

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 18 kwietnia 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337),
zarządzam, co następuje:

§ 1.

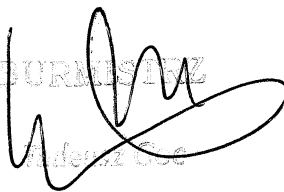
Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZA


RADCA PRAWNY


Arkadiusz J. Wyrwał

WYKAZ
nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego
przetargu nieograniczonego

Lp.	Położenie	Nr działki km	Powierzchni a działki w ha	Cena wywoławcza netto	Numer księgi wieczystej
1	Szymiszów ul. Fabryczna	985/13 km 3	0,0896	31.400	53979
2		985/14 km 3	0,0892	31.200	
3		985/15 km 3	0,0801	28.000	
4		985/20 km 3	0,0893	36.600	
5		985/21 km 3	0,0862	35.300	
6		985/22 km 3	0,0790	32.400	
7		985/23 km 3	0,0801	32.800	

Sprzedaż nieruchomości gminnych stanowiących działki budowlane nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzeń Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 29/2011 z dnia 10 lutego 2011r. i Nr 86/2012 z dnia 19 kwietnia 2012r.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów - Osiedle przyjętym uchwałą Nr XXXI/257/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2009r. objęte przetargiem nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem MN23, a przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomości posiadają dostęp do sieci energetycznej, wodnej i drogi asfaltowej. Ponadto ustaleni w przetargu nabywcy będą mieli obowiązek zapłaty całej wylicytowanej kwoty, powiększonej o należny podatek VAT w obowiązującej stawce.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowej www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ

Radosław Górc