

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 2024 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów
dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

- §1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wytrwa

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb		nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym		Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie	
				Karta mapy	nr jedn. Rej.		Sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat		Zasady aktualizacji			
1.	340/9	0,3703	RIVa RIVb	Kalinowice	OP1S/00051734/8	G.4	MN22- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R3 – teren rolniczy	do 3 lat	149zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy	Zasady aktualizacji		
													cele rolne
													do 20.09. każdego roku 73 zł
2.	518	0,1810	RIV RV	Rozmierz	G.255	G.3117	KDR10 - teren drogi transportu rolnego i leśnego cele rolne	do 3 lat	do 20.09. każdego roku 381zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy	aktualizacja		
													cele rolne
													do 20.09. każdego roku
3.	3589/2 3589/4	0,9511	RIV RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	G.3117	KD2G1/2 - teren drogi publicznej ulica ruchu przyspieszonego KDL- teren drogi publicznej -ulica lokalna. MU-1, MU-2 teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. MN-5 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R/ZI-1- teren rolniczy i zieleni izolacyjnej cele rolne	do 3 lat	do 20.05. każdego roku 96zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy	aktualizacja		
													cele rolne
													do 20.10. każdego roku 255zł + Vat
4.	1041	0,2394	L.IV L.V W-L.IV	Kadlub	OP1S/00057115/1	G.146	ZL-teren zieleni leśkowej cele rolne	do 3 lat	do 20.06. każdego roku	tryb dzierżawy bezprzetargowy	aktualizacja		
													cele rolne
													do 20.06. każdego roku
5.	1701/1	0,0041	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00033288/0	G.3672	MU16 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 3 lat	do 20.06. każdego roku	tryb dzierżawy bezprzetargowy	aktualizacja		
													cele rolne
													do 20.06. każdego roku

6.	415 418	0,0670	W	Osiek	OPIS/00047283/6	R-3 terenu rolnicze		do 3 lat	94zł + VAT do 20.08. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
						Jako rowy				
7.	cz.3699/14	0,0191	RIVb	Strzelce Opolskie	OPIS/00052144/8	MU2 – teren zabudowy jednorodzinnej		do 3 lat	96zł + VAT do 20.10. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatargowy aktualizacja
						ogródek				