

UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH
z dnia r.

w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie

Na podstawie art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28) uchwała się, co następuje:

- § 1. Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie zgodnie z Regulaminem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Strzelce Opolskie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Waldemar Piontek

KIEROWNIK REFERATU

Hubert Waloszek

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia r.

Regulamin określający zasady wyznaczania składu i zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie (zwany dalej Regulaminem)

§1.

Komitet Rewitalizacji

1. Komitet Rewitalizacji, zwany w dalszej części Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Gminy Strzelce Opolskie w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Strzelce Opolskich.
2. Komitet reprezentuje lokalne środowiska w szczególności mieszkańców gminy, sektor gospodarczy, sektora społeczny oraz sektor publiczny.

§2.

Zadania Komitetu Rewitalizacji

1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie.
2. Do zadań Komitetu należy w szczególności:
 - 1) opiniowanie dokumentów dotyczących rewitalizacji, w tym projektów aktualizacji i zmian Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie, przedkładanych przez Burmistrza Strzelce Opolskich;
 - 2) podejmowanie inicjatyw i współdziałanie w procesie rewitalizacji, w tym w działaniach służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami rewitalizacji;
 - 3) przedkładanie Burmistrzowi Strzelce Opolskich propozycji działań w zakresie zaspokajania potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji.

§3.

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

1. Członkami Komitetu są przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.
2. W skład Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie wchodzi interesariusze rewitalizacji reprezentujący następujące grupy lub sektory:
 - 1) **mieszkańcy** – obejmuje w szczególności mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli oraz pozostałych mieszkańców, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, stowarzyszenia budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej, współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych;

- 2) **sektor gospodarczy** – obejmuje w szczególności podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
 - 3) **sektor społeczny** – obejmuje w szczególności podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
 - 4) **sektor publiczny** – obejmuje w szczególności Gminę Strzelce Opolskie i jej jednostki organizacyjne, inne organy władzy publicznej i inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.
3. Komitet Rewitalizacji liczy od 5 do 15 członków, w tym:
- 1) od 1 do 3 przedstawicieli mieszkańców;
 - 2) od 1 do 3 przedstawicieli sektora gospodarczego;
 - 3) od 1 do 2 przedstawicieli sektora społecznego;
 - 4) od 1 do 3 przedstawicieli organów władzy publicznej lub podmiotów realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia skarbu Państwa.
 - 5) od 1 do 4 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, gminnych jednostek organizacyjnych;
4. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której orzeczono prawomocnie środek karny utraty praw publicznych.
5. Członkiem Komitetu nie może być osoba niepełnoletnia.
6. Członkowie Komitetu Rewitalizacji wymienieni w § 3 ust. 3 pkt 5 Regulaminu wskazywani są przez Burmistrza Strzelec Opolskich.
7. Członkowie Komitetu Rewitalizacji wymienieni w § 3 ust. 3 pkt 1-4 Regulaminu wybierani są w drodze otwartej procedury. Informacja o naborze udostępniona będzie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich (na tablicy ogłoszeń). Termin zgłaszania kandydatów wynosić będzie co najmniej 14 dni od dnia ogłoszenia.
8. Zgłoszenie woli przystąpienia do Komitetu Rewitalizacji kandydatów wymienionych w § 3 ust. 3 pkt 1-4 następuje na podstawie złożenia formularza zgłoszeniowego. Formularz zgłoszeniowy powinien zawierać dane pozwalające na dokonanie jego oceny formalnej i merytorycznej. W szczególności formularz powinien określać: dane osobowe kandydata, adres zamieszkania, nazwę i adres interesariusza, doświadczenie (w realizacji projektów rewitalizacji, działalności społecznej, gospodarczej, publicznej, partnerstwach lokalnych lub/i realizacji projektów finansowanych ze źródeł zewnętrznych), sposób komunikowania się z interesariuszem oraz uzasadnienie kandydatury. Formularz powinien dodatkowo zawierać oświadczenia dotyczące woli kandydowania oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych. W przypadku kandydata będącego przedstawicielem interesariusza instytucjonalnego do formularza zgłoszeniowego kandydat dołącza dodatkowo listę poparcia.
9. Kandydat na członka Komitetu reprezentujący interesariusza, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 2 - 4 Regulaminu musi posiadać stosowne pełnomocnictwo do reprezentowania Interesariusza.
10. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy.

11. Burmistrz Strzelec Opolskich powołuje w drodze zarządzenia komisję do spraw rekrutacji, która składać się będzie z przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich. Komisja do spraw rekrutacji powinna liczyć nie mniej niż 3 osoby. Członkiem Komisji do spraw rekrutacji nie może być osoba kandydująca.
12. Komisja do spraw rekrutacji członków Komitetu odpowiedzialna jest za dokonanie weryfikacji formalnej i merytorycznej formularzy zgłoszeniowych oraz przygotowanie rekomendacji kandydatów na członków Komitetu jako przedstawicieli jednej z kategorii wymienionych w § 3 ust. 3 pkt 1-4 Regulaminu.
13. Komisja do spraw rekrutacji wzywa do uzupełniania w przypadku braków formalnych w formularzach zgłoszeniowych lub do złożenia wyjaśnień w przypadku zauważonych rozbieżności lub błędów. Kandydaci w terminie nie dłuższym niż 5 dni mogą uzupełnić formularz lub złożyć pisemne wyjaśnienia.
14. Komisja do spraw rekrutacji przeprowadza analizę merytoryczną zgłoszonych kandydatur w poszczególnych grupach lub sektorach, biorąc pod uwagę: doświadczenie w działalności społecznej, publicznej i gospodarczej, udział w procesie rewitalizacji, udział w partnerstwach lokalnych i realizacji projektów finansowanych ze źródeł zewnętrznych oraz w przypadku kandydata reprezentującego mieszkańców (§ 3 ust. 3 pkt 1 Regulaminu) również listę poparcia.
15. Komisja do spraw rekrutacji przygotowuje i przedkłada Burmistrzowi rekomendowaną listę kandydatur dla poszczególnych grup lub sektorów, przy czym kolejność na liście będzie zależna od oceny wniosków, dokonanej na zasadach określonych w pkt. 14.
16. W przypadku, gdy liczba kandydatów na członków Komitetu w poszczególnych grupach lub sektorach spełniający wymagania formalne, będzie większa niż maksymalna liczebność, o której mowa odpowiednio w § 3 ust. 3 pkt 1-4 Regulaminu, tworzy się rekomendowaną listę rezerwową. Natomiast w przypadku mniejszej liczby zgłoszeń niż minimalna procedura naboru dla tej kategorii zostanie powtórzona zgodnie z § 3, przy czym czas na składanie formularzy będzie nie krótszy niż 7 dni.
17. Na podstawie rekomendacji Komisji kwalifikacyjnej Burmistrz Strzelec Opolskich podejmuje decyzję o powołaniu wybranych kandydatów na członków Komitetu, wydając stosowne Zarządzenie.
18. Listę członków Komitetu Rewitalizacji ogłasza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich.

§ 4

Zmiana składu Komitetu Rewitalizacji

1. Burmistrz Strzelec Opolskich może odwołać członka ze składu Komitetu w przypadku:
 - 1) nieusprawiedliwionej nieobecności na trzech kolejnych posiedzeniach Komitetu;
 - 2) złożenia przez członka Komitetu pisemnej rezygnacji z pełnienia funkcji;
 - 3) zakończenia pełnienia funkcji w organach lub ustania stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1-4.
2. Członkostwo w Komitecie ustaje w przypadku śmierci członka.
3. W przypadku odwołania lub ustania członkostwa osoby wchodzącej w skład Komitetu, Burmistrz Strzelec Opolskich skorzysta z listy rezerwowej lub może powołać brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, stosując odpowiednio przepisy określone w §3.

4. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłby w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.
5. Kadencja Komitetu upływa z dniem podjęcia przez Radę Miejską w Strzelcach Opolskich uchwały o uchyleniu Gminnego Programu Rewitalizacji.

§ 5

Zasady działania Komitetu Rewitalizacji

1. Pierwsze posiedzenie zwołuje Burmistrz Strzelce Opolskich w terminie 14 dni od ogłoszenia listy Członków, powiadając o miejscu i terminie spotkania wszystkich członków Komitetu.
2. Podczas pierwszego posiedzenia Komitetu członkowie wybierają Przewodniczącego Komitetu i Zastępcę. Przewodniczący Komitetu i jego Zastępca nie mogą reprezentować tego samego sektora
3. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej 50% członków Komitetu.
4. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący Komitetu, a w przypadku jego nieobecności Zastępca.
5. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb Komitetu, lecz nie rzadziej niż raz na kwartał.
6. Stanowiska, opinie, propozycje inicjatyw lub rekomendacje Komitetu przyjmowane są zwykłą większością głosów członków obecnych na posiedzeniu Komitetu, w których bierze udział co najmniej połowa jego członków; każdy z członków Komitetu ma prawo do złożenia odrębnego zdania od przyjętego stanowiska, opinii, inicjatywy, rekomendacji Komitetu.
7. Komitet Rewitalizacji przed zakończeniem swojej kadencji zarekomenduje ewentualne zmiany w obowiązującej uchwale określającej zasady wyznaczania składu i działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie, wynikające z doświadczeń funkcjonowania Komitetu.
8. Szczegółowy zakres działania, tryb pracy i kompetencje Komitetu co do zasady określa regulamin działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie, który uchwalany jest przez Komitet.
9. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.
10. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie jego członkom nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.
11. W pracach Komitetu mogą brać również udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne zaproszone osoby, które uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.
12. Komitet może powoływać grupy robocze zajmujące się zarówno konkretnymi podobszarami rewitalizacji, jak i określonymi zagadnieniami tematycznymi; sposób powoływania grup roboczych i ich liczebność określać będzie uchwała Komitetu.
13. Komitet opiniuje ocenę aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

§ 6

Obsługa i organizacja prac Komitetu

1. Obsługę organizacyjną Komitetu zapewnia Burmistrz Strzelec Opolskich.
2. Obsługa organizacyjna obejmuje w szczególności:
 - 1) obsługę posiedzeń Komitetu,
 - 2) powiadomienie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia,
 - 3) przygotowanie oraz przekazanie materiałów i projektów dokumentów przeznaczonych do rozpatrzenia, zaopiniowania lub zatwierdzenia przez Komitet,
 - 4) uczestnictwo w posiedzeniach Komitetu bez prawa do głosowania,
 - 5) sporządzenie protokołów z posiedzeń Komitetu,
 - 6) gromadzenie, przechowywanie i archiwizację dokumentacji związanej z posiedzeniami Komitetu,
 - 7) wykonywanie innych zadań zleconych przez Komitet lub Przewodniczącego Komitetu lub Zastępcy Przewodniczącego Komitetu, związanych z Gminnym Programem Rewitalizacji.
3. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, do którego wpisuje się wszystkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu.
4. Członkowie Komitetu są zobowiązani do potwierdzenia swojej obecności podczas posiedzeń Komitetu poprzez złożenie podpisu na liście obecności.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Zmiany Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymagają stosownej uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich.