

UCHWAŁA NR XXVIII/243/08

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 26 listopada 2008 r.

w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami¹) oraz art.19 ust.2 pkt 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 ze zmianami²) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Pozytywnie opiniuje się projekt planu ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” z zastrzeżeniem uwag do projektu, stanowiących załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY
Teresa Smoleń

¹ Zmiany ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218

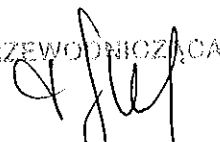
² Zmiany ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 oraz z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 176, poz. 1238 i Nr 181, poz. 1286)

Załącznik do uchwały Nr XXVIII/243/08 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny”.

Rada Miejska w Strzelcach Opolskich zgłasza następujące uwagi do projektu planu ochrony Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny”, przedłożonego do zaopiniowania przez Dyrektora Zespołu Opolskich Parków Krajobrazowych:

1. Negatywnie opiniujemy włączenie znacznych obszarów gminy Strzelce Opolskie do strefy ochrony ekspozycji, w obszarze wykraczającym poza granice parku Krajobrazowego oraz jego otuliny, ustalonych w rozporządzeniu Nr 0151/P/17/06 Wojewody Opolskiego z dnia 8 maja 2006r.
2. Zwracamy uwagę, że proponowane oraz istniejące strefy ochrony konserwatorskiej, będące ustaleniem planu ochrony, nie są zaliczane do żadnych form ochrony zabytków. Jedynym sposobem ochrony tych terenów jest ich wpisanie do rejestru zabytków lub poprzez ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które wskażą elementy podlegające ochronie [§5, ust.1].
3. Negatywnie opiniujemy zapisy zawarte w Rozdziale 7 projektu planu ochrony w zakresie, w którym odnoszą się one do zachowania ustaleń zawartych w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w dniu wejścia w życie rozporządzenia Wojewody w sprawie ochrony Parku Krajobrazowego. Informujemy, że procedura sporządzenia nowego studium dla gminy Strzelce Opolskie została wyczerpana i zostanie ono skierowane pod obrady Rady Miejskiej w bieżącym roku. Generalnie zapis ten ogranicza w sposób istotny władztwo planistyczne gminy. [§15, pkt 1) i 2)].
4. Negatywnie opiniujemy ustalenia dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachów jako nieprecyzyjne i, w naszym przekonaniu, zbyt restrykcyjne, wkraczające w kompetencje gminy do określania standardów zabudowy i zagospodarowania terenu w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego [§16, ust.1, pkt 7) i 8)].

PRZEWODNICZĄCA RADY



Teresa Smoleń