

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Termin wpływ wniosku	12 i 17 sierpnia 2022 rok (wniosek nr 2,3,4,5)
Zamawiający	Gmina Strzelce Opolskie
Nazwa zamówienia	Przebudowa stadionu z dostosowaniem do wybranych dyscyplin lekkoatletycznych oraz budową oświetlenia treningowego (ul. Strzelców Bytomskich 2A, Strzelce Op.)
Znak sprawy	ZP.271.3.12.2022

Zgodnie z wymogiem art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (zw. dalej ustawą PZP), Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści SWZ.

Wniosek 2.1

Proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej budynku zaplecza o rysunki wykonawcze/ techniczne elementów żelbetowych (belki, słupy, stropy) wraz z wykazem stali zbrojeniowej. Zamawiający poinformował, że udostępniona dokumentacja projektowa powinna być wystarczająca do wykonania zadania, natomiast wspomniane braki uniemożliwiają prawidłowe odebranie i wykonanie elementów konstrukcyjnych.

Zamawiający dokona stosownego uzupełnienia przedmiotowej dokumentacji

Wniosek 2.2

Proszę o wskazanie, w którym miejscu należy wstawić w budynku zaplecza stalowa belkę z kształtownika HEB160. Dokumentacja nie wskazuje, w którym miejscu taki element należy wbudować.

Zamawiający dokona stosownego uzupełnienia przedmiotowej dokumentacji, w zaktualizowanym projekcie technicznym kształtownik HEB160 nie występuje.

Wniosek 2.3

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rzuty konstrukcyjne budynku zaplecza z wskazaniem lokalizacji belek, podciągów, wieńców wraz z naniesionymi rzędnymi i poziomami. Udostępniona w postępowaniu przetargowym dokumentacja jest niewystarczająca do prawidłowego i zgodnego z przepisami wykonania konstrukcji budynku, a w konsekwencji niewystarczająca do prawidłowego wykonania obiektu.

Zamawiający dokona stosownego uzupełnienia przedmiotowej dokumentacji

Wniosek 3.1

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji projektowej, prosimy o jednoznaczne określenie jaka nawierzchnia ma zostać wykonana za bramką w zachodniej części zakola.

Za bramką zachodnią część zakola należy wykonać jako tereny zieleni biologicznie czynne.

Wniosek 3.2

Prosimy o potwierdzenie, że sprzęt lekkoatletyczny ruchomy taki jak np.: oszczepy, kule do rzutu kulą, tablice wyników itp. jest poza zakresem inwestycji objętej tym postanowieniem przetargowym.

Dostarczenie sprzętu lekkoatletycznego jest poza zakresem niniejszej inwestycji.

Wniosek 3.3

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji projektowej, prosimy o jednoznaczne określenie czy wykonanie rowu z wodą wraz z przeszkodą należy uwzględnić w wycenie.

Zgodnie z projektem zmian zadanie nie obejmuje wykonania rowu z wodą wraz z przeszkodą.

Wniosek 3.4

W SWZ jest zapis że należy wykonać skocznie o skoku w dal i trójskoku z zeskoczną na każdym końcu rozbiegu, 1 podwójny rozbieg ok. 40m. Zamawiający zamieścił zapis że zakres dla areny lekkoatletycznej będzie realizowany w formie nieistotnych odstępstw od zatwierdzonej dokumentacji. Na PZT z zakresu nieistotnych odstępstw od zatwierdzonej dokumentacji, znajduje się tylko jedna zeskocznia i pojedynczy rozbieg do skoku w dal i trójskoku. Z uwagi na rozbieżności prosimy o jednoznaczne określenie jaką wersję należy przyjąć przy sporządzaniu wyceny.

Zadanie zgodnie z projektem zmian obejmuje jedną zeskocznę i pojedynczy rozbieg do skoku w dal i trójskoku.

Wniosek 3.5

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa sprzętu lekkoatletycznego dla skoku o tyczce jest poza zakresem inwestycji objętej tym postanowieniem przetargowym.

Dostarczenie sprzętu lekkoatletycznego jest poza zakresem niniejszej inwestycji.

Wniosek 3.6

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa garażu dla zeskoku do skoku wzwyż jest poza zakresem inwestycji objętej tym postępowaniem przetargowym.

Dostawa garażu jest poza zakresem niniejszej inwestycji.

Wniosek 3.7

Prosimy o potwierdzenie czy piłkochwyty mają być identycznej wysokości (po 4 m) jedno jest zaprojektowany ok. 5 mb za bramka drugi ponad 33 mb za bramką. Czy ich wysokości nie powinny być zróżnicowane?

Należy zrealizować piłkochwyty o wys. 4m.

Wniosek 3.8

Prosimy o jednoznaczne określenie wielkości rozbiegu i piaskownicy do skoku w dal. Porównując wymiar z planu zagospodarowania i rysunki szczegółowe – wymiary tego elementu są różne na tych dwóch rysunkach? Które wymiary są wiążące do wyceny przez wykonawców?

Należy przyjąć rozwiązanie z planu zagospodarowania terenu. Rysunek szczegółowy zostanie odpowiednio skorygowany.

Wniosek 3.9

Prosimy o jednoznaczne określenie kolorów nawierzchni sportowej. Porównując kolorystkę z planu zagospodarowania i opisów – podane są znaczące rozbieżności kolorystyczne, które rzutują na wzrost ceny? Które kolory są wiążące do wyceny przez wykonawców: z planu zagospodarowania czy z opisu?

Należy przyjąć nawierzchnię sportową w jednolitym kolorze. Opis zostanie odpowiednio skorygowany.

Wniosek 3.10

W przypadku różnych kolorów dla nawierzchni sportowych, prosimy o przesłanie rysunków z jednoznacznie zaznaczoną kolorystyką.

Na wierzchnie należy wykonać w jednolitym kolorze.

Wniosek 4.1

Proszę o wskazanie wymaganych poziomów natężenia oświetlenia płyty stadionowej.

Poziom natężenia oświetlenia należy przyjąć zgodnie z dokumentacją techniczną tj. Klasa III, Em \geq 75lx, U0 \geq 0,5

Wniosek 4.2

Czy obiekt ma spełniać określone wymagania pod względem transmisji CVHD. Jeżeli tak, to proszę o ich wskazanie.

Zamawiający nie wymaga, aby obiekt spełniał wymogi względem transmisji CVHD.

Wniosek 4.3

Zgodnie z udostępnioną dokumentacją uzupełniającą SWZ rysunek pod nazwą pliku „A.09 Projekt zagospodarowania terenu- zmiany nieistotne” zakłada wykonanie znacznie większej ilości terenów z nawierzchnią poliuretanową. Proszę o potwierdzenie, że obszar pomiędzy boiskiem a bieżnią na jednym z łuków (po przeciwnej stronie w odniesieniu do obszaru pchnięcia kulą i skoczni do skoku wzwyż) w całości wykonany jest z terenów zielonych lub w nawierzchni poliuretanowej – kolorystyka rysunku nie pozwala wprost na określenie jaką nawierzchnię należy w tym miejscu wykonać.

Nawierzchnię łuku pomiędzy boiskiem, a bieżnią po przeciwnej stronie w odniesieniu do obszaru pchnięcia kulą i skocznią do skoku wzwyż należy wykonać jako tereny zielone, biologicznie czynne (zgodnie z projektem nieistotnych zmian)

Wniosek 4.4

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o projekt sieci dla stadionu w tym profili wpięcia budynku do kanalizacji deszczowej, naniesionego odwodnienia liniowego stadionu wraz z projektowanymi spadkami, wpięcia do kanalizacji deszczowej. Dokumentacja w obecnej formie nie pozwala na wykonanie ww. zakresu jak i jego prawidłowej wyceny.

Zgodnie z dokumentacją techniczną wpięcie budynku do kanalizacji deszczowej odbędzie się poprzez dach istniejącego budynku (istniejącymi rurami spustowymi).

Wniosek 5.1

Proszę o udostępnienie rysunków konstrukcyjnych budynku zaplecza w tym w szczególności rysunków pokazujących w jaki sposób należy wykonać elementy żelbetowe takie jak stropy, belki, wieńce, podciąg, ściany. Zgodnie z art. 42 ust.1 pkt. 4) ustawy Prawo Budowlane, Inwestor powinien przekazać kierownikowi budowy projekt techniczny. Udostępniony przez Zamawiającego „Projekt Techniczny” nie spełnia wymagań stawianym projektom technicznym opisanym w art. 34 ust.3 pkt. 3) Ustawy Prawo Budowlane, co w konsekwencji uniemożliwia rozpoczęcie robót budowlanych jak i wykonanie wyceny Inwestycji. Ponadto, załączony do projektu plik o nazwie „opis konstrukcja strzelce” ukazuje zbrojenie elementów takich jak np. „Belka 1 – parter”, w którym to występuje niezgodny z normami rozstaw prętów zbrojeniowych, występują pręty „wiszące” dla których nie wydano strzemion – 15 prętów zbrojeniowych o średnicy 25 mm w pasie dolnym belki.

Zamawiający dokona stosownego uzupełnienia przedmiotowej dokumentacji
