

**Uchwała Nr /2023
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 26 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej
Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Strzelec Opolskich do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Strzelce Opolskie udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować III etap inwestycji mieszkaniowej pod nazwą „Budowa budynków wielorodzinnych w Strzelcach Opolskich, polegająca na budowie 4 dwuklatkowych, czterokondygnacyjnych budynków wielorodzinnych na działkach ewidencyjnych nr 4994/119 i 4994/112 przy ul. Azaliowej i ul. Lawendowej w Strzelcach Opolskich oraz na działkach sąsiednich dla potrzeb zjazdu i przyłączy”.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Arkadiusz J. Wierwet

Strzelce Opolskie dnia

Burmistrz Strzelec Opolskich

Plac Myśliwca 1

47-100 Strzelce Opolskie

NIP Gminy: 7561858899

REGON Gminy: 531413277

Pan Grzegorz Puda
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana
Prezesa KZN

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

WNIOSK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Strzelce Opolskie udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Strzelce Opolskie związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 6 090 709,14 zł. (słownie: sześć milionów dziewięćdziesiąt tysięcy siedemset dziewięć złotych 14/100) ;

- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 6 090 709,14 zł. (słownie: sześć milionów dziewięćdziesiąt tysięcy siedemset dziewięć złotych 14/100) ;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
98 8907 1089 2002 0090 6878 0001

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować III etap inwestycji mieszkaniowej pod nazwą „Budowa budynków wielorodzinnych w Strzelcach Opolskich, polegająca na budowie 4 dwuklatkowych, czterokondygnacyjnych budynków wielorodzinnych na działkach ewidencyjnych nr 4994/119 i 4994/112 przy ul. Azaliowej i ul. Lawendowej w Strzelcach Opolskich oraz na działkach sąsiednich dla potrzeb zjazdu i przyłączy”. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 60 907 091,36 zł. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 6 090 709,14 zł. co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 128 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy nr....., z dnia....., w sprawie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Opolskie Południe z siedzibą w Prudniku.

