

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 2023 roku

druk F

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów
dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

- §1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik


RADCA PRAWNY
Arkadiusz J. Wyrwał

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie
								Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji	
1.	337/2	ok.0.1765	L.III	Strzelce Opolskie 3	OPIS/00015200/8 G.3117	Z1 - teren zieleni parkowej	do 3 lat	106zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja	
						cele rolne		do 20.05. każdego roku		
2.	305	0,0320	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie 2	OPIS/00015200/8 G.3117	UT – teren zabudowy usług turystyki	do 3 lat	45 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja	
						cele rolne		do 20.03. każdego roku		
3.	347/2 352/3 336/2	0.2313	L.III	Strzelce Opolskie 3	OPIS/00015200/8 OPIS/00057794/8 G.3117	Z1 - teren zieleni parkowej	do 3 lat	139zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja	
						cele rolne		do 20.05. każdego roku		
4.	347/4	0,0309	RIVb	Sucha 2	OPIS/00041913/0 G.357	KDD3- teren dróg publicznych klasy dojazdowej	do 3 lat	44zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja	
						cele rolne		do 20.05. każdego roku		
5.	4010 4011	0.4440	RV N RIVb Lz RV	Strzelce Opolskie 18	OPIS/00015200/8 G.3117	P1, P2 teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów KD1D1/2, IKD(D) -teren dróg publicznych klasy dojazdowej. IKD(GP)2/2 -teren dróg publicznych klasy głównej	do 3 lat	155zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja	
						cele rolne		do 20.03. każdego roku		
6.	cz.5049/14	ok. 0,0480	Bi	Strzelce Opolskie 15	OPIS/00059830/3 G.3247	U21- teren zabudowy usługowej KDD6- teren dróg publicznych klasy dojazdowej	do 3 lat	644zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja	
						miejsca postojowe wraz z terenem zielonym		do 20.03. każdego roku		
7	289/13	0,0121	Bp	Rozmierz	OPIS/00052144/8	MN-23-teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej	do 3 lat	61zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy	

8	148/3	0.0131	B	3	G.321	Dziewkowice	OP1S/00044646/8	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej MN8-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, MU6-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	do 20.06. każdego roku	aktualizacja
								do 3 lat		
9	148/2	0.0037	B	2	G.618	Dziewkowice	OP1S/00044646/8	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej MU6-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej MN7-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do 20.03. każdego roku	aktualizacja
								do 3 lat		
10	cz. 378/10	ok.0.0008	dr	3	G.3083	Sirzelce Opolskie	OP1S/00056884/5	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej MNU5-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	do 20.03. każdego roku	aktualizacja
								do 3 lat		
11	cz.230/79	ok.0.0105	Bz	2	G.53	Sirzelce Opolskie	OP1S/00033991/1	na ustawienie pojemników na odpady komunalne i miejsce postojowe 3UKhg- teren zabudowy usług komercyjnych	do 20.05. każdego roku	aktualizacja
								do 3 lat		
								w celu prowadzenia działalności handlowej	do 20-go każdego miesiąca	aktualizacja