

**UCHWAŁA NR LXIV/513/2023  
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 22 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej położonej  
w Kadłubie przy ul. Kolejowej 2 oraz udzielenia bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 37 ust. 2 pkt. 3 i art. 68 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846 i 2185) oraz § 3 pkt 7 lit. b) uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy oraz Nr LI/421/2018 z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Niemców na Śląsku Opolskim - organizacji pożytku publicznego, nieruchomości gminnej położonej w Kadłubie przy ul. Kolejowej 2, obejmującej działkę nr 681/2 z mapy 4 o pow. 0,1122 ha, zabudowanej m.in. budynkiem usługowym oraz budynkiem gospodarczym, z przeznaczeniem na cele związane z działalnością statutową Towarzystwa.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na udzielenie Towarzystwu Społeczno-Kulturalnemu Niemców na Śląsku Opolskim bonifikaty w wysokości 99% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przy nabyciu nieruchomości wymienionej w § 1 uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelce Opolskich.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Gabriela Puzik**