

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 2023 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów
dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 oraz 572), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

- §1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

TKS
RADCA PRAWNY
Arkadiusz J. Wójcik
Arkadiusz J. Wójcik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb		nr KW nr jedn. Rej.	Przeznaczenie w planie miejscowym		Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie/najmiej Zasady aktualizacji
				Karta mapy			Sposób zagospodarowania			Termin wnoszenia opłat		
1.	302 303	0,0820	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	2	OPIS/00015200/8 G.3117	UT – teren usług turystycznych	Cele rolne	do 3 lat	115zł	tryb dzierżawy bezpłatargowy	
										do 20.03. każdego roku	aktualizacja	
2.	cz. 110/19	ok.0,1500	S-RIVb S-RV	Szymiszów	1	OPIS/00046209/7 G.610	MN-7 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Cele rolne	do 3 lat	60zł	tryb dzierżawy bezpłatargowy	
										do 20.09. każdego roku	aktualizacja	
3.	cz. 1323 cz. 1324 cz. 1325 cz. 1326 cz. 1327 cz. 1328 cz. 1329 cz. 1330	ok. 1,4391	RV RIVb RIVa	Strzelce Opolskie	7	OPIS/00015200/2 G.3117	R-2 teren rolny U-9 teren zabudowy usługowej	Cele rolne	do 3 lat	57zł	tryb dzierżawy bezpłatargowy	
										do 20.03. każdego roku	aktualizacja	
4.	1316 1317 1318	0,6246	RV	Strzelce Opolskie	7	OPIS/00015200/8 G.3117	R-2 teren rolny	Cele rolne	do 3 lat	250zł	tryb dzierżawy bezpłatargowy	
										do 20.03 każdego roku	aktualizacja	
5.	4651/5	0,0078	dr	Strzelce Opolskie	22	OPIS/00015520/7 G.2075	MN11-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	Cele rolne	do 3 lat	89zł+Vat	tryb dzierżawy bezpłatargowy	
										do 20.03. każdego roku	aktualizacja	
6.	4651/9	0,0056	dr	Strzelce Opolskie	22	OPIS/00015520/7 G.2075	MN11- teren zabudowy jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	Cele rolne	do 3 lat	64zł + VAT	tryb dzierżawy bezpłatargowy	
										do 20.03. każdego roku	aktualizacja	
7.	4651/6	0,0056	dr	Strzelce Opolskie	22	OPIS/00015520/7 G.2075	MN11- teren zabudowy jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	Cele rolne	do 3 lat	64zł + VAT	tryb dzierżawy bezpłatargowy	
										do 20.03. każdego roku	aktualizacja	

8	4651/4	0,0056	dir	Strzelce Opolskie 22	OPIS/00015520/7 G.2075	MN 11- teren zabudowy jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	do 3 lat	64zł + Vat do 20.03. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
9	4651/14	0,0092	dir	Strzelce Opolskie 22	OPIS/00015520/7 G. 2075	MN 11- teren zabudowy jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	do 3 lat	105zł+Vat do 20.03. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
10	4651/7	0,0072	dir	Strzelce Opolskie 22	OPIS/00015520/7 G.2075	MN 11- teren zabudowy jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	do 3 lat	83zł+Vat do 20.11. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
11	4651/11	0,0056	dir	Strzelce Opolskie 22	OPIS/00015520/7 G.2075	MN 11- teren zabudowy jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	do 3 lat	64zł+Vat do 20.11 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
12	4651/8	0,0056	dir	Strzelce Opolskie 22	OPIS/00015520/7 G.2075	MN 11- teren zabudowy jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	do 3 lat	64zł + Vat do 20.11 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
13	4651/1	0,0165	dir	Strzelce Opolskie 22	OPIS/00015520/7 G.2075	MN 11- teren zabudowy jednorodzinnej Na poprawę warunków zagospodarowania	do 3 lat	189zł+Vat do 20.12 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
14	853/2	0,0018	Bp	Strzelce Opolskie 4	OPIS/00015200/8 G.3863	MU3-teren zabudowy usługowo-mieszaniowej Na poprawę warunków zagospodarowania	do 3 lat	21zł+Vat do 20,09 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
15	cz. 3715/10	ok. 0,0015	Bz	Strzelce Opolskie 17	OPIS/00041535/6 G.3098	7MW - teren zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej Na ustawienie pojemników na odpady komunalne	do 3 lat	60zł+Vat do 20,03 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy bez aktualizacji
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
16	162/3	0,0680	R-IV/b	Pluznica Wielka 2	OPIS/00051729/6 G.2	MU1- teren usług oświaty ogródek	do 3 lat	4zł+Vat do 20.11 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
17	cz.537/9	0,0010	dir	Dziewkowice 4	OPIS/00044646/8 G.618	MU17- teren zabudowy mieszaniowo-usługowej ogródek	do 3 lat	do 20.11 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
									tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja