

**UCHWAŁA NR XLIX/392/2022
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 23 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik

Załącznik do uchwały Nr XLIX/392/2022
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 23 lutego 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	341/2	0,1966ha	ŁIII	Strzelce Opolskie	OP1S/00057794/4	Z1-teren zieleni	3 lata	99zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.1564	cele rolne		do 20.09. każdego roku	bez aktualizacji
2.	cz.3569/8	ok. 0,9730ha	RV RVI	Strzelce Opolskie	OP1S/00040667/3	Brak planu	3 lata	148zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.2175	cele rolne		do 20.09. każdego roku	bez aktualizacji
3.	37/4	0,1855ha	RV N	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/18	RZ8- teren użytków zielonych	3 lata	26zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.3117	cele rolne		do 20.06. każdego roku	bez aktualizacji
4.	1037/4	0,4459ha	RIVa	Szymiszów	OP1S/00053979/7	U-2- teren usług komercyjnych	3 lata	134zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.701	cele rolne		do 20.10. każdego roku	bez aktualizacji
5.	cz.131	ok. 0,0840ha	dr	Ligota Dolna	OP1S/00043282/1	Brak planu	3 lata	93zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.52	cele rolne		do 20.10. każdego roku	bez aktualizacji
6.	874/10	0,0316ha	Tk	Rozmierka	OP1S/00061839/3	R-3- teren rolniczy	3 lata	35zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.432	cele rolne		do 20.08. każdego roku	bez aktualizacji
7.	cz.768/4	ok. 0,0260ha	RV	Szymiszów	OP1S/00052459/9	MN-15 teren zabudowy mieszkaniowej	3 lata	104zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
						na poprawę zagospodarowania		do 20.06. każdego roku	bez aktualizacji

				3	G.610	nieruchomości przyległej			
8.	3783/2, 3781/6, 3780/6, 3778/7, cz.3777/9	ok.0,0648ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	2Z – tereny zieleni urządzonej	3 lata	584zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3863	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.06 każdego roku	bez aktualizacji
9	cz.768/4	ok.0,0263ha	RV	Szymiszów	OP1S/00052459/9	MN-15- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	106zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.610	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.06 każdego roku	bez aktualizacji
10	380/3	0,0047ha	B	Kadłub	OP1S/00043817/1	MN76-A- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	19zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.5	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.08 każdego roku	bez aktualizacji
11	874/4 220/3	0,0189ha	dr B	Rozmierka	OP1S/00061839/3	KDD-2- teren dróg publicznych- droga dojazdowa	3 lata	76zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.432	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.08 każdego roku	bez aktualizacji
12	cz.3615/1 cz.3616/7 cz.627/4	ok.0,0120ha	N dr RV	Strzelce Opolskie Roźniątów	OP1S/00049846/5	MW/MN-1 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej	3 lata	64zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17 2 (dz. nr 627/4)	G.2760 G.535	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.09. każdego roku	bez aktualizacji
13	cz.3777/9	ok.0,0120ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	2Z- teren zieleni urządzonej	3 lata	108zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3863	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.08 każdego roku	bez aktualizacji
14	320/9	0,0098ha	Bi	Strzelce Opolskie	OP1S/00041560/0	MW1- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	89zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.2147	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.03 każdego roku	bez aktualizacji