

**UCHWAŁA NR LIII/437/2018  
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 14 listopada 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Gabriela Puzik**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie
				Karta mapy	nr jedn. rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	cz. 4370/8	ok. 0,0067	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN1- teren zabudowy jednorodzinnej	3 lata	61 zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				k. m. 20	G.3863	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.01 każdego roku	bez aktualizacji
2.	344/2 342/2	0,3423	ŁIII	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8 OP1S/00010906/2	Z1 – tereny zieleni parkowej	3 lata	172 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				k. m. 3	G.3117 G.1564	na cele rolne		do 31.03 każdego roku	bez aktualizacji
3.	926/1 926/3 927/1 927/2 926/2 927/3 930/1	1,9129	N, PsV, RVI, W-RVI	Kadłub	OP1S/00058041/8 OP1S/00058783/1	UZ-A.UZ – teren zabudowy usług zdrowia i opieki społecznej, NO.IK – tereny infrastruktury kanalizacyjnej, RZ49.RZ- teren łąk i pastwisk KDD16- teren dróg publicznych klasy dojazdowej	3 lata	197 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				k. m. 5	G.519, G.633	na cele rolne		do 31.03 każdego roku	bez aktualizacji
4.	4559	0,0128	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	Kx3-teren wydzielonego ciągu pieszego	3 lata	116 zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				k. m. 22	G.3863	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.01 każdego roku	bez aktualizacji
	51	0,0430	RVI				3 lata		tryb dzierżawy

5.				Jędrynie	OP1S/00008746/5	brak planu		172 zł +Vat	bezprzetargowy
				k. m. 1	G. 75	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.01 każdego roku	bez aktualizacji
6.	cz. 332/3	ok. 0,5160	RIVb	Grodzisko	OP1S/00011883/1	1MU- teren zabudowy mieszkaniowo -usługowej 3MN-teren zabudowy jednorodzinnej, RO/MN – teren upraw ogrodniczych i sadów	3 lata	155 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				k. m. 3	G.1	na cele rolne		do 20.01 każdego roku	bez aktualizacji
7.	cz. 3148/33	ok. 0,0036	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	U9-tereny zabudowy usługowej	3 lata	69 zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				k. m. 15	G.3117	działalność handlowa		do 25-go każdego miesiąca	bez aktualizacji