

UCHWAŁA NR XXI/169/2025
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym
dzierżawcą kolejnych umów dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat nieruchomości gminnych oraz sieci i urządzeń, których wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Bogdan Małycha

Wykaz nieruchomości gminnych oraz sieci i urządzeń przeznaczonych do dzierżawy

1. Nieruchomość obejmująca działkę nr 5124/12 położoną przy ul. Miodowej w Strzelcach Opolskich.
2. Nieruchomości o łącznej powierzchni 0,0721 ha, w tym działki ewidencyjne:
 - a. Nr 418/1 w miejscowości Dziewkowice o powierzchni 0,0036 ha,
 - b. Nr 818/1 w miejscowości Kadłub o powierzchni 0,0032 ha,
 - c. Nr 390/1 w miejscowości Kadłub o powierzchni 0,0034 ha,
 - d. Nr 1172/16 w miejscowości Kadłub o powierzchni 0,0079 ha,
 - e. Nr 694/7 oraz nr 700/7 w miejscowości Kadłub o łącznej powierzchni 0,0026 ha,
 - f. Nr 936/2 w miejscowości Rozmierka o powierzchni 0,0032 ha,
 - g. Nr 903/2 w miejscowości Rozmierka o powierzchni 0,0043 ha,
 - h. Nr 4824 w miejscowości Strzelce Opolskie o powierzchni 0,0269 ha,
 - i. Nr 1000/1 w miejscowości Grodzisko o powierzchni 0,0055 ha,
 - j. Nr 763/6 w miejscowości Grodzisko o powierzchni 0,0042 ha,
 - k. Nr 247/2 w miejscowości Rożniatów o powierzchni 0,0073 ha.
3. Sieć kanalizacji sanitarnej wybudowanej w ramach realizacji II etapu budowy kanalizacji na terenie sołectwa Suche Łany, o łącznej długości 3 298,70 m stanowiącej kanał grawitacyjny kanalizacji PCV o średnicy 200 mm i długości 2540 m, kanał grawitacyjny kanalizacji PCV o średnicy 160 mm i długości 758,7 m oraz przykanaliki w liczbie 76 sztuk.
4. Sieci i urządzenia kanalizacyjne położone w Szczepanku, Suche, Warmątowicach i Strzelcach Opolskich oraz nieruchomości o łącznej powierzchni 17,0655 ha, w tym działki ewidencyjne:
 - a. Nr 1028/3 w miejscowości Strzelce Opolskie o powierzchni 5,0315 ha
 - b. Nr 1017 w miejscowości Strzelce Opolskie o powierzchni 0,112 ha
 - c. Nr 938/1 w miejscowości Strzelce Opolskie o powierzchni 8,202 ha
 - d. Nr 5135 w miejscowości Strzelce Opolskie o powierzchni 3,65 ha
 - e. Nr 294/1 w miejscowości Strzelce Opolskie o powierzchni 0,07 ha
5. Nieruchomość o powierzchni ok. 0,009 ha geodezyjnie niewydzielonej z działki o nr 271/15 w Strzelcach Opolskich, na której zlokalizowana jest przepompownia ścieków wraz z urządzeniami technicznymi.
6. Sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji ogólnospławnej przy ul. Karola Miarki w Strzelcach Opolskich.