

UCHWAŁA NR XXV/197/2026
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH

z dnia 26 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzelce Opolskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Banku Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci hipoteki umownej do kwoty 2 198 000,00 zł (słownie: dwa miliony sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100) na nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Strzelce Opolskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 273/1, w obrębie Strzelce Opolskie, o powierzchni 27338 m², położonej w Strzelcach Opolskich, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1S/00066782/3.

§ 2. Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci hipoteki umownej, o której mowa w § 1 uchwały, następuje w celu zabezpieczenia spłaty kredytu udzielonego SIM Opolskie Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prudniku przez Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie na realizację zadania pod nazwą Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego Nr 1 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Strzelcach Opolskich.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelce Opolskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Bogdan Małycha