

WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ
Załącznik nr 1 – OŚWIADCZENIE INWESTORA

Olszowa, dnia 08.02.2024 r.

Aleksander Materla
ul. Wiejska 22
47-143 Olszowa

OŚWIADCZENIE

W myśl art. 4. pkt 1-13 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1538 z późn. zm.), ja niżej podpisany **Aleksander Materla**, oświadczam, że planowana inwestycja mieszkaniowa w Strzelcach Opolskich, działka nr ew. 1926/2 nie będzie kolidowała z poniższymi inwestycjami:

- w zakresie infrastruktury portowej oraz infrastruktury zapewniającej dostęp do portów lub przystani morskich — ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2017 r. poz. 1933);
- w zakresie dróg publicznych – ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474);
- w zakresie transportu kolejowego - ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 2117 i 2361 oraz z 2018 r. poz. 650, 927 i 1338);
- w zakresie lotnisk użytku publicznego - ustawa z dnia 12 lutego 2009 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1380);
- w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu - ustawa z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2017 r. poz. 2302);
- w zakresie wspierania rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych - ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2062 oraz z 2018 r. poz. 1118);
- w zakresie budowli przeciwpowodziowych - ustawa z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 433);

WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ
Załącznik nr 1 – OŚWIADCZENIE INWESTORA

- w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących – ustawa z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2017 r. poz. 552 i 1566);
- w zakresie sieci przesyłowych - ustawa z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 404);
- w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską - ustawa z dnia 24 lutego 2017 r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską (Dz. U. poz. 820 oraz z 2018 r. poz. 1402);
- w zakresie budowy lub przebudowy toru wodnego Świnoujście —Szczecin do głębokości 12,5 metra -ustawa z dnia 7 kwietnia 2017 r. o inwestycjach w zakresie budowy lub przebudowy toru wodnego Świnoujście —Szczecin do głębokości 12,5 metra (Dz. U. poz. 990);
- w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego - ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. poz. 1089).
- przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. poz. 630) — o których mowa w ustawie z dnia 22 lutego 2019 r.

Aleksander Juchacz

Olszowa, dnia 08.02.2024 r.

Aleksander Materla
ul. Wiejska 22
47-143 Olszowa

OŚWIADCZENIE

W myśl art. 7. ust. 8 pkt 3-6 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1538 z późn. zm.), ja niżej podpisany **Aleksander Materla**, oświadczam, że planowana inwestycja mieszkaniowa w Strzelcach Opolskich, działka nr ew. 1926/2 nie wymaga:

- uzgodnienia, o którym mowa w art. 10 ust. 2, w przypadku realizacji inwestycji na terenach, o których mowa w art. 10 ust. 1; inwestycja nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa prowadzenia ruchu kolejowego,
- uzgodnienia, o którym mowa w art. 11 ust. 2 pkt 1 lub 2, w przypadku realizacji inwestycji na terenach, o których mowa w art. 11 ust. 1; nie jest realizowana na obszarze portów i przystani morskich
- dla inwestycji mieszkaniowej nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, 784 i 922);
- porozumienie, o którym mowa w art. 22 ust. 1 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej Gminy z inwestorem określające sposób realizacji inwestycji towarzyszącej - nie zostało zawarte.

Aleksander Materla