

**Uchwała Nr /2023  
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich  
z dnia 26 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju  
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej  
Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

**§ 1. 1.** Zatwierdza się wniosek Burmistrza Strzelec Opolskich do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Strzelce Opolskie udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

**2.** Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować I etap inwestycji mieszkaniowej pod nazwą „Budowa budynku wielorodzinnego w Strzelcach Opolskich, polegająca na budowie dwuklatkowego, czterokondygnacyjnego budynku wielorodzinnego na działce ewidencyjnej nr 4994/117 przy ul. Azaliowej w Strzelcach Opolskich oraz na działkach sąsiednich dla potrzeb zjazdu i przyłączy”.

**3.** Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

**§ 3.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej nr LVII/459/2022 z dnia 26 października 2022.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA PRAWNY  
Arkadiusz J. Wyrwał

Strzelce Opolskie dnia .....

Burmistrz Strzelec Opolskich

Plac Myśliwca 1

47-100 Strzelce Opolskie

NIP Gminy: 7561858899

REGON Gminy: 531413277

**Pan Grzegorz Puda**  
**Minister Funduszy i Polityki Regionalnej**  
za pośrednictwem

**Pana Arkadiusza Urbana**

**Prezesa KZN**

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości  
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

## **W N I O S E K**

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Strzelce Opolskie udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Strzelce Opolskie związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 522 677,28 zł. (słownie: milion pięćset dwadzieścia dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych 28/100) ;

- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 522 677,28 zł. (słownie: milion pięćset dwadzieścia dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych 28/100) ;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:  
98 8907 1089 2002 0090 6878 0001

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować I etap inwestycji mieszkaniowej pod nazwą „Budowa budynku wielorodzinnego w Strzelcach Opolskich, polegającą na budowie dwuklatkowego, czterokondygnacyjnego budynku wielorodzinnego na działce ewidencyjnej nr 4994/117 przy ul. Azaliowej w Strzelcach Opolskich oraz na działkach sąsiednich dla potrzeb zjazdu i przyłączy”. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 15 226 772,84 zł. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1 522 677,28 zł. co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 32 mieszkania.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy ..... nr...., z dnia....., w sprawie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku.

