

UCHWAŁA NR VI/33/2024
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH

z dnia 25 lipca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 i 721), Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Bogdan Małycha

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązy- wania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie Zasady aktualizacji
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	
1.	344/2 342/2	0,3423	ŁIII	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	Z1- teren zieleni parkowej	do 3 lat	206zł	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				3	G.3113	cele rolne		do.20.03. każdego roku	aktualizacja
2.	3603/7 3607/7	0,1712	RIVb RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00050085/2 OP1S/00050084/5	UP/ZP teren zabudowy usług publicznych	do 3 lat	69zł	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				17	G.3841 G.3838	cele rolne		do 20.11. każdego roku	aktualizacja
3.	cz.332/3	ok.0,5160	RIVb	Grodzisko	OP1S/00011883/1	IMU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej 3MN – teren zabudowy jednorodzinnej RO/MN - teren upraw ogrodniczych i sadów	do 3 lat	207zł	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				3	G.1	cele rolne		do 20.03. każdego roku	aktualizacja
4.	4370/8	0,0067	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN1- teren zabudowy jednorodzinnej	do 3 lat	77zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				20	G.3863	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.11 każdego roku	aktualizacja
5.	4559	0,0128	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	KX3-teren wydzielonego ciągu pieszego	do 3 lat	146zł +Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy

				22	G.3863	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.12. każdego roku	aktualizacja
6.	51	0,0430	RVI	Jędrynie	OP1S/00008746/5	MN2-teren zabudowy jednorodzinnej KDD3- teren dróg publicznych klasy dojazdowej	do 3 lat	215zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.75	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.01. każdego roku	aktualizacja
7.	857 853/6 cz.853/7	ok.0,0500	dr Bp	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MU3- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	do 3 lat	570zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.3863	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.11. każdego roku	aktualizacja
8	cz.183/2	ok.0,0130	dr	Kalinowice	OP1S/00006965/2	MN14- teren zabudowy jednorodzinnej	do 3 lat	65zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.364	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.01. każdego roku	aktualizacja
9	cz.183/2	ok.0,0103	dr	Kalinowice	OP1S/	MN14- teren zabudowy jednorodzinnej	do 3 lat	52zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.364	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.01. każdego roku	aktualizacja
10	cz. 407/7	ok.0,0442	RV	Blotnica Strzelecka	OP1S/00066800/6	ZLP4- teren doleśień	do 3 lat	221zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.230	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.01. każdego roku	aktualizacja
11	cz.3148/33	ok.0,0036	B	Strzelce Opolskie	OP1S00015200/8	U9 - teren zabudowy usługowej	do 3 lat	87zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				15	G.3117	działalność handlowa (kiosk)		do 20 dnia każdego m-ca	aktualizacja
12	cz.3699/14	ok.0,0274	RIVb	Strzelce Opolskie	OP1S/00041535/6	MU2 – teren zabudowy mieszkalno-usługowej	do 3 lat	137zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3098	ogródek		do 20.03 każdego roku	aktualizacja