

**UCHWAŁA NR LXII/494/2022
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej położonej
w Grodzisku przy ul. Głównej 35 oraz udzielenia bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 37 ust. 2 pkt. 3 i art. 68 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846 i 2185) oraz § 3 pkt 7 lit. b) uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy oraz Nr LI/421/2018 z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Grodzisko - organizacji pożytku publicznego, nieruchomości gminnej położonej w Grodzisku przy ul. Głównej 35, obejmującej działki **nr 1085/3, nr 1085/5, nr 345/1, nr 174/9 i nr 298/2 z mapy 3 o łącznej pow. 0,4284 ha**, zabudowanej m.in. budynkiem szkoły, sali gimnastycznej oraz budynkiem gospodarczym, z przeznaczeniem na cele związane z działalnością statutową Stowarzyszenia.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi Grodzisko bonifikaty w wysokości 99% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przy nabyciu nieruchomości wymienionej w **§ 1** uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelce Opolskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik