

**ZARZĄDZENIE Nr 247/2021**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
**z dnia 21 grudnia 2021r.**

**w sprawie ustalenia odszkodowania za grunty przejęte z mocy prawa przez Gminę Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod gminne drogi publiczne w Strzelcach Opolskich.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899), **zarządzam co następuje:**

- §1.** Ustalam odszkodowanie w łącznej wysokości **41676,00zł brutto** (słownie zł.: czterdzieści jeden tysięcy sześćset siedemdziesiąt sześć 00/100 brutto) na rzecz dotychczasowych współwłaścicieli działek **nr 5185/11, nr 5185/18, nr 88/10 i nr 88/21** o łącznej pow. **0,3334ha** położonych w **Strzelcach Opolskich**, które na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Strzelce Opolskich GN.III.743-29/20 z dnia 15.01.2021r. wydanej w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeszły z mocy prawa na własność Gminy Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod drogi publiczne.
- §2.** Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie Nowej Wsi” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXI/280/05 z dnia 26.01.2005r. (Dz.Urz. Województwa Opolskiego z 2005r. Nr 25 poz. 671):
- działki **nr 88/10 i nr 5185/18** położone są na terenach oznaczonych odpowiednio symbolami **KD14** (droga lokalna) i **KDd8** (droga dojazdowa), a przeznaczone są pod poszerzenie pasa drogowego ulicy Polnej, której odcinek zaliczony jest do kategorii publicznych dróg gminnych (droga nr 105239 O),
  - działki **nr 5185/11 i nr 88/21** położone są na terenach oznaczonych odpowiednio symbolami **KDd7 i KDd6** (drogi dojazdowe), a przeznaczone są pod pasy drogowe projektowanych publicznych dróg gminnych.
- §3.** Ustalone odszkodowanie powinno być wypłacone przez Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich:
1. na rzecz każdego z dotychczasowych współwłaścicieli nieruchomości opisanej w §1 za udziały wynoszące po 1/3 części, w wysokości po **13 892,00zł brutto** (słownie zł.: trzynaście tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dwa 00/100 brutto),
  2. na wskazane przez każdego ze współwłaścicieli nieruchomości konto bankowe, w terminie do 30.12.2021r.
- §4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich  
Tadeusz Goc