

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
na

1. Rok podatkowy

.....

.....
 (adnotacje organu podatkowego)

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Strzelec Opolskich
47 – 100 Strzelce Opolskie, Pl. Myśliwca 1

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Uwaga! Podatnik ma obowiązek złożyć wraz z korektą deklaracji - pisemne uzasadnienie przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej od (podać miesiąc i rok)

C. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

6. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Pieczęć podatnika¹⁾

8. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

9. Numer Identyfikacji Podatkowej

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

11. Numer Krajowego Rejestru Sądowego (KRS)*

12. Symbol Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD)

13. Telefon kontaktowy¹⁾

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW:

	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25. ,	26. ,
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych*	27. ha	28. ,	29. ,
* należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.			
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31. ,	32. ,

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *:

* do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. mieszkalnych - ogółem	33. m ²	34. ,	35. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	36. m ²	
	- powyżej 2,20 m	37. m ²	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	38. m ²	39. ,	40. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	41. m ²	
	- powyżej 2,20 m	42. m ²	
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	43. m ²	44. ,	45. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	46. m ²	
	- powyżej 2,20 m	47. m ²	
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	48. m ²	49. ,	50. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	51. m ²	
	- powyżej 2,20 m	52. m ²	
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	53. m ²	54. ,	55. ,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	56. m ²	
	- powyżej 2,20 m	57. m ²	

D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ *

* podać wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. budowle służące bezpośrednio do produkcji i uzdatniania wody, do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody	58. _____ zł	59. 1 %	60. _____ ,
2. budowle pozostałe	61. _____ zł	62. 2 %	63. _____ ,

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z poz.26, 29, 32, 35, 40, 45, 50, 55, 60, 63 (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	64. _____ zł
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

F. INFORMACJA O POSIADANIU PRZEDMIOTÓW ZWOLNIONYCH OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- TAK (szczegółowe informacje zawiera(-ją) załącznik(-i) ZN-1)
- NIE

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH ZN-1 (do niniejszej deklaracji dołączono)

Załącznik ZN-1 przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki. Jeżeli formularz ZN-1 składany jest wraz z deklaracją korygującą DN-1 należy wypełnić załącznik tylko w zakresie nieruchomości, co do której obowiązek podatkowy powstał bądź wygaś lub której dotyczy zmiana.

65. Liczba załączników ZN-1

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

66. Imię	67. Nazwisko
68. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	69. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

I. DANE IDENTYFIKUJĄCE OSOBĘ SPORZĄDZAJĄCĄ DEKLARACJĘ

70. Imię	71. Nazwisko	72. Telefon kontaktowy ¹⁾
----------	--------------	--------------------------------------

J. POUCZENIE: niniejsza deklaracja stanowi, zgodnie z art. 3a § 1 ustawy z 17.06.1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

73. Uwagi organu podatkowego	
74. Data (dzień - miesiąc - rok)	75. Podpis przyjmującego formularz

1) wypełnienie pola nie jest obowiązkowe