	Obiekt Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny w Strzelcach skierowany będzie do osób ze szczególnymi potrzebami (jednocześnie będzie do nich przystosowany).	
Ewentualni partnerzy	brak	
Szacowana wartość	35 119 999,50 zł	
Źródła finansowania	Rządowy Fundusz Polski Ład; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami Liczba utworzonych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne)
	Sposób pomiaru:	Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót.
	Wskaźniki rezultatu:	1. Roczna liczba użytkowników korzystających z usług Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny 2. Liczba porad udzielonych w Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny.
	Sposób pomiaru:	1. Sposób pomiaru: dane statystyczne Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny 2. Sposób pomiaru: dane statystyczne Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny.

Lp.	34	
Nazwa projektu	Poprawa usług medycznych Szpitala Powiatowego im. Prałata J. Glowatzkiego w Strzelcach Opolskich poprzez modernizację traktu porodowego i centralnej sterylizatorni (wraz z wymianą wind), modernizację budynku administracji, budowę farmy fotowoltaicznej oraz rozbudowę Szpitala o ZOL	
Podmiot realizujący projekt	Inicjator: Powiat Strzelecki Podmioty uczestniczące: Szpital Powiatowy im. Prałata J. Glowatzkiego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Szpital Powiatowy im. Prałata J. Glowatzkiego ul. Opolska 36A, 47-100 Strzelce Opolskie (obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Modernizacja oddziałów Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich – obiektu publicznego w celu poprawy jego funkcjonalności.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i jej zły stan oraz nieefektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie dostępności do osób ze szczególnymi potrzebami. Realizacja projektu przyczyni się w znacznej mierze poprawy warunków oraz jakości życia na obszarze rewitalizacji poprzez rozwój usług medycznych oraz wspieranie gospodarki niskoemisyjnej.	
Zakres realizowanych zadań	Modernizacja traktu porodowego i centralnej sterylizatorni. Wymiana starych wind na nowe, w celu zapewnienia dostępności oraz bezpiecznej komunikacji wewnątrz budynku. Budowa farmy fotowoltaicznej służąca poprawie efektywności energetycznej budynku oraz rozbudowa Szpitala o ZOL.	
Czas realizacji	2024-2027	
Opis działań zap. dostępność	Wymiana windy na nową zapewni bezpieczną komunikację wewnątrz budynku i sprawi, że budynek Szpitala Powiatowego im. Prałata J. Glowatzkiego w Strzelcach Opolskich będzie dostosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	brak	
Szacowana wartość	35 400 000 zł	
Źródła finansowania	Rządowy Fundusz Polski Ład; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych podmiotów wykonujących działalność leczniczą. Liczba wspartych podmiotów wykonujących działalność leczniczą w rodzaju podstawowa opieka zdrowotna (POZ). Pojemność nowych lub zmodernizowanych placówek opieki zdrowotnej.
	Sposób pomiaru:	1. Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót. 2. Sposób pomiaru: Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót.
	Wskaźniki rezultatu:	Roczna liczba użytkowników nowych lub zmodernizowanych placówek opieki zdrowotnej Liczba porad udzielonych w ramach AOS w skutek inwestycji Moc nowej instalacji fotowoltaicznej
	Sposób pomiaru:	Liczba osób; szt. (dane statystyczne szpitala); kWp

Lp.	35	
Nazwa projektu	Prace konserwatorskie i restauratorskie związane z odnowieniem elewacji oraz wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi w Strzelcach Opolskich	
Podmiot realizujący projekt	Inicjator: Powiat Strzelecki Podmiot uczestniczący: Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Władysława Broniewskiego.	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Władysława Broniewskiego. ul. Krakowska 38, 47-100 Strzelce Opolskie (obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Zapewnienie efektywnego korzystania z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C1.K3. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Zgodnie z „Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Strzelce Opolskie” realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do rozwiązania istniejącego problemu związanego z niewielkim udziałem budynków użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji w ogólnej liczbie budynków użyteczności publicznej.	
Zakres realizowanych zadań	Odnowienie elewacji oraz wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi w Strzelcach Opolskich	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. dostępność	Obiekt, w którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia obecnie dostosowany jest już częściowo do osób o szczególnych potrzebach.	
Ewentualni partnerzy	brak	
Szacowana wartość	927 114 zł	
Źródła finansowania	Rządowy Fundusz Polski Ład; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury, innych niż budynki mieszkalne (liczba zmodernizowanych energetycznie budynków użyteczności publicznej)
	Sposób pomiaru:	Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót.
	Wskaźniki rezultatu:	Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu (budynku LO)
	Sposób pomiaru:	Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót.

Lp.	36	
Nazwa projektu	Przebudowa systemu grzewczego wraz z wymianą instalacji elektrycznej, wymianą pokrycia dachowego i dociepleniem podłóg w CKZiU w Strzelcach Opolskich	
Podmiot realizujący projekt	Inicjator: Powiat Strzelecki Podmiot uczestniczący: Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich ul. Powstańców Śląskich 3 47-100 Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Zapewnienie efektywnego korzystania z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C1.K3. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Zgodnie z „Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Strzelce Opolskie” realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do rozwiązania istniejącego problemu związanego z niewielkim udziałem budynków użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji w ogólnej liczbie budynków użyteczności publicznej.	
Zakres realizowanych zadań	Zapewnienie niezbędnych warunków technicznych w budynku, poprzez przebudowę systemu grzewczego wraz z wymianą instalacji elektrycznej, wymianą pokrycia dachowego i dociepleniem podłóg, aby uczniowie w komfortowych warunkach mogli podnosić swój poziom edukacji.	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. dostępność	Obiekt, w którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia, dostosowany jest już częściowo do potrzeb osób o szczególnych potrzebach w tym zakresie. Co więcej, aktualnie w ocenie są dwa wnioski o dofinansowanie innych projektów, których realizacja zapewni dostępność dla osób z niepełnosprawnościami. Budynek będzie więc dostosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami. Przewidziane koszty związane są z udogodnieniami takimi jak pochylnie, barierki, toalety dla osób z niepełnosprawnościami.	
Ewentualni partnerzy	brak	
Szacowana wartość	2 446 794 zł	
Źródła finansowania	Rządowy Fundusz Polski Ład; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury, innych niż budynki mieszkalne (liczba zmodernizowanych energetycznie budynków użyteczności publicznej)
	Sposób pomiaru:	Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót, świadectwa charakterystyki energetycznej.
	Wskaźniki rezultatu:	Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu (budynku CKZiU)
	Sposób pomiaru:	Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej i protokołów odbioru robót. Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej i protokołów odbioru robót świadectwa charakterystyki energetycznej oraz pomiarów faktycznych wartości wytworzonej energii

Lp.	37	
Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii oraz budową windy zewnętrznej	
Podmiot realizujący projekt	Powiat Strzelecki	
Lokalizacja przedsięwzięcia	ul. Jordanowska 2, 47-100 Strzelce Opolskie <i>(obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Dostosowanie budynku użyteczności publicznej do korzystania przez osoby ze szczególnymi potrzebami. Zapewnienie efektywnego korzystania z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Zgodnie z „Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Strzelce Opolskie” realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do rozwiązania istniejącego problemu związanego z niewielkim udziałem budynków użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji w ogólnej liczbie budynków użyteczności publicznej. Ponadto rozwiązany zostanie problem złej dostępności – winda pozwoli zapewnić dostęp do budynku osobom ze szczególnymi potrzebami.	
Zakres realizowanych zadań	Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w celu racjonalizacji kosztów związanych z ogrzewaniem i oświetleniem budynku oraz poprawa jego walorów estetycznych. Ponadto w ramach inwestycji przewidziano budowę windy zewnętrznej w celu zapewnienia dostępności budynku.	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. dostępność	Budynek Starostwa Powiatowego pełni funkcję budynku użyteczności publicznej dla wszystkich mieszkańców Powiatu Strzeleckiego, w związku z czym jest licznie odwiedzany. W celu poprawy dostępu do urzędu dla osób ze szczególnymi potrzebami, zwłaszcza osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, planowana jest budowa windy zewnętrznej.	
Ewentualni partnerzy	brak	
Szacowana wartość	2 038 180 zł	
Źródła finansowania	Rządowy Fundusz Polski Ład; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury, innych niż budynki mieszkalne (liczba zmodernizowanych energetycznie budynków użyteczności publicznej)
	Sposób pomiaru:	Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót, świadectwa charakterystyki energetycznej oraz pomiarów faktycznych wartości wytworzonej energii odnawialnej.
	Wskaźniki rezultatu:	Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu (budynku Starostwa Powiatowego) Moc zastosowanych OZE
	Sposób pomiaru:	Monitorowanie wskaźnika produktu odbędzie się na podstawie weryfikacji dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót, świadectwa charakterystyki energetycznej oraz pomiarów faktycznych wartości wytworzonej energii odnawialnej.

Lp.	38	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Krakowskiej 24	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Krakowskiej 24. <i>(obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	450 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	39	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórka przy ul. Krakowskiej 24	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Teren gminny zlokalizowany przed budynkiem gminnym przy ul. Krakowskiej 24 w Strzelcach Opolskich <i>(obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Celem przedsięwzięcia jest poprawa jakości życia mieszkańców ul. Krakowskiej oraz pobudzenie aktywności gospodarczej tego obszaru. Poprawiona zostanie estetyka tego miejsca i funkcjonalność, zgodnie z potrzebami obecnych użytkowników.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K2. C2.K4.	
Opis problemu	Do obniżenia jakości terenu przyczyniły się wieloletnie zaniedbania w sferze remontów, konserwacji i bieżących napraw (zarówno infrastruktury drogowej, jak i części z otaczających tę nieruchomość budynków). Przestrzeń jest zaniedbana, o niskim poziomie estetyki. Wizję tę potęgują elewacje budynków, które lata świetności mają już za sobą. Lokalizacja ulicy, która mogłaby być atutem i potencjałem, w obecnym stanie nie jest konkurencyjna z innymi atrakcyjnymi i nowoczesnymi przestrzeniami. Mieszkańcy zwracają uwagę, że konieczne jest przywrócenie dawnej świetności ulicy Powstańców Śląskich.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada rewitalizację w strefie zurbanizowanej – polegać będzie na modernizacji i zagospodarowaniu przestrzeni publicznej. Nacisk położony zostanie na zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa, uspokojenie ruchu i wysokie walory estetyczne. Powyższe zapewnione zostanie m.in. przy udziale zieleni i wprowadzeniu elementów małej architektury miejskiej. Zachowana zostanie funkcja komunikacyjna z priorytetem dla pieszych.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Niwelacja barier architektonicznych	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	260 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (tj. zagospodarowanych terenów zielonych)
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Natężenie ruchu Liczba zdarzeń z udziałem pieszych
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	40	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórek przy ul. Krakowskiej i Marka Prawego	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Teren gminny zlokalizowany za budynkami Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Krakowskiej 19-23a i Marka Prawego	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Celem przedsięwzięcia jest poprawa jakości życia mieszkańców oraz estetyki i funkcjonalności tego miejsca, zgodnie z potrzebami obecnych użytkowników.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K2. C2.K4.	
Opis problemu	Do obniżenia jakości terenu przyczyniły się wieloletnie zaniedbania w sferze remontów, konserwacji i bieżących napraw (zarówno infrastruktury drogowej, jak i części z otaczających tę nieruchomość budynków). Przestrzeń jest zaniedbana, o niskim poziomie estetyki. Mieszkańcy zwracają uwagę, że konieczne jest uporządkowanie i zagospodarowanie terenu podwórka.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada rewitalizację w strefie zurbanizowanej – polegać będzie na modernizacji i zagospodarowaniu przestrzeni publicznej. Nacisk położony zostanie na zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa i wysokich walorów estetycznych. Powyższe zapewnione zostanie m.in. przy udziale zieleni i wprowadzeniu elementów małej architektury miejskiej. Zachowana zostanie funkcja komunikacyjna z priorytetem dla pieszych.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Niwelacja barier architektonicznych	
Ewentualni partnerzy	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Strzelcach Opolskich	
Szacowana wartość	515 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027); Spółdzielnia Mieszkaniowa w Strzelcach Opolskich	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (tj. zagospodarowanych terenów zielonych)
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba elementów małej architektury na zagospodarowanym terenie
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	41	
Nazwa projektu	Zwiększenie dostępności mieszkańców do usług publicznych oraz poprawa jakości przestrzeni publicznej poprzez modernizację budynku administracyjnego na targowisku miejskim w Strzelcach Opolskich wraz z wymianą nawierzchni targowiska	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Teren gminny zlokalizowany przy ul. Plac Targowy	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Celem przedsięwzięcia jest zapewnienie warunków do rozwoju tradycyjnych form handlu jako wartości ekonomicznej i kulturowej tego miejsca. Poprawiona zostanie estetyka i funkcjonalność tego obszaru, zgodnie z potrzebami obecnych użytkowników.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1 C2.K2 C2.K4	
Opis problemu	Do obniżenia jakości terenu przyczyniły się wieloletnie zaniedbania w sferze remontów, konserwacji i bieżących napraw (zarówno budynku administracyjnego, jak i nawierzchni targowiska). Przestrzeń jest zaniedbana, o niskim poziomie estetyki. Wizję tę potęguje elewacja budynku, która lata świetności ma za sobą. Przestrzeń targowiska na dzień dzisiejszy nie może konkurować z nowoczesnymi przestrzeniami handlowo-usługowymi. Lokalni kupcy zwracają uwagę, że konieczne jest przywrócenie dawnej świetności targowiska, aby podtrzymać oraz rozwijać tradycje kupieckie związane z tą lokalizacją.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada rewitalizację w strefie zurbanizowanej, polegać będzie na modernizacji i zagospodarowaniu przestrzeni publicznej. Nacisk położony zostanie na zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa, uspokojenie ruchu i wysokie walory estetyczne. Zachowana zostanie funkcja komunikacyjna z priorytetem dla kupców oraz pieszych.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Niwelacja barier architektonicznych	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	2 670 000,00 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych obiektów infrastruktury, innych niż budynki mieszkalne
	Sposób pomiaru:	Szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	42	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Powstańców Śląskich 16	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Powstańców Śląskich 16 <i>(obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wpłynie negatywnie na dostępność budynku dla osób ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	360 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	szt.

Lp.	43	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Bolesława Prusa 7-7a	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Bolesława Prusa 7-7a.	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	400 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	44	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i termomodernizację budynku przy ul. Rynek 24	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Rynek 24 <i>(budynek znajduje się na starym mieście, które wpisane jest do wojewódzkiego rejestru zabytków jako układ urbanistyczny)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	370 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	45	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórek przy ul. Rynek 17 i Wojska Polskiego 6	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Teren gminny zlokalizowany za budynkami Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Rynek 17 i Wojska Polskiego 6 <i>(budynki znajdują się na starym mieście, które wpisane jest do wojewódzkiego rejestru zabytków jako układ urbanistyczny)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Celem przedsięwzięcia jest poprawa jakości życia mieszkańców. Poprawiona zostanie estetyka i funkcjonalność tego miejsca, zgodnie z potrzebami obecnych użytkowników.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K2. C2.K4.	
Opis problemu	Do obniżenia jakości terenu przyczyniły się wieloletnie zaniedbania w sferze remontów, konserwacji i bieżących napraw (zarówno infrastruktury drogowej, jak i części z otaczających tę nieruchomość budynków). Przestrzeń jest zaniedbana, o niskim poziomie estetyki. Mieszkańcy zwracają uwagę, że konieczne jest uporządkowanie i zagospodarowanie terenu podwórka.	
Zakres realizowanych zadań	Projekt zakłada rewitalizację w strefie zurbanizowanej – polegać będzie na modernizacji i zagospodarowaniu przestrzeni publicznej. Nacisk położony zostanie na zapewnienie wysokiego poziomu bezpieczeństwa i wysokie walory estetyczne. Powyższe zapewnione zostanie m.in. przy udziale zieleni i wprowadzeniu elementów małej architektury miejskiej. Zachowana zostanie funkcja komunikacyjna z priorytetem dla pieszych.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Niwelacja barier architektonicznych	
Ewentualni partnerzy	Wspólnota Mieszkaniowa (właściwa dla budynków przy ul. Rynek 17 i Wojska Polskiego 6) oraz osoby fizyczne będące właścicielami części nieruchomości.	
Szacowana wartość	296 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Powierzchnia obszarów objętych projektem (tj. zagospodarowanych terenów zielonych)
	Sposób pomiaru:	Powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba elementów małej architektury na zagospodarowanym terenie
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	46	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Toszeckiej 6	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Toszeckiej 6	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	310 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	47	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 2	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Ujazdowskiej 2	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	530 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	48	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 4	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Ujazdowskiej 4	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	580 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	49	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 18	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Ujazdowskiej 18	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	500 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	50	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Wawrzyńca Świerzego 42	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Wawrzyńca Świerzego 42.	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	490 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	51	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Wawrzyńca Świerzego 50	
Podmiot realizujący projekt	Gminny Zarząd Mienia Komunalnego	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Budynek mieszkalny zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Wawrzyńca Świerzego 50.	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców, a także estetyki, porządku i stanu technicznego obiektu.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K2. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Aktualnie budynek jest nieocieplony (nie spełnia norm dotyczących izolacji termicznej ścian) i posiada ubytki tynku – w porównaniu z budynkami ocieplonymi wykazuje ponadnormatywne zapotrzebowanie na energię cieplną.	
Zakres realizowanych zadań	Ocieplenie elewacji budynku oraz podłogi strychu, zmiana sposobu ogrzewania, wymiana stolarki okiennej, wyłożenie kostką części podwórza.	
Czas realizacji	2024-2030	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadania nie wywiera wpływu na osoby ze szczególnymi potrzebami. W toku prowadzonych prac rozpoznane zostaną działania możliwe do wdrożenia w tym obszarze.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	550 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wspartych budynków mieszkalnych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób zamieszkujących wsparty budynek
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	52	
Nazwa projektu	Zwiększenie mobilności samochodów elektrycznych w zasobie gminy poprzez montaż gminnych ładowarek samochodów elektrycznych	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	-	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Stworzenia infrastruktury dla samochodów z napędem elektrycznym użytkowanych przez Gminę.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K4. C3.K1.	
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji występuje zjawisko zanieczyszczenia powietrza. Jest ono powodowane między innymi dużym natężeniem ruchu samochodów z silnikami benzynowymi i diesel. Budowa stacji ładowania pozwoli na zwiększenie ruchu pojazdów z napędem elektrycznym a w konsekwencji w zakresie ograniczenia zanieczyszczeń CO ₂ w centrum miasta.	
Zakres realizowanych zadań	Wyznaczenie terenu pod min. 2 stacje ładowania samochodów elektrycznych (na obszarze rewitalizacji) oraz montaż stacji wraz zapewnieniem systemu rozliczania pobranej energii, przy czym dopuszcza się współpracę ze specjalistycznymi firmami.	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. dostępność	Realizowane zadanie w ramach planowanego przedsięwzięcia pozytywnie wpłynie na jakość powietrza (obniżenie poziomu zanieczyszczeń), ochronę środowiska i warunki życia mieszkańców, w tym osób ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	Tauron S.A.	
Szacowana wartość	70 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba utworzonych gminnych ładowarek samochodów elektrycznych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Ilość pobranej energii
	Sposób pomiaru:	GWh

Lp.	53	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez optymalizację zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie miasta Strzelce Opolskie wraz z inwentaryzacją aktualnej sieci kanalizacji deszczowych, budową zbiorników retencyjnych (np. w rejonie ul. 1-go Maja, ul. Fabrycznej) i budową spójnego systemu kanalizacji deszczowych	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Rejon ul. 1-go Maja i ul. Fabrycznej w Strzelcach Opolskich	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Modernizacja infrastruktury hydrologicznej pozwalającej na właściwą gospodarkę w zakresie wód opadowych.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K4. C3.K4.	
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji występują problemy z gospodarką w zakresie wód opadowych. Powoduje to obniżenie jakości życia mieszkańców z uwagi na występujące zjawisko podtopień po opadach.	
Zakres realizowanych zadań	Szereg skoordynowanych działań z zakresu modernizacji istniejącej oraz budowy nowych elementów kanalizacji deszczowej, systemów rowów, zbiorników retencyjnych a także działań lokalnych (punktowych) takich jak ogrody deszczowe bądź rozszczelnienie nawierzchni w przestrzeni publicznej.	
Czas realizacji	2024-2028	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadań polegających na wykonaniu budowli hydrologicznych i modernizacji istniejącej infrastruktury pozytywnie wpłynie na poziom życia i bezpieczeństwa mieszkańców w tym osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie.	
Ewentualni partnerzy	Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	
Szacowana wartość	10 000 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wybudowanych obiektów infrastruktury hydrologicznej wpływających na optymalizację procesu zagospodarowania wód opadowych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba podtopień po opadach zaistniałych po realizacji projektu
	Sposób pomiaru:	szt.

Lp.	54	
Nazwa projektu	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz optymalizacja zużycia zasobów naturalnych poprzez działania z zakresu niebieskiej infrastruktury (np. ogrody deszczowe)	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Obszar rewitalizacji – centrum miasta	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Modernizacja infrastruktury hydrologicznej pozwalającej na właściwą gospodarkę w zakresie wód opadowych.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K4.	
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji występują problemy z gospodarką w zakresie wód opadowych. Powoduje to obniżenie jakości życia mieszkańców z uwagi na występujące zjawisko podtopień poopadowych.	
Zakres realizowanych zadań	Wykonanie niecek odwodnieniowych oraz ogrodów deszczowych typu suchego w wybranych lokalizacjach centrum miasta.	
Czas realizacji	2024-2028	
Opis działań zap. dostępność	Realizacja zadań polegających na wykonaniu budowli hydrologicznych i modernizacji istniejącej infrastruktury pozytywnie wpłynie na poziom życia i bezpieczeństwa mieszkańców, w tym osób ze szczególnymi potrzebami	
Ewentualni partnerzy	Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	
Szacowana wartość	80 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba wybudowanych obiektów infrastruktury hydrologicznej – niecek odwodnieniowych oraz ogrodów deszczowych
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba podtopień po opadowych zaistniałych po realizacji projektu
	Sposób pomiaru:	szt.

Lp.	55	
Nazwa projektu	Modernizacja i zagospodarowanie przestrzeni publicznej między ulicami Piłsudskiego i Kościuszki w Strzelcach Opolskich (dodatkowa kondygnacja parkingu)	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Obszar rewitalizacji między ulicami Piłsudskiego i Kościuszki	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez budowę dodatkowych miejsc parkingowych.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K1. C1.K2. C2.K1. C2.K2.	
Opis problemu	W centrum miasta Strzelce Opolskie występuje brak miejsc parkingowych, co ogranicza osobom ze szczególnymi potrzebami dostępność tego obszaru.	
Zakres realizowanych zadań	Wykonanie dodatkowej kondygnacji parkingu nad parkingiem istniejącym w formie modułowej konstrukcji stalowej wraz z systemem odprowadzenia wód opadowych, oświetleniem oraz komunikacją dla pieszych.	
Czas realizacji	2024-2028	
Opis działań zap. Dostępność	Realizacja zadań polegających na wykonaniu budowli parkingu pozytywnie wpłynie na poziom życia i bezpieczeństwa mieszkańców, w tym osób ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	3 000 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba zrealizowanych projektów inwestycyjnych wpływających na optymalizację ruchu drogowego Liczba nowych miejsc postojowych dla samochodów Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne)
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających ze wspartego obiektu (tj. kierowców korzystających z parkingu)
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	56	
Nazwa projektu	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców poprzez modernizację układu komunikacyjnego na terenie miasta (m.in. ul. Rychła, Polnej, Celnej, terenów mieszkaniowych w rejonie ul. Moniuszki i Marka Prawego)	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Obszar rewitalizacji (m.in. ul. Rychła, Polna, Celna, tereny mieszkaniowe w rejonie ul. Moniuszki i Marka Prawego)	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie pozwoli na poprawę stanu nawierzchni w szczególności w zakresie ciągów pieszych, co wpłynie na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C2.K1. C2.K2. C2.K4.	
Opis problemu	W centrum miasta następuje znacząca degradacja infrastruktury drogowej, w tym w szczególności w zakresie ciągów pieszych. Część ciągów pieszych wymaga remontów nawierzchni. Stan infrastruktury znacząco utrudnia ruch pieszego i wpływa negatywnie na bezpieczeństwo mieszkańców. Bardzo duże problemy występują w zakresie komunikacji pieszej w ciągu wszystkich wskazanych ulic, w szczególności ul. Moniuszki i Marka Prawego.	
Zakres realizowanych zadań	Modernizacja dróg istniejących (ul. Rychła, Moniuszki i Marka Prawego)	
Czas realizacji	2024-2027	
Opis działań zap. dostępność	Poprawa stanu ciągów pieszych poprzez ich remont lub modernizację pozwoli na poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego, w tym ruchu osób ze szczególnymi potrzebami. Zwiększą również dostęp do budynków użyteczności publicznej poprzez poprawę nawierzchni i likwidację barier komunikacyjnych.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	25 000 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Długość/powierzchnia zrewitalizowanych ciągów pieszych Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne)
	Sposób pomiaru:	mb/m ² ; szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba zdarzeń drogowych z udziałem pieszych
	Sposób pomiaru:	Szt.

Lp.	57	
Nazwa projektu	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców oraz poprawa przestrzeni publicznej poprzez renowację budynku byłej szkoły przy ul. Marka Prawego 21 – remont elewacji	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	ul. Marka Prawego 21, 47-100 Strzelce Opolskie <i>(obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków)</i>	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Poprawa dostępu do budynku użyteczności publicznej klientów zewnętrznych oraz warunków pracy i bezpieczeństwa pracowników obsługujących mieszkańców.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C2.K1. C2.K2. C2.K4.	
Opis problemu	Zabytkowy budynek szkoły wymaga cyklicznego wykonywania prac remontowych i konserwatorskich w zakresie utrzymania jego optymalnego stanu.	
Zakres realizowanych zadań	Wyczyszczenie i uzupełnienie ubytków w cegle elewacyjnej. Hydrofobizacja i uzupełnienie połączeń między cegłami. Renowacja cokołu. Odtworzenie i uzupełnienie detali architektonicznych (takich jak portale, fryzy, gzymsy, cokoły, parapety itp.).	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. Dostępność	Realizacja zadań polegających na remoncie i modernizacji budynku pozytywnie wpłynie na poziom życia i bezpieczeństwa klientów zewnętrznych i pracowników, w tym osób ze szczególnymi potrzebami.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	500 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Liczba zrealizowanych projektów inwestycyjnych wpływających na poprawę stanu budynku Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne)
	Sposób pomiaru:	szt.
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba osób korzystających z budynku jako pracownicy i klienci zewnętrzni
	Sposób pomiaru:	Liczba osób

Lp.	58	
Nazwa projektu	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców oraz poprawa przestrzeni publicznej poprzez renowację ulic w zabytkowym centrum miasta	
Podmiot realizujący projekt	Gmina Strzelce Opolskie	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Obszar rewitalizacji (nr 6, 7), Strzelce Opolskie	
Ogólny cel przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie pozwoli na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców poprzez renowację stanu nawierzchni w szczególności w zakresie ciągów pieszych.	
Spójność z celem i kierunkiem działania wskazanym w GPR	C1.K2. C2.K1. C2.K2. C2.K4.	
Opis problemu	W centrum miasta następuje znacząca degradacja infrastruktury drogowej w zakresie ciągów pieszych. Część ciągów pieszych wymaga remontów nawierzchni. Stan infrastruktury znacząco utrudnia ruch pieszy w centrum miasta i wpływa negatywnie na bezpieczeństwo mieszkańców. Bardzo duże problemy występują w zakresie komunikacji pieszej wokół Ratusza Miejskiego.	
Zakres realizowanych zadań	Likwidacja resztek nawierzchni asfaltowej, przełożenie i uzupełnienie istniejącej nawierzchni z kostki granitowej wraz z remontem podbudowy oraz krawężników w ulicach Rynek, Ludowej, Wojska Polskiego.	
Czas realizacji	2024-2026	
Opis działań zap. dostępność	Poprawa stanu ciągów pieszych poprzez ich remont lub modernizację pozwoli na poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego w tym ruchu osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie. Poprawią również dostęp do budynków użyteczności publicznej poprzez poprawę nawierzchni i likwidację barier komunikacyjnych.	
Ewentualni partnerzy	Nie dotyczy	
Szacowana wartość	1 500 000 zł	
Źródła finansowania	Budżet Gminy; środki unijne (przede wszystkim FEO 2021-2027; KPO)	
Prognozowane rezultaty	Wskaźniki produktu:	Długość/powierzchnia ciągów pieszych poddanych renowacji
	Sposób pomiaru:	mb/powierzchnia
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba zdarzeń z udziałem pieszych na obszarze poddanym renowacji (wzdłuż ciągów pieszych poddanych renowacji)
	Sposób pomiaru:	szt.

9.3. Zbiorczy opis uzupełniających rodzajów przedsięwzięć

W ramach rewitalizacji – oprócz podstawowych przedsięwzięć – istnieje również możliwość realizacji działań uzupełniających, które mogą obejmować tereny gminy znajdujące się poza obszarem objętym procesem rewitalizacji. Niemniej jednak winny one stanowić wyłącznie niezbędne uzupełnienie działań podejmowanych w ramach przedsięwzięć podstawowych. W związku z tym główna idea takich działań powinna być zbieżna z celami i kierunkami GPR, co oznacza, że inicjatywy uzupełniające powinny być komplementarne względem podstawowych (tj. powinny uzupełniać, podtrzymywać lub intensyfikować efekty przedsięwzięć podstawowych prowadzonych na obszarze rewitalizacji). Przedsięwzięcia uzupełniające mogą wówczas przyczyniać się do ograniczenia wykluczenia społecznego, poprawy jakości życia, zwiększenia integracji społecznej, bezpieczeństwa oraz świadomości ekologicznej mieszkańców, co niesie za sobą liczne korzyści – nie tylko o charakterze społecznym, lecz także gospodarczym czy środowiskowym.

Powyższe oznacza, że na terenie gminy mogą zostać zrealizowane przedsięwzięcia uzupełniające, komplementarne do przedsięwzięć podstawowych, koncentrujące się m.in. na:

- podnoszeniu jakości i komfortu życia mieszkańców – bez względu na wiek,
- integracji i aktywizacji lokalnej społeczności, w tym na organizacji miejsc i okazji do spotkań mieszkańców w przestrzeni publicznej, jak również na działaniach rekreacyjnych, sportowych z zakresu kultury fizycznej,
- poprawie jakości i dostępności usług publicznych, a dzięki temu na ograniczaniu ubóstwa i wykluczenia społecznego,
- niwelowaniu bezrobocia i kształtowaniu postaw przedsiębiorczych,
- budowaniu tożsamości lokalnej, poprzez wydarzenia edukacyjne i integrujące,
- partycypacji mieszkańców w kształtowaniu przestrzeni publicznej,
- maksymalizacji poczucia bezpieczeństwa mieszkańców, w tym na ograniczaniu przestępczości, poprzez inicjatywy i akcje edukacyjne,
- budowaniu świadomości ekologicznej mieszkańców poprzez inicjatywy edukacyjne,
- ochronie lokalnego dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego.

10. Mechanizmy zapewnienie komplementarności oraz integrowania działań

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 charakteryzuje się kompleksowością, która przejawia się tym, że podczas tworzenia opracowania bazowano na komplementarności pomiędzy wyznaczonymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze rewitalizacji. Zgodnie z zapisami Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku, wymogiem koniecznym dla wspierania projektów rewitalizacyjnych jest zapewnienie komplementarności w pięciu następujących aspektach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania.


Program rewitalizacji, składający się z wielu różnorodnych projektów, przyczyni się do efektywnego wykorzystania środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację. Poszczególne projekty rewitalizacyjne są wzajemnie powiązane, co gwarantuje spójność oddziaływania na sytuację kryzysową.



Komplementarność przestrzenna

Zapewnienie komplementarności przestrzennej ma zagwarantować efektywne oddziaływanie programu rewitalizacji na cały obszar kryzysowy oraz osiągnięcie synergii przestrzennej pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi. W rezultacie możliwa będzie synchronizacja efektów wpływu na sytuację kryzysową. Warto podkreślić, że prowadzone inicjatywy nie spowodują przeniesienia problemów na inne obszary gminy ani nie wywołają niepożądanych zjawisk, takich jak segregacja społeczna czy wykluczenie. Działania te są ukierunkowane na konkretne problemy zidentyfikowane w określonej przestrzeni i dopełniają się przestrzennie z innymi projektami w danych miejscach.

Zaplanowane pod względem przestrzennym przedsięwzięcia charakteryzuje spójność, a poprzez oddziaływanie na różne sfery tworzą one kompletną i nową przestrzeń. Dobór projektów zakłada ich realizację na terenie obszaru rewitalizacji. Należy zaznaczyć, że w efekcie realizacji projektów możliwe będzie nie tylko korzystanie z nowej infrastruktury, ale także



uczestniczenie w projektach miękkich skierowanych do interesariuszy obszaru rewitalizacji, osób zamieszkujących pozostałe obszary oraz turystów odwiedzających gminę.

Zaproponowane projekty rewitalizacyjne są skoncentrowane na obszarze rewitalizacji, dzięki czemu wszystkie przedsięwzięcia będą miały istotny wpływ na jego mieszkańców, odpowiadając na zdiagnozowane uprzednio problemy i potrzeby. Przewiduje się, że ich pozytywny wpływ obejmie cały obszar dotknięty kryzysem.

Komplementarność problemowa

W kontekście komplementarności problemowej, istnieje konieczność wzajemnego uzupełniania tematycznego realizowanych projektów, co ma na celu wpływanie na obszar rewitalizacji w aspektach społecznym, gospodarczym, przestrzennym, technicznym oraz środowiskowym. Takie podejście nie tylko przeciwdziała problemom w różnych sferach, ale także zapobiega fragmentacji działań, skupiając uwagę na systemowym i kompleksowym spojrzeniu na źródła kryzysu danego obszaru. W Gminnym Programie Rewitalizacji zdefiniowano oczekiwane rezultaty realizacji projektów oraz spodziewane efekty rewitalizacji, zgodne z wizją obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji. Efektem każdego z działań będzie wspólne dążenie do osiągnięcia założonych celów rewitalizacji. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne są powiązane ze strategicznymi kierunkami rozwojowymi gminy, co wykazano poprzez wskazanie zbieżności celów GPR z kluczowymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi. Ponadto w zestawieniu planowanych przedsięwzięć uwzględniono problemy, jakie dane działanie pozwoli rozwiązać.

Komplementarność planowanych działań rewitalizacyjnych w ramach procesu rewitalizacji objawia się głównie w ściśle powiązanej relacji pomiędzy projektami infrastrukturalnymi a projektami miękkimi – społecznymi. Jest to związane z faktem, że w ramach realizacji projektów infrastrukturalnych stworzona zostanie przestrzeń umożliwiająca aktywizację i integrację społeczną, zachęcająca do działania i wzmacniania więzi, a także poprawiająca jakość życia mieszkańców, zwłaszcza osób wykluczonych. Przedsięwzięcia, dla których dominującą sferą interwencji jest przestrzenno-funkcjonalna lub techniczna stanowią zatem trwały fundament dla rozwoju społecznych projektów rewitalizacyjnych. Projekty służące poprawie infrastruktury i atrakcyjności przestrzeni publicznych zawarte w Programie, jak również projekty społeczne służące pobudzeniu rynku pracy i aktywizacji zawodowej mieszkańców, przyczynią się do wzmocnienia sfery gospodarczej.

W ramach niniejszego programu rewitalizacji wytypowano zestaw przedsięwzięć rewitalizacyjnych podstawowych oraz uzupełniających, które wzajemnie się implikują. Wśród powiązanych przedsięwzięć znajdują się:

- działania dotyczące zagospodarowywania przestrzeni oraz poszerzające możliwości spędzania czasu wolnego, pobudzające aktywność społeczną (m.in. uporządkowanie zabytkowego Parku Renardów, zagospodarowanie terenów zielonych, utworzenie tężni solankowej w Parku Leśnym, modernizacja i zagospodarowanie podwórek)

z działaniami miękkimi – wydarzeniami i inicjatywami realizowanymi dla i przez mieszkańców, takimi jak np. Letnie Kino Plenerowe z finałowym piknikiem, Strzeleckie Ogrody Jazzowe czy też Jarmarki Świąteczne;

- projekty polegające na podnoszeniu jakości i stanu technicznego budynków, zwłaszcza budynków użyteczności publicznej (m.in. modernizacja sali widowiskowej Strzeleckiego Ośrodka Kultury, modernizacja budynku socjalnego Stadionu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, przebudowa i modernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy wraz z zabudową tarasu) z przedsięwzięciami realizowanymi w tych budynkach i tym samym podniesieniem jakości usług (np. prowadzenie stałej grupy wsparcia dla rodzin i opiekunów uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy, działania aktywizujące w Klubie Senior+);
- przedsięwzięcia związane z poprawą jakości środowiska naturalnego i jakości życia mieszkańców, m.in. poprzez termomodernizację budynków (wzajemne powiązania pomiędzy projektami w tym zakresie), montaż stacji ładowania samochodów elektrycznych, modernizacja oświetlenia ulicznego.
- przedsięwzięcia nr 11 i 53 są bardzo podobne pod względem zakresu (dot. wód opadowych), dlatego też zaleca się, by realizować je jednocześnie i powiązać ich zakres zadań z uwagi na wysoką komplementarność tych projektów.

Komplementarność problemowa została ujęta w formie tabelarycznej, przedstawiając korelację projektów z poszczególnymi sferami (społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną oraz techniczną).

Tabela 7. Macierz korelacji przedsięwzięć z poszczególnymi sferami

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	S	G	Ś	FP	T
1.	Poprawa dostępności do oferty kultury poprzez modernizację budynku Strzeleckiego Ośrodka Kultury, w tym termomodernizację dachu oraz zastosowanie odnawialnego źródła energii	X		X		
2.	Zwiększenie dostępności do oferty kulturalnej mieszkańców, w szczególności poprzez modernizację sali widowiskowej Strzeleckiego Ośrodka Kultury oraz likwidację barier dla osób ze szczególnymi potrzebami	X			X	
3.	Zwiększenie oferty czasu wolnego mieszkańców poprzez realizację działań integracyjnych, w tym atelier artystyczne plastyczno-ceramiczne dla każdego	X				
4.	Poprawa dostępności do budynków użyteczności publicznej oraz instytucji dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie poprzez likwidację barier architektonicznych w centrum miasta (stare zniszczone chodniki, ciągi piesze)	X			X	
5.	Stworzenie przyjaznej przestrzeni wypoczynku dla mieszkańców poprzez uporządkowanie zabytkowego Parku Renardów w Strzelcach Opolskich	X		X	X	X
6.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do przestrzeni publicznych poprzez zagospodarowanie terenu byłego Cmentarza Ewangelickiego w Strzelcach Opolskich	X		X	X	X
7.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do stref wypoczynku poprzez zagospodarowanie terenów zielonych w rejonie ul. Marka Prawego	X		X	X	X
8.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do stref wypoczynku poprzez zagospodarowanie terenów zielonych w rejonie Placu Kopernika	X		X	X	X
9.	Poprawa przestrzeni publicznej oraz rozszerzenie stref wypoczynku mieszkańców poprzez zagospodarowanie terenu przed budynkami	X		X	X	X

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	S	G	Ś	FP	T
	komunalnymi w Strzelcach Opolskich (ul. Krakowska 42-44, ul. Powstańców Śl. 2-4, Plac Targowy 1)					
10.	Zwiększenie dostępności oraz poprawa jakości stref wypoczynku dla mieszkańców poprzez zagospodarowanie zieleni w rejonie ul. Jordanowskiej wraz z przystosowaniem dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie	X		X	X	X
11.	Poprawa systemu zarządzania i wykorzystania wód opadowych poprzez budowę niezależnych kanalizacji deszczowych i sanitarnych (centrum miasta)	X		X	X	X
12.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz wprowadzenie rozwiązań minimalizujących zużycie energii elektrycznej poprzez modernizację oświetlenia ulicznego (nowe oprawy LED, programowanie)	X		X	X	X
13.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz uczestników ruchu drogowego poprzez rozbiorę budynku zagrożonego katastrofą budowlaną i budowa nowego obiektu przy ul. Wawrzyńca Świerzego 3 w Strzelcach Opolskich	X			X	
14.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (zwłaszcza dzieci) poprzez uporządkowanie terenów zielonych pomiędzy ulicami Opolską a Strzelców Bytomskich (działka 312/3) wraz z wymianą częściową ogrodzenia wokół Przedszkola Publicznego nr 5 w Strzelcach Opolskich	X			X	
15.	Poprawa warunków kształcenia oraz energochłonności budynków szkolnych poprzez modernizację budynku Przedszkola Publicznego nr 10 w Strzelcach Opolskich wraz z zagospodarowaniem terenu wokół przedszkola	X		X	X	
16.	Poprawa dostępności mieszkańców do oferty sportowej poprzez przebudowę i rozbudowę budynku socjalnego Stadionu Miejskiego w Strzelcach Opolskich przy ul. Strzelców Bytomskich 2a	X				
17.	Zwiększenie dostępności do wsparcia socjalnego osób ze szczególnymi potrzebami poprzez modernizację i termomodernizację budynku Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Krakowskiej 16 w Strzelcach Opolskich (w tym likwidację barier architektonicznych w budynku)	X		X	X	
18.	Poprawa dostępu mieszkańców do ofert aktywizujących i integrujących społeczność lokalną, w szczególności poprzez działania aktywizujące w Klubie Senior+ jako odpowiedź na problemy osób ze szczególnymi potrzebami (w tym osób starszych i osób z niepełnosprawnością)	X	X			
19.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zużycia energii cieplnej poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Powstańców Śląskich 20			X	X	
20.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zużycia energii cieplnej poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Marka Prawego 8			X	X	
21.	Poprawa jakości życia mieszkańców i dostępu do usług opieki dziennej poprzez przebudowę i modernizację budynku Środowiskowego Domu Samopomocy jako odpowiedź na potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami	X			X	X
22.	Poprawa jakości życia osób ze szczególnymi potrzebami poprzez modernizację i zabudowę tarasu wraz z ciągiem komunikacyjnym w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	X		X	X	
23.	Zwiększenie mobilności mieszkańców ze szczególnymi potrzebami poprzez zakup środka transportu dla uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy	X				
24.	Poprawa jakości życia mieszkańców i zwiększenie liczby miejsc wypoczynku poprzez wybudowanie tężni solankowej w Parku Leśnym przy ul. Opolskiej w Strzelcach Opolskich	X	X		X	
25.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy Strzeleckie Ogrody Jazzowe – edycja X jubileuszowa	X	X			
26.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez Jarmarki Świąteczne – integracja i kultywowanie tradycji	X	X			
27.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy letnie kino plenerowe z finałowym piknikiem – pożegnanie kanikuł	X	X			

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	S	G	Ś	FP	T
28.	Zwiększenie jakości usług rehabilitacyjnych oraz poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację sali do ćwiczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy, zapewniającą należyty komfort podczas rehabilitacji ruchowej osób ze szczególnymi potrzebami	X		X		
29.	Podniesienie jakości i zwiększenie dostępu do usług rehabilitacyjnych mieszkańców poprzez modernizację i remont pomieszczeń sanitarnych oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	X		X	X	
30.	Zwiększenie dostępu mieszkańców do działań integracyjnych poprzez prowadzenie stałej grupy wsparcia dla rodzin i opiekunów uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy	X				
31.	Poprawa warunków i jakości życia mieszkańców poprzez realizację projektu pn. „Zielone miasto przyjazne ludziom”	X		X	X	X
32.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz poprawa infrastruktury wod-kan poprzez przebudowę sieci wodociągowej rozdzielczej na „Osiedlu Milionerów” w Strzelcach Opolskich (ul. Struga, ul. Sienkiewicza, ul. Orzeszkowej, ul. Arki Bożka)	X		X		
33.	Budowa Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny wraz z opracowaniem koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz rewitalizacją dworca autobusowego PKS	X			X	X
34.	Poprawa usług medycznych Szpitala Powiatowego im. Prałata J. Glowatzkiego w Strzelcach Opolskich poprzez modernizację traktu porodowego i centralnej sterylizatorni (wraz z wymianą wind), modernizację budynku administracji, budowę farmy fotowoltaicznej oraz rozbudowę Szpitala o ZOL	X		X	X	
35.	Prace konserwatorskie i restauratorskie związane z odnowieniem elewacji oraz wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi w Strzelcach Opolskich	X		X	X	
36.	Przebudowa systemu grzewczego wraz z wymianą instalacji elektrycznej, wymianą pokrycia dachowego i dociepleniem podłóg w CKZiU w Strzelcach Opolskich	X		X	X	
37.	Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii oraz budową windy zewnętrznej	X		X	X	
38.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Krakowskiej 24			X	X	
39.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórka przy ul. Krakowskiej 24	X			X	
40.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórek przy ul. Krakowskiej i Marka Prawego	X			X	
41.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do usług publicznych oraz poprawa jakości przestrzeni publicznej poprzez modernizację budynku administracyjnego na targowisku miejskim w Strzelcach Opolskich wraz z wymianą nawierzchni targowiska	X			X	
42.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Powstańców Śląskich 16			X	X	
43.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Bolesława Prusa 7-7a			X	X	
44.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i termomodernizację budynku przy ul. Rynek 24			X	X	
45.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórek przy ul. Rynek 17 i Wojska Polskiego 6	X			X	
46.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Toszeckiej 6			X	X	
47.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 2			X	X	

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	S	G	Ś	FP	T
48.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 4			X	X	
49.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 18			X	X	
50.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Wawrzyńca Świerzego 42			X	X	
51.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Wawrzyńca Świerzego 50			X	X	
52.	Zwiększenie mobilności samochodów elektrycznych w zasobie gminy poprzez montaż gminnych ładowarek samochodów elektrycznych	X		X	X	
53.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez optymalizację zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie miasta Strzelce Opolskie wraz z inwentaryzacją aktualnej sieci kanalizacji deszczowych, budową zbiorników retencyjnych (np. w rejonie ul. 1-go Maja, ul. Fabrycznej) i budową spójnego systemu kanalizacji deszczowych	X		X	X	
54.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz optymalizacja zużycia zasobów naturalnych poprzez działania z zakresu niebieskiej infrastruktury (np. ogrody deszczowe)	X		X	X	
55.	Modernizacja i zagospodarowanie przestrzeni publicznej między ulicami Piłsudskiego i Kościuszki w Strzelcach Opolskich (dodatkowa kondygnacja parkingu)	X			X	X
56.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców poprzez modernizację układu komunikacyjnego na terenie miasta (m.in. ul. Rychła, Polnej, Celnej, terenów mieszkaniowych w rejonie ul. Moniuszki i Marka Prawego)	X			X	
57.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców oraz poprawa przestrzeni publicznej poprzez renowację budynku byłej szkoły przy ul. Marka Prawego 21 – remont elewacji	X			X	X
58.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców oraz poprawa przestrzeni publicznej poprzez renowację ulic w zabytkowym centrum miasta	X			X	

Jednocześnie komplementarność problemową ilustruje także powiązanie zidentyfikowanych potrzeb rewitalizacyjnych, celów rewitalizacji i kierunków działań rewitalizacyjnych z zaproponowanymi przedsięwzięciami.

Tabela 8. Komplementarność problemowa – powiązanie potrzeb rewitalizacji, celów rewitalizacji i kierunków działań rewitalizacyjnych wraz z przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi

Potrzeby rewitalizacyjne	Cele rewitalizacji	Kierunki działań rewitalizacyjnych	Przedsięwzięcia rewitalizacyjne (numery)
Potrzeba żywienia społecznego i przeciwdziałania problemom społeczno-ekonomicznym	C1 C2 C3	C1.K1, C1.K2, C1.K3, C2.K1, C2.K2, C2.K3, C2.K4, C3.K1, C3.K2, C3.K3, C3.K4.	1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 55
Potrzeba poprawy jakości życia na obszarze rewitalizacji	C1 C2 C3	C1.K1, C1.K2, C1.K3, C2.K1, C2.K2, C2.K3, C2.K4, C3.K1, C3.K2, C3.K3, C3.K4.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 57, 58
Potrzeba uporządkowania przestrzeni publicznej i poprawy układu funkcjonalnego	C1 C2 C3	C1.K1, C1.K2, C1.K3, C2.K1, C2.K2, C2.K3, C2.K4, C3.K1, C3.K2, C3.K3, C3.K4.	2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 28, 29, 31, 33, 34, 35, 36, 37,

Potrzeby rewitalizacyjne	Cele rewitalizacji	Kierunki działań rewitalizacyjnych	Przedsięwzięcia rewitalizacyjne (numery)
			38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58
Potrzeba poprawy jakości środowiska naturalnego na obszarze rewitalizacji	C1 C2 C3	C1.K1, C1.K2, C1.K3, C2.K1, C2.K2, C2.K3, C2.K4, C3.K1, C3.K2, C3.K3, C3.K4.	1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 15, 17, 19, 20, 22, 28, 29, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Efektywna współpraca różnych instytucji i podmiotów na rzecz Gminnego Programu Rewitalizacji jest możliwa dzięki odpowiednio zaprojektowanemu systemowi zarządzania. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna jest wyrazem właściwego kierowania oraz spójności procedur.

Za wdrażanie GPR odpowiada Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich. Nadzór nad projektem obejmuje Burmistrz Strzelec Opolskich we współpracy z pracownikami Urzędu Miejskiego, odpowiedzialnymi za współpracę z organizacjami pozarządowymi, pozyskiwanie środków zewnętrznych, a także zaangażowanymi w funkcjonowanie ośrodka pomocy społecznej.

Dodatkowo powołany został Komitet Rewitalizacji, stanowiący organ opiniotwórczo-doradczy Burmistrza Strzelec Opolskich. Zasady jego funkcjonowania określone zostały w przyjętej uchwale nr LXXI/564/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie. Skład Komitetu Rewitalizacji ustalono zarządzeniem nr 251/2023 Burmistrza Strzelec Opolskich z dnia 6 października 2023 r. w sprawie powołania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie.

Zaproponowany model zostanie dodatkowo uzupełniony o regularne udostępnianie danych monitoringowych i ewaluacyjnych przez Urząd Miejski. Dane będą publikowane na stronie internetowej urzędu, co uczyni wdrożenie Gminnego Programu Rewitalizacji transparentnym dla wszystkich zainteresowanych osób i instytucji.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w niniejszym programie wskazują również spójność z zapisami w innych dokumentach strategicznych, odnoszących się do szczebla lokalnego (Rozdział: Powiązanie gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi). Powiązanie innych obowiązujących dokumentów z GPR zapewni realizację założeń Programu poprzez dostosowanie ujętych w nim projektów do zdiagnozowanych problemów na wyznaczonym obszarze rewitalizacji.

Komplementarność międzyokresowa

Gminny Program Rewitalizacji kładzie nacisk na zachowanie ciągłości programowej, tworząc komplementarne projekty wobec już zrealizowanych przedsięwzięć w ramach polityki

spójności na lata 2014-2020. Działania te koncentrują się głównie na sferze społecznej (edukacji, aktywizacji i integracji) oraz przestrzenno-funkcjonalnej. Zaproponowane projekty rewitalizacyjne są zgodne z wcześniejszymi inicjatywami, co pozwoli na efektywne wykorzystanie środków finansowych, oparte na doświadczeniu zdobytym podczas realizacji innych projektów, w tym tych współfinansowanych przez Unię Europejską. Poniższa tabela przedstawia wybrane, przykładowe projekty realizowane na terenie gminy w ostatnich latach (wskazano także projekty realizowane przez beneficjentów innych niż gmina).

Tabela 9. Lista wybranych projektów dofinansowanych z Funduszy Europejskich w latach 2014-2020

Tytuł projektu	Nazwa beneficjenta	Wartość projektu	Kategoria
Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie	Gmina Strzelce Opolskie	7 699 005,00 zł	Rewitalizacja
Przebudowa głównego ciągu komunikacyjnego na terenie Strefy Ekonomicznej w Strzelcach Opolskich	Gmina Strzelce Opolskie	3 873 012,71 zł	Transport
Rozwój terenów zielonych w mieście Strzelce Opolskie tzw. Park Rybaczówka	Gmina Strzelce Opolskie	2 211 516,29 zł	Ochrona środowiska
Przedszkolak poznaje świat	Gmina Strzelce Opolskie	2 041 681,20 zł	Nauka i edukacja
Rozwój terenów zielonych w mieście Strzelce Opolskie – park leśny przy ul. Opolskiej – etap I	Gmina Strzelce Opolskie	1 189 143,00 zł	Ochrona środowiska
Rewitalizacja obiektów sportowych w Gminie Strzelce Opolskie	Gmina Strzelce Opolskie	1 588 401,70 zł	Rewitalizacja
Zaprogramuj swoją przyszłość	Gmina Strzelce Opolskie	418 192,50 zł	Nauka i edukacja
Ochrona dziedzictwa kulturowego w gminie Strzelce Opolskie	Gmina Strzelce Opolskie	556 849,73 zł	Kultura i sztuka
Budowa lądowiska SOR przy Szpitalu Powiatowym w Strzelcach Opolskich	Szpital Powiatowy im. Prałata J. Glowatzkiego w Strzelcach Opolskich	1 380 982,98 zł	Ochrona zdrowia
Zapobieganie, przeciwdziałanie i zwalczanie COVID-19 oraz innych chorób zakaźnych przez Szpital Powiatowy w Strzelcach Opolskich	Szpital Powiatowy im. Prałata J. Glowatzkiego w Strzelcach Opolskich	520 000,00 zł	Ochrona zdrowia

Tytuł projektu	Nazwa beneficjenta	Wartość projektu	Kategoria
Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie strzeleckim (II)	Powiat Strzelecki / Powiatowy Urząd Pracy w Strzelcach Opolskich	1 015 101,00 zł	Praca i integracja społeczna
Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych, w tym zwłaszcza znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji na rynku pracy w powiecie strzeleckim (VI)	Powiat Strzelecki / Powiatowy Urząd Pracy w Strzelcach Opolskich	6 041 200,60 zł	Praca i integracja społeczna

Źródło: <https://mapadotacji.gov.pl>

Komplementarność źródeł finansowania

Projekty rewitalizacyjne zawarte w niniejszym dokumencie będą finansowane w oparciu o uzupełniające się środki własne gminy, środki budżetu powiatu strzeleckiego, środki krajowe, środki z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego (Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027) i inne środki, w tym prywatne. Należy jednak pamiętać o dążeniu do wykluczenia ryzyka podwójnego dofinansowania. Zaleca się, aby beneficjenci przed złożeniem wniosków o wsparcie projektu rewitalizacyjnego z wybranych środków zewnętrznych konsultowali się z Urzędem Miejskim celem weryfikacji zakresu projektu. Dla realizacji zasady dodatkowości środków Unii Europejskiej niezbędna jest koordynacja środków programów operacyjnych ze środkami polityk i instrumentów krajowych, na co również zwrócono uwagę w GPR. Źródła finansowania przedsięwzięć wraz z kosztem realizacji zostały omówione w rozdziale „Indykatywne finansowe GPR”.

11. Szacunkowe ramy finansowe

Dla skutecznej i efektywnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych niezbędne jest znalezienie odpowiednich źródeł finansowania. Wytyczne ministerialne oraz ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku wskazują na konieczność zapewnienia komplementarności tych źródeł finansowania. W związku z tym, aby osiągnąć jak najlepsze efekty programu rewitalizacji, konieczne jest dywersyfikowanie finansowania działań, w tym m.in. łączenie publicznych środków z prywatnymi.

Niniejszy rozdział prezentuje plan finansowy dla Gminnego Programu Rewitalizacji. Działania rewitalizacyjne zawarte w GPR obejmują zadania o charakterze priorytetowym. Koszty poszczególnych przedsięwzięć podstawowych wraz ze źródłami finansowania zostały zestawione w kolejnej tabeli.

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Szacowana wartość projektu	Środki budżetu gminy/powiatu	Środki krajowe	Środki UE (EFRR, EFS)	Źródło finansowania
1.	Poprawa dostępności do oferty kultury poprzez modernizację budynku Strzeleckiego Ośrodka Kultury, w tym termomodernizację dachu oraz zastosowanie odnawialnego źródła energii	1 800 000,00 zł	270 000,00 zł	- zł	1 530 000,00 zł	FEO 2021-2027
2.	Zwiększenie dostępności do oferty kulturalnej mieszkańców, w szczególności poprzez modernizację sali widowiskowej Strzeleckiego Ośrodka Kultury oraz likwidację barier dla osób ze szczególnymi potrzebami	8 600 000,00 zł	1 290 000,00 zł	- zł	7 310 000,00 zł	FEO 2021-2027
3.	Zwiększenie oferty czasu wolnego mieszkańców poprzez realizację działań integracyjnych, w tym atelier artystyczne plastyczno-ceramiczne dla każdego	30 000,00 zł	4 500,00 zł	- zł	25 500,00 zł	FEO 2021-2027
4.	Poprawa dostępności do budynków użyteczności publicznej oraz instytucji dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie poprzez likwidację barier architektonicznych w centrum miasta (stare zniszczone chodniki, ciągi piesze)	800 000,00 zł	120 000,00 zł	- zł	680 000,00 zł	FEO 2021-2027
5.	Stworzenie przyjaznej przestrzeni wypoczynku dla mieszkańców poprzez uporządkowanie zabytkowego Parku Renardów w Strzelcach Opolskich	7 000 000,00 zł	1 050 000,00 zł	- zł	5 950 000,00 zł	FEO 2021-2027
6.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do przestrzeni publicznych poprzez zagospodarowanie terenu byłego Cmentarza Ewangelickiego w Strzelcach Opolskich	500 000,00 zł	75 000,00 zł	- zł	425 000,00 zł	FEO 2021-2027
7.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do stref wypoczynku poprzez zagospodarowanie terenów zielonych w rejonie ul. Marka Prawego	150 000,00 zł	22 500,00 zł	- zł	127 500,00 zł	FEO 2021-2027
8.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do stref wypoczynku poprzez zagospodarowanie terenów zielonych w rejonie Placu Kopernika	200 000,00 zł	30 000,00 zł	- zł	170 000,00 zł	FEO 2021-2027
9.	Poprawa przestrzeni publicznej oraz rozszerzenie stref wypoczynku mieszkańców poprzez zagospodarowanie terenu przed budynkami komunalnymi w Strzelcach Opolskich (ul. Krakowska 42-44, ul. Powstańców Śl. 2-4, Plac Targowy 1)	200 000,00 zł	30 000,00 zł	- zł	170 000,00 zł	FEO 2021-2027
10.	Zwiększenie dostępności oraz poprawa jakości stref wypoczynku dla mieszkańców poprzez zagospodarowanie zieleni w rejonie ul. Jordanowskiej wraz z przystosowaniem dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie	100 000,00 zł	15 000,00 zł	- zł	85 000,00 zł	FEO 2021-2027
11.	Poprawa systemu zarządzania i wykorzystania wód opadowych poprzez budowę niezależnych kanalizacji deszczowych i sanitarnych (centrum miasta)	1 000 000,00 zł	150 000,00 zł	- zł	850 000,00 zł	FEO 2021-2027
12.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz wprowadzenie rozwiązań minimalizujących zużycie energii elektrycznej poprzez modernizację oświetlenia ulicznego (nowe oprawy LED, programowanie)	2 000 000,00 zł	300 000,00 zł	- zł	1 700 000,00 zł	FEO 2021-2027
13.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz uczestników ruchu drogowego poprzez rozbiórkę budynku zagrożonego katastrofą budowlaną i budowa nowego obiektu przy ul. Wawrzyńca Świerzego 3 w Strzelcach Opolskich	13 000 000,00 zł	1 950 000,00 zł	- zł	11 050 000,00 zł	FEO 2021-2027
14.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (zwłaszcza dzieci) poprzez uporządkowanie terenów zielonych pomiędzy ulicami Opolską a Strzelców Bytomskich (działka 312/3)	350 000,00 zł	100 000,00 zł	- zł	250 000,00 zł	FEO 2021-2027

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Szacowana wartość projektu	Środki budżetu gminy/powiatu	Środki krajowe	Środki UE (EFRR, EFS)	Źródło finansowania
	wraz z wymianą częściową ogrodzenia wokół Przedszkola Publicznego nr 5 w Strzelcach Opolskich					
15.	Poprawa warunków kształcenia oraz energochłonności budynków szkolnych poprzez modernizację budynku Przedszkola Publicznego nr 10 w Strzelcach Opolskich wraz z zagospodarowaniem terenu wokół przedszkola	4 000 000,00 zł	600 000,00 zł	- zł	3 400 000,00 zł	FEO 2021-2027
16.	Poprawa dostępności mieszkańców do oferty sportowej poprzez przebudowę i rozbudowę budynku socjalnego Stadionu Miejskiego w Strzelcach Opolskich przy ul. Strzelców Bytomskich 2a	2 000 000,00 zł	300 000,00 zł	- zł	1 700 000,00 zł	FEO 2021-2027
17.	Zwiększenie dostępności do wsparcia socjalnego osób ze szczególnymi potrzebami poprzez modernizację i termomodernizację budynku Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Krakowskiej 16 w Strzelcach Opolskich (w tym likwidację barier architektonicznych w budynku)	750 000,00 zł	112 500,00 zł	- zł	637 500,00 zł	FEO 2021-2027
18.	Poprawa dostępu mieszkańców do ofert aktywizujących i integrujących społeczność lokalną, w szczególności poprzez działania aktywizujące w Klubie Senior+ jako odpowiedź na problemy osób ze szczególnymi potrzebami (w tym osób starszych i osób z niepełnosprawnością)	50 000,00 zł	7 500,00 zł	- zł	42 500,00 zł	FEO 2021-2027
19.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zużycia energii cieplnej poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Powstańców Śląskich 20	670 000,00 zł	100 500,00 zł	- zł	569 500,00 zł	FEO 2021-2027
20.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zużycia energii cieplnej poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Marka Prawego 8	540 000,00 zł	81 000,00 zł	- zł	459 000,00 zł	FEO 2021-2027
21.	Poprawa jakości życia mieszkańców i dostępu do usług opieki dziennej poprzez przebudowę i modernizację budynku Środowiskowego Domu Samopomocy jako odpowiedź na potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami	122 000,00 zł	18 300,00 zł	- zł	103 700,00 zł	FEO 2021-2027
22.	Poprawa jakości życia osób ze szczególnymi potrzebami poprzez modernizację i zabudowę tarasu wraz z ciągiem komunikacyjnym w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	230 000,00 zł	34 500,00 zł	- zł	195 500,00 zł	FEO 2021-2027
23.	Zwiększenie mobilności mieszkańców ze szczególnymi potrzebami poprzez zakup środka transportu dla uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy	285 000,00 zł	42 750,00 zł	- zł	242 250,00 zł	FEO 2021-2027
24.	Poprawa jakości życia mieszkańców i zwiększenie liczby miejsc wypoczynku poprzez wybudowanie tężni solankowej w Parku Leśnym przy ul. Opolskiej w Strzelcach Opolskich	500 000,00 zł	75 000,00 zł	- zł	425 000,00 zł	FEO 2021-2027
25.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy Strzeleckie Ogrody Jazzowe – edycja X jubileuszowa	50 000,00 zł	7 500,00 zł	- zł	42 500,00 zł	FEO 2021-2027
26.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez Jarmarki Świąteczne – integracja i kultywowanie tradycji	100 000,00 zł	15 000,00 zł	- zł	85 000,00 zł	FEO 2021-2027

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Szacowana wartość projektu	Środki budżetu gminy/powiatu	Środki krajowe	Środki UE (EFRR, EFS)	Źródło finansowania
27.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy letnie kino plenerowe z finałowym piknikiem – pożegnanie kanikuł	45 000,00 zł	6 750,00 zł	- zł	38 250,00 zł	FEO 2021-2027
28.	Zwiększenie jakości usług rehabilitacyjnych oraz poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację sali do ćwiczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy, zapewniającą należyty komfort podczas rehabilitacji ruchowej osób ze szczególnymi potrzebami	200 000,00 zł	30 000,00 zł	- zł	170 000,00 zł	FEO 2021-2027
29.	Podniesienie jakości i zwiększenie dostępu do usług rehabilitacyjnych mieszkańców poprzez modernizację i remont pomieszczeń sanitarnych oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	300 000,00 zł	45 000,00 zł	- zł	255 000,00 zł	FEO 2021-2027
30.	Zwiększenie dostępu mieszkańców do działań integracyjnych poprzez prowadzenie stałej grupy wsparcia dla rodzin i opiekunów uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy	70 000,00 zł	10 500,00 zł	- zł	59 500,00 zł	FEO 2021-2027
31.	Poprawa warunków i jakości życia mieszkańców poprzez realizację projektu pn. „Zielone miasto przyjazne ludziom”	15 000,00 zł	2 250,00 zł	- zł	12 750,00 zł	FEO 2021-2027
32.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz poprawa infrastruktury wod-kan poprzez przebudowę sieci wodociągowej rozdzielczej na „Osiedlu Milionerów” w Strzelcach Opolskich (ul. Struga, ul. Sienkiewicza, ul. Orzeszkowej, ul. Arki Bożka)	922 500,00 zł	- zł	461 250,00 zł	461 250,00 zł	(FEO 2021-2027 lub NFOŚiGW lub WFOŚiGW 85%)
33.	Budowa Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny wraz z opracowaniem koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz rewitalizacją dworca autobusowego PKS	35 119 999,50 zł	5 267 999,93 zł	- zł	29 851 999,58 zł	(FEO 2021-2027 lub NFOŚiGW lub WFOŚiGW 85%)
34.	Poprawa usług medycznych Szpitala Powiatowego im. Prałata J. Głowatzkiego w Strzelcach Opolskich poprzez modernizację traktu porodowego i centralnej sterylizatorni (wraz z wymianą wind), modernizację budynku administracji, budowę farmy fotowoltaicznej oraz rozbudowę Szpitala o ZOL	35 400 000,00 zł	5 310 000,00 zł	- zł	30 090 000,00 zł	(FEO 2021-2027 lub NFOŚiGW lub WFOŚiGW 85%)
35.	Prace konserwatorskie i restauratorskie związane z odnowieniem elewacji oraz wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi w Strzelcach Opolskich	927 114,00 zł	139 067,10 zł	- zł	788 046,90 zł	(FEO 2021-2027 lub NFOŚiGW lub WFOŚiGW 85%)
36.	Przebudowa systemu grzewczego wraz z wymianą instalacji elektrycznej, wymianą pokrycia dachowego i dociepleniem podłóg w CKZiU w Strzelcach Opolskich	2 446 794,00 zł	367 019,10 zł	- zł	2 079 774,90 zł	(FEO 2021-2027 lub NFOŚiGW lub WFOŚiGW 85%)
37.	Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii oraz budową windy zewnętrznej	2 038 180,00 zł	305 727,00 zł	- zł	1 732 453,00 zł	(FEO 2021-2027 lub NFOŚiGW lub WFOŚiGW 85%)
38.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Krakowskiej 24	450 000,00 zł	67 500,00 zł	- zł	382 500,00 zł	FEO 2021-2027
39.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórka przy ul. Krakowskiej 24	260 000,00 zł	39 000,00 zł	- zł	221 000,00 zł	FEO 2021-2027

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Szacowana wartość projektu	Środki budżetu gminy/powiatu	Środki krajowe	Środki UE (EFRR, EFS)	Źródło finansowania
40.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórek przy ul. Krakowskiej i Marka Prawego	515 000,00 zł	77 250,00 zł	- zł	437 750,00 zł	FEO 2021-2027
41.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do usług publicznych oraz poprawa jakości przestrzeni publicznej poprzez modernizację budynku administracyjnego na targowisku miejskim w Strzelcach Opolskich wraz z wymianą nawierzchni targowiska	2 670 000,00 zł	400 500,00 zł	- zł	2 269 500,00 zł	FEO 2021-2027
42.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Powstańców Śląskich 16	360 000,00 zł	54 000,00 zł	- zł	306 000,00 zł	FEO 2021-2027
43.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Bolesława Prusa 7-7a	400 000,00 zł	60 000,00 zł	- zł	340 000,00 zł	FEO 2021-2027
44.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i termomodernizację budynku przy ul. Rynek 24	370 000,00 zł	55 500,00 zł	- zł	314 500,00 zł	FEO 2021-2027
45.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórek przy ul. Rynek 17 i Wojska Polskiego 6	296 000,00 zł	44 400,00 zł	- zł	251 600,00 zł	FEO 2021-2027
46.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Toszeckiej 6	310 000,00 zł	46 500,00 zł	- zł	263 500,00 zł	FEO 2021-2027
47.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 2	530 000,00 zł	79 500,00 zł	- zł	450 500,00 zł	FEO 2021-2027
48.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 4	580 000,00 zł	87 000,00 zł	- zł	493 000,00 zł	FEO 2021-2027
49.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 18	500 000,00 zł	75 000,00 zł	- zł	425 000,00 zł	FEO 2021-2027
50.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Wawrzyńca Świerzego 42	490 000,00 zł	73 500,00 zł	- zł	416 500,00 zł	FEO 2021-2027
51.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Wawrzyńca Świerzego 50	550 000,00 zł	82 500,00 zł	- zł	467 500,00 zł	FEO 2021-2027
52.	Zwiększenie mobilności samochodów elektrycznych w zasobie gminy poprzez montaż gminnych ładowarek samochodów elektrycznych	70 000,00 zł	10 500,00 zł	- zł	59 500,00 zł	FEO 2021-2027
53.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez optymalizację zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie miasta Strzelce Opolskie wraz z inwentaryzacją aktualnej sieci kanalizacji deszczowych, budową zbiorników retencyjnych (np. w rejonie ul. 1-go Maja, ul. Fabrycznej) i budową spójnego systemu kanalizacji deszczowych	10 000 000,00 zł	1 500 000,00 zł	- zł	8 500 000,00 zł	FEO 2021-2027
54.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz optymalizacja zużycia zasobów naturalnych poprzez działania z zakresu niebieskiej infrastruktury (np. ogrody deszczowe)	80 000,00 zł	12 000,00 zł	- zł	68 000,00 zł	FEO 2021-2027

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Szacowana wartość projektu	Środki budżetu gminy/powiatu	Środki krajowe	Środki UE (EFRR, EFS)	Źródło finansowania
55.	Modernizacja i zagospodarowanie przestrzeni publicznej między ulicami Piłsudskiego i Kościuszki w Strzelcach Opolskich (dodatkowa kondygnacja parkingu)	3 000 000,00 zł	450 000,00 zł	- zł	2 550 000,00 zł	FEO 2021-2027
56.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców poprzez modernizację układu komunikacyjnego na terenie miasta (m.in. ul. Rychła, Polnej, Celnej, terenów mieszkaniowych w rejonie ul. Moniuszki i Marka Prawego)	25 000 000,00 zł	3 750 000,00 zł	- zł	21 250 000,00 zł	FEO 2021-2027
57.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców oraz poprawa przestrzeni publicznej poprzez renowację budynku byłej szkoły przy ul. Marka Prawego 21 – remont elewacji	80 000,00 zł	12 000,00 zł	- zł	68 000,00 zł	FEO 2021-2027
58.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców oraz poprawa przestrzeni publicznej poprzez renowację ulic w zabytkowym centrum miasta	1 500 000,00 zł	225 000,00 zł	- zł	1 275 000,00 zł	FEO 2021-2027

12. Mechanizmy włączenia interesariuszy

Kluczowym aspektem na każdym etapie tworzenia oraz wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji jest włączenie szerokiego grona interesariuszy procesu rewitalizacji. Uspołecznienie procesu rewitalizacji dotyczy przede wszystkim: mieszkańców, przedsiębiorców, przedstawicieli stowarzyszeń oraz innych aktywnych podmiotów i grup.

Partycypacja społeczna stanowi proces, w którym przedstawiciele władz przedstawiają obywatelom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie codzienne i pracę obywateli. Pozwalają na uzyskanie opinii, stanowisk, propozycji, itp. od instytucji i osób, których dotkną w sposób bezpośredni lub pośredni skutki proponowanych przez administrację działań. Dojrzała partycypacja społeczna uwzględnia głos interesariuszy już na etapie planowania działań.

Partycypacja ludności lokalnej to przede wszystkim:

- komunikacja pomiędzy interesariuszami a władzami gminy, umożliwiająca obustronne uczestnictwo w procesie rewitalizacji;
- możliwość udziału wszystkich zainteresowanych w dyskusjach, spotkaniach, debatach;
- dostępność informacji na temat podejmowanych działań i wprowadzanych zmian przez władze, a także możliwość oceny i wyrażenia opinii przez zainteresowane strony.

Przyjęta metodyka opracowania dokumentu umożliwiła szeroki udział mieszkańców i innych grup interesariuszy na każdym etapie jego tworzenia, co wykazano w dalszej części rozdziału. Spełnione zostały zatem wymogi dotyczące partycypacji społecznej.

12.1. Udział interesariuszy w procesie tworzenia GPR

Organizacja konsultacji społecznych w sprawie tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji umożliwiła czynny, szeroki udział interesariuszy w pracach nad dokumentem. Poprzez to dążono do kreowania właściwego rozwiązania istniejących na terenie gminy problemów. Współdziałanie wielu jednostek jest bardziej pożądanym niż indywidualne działania.

Mając na uwadze zapisy Ustawy wdrożeniowej, w każdym etapie dokładano starań, aby włączyć w proces dodatkowych partnerów, o których mowa w art. 36 ust. 8 pkt 4 tej ustawy (tj. partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób z niepełnosprawnością, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem strategii IIT). Efektem tych starań było ujęcie tychże osób/podmiotów/instytucji w grupie sformalizowanej – Komitecie Rewitalizacji. Dzięki temu możliwy będzie także ich udział w procesie wdrażania GPR, a nie tylko na etapie jego tworzenia.

Etap I – konsultacje społeczne uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Ogłoszenie o konsultacjach ukazało się na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich www.bip.strzelceopolskie.pl.

Sporządzono raport z przeprowadzonych konsultacji projektu uchwały.

Konsultując z mieszkańcami projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy zastosowano następujące formy konsultacji, które umożliwiły szeroki, czynny udział interesariuszy na tym etapie opracowywania dokumentu:

- **zbieranie uwag w postaci formularza konsultacyjnego** (w formie papierowej bądź elektronicznej) – formularz można było złożyć osobiście w godzinach 07.30-15.30 (w dni robocze od poniedziałku do piątku) w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, przesłać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie lub przesłać skan wydrukowanego, wypełnionego i podpisanego formularza za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@grupabst.pl.
W trakcie konsultacji społecznych drogą formularza konsultacyjnego wpłynęło 10 opinii, jednakże na ich podstawie nie zostały wprowadzone żadne zmiany do granic wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
- **badanie ankietowe** dotyczące opinii na temat projektowanych granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie – ankietę można było wypełnić on-line pod adresem: <https://forms.gle/DMjkbvzyzjEFTcsJ8>. W przypadku tradycyjnego wypełnienia ankiety w formie papierowej, wypełnione kwestionariusze można było: złożyć osobiście w godzinach 07.30-15.30 (w dni robocze od poniedziałku do piątku) w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, przesłać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie lub też przesłać skan wydrukowanego i wypełnionego kwestionariusza ankiety za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@grupabst.pl.
Zrealizowane w ramach konsultacji społecznych badanie ankietowe pozwoliło zgromadzić opinie 85 osób (zarówno tradycyjnie – w formie ankiety papierowej, jak i drogą on-line), a jego wyniki potwierdziły zasadność wyznaczonego obszaru rewitalizacji.
- **spotkanie konsultacyjne dla interesariuszy**, które odbyło się:
 - za pośrednictwem platformy Zoom w dn. 22 i 23 maja w godzinach od 14:00 do 16:00,
 - w formie spotkania stacjonarnego z udziałem Wykonawcy w dniach 5 i 6 czerwca 2023 r. w godzinach od 14:00 do 16:00.

We wszystkich spotkaniach uczestniczyło łącznie około 25 osób – interesariuszy rewitalizacji, którzy zgłosili swoje wątpliwości i uzyskali wyjaśnienia. Podczas pierwszego ze spotkań zgłoszono konieczność drobnej korekty, która nie miała istotnego wpływu na wyniki analizy ani też na kształt wyznaczonych granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Etap II – pogłębienie diagnozy obszaru rewitalizacji i przygotowanie założeń GPR

W celu pogłębienia diagnozy obszaru rewitalizacji przeprowadzono:

- **badanie ankietowe** mieszkańców obszaru rewitalizacji na próbie 210 osób. Wyniki badania posłużyły do pogłębionej diagnozy obszaru rewitalizacji (ich wyniki zaprezentowano w rozdziale dotyczącym diagnozy pogłębionej);

W dalsze prace związane z przygotowaniem założeń także włączono interesariuszy, gdyż przeprowadzono spotkanie warsztatowe, w ramach którego opracowano wizję stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu interwencji. Sformułowano również cele rewitalizacji i kierunków działań rewitalizacyjnych. Spotkanie warsztatowe odbyło się 26 września 2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich.

Zastosowanie takiej metodologii umożliwiło szeroki udział mieszkańców i innych grup interesariuszy na tym etapie.

Etap III – konsultacje społeczne w sprawie uchwalenia Regulaminu wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji oraz powołanie Komitetu Rewitalizacji

Zgodnie z artykułem 5 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, który informuje, że *partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji*, wobec tego na etapie tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji powołany został Komitet Rewitalizacji.

Komitet stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny *Gminnego Programu Rewitalizacji* oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Strzelce Opolskich.

Powołanie Komitetu Rewitalizacji poprzedzono przyjęciem Uchwały Nr LXXI/564/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie. Zgodnie z ustawą, zanim uchwała została przyjęta odbyły się konsultacje jej projektu, trwające od 9 czerwca do 10 lipca 2023 roku. Ogłoszenie o konsultacjach ukazało się na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich www.bip.strzelceopolskie.pl. Sporządzono raport z przeprowadzonych konsultacji projektu uchwały. Konsultacje odbyły się w następujących formach, aby umożliwić możliwie szeroki udział interesariuszy na tym etapie:

- **zbieranie uwag w postaci formularza konsultacyjnego** (w formie papierowej bądź elektronicznej) – formularz można było złożyć osobiście w godzinach 07.30-15.30 (od poniedziałku do piątku) w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, przesłać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie lub przesłać skan wydrukowanego, wypełnionego i podpisanego formularza za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@grupabst.pl.
W trakcie konsultacji społecznych drogą formularza konsultacyjnego wpłynęły 3 opinie, na podstawie których zmodyfikowano zapisy regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie.
- **badanie ankietowe** dotyczące opinii na temat zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie. Ankietę można było wypełnić on-line pod adresem: <https://forms.gle/Cwuu9zjip3tntbrd6>. W przypadku tradycyjnego wypełnienia ankiety w formie papierowej, wypełnione kwestionariusze można było: złożyć osobiście w godzinach 07.30-15.30 (od poniedziałku do piątku) w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, przesłać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie lub też przesłać skan wydrukowanego i wypełnionego kwestionariusza ankiety za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@grupabst.pl.
Zrealizowane w ramach konsultacji społecznych badanie ankietowe pozwoliło zgromadzić opinie 14 osób, które wpłynęły zarówno drogą on-line, jak i tradycyjną (ankieta papierowa), jednakże na ich podstawie nie wprowadzono żadnych zmian w treści regulaminu.
- **spotkanie konsultacyjne dla interesariuszy**, które odbyło się:
 - za pośrednictwem platformy Zoom w dniu 20 czerwca 2023 r. w godzinach 14:00-16:00,
 - w formie spotkania stacjonarnego w dniu 26 czerwca 2023 r. w godzinach 10:00-12:00.W spotkaniach uczestniczyło łącznie około 6 osób – interesariuszy rewitalizacji, którzy zgłosili swoje wątpliwości i uzyskali wyjaśnienia. Nie zgłoszono jednak żadnych uwag, które wpłynęłyby na zmiany w konsultowanym dokumencie.

Podczas konsultacji wpłynęły uwagi do projektu uchwały – zasadne zostały uwzględnione i zmodyfikowano dokument przed uchwaleniem. Po przyjęciu uchwały przez Radę Miejską w Strzelcach Opolskich ogłoszono nabór na Członków Komitetu Rewitalizacji, trwający od 9 sierpnia 2023 roku do 29 sierpnia 2023 roku. Zgodnie z Regulaminem wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji w Gminie Strzelce Opolskie, w skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji (od 5 do 15 członków), w tym:

- od 1 do 3 przedstawicieli mieszkańców (w szczególności mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli oraz pozostałych mieszkańców, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej, współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych;),
- od 1 do 3 przedstawicieli sektora gospodarczego (sektor obejmuje w szczególności podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą oraz partnerów społeczno-gospodarczych),
- od 1 do 2 przedstawicieli sektora społecznego (sektor obejmuje w szczególności podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie, tj. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, których zakres działania obejmuje promowanie włączenia społecznego i praw podstawowych, w tym w szczególności praw osób z niepełnosprawnościami, równości płci oraz niedyskryminacji),
- od 1 do 3 przedstawicieli organów władzy publicznej lub podmiotów realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa,
- od 1 do 4 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, gminnych jednostek organizacyjnych (w tym przedstawiciele podmiotów/instytucji działających na rzecz ochrony środowiska).

Wyżej wymienione grupy odpowiadają grupom wskazanym w art. 36 ust. 8 pkt 4 Ustawy wdrożeniowej co umożliwi GPR pełnienie roli strategii IIT (Inne instrumenty terytorialne).

Skład Komitetu Rewitalizacji ustalono zarządzeniem nr 251/2023 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 6 października 2023 r. w sprawie powołania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie.

Etap IV – nabór projektów rewitalizacyjnych

Zgodnie z przyjętym założeniem uspołecznienia tworzenia GPR interesariuszy zaproszono do zgłaszania przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które przyczynią się do wsparcia prowadzonego w Strzelcach Opolskich procesu rewitalizacji.

Ogłoszenie było zamieszczone na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich www.bip.strzelceopolskie.pl. Nabór przedsięwzięć trwał od dnia 9 listopada do 1 grudnia 2023 roku. Co więcej wytypowano także podmioty/instytucje, do których skierowano zaproszenia drogą mailową do formułowania fiszek projektowych. Przygotowano specjalny wzór formularza zgłaszania projektów, a w nim zamieszczono zasady naboru. Zawierał on wszystkie

elementy określone w Ustawie o rewitalizacji (art. 15 ust. 5 lit. a), jak również podpowiedzi jak wypełnić poszczególne pola i jakie cele i kierunki zostały zawarte w GPR, aby projekt wpisywał się w jego założenia (cele i kierunki określone na podstawie diagnozy pogłębionej oraz spotkania warsztatowego).

Aby usprawnić przebieg naboru, w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich zorganizowano spotkanie wewnętrzne w dniu 15.11.2023 r., którego celem było dodatkowe omówienie procesu i wyjaśnienie wszelkich wątpliwości dotyczących uczestnictwa w naborze czy też prawidłowego wypełnienia fiszek projektowych.

Efektom naboru projektów rewitalizacyjnych było zebranie 58 kart przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Etap V – konsultacje społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji

Ogłoszenie o konsultacjach ukazało się na stronie internetowej *www.strzelceopolskie.pl* oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich *www.bip.strzelceopolskie.pl*.

Sporządzono raport z przeprowadzonych konsultacji projektu uchwały.

Konsultując z mieszkańcami projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030, zastosowano następujące formy konsultacji, które umożliwiły szeroki, czynny udział interesariuszy w procesie kształtowania ostatecznej wersji dokumentu:

- **zbieranie uwag w postaci formularza konsultacyjnego** (w formie papierowej bądź elektronicznej) – formularz można było złożyć osobiście w godzinach 07.30-15.30 (w dni robocze od poniedziałku do piątku) w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, przesłać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie lub przesłać skan wydrukowanego, wypełnionego i podpisanego formularza za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@grupabst.pl.

W trakcie konsultacji społecznych drogą formularza konsultacyjnego nie napłynęły żadne opinie. Tym samym uprawnione do udziału w konsultacjach osoby i podmioty nie zgłosiły żadnych zastrzeżeń co do treści projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030.

- **badanie ankietowe** dotyczące opinii na temat projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030. Ankietę można było wypełnić on-line pod adresem <https://forms.gle/hxmouNqkS4r32CZ77>. W przypadku tradycyjnego wypełnienia ankiety w formie papierowej, wypełnione kwestionariusze można: złożyć osobiście w godzinach 07.30-15.30 (w dni robocze od poniedziałku do piątku) w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, przesłać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie lub też przesłać skan

wydrukowanego i wypełnionego kwestionariusza ankiety za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@grupabst.pl.

W trakcie konsultacji społeczną drogą kwestionariusza ankiety napłynęły opinie 42 osób. Należy podkreślić, że większość ankietowanych pozytywnie zaopiniowała projekt programu, m.in. uznając, iż w dużym stopniu przyczyni się on do poprawy sytuacji na wyznaczonym obszarze rewitalizacji (83,3% - suma wskazań odpowiedzi „w bardzo dużym stopniu” i „w dużym stopniu”), a jego cele są odpowiednie względem zdiagnozowanych potrzeb (80,9% - odsetek wskazań odpowiedzi twierdzących). Co więcej, 85,7% respondentów (odsetek wskazań odpowiedzi twierdzących) uważa, że zakres przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest wystarczający do osiągnięcia przyjętych celów i poprawy sytuacji na obszarze rewitalizacji.

- **spotkanie konsultacyjne dla interesariuszy**, które odbyło się w formie spotkania stacjonarnego z udziałem Wykonawcy w dniu 27 lutego 2024 r. w godzinach od 10:00 do 16:30.

W spotkaniu wzięło udział łącznie 20 osób. Podczas spotkania zgłoszono głównie uwagi językowe i redakcyjne, jak również kilka uwag odnoszących się do merytoryki opracowania. Uwagi te zostały uwzględnione – w przypadku uwag językowych i redakcyjnych, tekst został poprawiony w miejscach, gdzie było to konieczne. Dokument ponownie czytano pod kątem ww. błędów i naniesiono konieczne poprawki. Uwagi odnoszące się do merytoryki przedstawiono w kolejnej tabeli.

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 poddano opiniowaniu przez podmioty wskazane w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji. Część spośród nich zaopiniowała dokument bez zastrzeżeń - pozytywnie, podczas gdy pozostali złożyli uwagi, także negatywnie opiniując opracowanie. Uwagi do dokumentu złożyły następujące instytucje:

- Zarząd Województwa Opolskiego,
- Zarząd Powiatu Strzeleckiego,
- Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Strzelcach Opolskich,
- Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna,
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.,
- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.,
- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu,
- Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Sposób uwzględnienia uwag lub uzasadnienie dla ich odrzucenia zawarto w raporcie z opiniowania projektu dokumentu.

12.2. Sposób włączenia interesariuszy w procesie wdrażania GPR

Podczas wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji planuje się szerokie zaangażowanie interesariuszy już od początkowych prac nad realizacją poszczególnych przedsięwzięć.

Zastosowanie partycypacyjnego podejścia do realizacji działań ma na celu uniknięcie konfliktów i zapewnienie pełnej akceptacji interesariuszy, w tym bezpośredniej grupy docelowej. To kluczowe dla sukcesu realizacji przedsięwzięcia, a co za tym idzie, całego programu rewitalizacji.

Skuteczne włączenie interesariuszy w proces wdrażania GPR opiera się na aktywnej polityce informacyjnej. Przekazywanie informacji dotyczących realizowanych czynności zapewni dotarcie do osób, których działania te dotyczą, zwłaszcza do beneficjentów przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

W trakcie realizacji projektów infrastrukturalnych, związanych z zagospodarowaniem przestrzeni lub modernizacją budynków w celu udostępnienia ich społeczności, istotne jest zorganizowanie spotkań warsztatowych dotyczących planowanych działań. Poprzez warsztaty planowania partycypacyjnego możliwe będzie wspólne opracowanie rozwiązań, które zadowolą przyszłych użytkowników przestrzeni.

Interesariusze nie tylko będą zaangażowani w etap planowania działań twardych, ale także będą uczestniczyli we wdrożeniu działań miękkich, uwzględniając różne grupy beneficjentów. Niektóre projekty zakładają ich realizację w ramach partnerstwa różnych podmiotów, co sprzyja idei partycypacji społecznej.

Wdrażaniu programu rewitalizacji towarzyszyć będą również regularne spotkania informacyjno-konsultacyjne z mieszkańcami obszaru rewitalizacji oraz partnerami rewitalizacji, w trakcie których omawiane będą aktualne postępy w implementacji projektów.

Ponadto funkcjonowanie Komitetu Rewitalizacji gwarantuje, że proces decyzyjny, rozwiązywanie problemów oraz opiniowanie proponowanych rozwiązań będą odbywać się w formule partycypacyjnej z udziałem dodatkowych partnerów, o których mowa w art. 36 ust. 8 pkt 4 Ustawy wdrożeniowej, dzięki czemu GPR będzie pełnił rolę strategii IIT.

13. System realizacji gminnego programu rewitalizacji

13.1. System zarządzania realizacją GPR

Operatorem rewitalizacji, czyli jednostką koordynującą proces rewitalizacji na terenie gminy, w tym przygotowanie i wdrożenie Gminnego Programu Rewitalizacji, jest Gmina Strzelce Opolskie. Jest ona głównym inicjatorem i koordynatorem procesów rewitalizacji ze względu na zakres zadań własnych, które obejmują m.in. sprawy ładu przestrzennego, budownictwo mieszkaniowe, pomoc społeczną, edukację, ochronę zdrowia, kulturę, ochronę środowiska czy infrastrukturę.

Podmiotem odpowiedzialnym za proces realizacji zapisów dokumentu jest Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich. Nadzór nad realizacją z ramienia samorządu prowadzi będzie Burmistrz Strzelec Opolskich, zaś nadzór merytoryczny będzie prowadzony we współpracy Burmistrza ze wszystkimi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich. Operator rewitalizacji dysponuje odpowiednim personelem do wykonania swoich zadań, a ponadto jest w stanie dotrzeć do partnerów procesu rewitalizacji i posiada realne możliwości wpłynięcia na sytuację oraz prawo głosu na obszarze rewitalizacji.

Wszystkie koszty zarządzania, które pojawią się w trakcie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji pokryte zostaną z budżetu Gminy Strzelce Opolskie. Co istotne, koszty zarządzania GPR nie zostały wskazane szczegółowo w opracowaniu, ponieważ zadania te będą realizowane w ramach obowiązków poszczególnych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego.

Rada Miejska w Strzelcach Opolskich

Organem przyjmującym Gminny Program Rewitalizacji w formie uchwały, nadzorującym jego realizację oraz osiąganymi efektami jest Rada Miejska w Strzelcach Opolskich. Ponadto, istotnym zadaniem Rady Miejskiej będzie zapewnienie środków na realizację poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (środki finansowe wewnętrzne, zewnętrzne). Realizacja założeń Programu leży w gestii władz samorządowych. Kluczowym czynnikiem, który przyczyni się do sukcesu, jest uspołecznienie procesów związanych z ich realizacją (tj. demokratyzacja i partycypacja społeczna, mające na celu zwiększenie skuteczności i zrównoważenie działań oraz lepsze ich dostosowanie do realnych potrzeb i oczekiwań społeczności lokalnej, gdyż Radni reprezentują różne grupy mieszkańców). W ramach prac nad dokumentem Rada Miejska w Strzelcach Opolskich podjęła m.in. następujące uchwały:

- uchwała nr LXX/556/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- uchwała nr LXXI/563/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030,

- uchwała Nr LXXI/564/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Op. z dnia 26.07.2023 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Burmistrz Strzelec Opolskich ma za zadanie bieżący nadzór nad realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji oraz inicjowanie ewentualnych korekt Programu. W razie konieczności Burmistrz będzie podejmował decyzję o naniesieniu zmian/aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich

Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich koordynuje przygotowanie oraz opiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej i zarządzeń. Realizacja konkretnych przedsięwzięć jest konieczna w celu prawidłowego wdrożenia założeń Programu. Aby usprawnić realizację zawartych w dokumencie działań oraz osiągnięcie zakładanych celów, budżet gminy należy podporządkować celom. Implementacja przedsięwzięć powinna natomiast zostać powierzona poszczególnym jednostkom według ich kompetencji, tzn. odpowiednim komórkom organizacyjnym w Urzędzie Miejskim lub samorządowym jednostkom organizacyjnym.

Do zadań Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich należą:

- koordynowanie procesów rewitalizacji na terenie gminy,
- zgłoszenie/aktualizacja/wykreślenie Programu do wykazu programów rewitalizacji gmin województwa opolskiego za pośrednictwem wniosku,
- długoterminowe prognozowanie budżetu gminy, w tym: opracowanie i aktualizacja Wieloletniej Prognozy Finansowej z uwzględnieniem projektów rewitalizacyjnych, wprowadzenie procesu hierarchizacji przedsięwzięć,
- przygotowanie oraz realizacja projektów (przygotowanie założeń, dokumentacji, pozyskanie zewnętrznych źródeł finansowania),
- współpraca z interesariuszami rewitalizacji, w tym z organizacjami pozarządowymi,
- monitoring realizacji projektów i ich zakładanych efektów,
- aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji, w tym: współpraca i prowadzenie konsultacji społecznych z podmiotami lokalnymi w zakresie planowanych zmian,
- prowadzenie działań promocyjnych i informacyjnych.

Komitet Rewitalizacji

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Gminy Strzelce Opolskie w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Strzelec Opolskich.

Zadania Komitetu Rewitalizacji obejmują:

- 1) opiniowanie dokumentów dotyczących rewitalizacji, w tym projektów aktualizacji i zmian Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie, przedkładanych przez Burmistrza Strzelec Opolskich.
- 2) podejmowanie inicjatyw i współdziałanie w procesie rewitalizacji, w tym w działaniach służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami rewitalizacji.
- 3) przedkładanie Burmistrzowi Strzelec Opolskich propozycji działań w zakresie zaspokajania potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji.

Zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa uchwała nr LXXI/564/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie. Skład Komitetu Rewitalizacji ustalono zarządzeniem nr 251/2023 Burmistrza Strzelec Opolskich z dnia 6 października 2023 r. w sprawie powołania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie.

Poniższa tabela przedstawia ramowy harmonogram realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030.

Tabela 10. Ramowy harmonogram realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1.	Poprawa dostępności do oferty kultury poprzez modernizację budynku Strzeleckiego Ośrodka Kultury, w tym termomodernizację dachu oraz zastosowanie odnawialnego źródła energii	X	X					
2.	Zwiększenie dostępności do oferty kulturalnej mieszkańców, w szczególności poprzez modernizację sali widowiskowej Strzeleckiego Ośrodka Kultury oraz likwidację barier dla osób ze szczególnymi potrzebami	X	X	X				
3.	Zwiększenie oferty czasu wolnego mieszkańców poprzez realizację działań integracyjnych, w tym atelier artystyczne plastyczno-ceramiczne dla każdego	X	X					
4.	Poprawa dostępności do budynków użyteczności publicznej oraz instytucji dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie poprzez likwidację barier architektonicznych w centrum miasta (stare zniszczone chodniki, ciągi piesze)	X	X	X	X			
5.	Stworzenie przyjaznej przestrzeni wypoczynku dla mieszkańców poprzez uporządkowanie zabytkowego Parku Renardów w Strzelcach Opolskich	X	X	X	X	X	X	X
6.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do przestrzeni publicznych poprzez zagospodarowanie terenu byłego Cmentarza Ewangelickiego w Strzelcach Opolskich	X	X	X	X	X	X	X
7.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do stref wypoczynku poprzez zagospodarowanie terenów zielonych w rejonie ul. Marka Prawego	X	X	X	X	X	X	X
8.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do stref wypoczynku poprzez zagospodarowanie terenów zielonych w rejonie Placu Kopernika	X	X	X	X	X	X	X
9.	Poprawa przestrzeni publicznej oraz rozszerzenie stref wypoczynku mieszkańców poprzez zagospodarowanie terenu przed budynkami	X	X	X	X	X	X	X

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	komunalnymi w Strzelcach Opolskich (ul. Krakowska 42-44, ul. Powstańców Śl. 2-4, Plac Targowy 1)							
10.	Zwiększenie dostępności oraz poprawa jakości stref wypoczynku dla mieszkańców poprzez zagospodarowanie zieleni w rejonie ul. Jordanowskiej wraz z przystosowaniem dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie	X	X	X	X	X	X	X
11.	Poprawa systemu zarządzania i wykorzystania wód opadowych poprzez budowę niezależnych kanalizacji deszczowych i sanitarnych (centrum miasta)	X	X	X	X	X	X	X
12.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz wprowadzenie rozwiązań minimalizujących zużycie energii elektrycznej poprzez modernizację oświetlenia ulicznego (nowe oprawy LED, programowanie)	X	X	X	X	X	X	X
13.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz uczestników ruchu drogowego poprzez rozbiórkę budynku zagrożonego katastrofą budowlaną i budowa nowego obiektu przy ul. Wawrzyńca Świerzego 3 w Strzelcach Opolskich		X	X	X	X	X	X
14.	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (zwłaszcza dzieci) poprzez uporządkowanie terenów zielonych pomiędzy ulicami Opolską a Strzelców Bytomskich (działka 312/3) wraz z wymianą częściową ogrodzenia wokół Przedszkola Publicznego nr 5 w Strzelcach Opolskich		X	X	X	X	X	X
15.	Poprawa warunków kształcenia oraz energochłonności budynków szkolnych poprzez modernizację budynku Przedszkola Publicznego nr 10 w Strzelcach Opolskich wraz z zagospodarowaniem terenu wokół przedszkola		X	X	X	X	X	X
16.	Poprawa dostępności mieszkańców do oferty sportowej poprzez przebudowę i rozbudowę budynku socjalnego Stadionu Miejskiego w Strzelcach Opolskich przy ul. Strzelców Bytomskich 2a	X	X	X	X	X	X	X
17.	Zwiększenie dostępności do wsparcia socjalnego osób ze szczególnymi potrzebami poprzez modernizację i termomodernizację budynku Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Krakowskiej 16 w Strzelcach Opolskich (w tym likwidację barier architektonicznych w budynku)		X	X	X			
18.	Poprawa dostępu mieszkańców do ofert aktywizujących i integrujących społeczność lokalną, w szczególności poprzez działania aktywizujące w Klubie Senior+ jako odpowiedź na problemy osób ze szczególnymi potrzebami (w tym osób starszych i osób z niepełnosprawnością)		X	X	X			
19.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zużycia energii cieplnej poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Powstańców Śląskich 20	X	X	X	X	X	X	X
20.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz zużycia energii cieplnej poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Marka Prawego 8	X	X	X	X	X	X	X
21.	Poprawa jakości życia mieszkańców i dostępu do usług opieki dziennej poprzez przebudowę i modernizację budynku Środowiskowego Domu Samopomocy jako odpowiedź na potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami	X	X	X	X	X	X	X
22.	Poprawa jakości życia osób ze szczególnymi potrzebami poprzez modernizację i zabudowę tarasu wraz z ciągiem komunikacyjnym w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	X	X	X	X	X	X	X
23.	Zwiększenie mobilności mieszkańców ze szczególnymi potrzebami poprzez zakup środka transportu dla uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy	X	X	X	X	X	X	X
24.	Poprawa jakości życia mieszkańców i zwiększenie liczby miejsc wypoczynku poprzez wybudowanie tężni solankowej w Parku Leśnym przy ul. Opolskiej w Strzelcach Opolskich		X	X				

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
25.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy Strzeleckie Ogrody Jazzowe – edycja X jubileuszowa	X						
26.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez Jarmarki Świąteczne – integracja i kultywowanie tradycji	X	X					
27.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej gminy poprzez realizację imprezy letnie kino plenerowe z finałowym piknikiem – pożegnanie kanikuł	X	X	X				
28.	Zwiększenie jakości usług rehabilitacyjnych oraz poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację sali do ćwiczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy, zapewniającą należyty komfort podczas rehabilitacji ruchowej osób ze szczególnymi potrzebami	X	X	X	X	X	X	X
29.	Podniesienie jakości i zwiększenie dostępu do usług rehabilitacyjnych mieszkańców poprzez modernizację i remont pomieszczeń sanitarnych oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy	X	X	X	X	X	X	X
30.	Zwiększenie dostępu mieszkańców do działań integracyjnych poprzez prowadzenie stałej grupy wsparcia dla rodzin i opiekunów uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy	X	X					
31.	Poprawa warunków i jakości życia mieszkańców poprzez realizację projektu pn. „Zielone miasto przyjazne ludziom”	X						
32.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz poprawa infrastruktury wod-kan poprzez przebudowę sieci wodociągowej rozdzielczej na „Osiedlu Milionerów” w Strzelcach Opolskich (ul. Struga, ul. Sienkiewicza, ul. Orzeszkowej, ul. Arki Bożka)	X	X	X				
33.	Budowa Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny wraz z opracowaniem koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz rewitalizacją dworca autobusowego PKS	X	X	X	X			
34.	Poprawa usług medycznych Szpitala Powiatowego im. Prałata J. Głowatzkiego w Strzelcach Opolskich poprzez modernizację traktu porodowego i centralnej sterylizatorni (wraz z wymianą wind), modernizację budynku administracji, budowę farmy fotowoltaicznej oraz rozbudowę Szpitala o ZOL	X	X	X	X			
35.	Prace konserwatorskie i restauratorskie związane z odnowieniem elewacji oraz wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Dwujęzycznymi w Strzelcach Opolskich	X	X	X				
36.	Przebudowa systemu grzewczego wraz z wymianą instalacji elektrycznej, wymianą pokrycia dachowego i dociepleniem podłóg w CKZiU w Strzelcach Opolskich	X	X	X				
37.	Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich wraz z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii oraz budową windy zewnętrznej	X	X	X				
38.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację, w tym termomodernizację budynku przy ul. Krakowskiej 24	X	X	X	X	X	X	X
39.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórka przy ul. Krakowskiej 24	X	X	X	X	X	X	X
40.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórek przy ul. Krakowskiej i Marka Prawego	X	X	X	X	X	X	X
41.	Zwiększenie dostępności mieszkańców do usług publicznych oraz poprawa jakości przestrzeni publicznej poprzez modernizację budynku administracyjnego na targowisku miejskim w Strzelcach Opolskich wraz z wymianą nawierzchni targowiska	X	X	X	X	X	X	X

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
42.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Powstańców Śląskich 16	X	X	X	X	X	X	X
43.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Bolesława Prusa 7-7a	X	X	X	X	X	X	X
44.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i termomodernizację budynku przy ul. Rynek 24	X	X	X	X	X	X	X
45.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację i zagospodarowanie podwórek przy ul. Rynek 17 i Wojska Polskiego 6	X	X	X	X	X	X	X
46.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Toszeckiej 6	X	X	X	X	X	X	X
47.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 2	X	X	X	X	X	X	X
48.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 4	X	X	X	X	X	X	X
49.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Ujazdowskiej 18	X	X	X	X	X	X	X
50.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Wawrzyńca Świerzego 42	X	X	X	X	X	X	X
51.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez modernizację budynku przy ul. Wawrzyńca Świerzego 50	X	X	X	X	X	X	X
52.	Zwiększenie mobilności samochodów elektrycznych w zasobie gminy poprzez montaż gminnych ładowarek samochodów elektrycznych	X	X	X				
53.	Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez optymalizację zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie miasta Strzelce Opolskie wraz z inwentaryzacją aktualnej sieci kanalizacji deszczowych, budową zbiorników retencyjnych (np. w rejonie ul. 1-go Maja, ul. Fabrycznej) i budową spójnego systemu kanalizacji deszczowych	X	X	X	X	X		
54.	Poprawa jakości życia mieszkańców oraz optymalizacja zużycia zasobów naturalnych poprzez działania z zakresu niebieskiej infrastruktury (np. ogrody deszczowe)	X	X	X	X	X		
55.	Modernizacja i zagospodarowanie przestrzeni publicznej między ulicami Piłsudskiego i Kościuszki w Strzelcach Opolskich (dodatkowa kondygnacja parkingu)	X	X	X	X	X		
56.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców poprzez modernizację układu komunikacyjnego na terenie miasta (m.in. ul. Rychła, Polnej, Celnej, terenów mieszkaniowych w rejonie ul. Moniuszki i Marka Prawego)	X	X	X	X			
57.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców oraz poprawa przestrzeni publicznej poprzez renowację budynku byłej szkoły przy ul. Marka Prawego 21 – remont elewacji	X	X	X				
58.	Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców oraz poprawa przestrzeni publicznej poprzez renowację ulic w zabytkowym centrum miasta	X	X	X	X	X	X	X

13.2. System monitoringu i oceny skuteczności działań oraz system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu GPR

Zaprojektowany system zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 zapewni jego konstruktywne wykorzystanie i systematyczną realizację zapisanych w nim zadań. Za wdrażanie oraz ocenę skuteczności realizacji działań ujętych w niniejszym dokumencie odpowiadać będzie przede wszystkim Burmistrz Strzelce Opolskich we współpracy z komórkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Komitetem Rewitalizacji.

GPR, zgodnie z ustawą, podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji co najmniej raz na trzy lata. Aby spełnić ustawowy wymóg, monitoring GPR będzie odbywał się co 2 lata, w ostatnim kwartale lat 2026, 2028 i 2030. Prawidłowo funkcjonujący monitoring oraz ewaluacja działań umożliwią dobre zarządzanie projektem. Podstawowym celem monitoringu jest weryfikacja skuteczności działań ujętych w dokumencie. Stały monitoring pozwala także na korygowanie działań, a zatem na podniesienie efektywności polityk publicznych. Dodatkowo umożliwia szybką reakcję w przypadku pojawienia się jakichkolwiek komplikacji. Omówienie prawidłowo funkcjonującego monitoringu i oceny działań stanowi integralną część zarządzania projektem i należyty przebieg procesu jego realizacji.

Monitoring realizowany będzie przez Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich przy wsparciu Komitetu Rewitalizacji. W proces ten włączeni zostaną również interesariusze rewitalizacji.

Proces monitorowania polegać będzie na sporządzaniu raportów okresowych, które będą przygotowywane przez Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich na bazie raportów sporządzonych przez instytucje/osoby uczestniczące w procesie rewitalizacji, po zakończeniu realizacji poszczególnych zadań oraz wskaźników monitorujących efektywność Programu. Raporty okresowe stanowiąc będą podstawę raportów ewaluacyjnych weryfikujących efektywność realizacji. Proces monitoringu przebiegać będzie w następujący sposób:

- monitorowanie w całym okresie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji stopnia osiągnięcia wskazanych celów oraz ich aktualności,
- kontrolowanie etapów systemu wdrażania GPR.

Efektywne przeprowadzenie przedsięwzięć rewitalizacyjnych w Gminie Strzelce Opolskie będzie polegało na monitorowaniu wydatków oraz efektów rzeczowych przedsięwzięć. Monitorowanie powinno obejmować następujące etapy: zbieranie, raportowanie i interpretowanie danych, opisując postęp i efekty realizowanego dokumentu.

Monitoring rzeczowy obejmie pozyskiwanie informacji o postępach w realizacji zaplanowanych działań, przedstawi efekty ich wdrażania, a także zapewni zgodność z założeniami Programu. Monitoring finansowy umożliwi kontrolę aspektów finansowych

inwestycji, a interesariuszom rewitalizacji dostarczy informacji na temat możliwości finansowania zewnętrznego.

Ważnym elementem raportu monitoringowego będzie zestawienie mierników realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, które pozwolą na określenie efektów rzeczowych realizacji projektów.

Tabela 11 przedstawia te mierniki. Ujęte mierniki należy dostosować do możliwości oraz potrzeb – katalog mierników można zatem rozszerzyć o dodatkowe, bardziej szczegółowe. Wskaźniki wykorzystywane do monitoringu opracowano na podstawie zdiagnozowanych potrzeb rewitalizacyjnych, dzięki czemu możliwe będzie określenie stopnia ich zaspokojenia.

Tabela 11. Mierniki realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji

Typ miernika	Źródło danych	Rok bazowy (stan na 31.12.2022 r. /rok 2022)		Rok prognozowany – docelowy (2030)
		Gmina Strzelce Opolskie	Obszar rewitalizacji	Obszar rewitalizacji
Cel 1: Niwelowanie negatywnych zjawisk społeczno-ekonomicznych na obszarze rewitalizacji oraz ożywienie społeczne i poprawa jakości życia na obszarze				
Wskaźnik liczby osób bezrobotnych na 1 tys. mieszkańców	PUP w Strzelcach Opolskich	18,91	22,56	Spadek wartości wskaźnika
Wskaźnik liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 1 tys. mieszkańców	OPS w Strzelcach Opolskich	2,74	3,74	Spadek wartości wskaźnika
Wskaźnik liczby przestępstw ogółem na 1 tys. mieszkańców	KPP w Strzelcach Opolskich	16,82	34,52	Spadek wartości wskaźnika
Wskaźnik liczby osób pobierających zasiłek pielęgnacyjny na 1 tys. mieszkańców	OPS w Strzelcach Opolskich	28,41	60,44	Spadek wartości wskaźnika
Cel 2: Poprawa jakości przestrzeni publicznej i układu funkcjonalnego poprzez uporządkowanie tej przestrzeni				
Wskaźnik liczby placów zabaw dla dzieci i siłowni w terenie dla dorosłych na 1 tys. mieszkańców	UM w Strzelcach Opolskich	2,56	1,50	Wzrost wartości wskaźnika
Wskaźnik liczby wypadków drogowych na 1 tys. mieszkańców	KPP w Strzelcach Opolskich	8,70	14,83	Spadek wartości wskaźnika
Cel 3: Poprawa jakości środowiska naturalnego na obszarze rewitalizacji				
Liczba budynków (mieszkaniowych zasobów komunalnych) poddanych termomodernizacji (inwestycje	UM w Strzelcach Opolskich	2	1	Wzrost wartości wskaźnika

Typ miernika	Źródło danych	Rok bazowy (stan na 31.12.2022 r. /rok 2022)		Rok prognozowany – docelowy (2030)
		Gmina Strzelce Opolskie	Obszar rewitalizacji	Obszar rewitalizacji
zakończone najwcześniej w 2013 r.)				
Wskaźnik liczby mieszkań komunalnych z piecami węglowymi klasy 3 lub bezklasowymi na 1 tys. mieszkańców	UM w Strzelcach Opolskich	2,49	4,11	Spadek wartości wskaźnika
Liczba zorganizowanych inicjatyw o tematyce ekologicznej	UM w Strzelcach Opolskich	52	9	Wzrost wartości wskaźnika
Drzewostan (drzewa, krzewy) w parkach zakwalifikowany do wycinki z uwagi na stan biologiczny na 1 tys. mieszkańców	UM w Strzelcach Opolskich	32,70	107,68	Spadek wartości wskaźnika

Stopień wdrażania oraz postępy w realizacji konkretnych projektów będą monitorowane za pomocą karty monitoringowej projektu (Tabela 12). Karta oceny projektów zgodna z poniższym wzorem powinna zostać wypełniona przez poszczególne podmioty wykonawcze po zakończeniu realizacji projektu. Dzięki takim kartom możliwe będzie monitorowanie rezultatu z perspektywy pojedynczej inwestycji, co umożliwi opisanie i porównanie efektów w sposób przejrzysty i jednoznaczny. Posiadając karty monitoringu projektów już zrealizowanych inwestycji można będzie ocenić ich skuteczność. Ponadto będzie możliwe oszacowanie zagrożeń oraz szans w kontekście inwestycji o podobnym charakterze. Wszystko to w następnych latach procesu rewitalizacji będzie stanowił doskonały punkt odniesienia do przeprowadzenia monitoringu.

Dodatkowo zaleca się publikację wyników monitoringu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, stronie internetowej urzędu oraz profilach gminy w mediach społecznościowych. Pozwoli to lokalnej społeczności na zapoznanie się z wynikami monitoringu GPR.

Tabela 12. Wzór karty monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji

Nazwa Projektu	
Opis realizowanych zadań w roku sprawozdawczym	
Podmiot realizujący projekt	
Partnerzy realizacji projektu uczestniczący w zadaniach w danym roku (zaangażowani interesariusze)	

Nazwa Projektu		
Sposób włączenia interesariuszy		
Wartość wskaźników		
Data rozpoczęcia realizacji		
Data zakończenia		
Planowane nakłady finansowe na realizację projektu w trakcie roku	własne	zewnętrzne
Całkowite poniesione nakłady finansowe na realizację projektu:		
Możliwe ryzyka dalszej realizacji projektu:		
Propozycje działań minimalizujących ryzyka		

Źródło: opracowanie własne

Ewaluacja Gminnego Programu Rewitalizacji pozwala oszacować oddziaływanie programu, jak i pomocy publicznej, w tym pomocy strukturalnej Unii Europejskiej, w odniesieniu do założonych celów. Wyniki oceny powinny zostać wykorzystane w celu jak najlepszego dopasowania realizowanych przedsięwzięć do rzeczywistych potrzeb oraz najbardziej efektywnego wydatkowania środków. Warunkiem dobrej oceny jest dostępność danych i terminowe raportowanie przez wszystkie podmioty zaangażowane w system wdrażania programu.

Mając na uwadze horyzont czasowy obowiązywania dokumentu, może wystąpić konieczność aktualizacji GPR. Z tego względu posiada on formę otwartą. Aktualizacja GPR będzie mieć miejsce, jeśli zmienione zostaną wymogi prawne, wystąpią nowe problemy w gminie, zmiany w otoczeniu lub zaistnieje potrzeba dodania nowych przedsięwzięć. Nowi odbiorcy i charakter nowych przedsięwzięć będą determinowane przez zmianę sytuacji społeczno-gospodarczej Strzelec Opolskich, potrzeby mieszkańców obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, możliwości budżetu gminy oraz dostępność środków zewnętrznych. Informacje dotyczące stanu realizacji GPR oraz ewentualne zamierzenia aktualizacji dokumentu będą publicznie udostępniane. W przypadku aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji zostanie ona poprzedzona stosownymi pogłębionymi konsultacjami społecznymi.

13.3. Niezbędne zmiany w uchwałach

Określenie niezbędnych zmian w uchwale, o której mowa w art. 7, ust. 3

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 28, z późn. zm.) Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określone zostały w Uchwale Nr LXXI/564/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie określania zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie. *Gminny Program Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030* nie przewiduje zmian w powyższej uchwale.

Specjalna Strefa Rewitalizacji

W *Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030* nie przewiduje się ustalenia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

Po analizie zestawu narzędzi, które obejmuje Specjalna Strefa Rewitalizacji, nie stwierdzono potrzeby wykorzystania żadnego z tych instrumentów na wyznaczonym obszarze rewitalizacji.

Zmiany w uchwałach o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 nie przewiduje zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 nie przewiduje zmian w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie*.

W związku z wejściem w życie w dniu 24 września 2023 r. przepisów ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, na gminach ciąży obowiązek sporządzenia planów ogólnych do 31.12.2025 roku.

Zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 nie przewiduje zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Dokonano analizy zakresu zgodności zgłoszonych zadań z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, która na tym etapie prac nad tworzeniem i wdrożeniem GPR nie wykazała konieczności dokonywania znacznych zmian w ww. ustaleniach.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w GPR znajdują się na obszarach, na których obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Są one zgodne z ustaleniami tych planów, przy czym przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięć należy dokonać szczegółowej analizy tej zgodności, dotyczy to w szczególności zadań nr 13 i 34.

14. Ocena oddziaływania na środowisko

Dla Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030 przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko. Sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko, której zakres uzgodniony został pismem nr NZ.9022.1.34.2024.JG Opolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z dnia 5 marca 2024 r. oraz pismem nr WOOŚ.411.3.6.2024.PM Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 13 marca 2024 r. Opracowanie to stanowi odrębny dokument pn. „Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030”.

Prognoza została poddana konsultacjom społecznym, a także zaopiniowaniu przez ww. instytucje. W dniu 12 kwietnia 2024 r. projekt GPR wraz z wykonaną prognozą oddziaływania na środowisko został przekazany do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu oraz do Opolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w celu wydania opinii, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

W trakcie konsultowania dokumentu nie wpłynęły żadne uwagi. Opolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny pismem nr NZ.9022.1.34.2024.JG z dnia 23 kwietnia 2024 r. wydał opinię bez uwag, a zatem pozytywnie zaopiniował projekt dokumentu GPR wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem nr WOOŚ.410.2.12.2024.PM z dnia 7 maja 2024 r. również wydał opinię bez uwag, a więc także pozytywnie zaopiniował projekt dokumentu GPR wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

15. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji

Załącznik graficzny stanowi odrębny plik, gdyż z uwagi na jego duży rozmiar nie jest możliwe zamieszczenie go w niniejszym opracowaniu:

1. Załącznik graficzny do GPR Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030.pdf

16. Spis rysunków

Rysunek 1. Lokalne potencjały obszaru rewitalizacji	31
Rysunek 2. Potrzeby rewitalizacyjne	33
Rysunek 3. Wizja obszaru rewitalizacji.....	34
Rysunek 4. Cele rewitalizacji.....	34

17. Spis tabel

Tabela 1. Ruch naturalny ogółem w Strzelcach Opolskich w latach 2017-2021	8
Tabela 2. Podział gminy na jednostki analityczne na potrzeby delimitacji i opracowania GPR	10
Tabela 3. Obszar rewitalizacji – wykaz ulic, liczba mieszkańców i powierzchnia.....	13
Tabela 4. Skrócone podsumowanie wyników analizy wskaźnikowej	16
Tabela 5. Dane wskaźnikowe, które nie zostały ujęte w diagnozie delimitacyjnej	17
Tabela 6. Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty w 2023 r.	18
Tabela 7. Macierz korelacji przedsięwzięć z poszczególnymi sferami.....	114
Tabela 8. Komplementarność problemowa – powiązanie potrzeb rewitalizacji, celów rewitalizacji i kierunków działań rewitalizacyjnych wraz z przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi.....	117
Tabela 9. Lista wybranych projektów dofinansowanych z Funduszy Europejskich w latach 2014-2020	119
Tabela 10. Ramowy harmonogram realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2030.....	137
Tabela 11. Mierniki realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.....	142
Tabela 12. Wzór karty monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji	143

