

**UCHWAŁA NR XXVII/241/2020  
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 29 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz.1378), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Gabriela Puzik**

Załącznik do uchwały Nr XXVII/241/2020  
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich  
z dnia 29 września 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i NAJMU**

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie/najmie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	304	0,0410ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT- teren usług turystycznych	3 lata	46 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
2.	4147	0,0190ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R – teren rolniczy	3 lata	21 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
4.	301	0,0420ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT- teren usług turystycznych	3 lata	47 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
4.	cz. 4251/7	ok.0,4400ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R– teren rolniczy	3 lata	132 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
5.	300	0,0390ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT- teren usług turystycznych	3 lata	43 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
6.	4145/1 4145/2	0,0087ha 0,0770ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R– teren rolniczy	3 lata	37 zł	tryb dzierżawy

	4145/3	0,0368ha						bezprzetargowy	
				18	G.3117	na cele rolne związane z uprawą warzyw i owoców		do 10.12 k. roku	bez aktualizacji
7.	4140/1 4140/2 4140/3	0,0113ha 0,0612ha 0,1639ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R- teren rolny	3 lata	71 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne związane z uprawą warzyw i owoców		do 25.01 k. roku	bez aktualizacji
8.	4141/1 4141/2 4141/3 4142/1 4142/2 4142/3 4143/1 4143/2 4143/3 4146/1 4146/2 cz. 4251/7	0,0027ha 0,0137ha 0,0393ha 0,0035ha 0,0205ha 0,0432ha 0,0047ha 0,0321ha 0,0495ha 0,0861ha 0,0049ha ok.0,6140ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R- teren rolniczy	3 lata	275 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
9.	cz. 289/12	ok.0,0099ha	dr	Rozmierz	OP1S/00052144/8	MN23- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	40 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.255	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej- urządzenie ogródka przydomowego		do 15.06 k. roku	bez aktualizacji
10.	700/8	0,0301ha	RV	Kadłub	OP1S/00054258/4	KPI2 - teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego Kdd13 – teren drogi publicznej klasy dojazdowej	3 lata	121 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.584	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej- urządzenie ogródka przydomowego		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
11.	cz.165/11	ok.0,0003ha	dr	Szymiszów	OP1S/00013382/3	P1- teren obiektów	3 lata	70 zł + Vat	tryb dzierżawy

						produkcyjnych, składów i magazynów			bezprzetargowy
				1	G.812	na reklamę		do 25-go k. miesiąca	bez aktualizacji
12.	cz.1924/11	ok.0,0015ha	Bi dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00048920/1	KP-3- teren ciągu pieszo-jezdnego MW-8-teren zabudowy wielorodzinnej	3 lata	45 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.3836	garaż		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
13.	cz.5062/35	ok.0,0050ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00061838/6	KDL4-teren drogi publicznej klasy dojazdowej P1 – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	3 lata	95 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.3364	działalność handlowa i gastronomiczna		do 25-go k. miesiąca	bez aktualizacji
14.	cz.1587/1	ok.0,0040ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	KDd-3-teren drogi publicznej ulica dojazdowa U-3-teren usług	3 lata	24 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				20	G.3117	działalność usługowa		do 25-go k. miesiąca	bez aktualizacji
15.	2227/7	lokal o pow. użytkowej 117,68m <sup>2</sup> udział w gruncie 2223/10.000 części	Bi	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	2MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1KDL – droga lokalna	3 lata	100,62zł	tryb najmu bezprzetargowy
				10	G.3747	świetlica miejska		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja
16.	295/2	lokal o pow. użytkowej 40,28m <sup>2</sup> udział w gruncie 2143/10.000 części	Bi	Kalinowice	OP1S/00050863/0	UP3-teren usług publicznych	3 lata	34,44zł	tryb najmu bezprzetargowy
				2	G.356	świetlica wiejska		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja