

UCHWAŁA NR LXVI/526/2023
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Strzelec Opolskich do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Strzelce Opolskie udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować II etap inwestycji mieszkaniowej pod nazwą „Budowa budynku wielorodzinnego w Strzelcach Opolskich, polegająca na budowie dwuklatkowego, czterokondygnacyjnego budynku wielorodzinnego na działce ewidencyjnej nr 4994/117 przy ul. Azaliowej w Strzelcach Opolskich oraz na działkach sąsiednich dla potrzeb zjazdu i przyłączy”.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik

Załącznik do uchwały Nr LXVI/526/2023
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 26 kwietnia 2023 r.

Strzelce Opolskie dnia 26 kwietnia 2023 r.

Burmistrz Strzelce Opolskich
Plac Myśliwca 1
47-100 Strzelce Opolskie
NIP Gminy: 7561858899
REGON Gminy: 531413277

Pan Grzegorz Puda
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
za pośrednictwem
Pana Arkadiusza Urbana
Prezesa KZN
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 331 pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Strzelce Opolskie udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Strzelce Opolskie związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 522 677,28 zł. (słownie: milion pięćset dwadzieścia dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych 28/100) ;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 522 677,28 zł. (słownie: milion pięćset dwadzieścia dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych 28/100) ;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

98 8907 1089 2002 0090 6878 0001

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować II etap inwestycji mieszkaniowej pod nazwą „Budowa budynku wielorodzinnego w Strzelcach Opolskich, polegającą na budowie dwuklatkowego, czterokondygnacyjnego budynku wielorodzinnego na działce ewidencyjnej nr 4994/117 przy ul. Azaliowej w Strzelcach Opolskich oraz na działkach sąsiednich dla potrzeb zjazdu i przyłączy”. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 15 226 772,84 zł. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1 522 677,28 zł. co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 32 mieszkania.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Nr LXVI/526/2023 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 kwietnia 2023 roku w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc