

**UCHWAŁA NR LII/418/2022
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 25 maja 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i poz. 583), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik

Załącznik do uchwały Nr LII/418/2022
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 25 maja 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	861/1	0,0902	Bp	Szymiszów	OP1S/00029961/1	MN-7-teren zabudowy mieszkaniowej	3 lata	361zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy bez aktualizacji
				1	G.636	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.09. każdego roku	
2.	764/6	0,0029ha	B	Szymiszów	OP1S/00052205/4	RM/MN- 11 teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej	3 lata	12zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy bez aktualizacji
				3	G.730	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.10. każdego roku	
3.	cz. 298/9	ok.0,0010ha	dr	Rozmierz	OP1S/00052144/8	MN-27-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	4zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy bez aktualizacji
				3	G.321	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.11. każdego roku	
4.	cz.289/9	ok. 0,0010ha	dr	Rozmierz	OP1S/00052144/8	MN-27-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	4zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy bez aktualizacji
				3	G.321	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.11. każdego roku	
5.	367/1	0,0059ha	B-RIVb	Kadlub	OP1S/00054258/4	MN76-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	24zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy bez aktualizacji
				2	G.584	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.09. każdego roku	
6.	367/2	0,0071ha	B-RIVb	Kadlub	OP1S/00054258/4	MN76-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	29zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy

				2	G.584	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.09. każdego roku	bez aktualizacji
7.	cz. 626	ok. 0,0100ha	Bz	Brzezina	OP1S/00044234/7	R-1- teren rolniczy	3 lata	8zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.161	na lokalizację pasieki		do 20.10 każdego roku	bez aktualizacji
8.	cz.5124/11	ok. 0,0030 ha	ŁIII Ba	Strzelce Opolskie	OP1S/00058046/3	Łąki trwałe tereny przemysłowe	3 lata	1,00 zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.3159	Zabudowana przepompownią ścieków		do ostatniego dnia każdego miesiąca	aktualizacja