

Strzelce Opolskie, 20.05.2024r.

**Pan Bogdan Małycha
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Strzelcach Op.**

Szanowny Panie Przewodniczący

Proszę o skierowanie pod obrady III sesji Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich projektu uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat.

Sprawa przedstawiona zostanie do zaopiniowania przez Komisję Gospodarki Komunalnej i Majątku Gminy.

UZASADNIENIE

Zgodnie art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej.

Projekt uchwały dotyczy kontynuacji umów dzierżawy nieruchomości gminnych położonych na terenie miasta i gminy Strzelce Opolskie, których termin wygasa w III kwartale 2024r.

Umowy dzierżawy zawarte zostały z następującym przeznaczeniem :

- na cele rolne - 1 umowa,
- na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 7 umów,
- jako teren związany z przebiegiem ciepłociągu – 2 umowy,
- pod umieszczenie banneru reklamowego – 1 umowa,
- pod tymczasową lokalizację blaszanego garażu – 3 umowy,
- pod miejsca postojowe i ustawienie pojemników na odpady komunalne- 1 umowa,
- pod miejsca postojowe – 1 umowa,
- jako teren stanowiący zbiornik wodny (staw) - 1 umowa.

Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do uchwały Rady Miejskiej, będący integralną jej częścią.

Przedmiotowa uchwała będzie podstawą do wydania przez Burmistrza Strzelec Opolskich zarządzenia o wykazie nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym w III kwartale 2024r.



BURMISTRZ
Jan Wróblewski
Jan Wróblewski

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Zielińska, GZMK, tel. 77 88-73-222