

**ZARZĄDZENIE Nr 80/2024**  
**Burmistrza Strzelec Opolskich**  
**z dnia 3 kwietnia 2024 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia, w trybie bezprzetargowym w II kwartale 2024r. stanowiących kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich LXXVIII/638/2024 z dnia 28.02.2024r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie/ użyczeniu
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	340/9	0,3703	RIVa RIVb	Kalinowice	OP1S/00051734/8	MN22- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R3 – teren rolniczy	do 3 lat	149zł	tryb dzierżawy bezpłatny
				5	G.4	cele rolne		do 20.09. każdego roku	aktualizacja
2.	518	0,1810	RIV RV	Rozmierz	G.255	KDR10 - teren drogi transportu rolnego i leśnego	do 3 lat	73 zł	tryb dzierżawy bezpłatny
				3	G.3117	cele rolne		do 20.09 każdego roku	aktualizacja
3.	3589/2 3589/4	0,9511	RIV RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	KD2G1/2 - teren drogi publicznej ulica ruchu przyspieszonego KDL- teren drogi publicznej -ulica lokalna, MU-1, MU-2 teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, MN-5 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R/ZI-1- teren rolniczy i zieleni izolacyjnej	do 3 lat	381zł	tryb dzierżawy bezpłatny
				17	G.3117	cele rolne		do 20.05. każdego roku	aktualizacja
4.	1041	0,2394	ŁIV ŁV W-ŁIV	Kadlub	OP1S/00057115/1	ZŁ-teren zieleni łąkowej	do 3 lat	96zł	tryb dzierżawy bezpłatny
				6	G.146	cele rolne		do 20.10 każdego roku	aktualizacja
5.	1701/1	0,0041	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00033288/0	MU16 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	do 3 lat	255zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatny
				8	G.3672	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 20.06. każdego roku	aktualizacja
6.	415 418	0,0670	W	Osiek	OP1S/00047283/6	R-3 terenu rolnicze	do 3 lat	94zł + VAT	tryb dzierżawy bezpłatny
				2	G.319	Jako rowy		do 20.08. każdego roku	aktualizacja

7.	cz.3699/14	0,0191	RIVb	Strzelce Opolskie	OP1S/00052144/8	MU2 – teren zabudowy jednorodzinnej	do 3 lat	96zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3098	ogródek		do 20.10. każdego roku	aktualizacja
8	cz.3684/4	Ok.0,0006	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00054246/7	MW14 – teren zabudowy wielorodzinnej	do 3 lat	-	tryb użyczenia bezprzetargowy bez aktualizacji
				17	G.3847	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Topolowj			
9	cz. 3129	Ok. 0,0003	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00041535/6	2RM(U)- teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich			
				15	G.3098	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Floriana i ul. Kozielskiej			
10	cz. 4378/2	Ok. 0,0003	Bz	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	ZP1- teren zieleni parkowej			
				20	G.3117	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Struga			
11	cz.4691/1	Ok. 0,0003	PsV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015554/4	UP- teren zabudowy usług publicznych			
				22	G.2075	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Torowej			
12	cz.276	ok.0,0003	RIVb	Błotnica Strzelecka	OP1S/00046330/4	MU6- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej , KP-teren wydzielonego placu ogólnodostępnego			
				3	G.467	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Toszeckiej			
13	cz. 537/26	ok.0,0003	Bi	Dziewkowice	OP1S/00045408/5	U3 - teren zabudowy usługowej,			
				4	G.739	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Korfantego			
14	cz. 294/6	ok.0,0003	dr	Sucha	OP1S/00045073/7	U1- teren zabudowy usługowej, RM8 teren zabudowy zagrodowej w gospod. rolnych, hodowlanych i ogrodnich, K1 teren infrastruktury kanalizacyjnej, RZ14 – teren łąk i pastwisk, WS3 – teren wód powierzchniowych śródlądowych, KDL2 - teren dróg publicznych klasy lokalnej			
				2	G.358	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Powstańców Śl i ul. Góra św. Anny			
15	cz. 168/2	ok.0,0003	RIVa	Płużnica Wielka	OP1S/00043820/5	RM1 teren zabudowy zagrodowej w gospod. rolnych, hodowlanych i ogrodnich, R7 - teren rolniczy, KDGP- teren dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego.			
				2	G.2	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Strzeleckiej			

