

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Termin wpływ wniosku	30 sierpnia 2022 rok (wniosek nr 8)
Zamawiający	Gmina Strzelce Opolskie
Nazwa zamówienia	Przebudowa stadionu z dostosowaniem do wybranych dyscyplin lekkoatletycznych oraz budową oświetlenia treningowego (ul. Strzelców Bytomskich 2A, Strzelce Op.)
Znak sprawy	ZP.271.3.12.2022

Zgodnie z wymogiem art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (zw. dalej ustawą PZP), Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści SWZ.

Wniosek 8.1

Proszę o ujednoczenie zapisów zakresie płatności, obecnie są rozbieżności między zapisami SWZ a projektem umowy:

W zapisach SWZ:

Rozdział 36 Sposób obliczenia ceny

- 36.1. Cenę oferty stanowi suma wynagrodzeń ryczałtowych brutto za wykonanie zamówienia.
- 36.2. Wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy (art. 632 KC), to jest wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych etapów zamówienia określonych w rozdziale 37, należy określić uwzględniając wszelkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające wprost z zapisów SWZ (w szczególności z dokumentacji projektowej), jak również tam nie ujęte, a niezbędne do wykonania przedmiotowej roboty budowlanej. Zaoferowana cena jest niezmienna w czasie realizacji umowy, to jest wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów robót niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia poza przypadkami określonymi w projekcie umowy.
- 36.3. Wynagrodzenia brutto uwzględniają wszelkie podatki w tym podatek VAT. Stawkę podatku VAT należy określić na podstawie przepisów ustawy o podatku VAT.
- 36.4. Przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych (z uwzględnieniem zapisów SWZ) i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów realizacji zamówienia, wobec czego przedmiarowi robót należy przypisać charakter dokumentu pomocniczego.
- 36.5. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 37.1. Płatność za wykonanie usługi nastąpi jednorazowo, po wykonaniu przez wykonawcę całości robót i odebraniu robót przez zamawiającego (podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót).
- 37.2. Wykonawca, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu, może wysłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
- 37.3. Zamawiający przewiduje udzielenie jednej zaliczki na poczet realizacji zamówienia. Zaliczka udzielona zostanie w oparciu o art. 442 ust. 1 Ustawy PZP na pisemny wniosek Wykonawcy.
- 37.4. Szczegółowe zasady i warunki płatności, w tym dotyczące zaliczki, zostały określone w projekcie umowy.

Rozdział 37 Zasady i warunki płatności

- 37.1. Płatność za wykonanie usługi nastąpi jednorazowo, po wykonaniu przez wykonawcę całości robót i odebraniu robót przez zamawiającego (podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót).
- 37.2. Wykonawca, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu, może wysłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
- 37.3. Zamawiający przewiduje udzielenie jednej zaliczki na poczet realizacji zamówienia. Zaliczka udzielona zostanie w oparciu o art. 442 ust. 1 Ustawy PZP na pisemny wniosek Wykonawcy.
- 37.4. Szczegółowe zasady i warunki płatności, w tym dotyczące zaliczki, zostały określone w projekcie umowy.

Natomiast Projekt umowy zakłada:

12. Należność Wykonawcy będzie regulowana w formie polecenia przelewu, przy czym 1) kwota w wysokości zł (4 500 000 zł lub 90 % wynagrodzenia wykonawcy) zostanie przekazana Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury, wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami,

Z zapisów projektu umowy wynika, że: Zamawiający może uznaniowo zapłacić: 4 500 000 zł lub 90 % wynagrodzenia wykonawcy

Zgodnie z pkt 37.1. SWZ płatność należności nastąpi jednorazowo, po wykonaniu przez wykonawcę całości robót i odebraniu robót przez zamawiającego (podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót). Natomiast przez przepis § 5 ust. 12 projektu umowy należy rozumieć, że Zamawiający dokona wypłaty kwoty w wysokości 90 % jednak nie więcej niż 4 500 000 zł w terminie do 30 dni, licząc od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury, wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami. Pozostałą wartość zamówienia, z uwzględnieniem rozliczenia udzielonej zaliczki, zostanie przekazana Wykonawcy w terminie do 10 dni, licząc od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury, wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami.