

SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA MIĘDZY SESJAMI

(16 - 29 MAJA 2024)

FINANSE

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem wydane zostały 3 Zarządzenia finansowe:

- 1) Zarządzenie Nr 1/2024 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 15 maja 2024 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2024 rok;**
- 2) Zarządzenie Nr 18/2024 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2024 rok.**

Ww. Zarządzenia dotyczą zwiększenia budżetu gminy o łączną kwotę 51.680,00 zł. Zarządzenia stanowią konsekwencję przyznania Gminie środków z Funduszu Pomocy, przeznaczonych na realizację zadań związanych z pomocą obywatelom Ukrainy, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.

- 3) Zarządzenie Nr 2/2024 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 15 maja 2024 r. w sprawie zmian w planie wydatków budżetu gminy na 2024 r. Zarządzenie obejmuje przesunięcia środków finansowych na ogólną kwotę 78.483,93 zł. Wprowadzone zmiany w planie wydatków niezbędne były dla prawidłowej realizacji zadań Gminnego Zarządu Oświaty w Strzelcach Opolskich oraz Ref. Infrastruktury Technicznej i Inwestycji i Ref. Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego.**

ROZWÓJ GMINY I ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

- 1. W dniu 17 maja br. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Strzelce Opolskie”.**

Obecnie trwają procedury zmierzające do zawarcia umowy z Wykonawcą: **Wywóz Nieczystości oraz Przewóz Ładunków Wiesław Strach** (ul. Bór 169, 42-202 Częstochowa).

Wartość umowy obliczona na podstawie cen jednostkowych wyniesie 3 175 150,00 zł brutto.

Podpisanie umowy z wybranym wykonawcą miało miejsce 28 maja br.

2. W dniu 20 maja br. w postępowaniu pn. „Zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych z terenu gminy Strzelce Opolskie wraz z ich transportem ze stacji przeładunkowej” wybrano najkorzystniejszą ofertę wykonawcy: **Naprzód Sp. z o. o.** (ul. Raciborska 144b, 44-280 Rydułtowy). Obecnie trwają procedury zmierzające do zawarcia umowy, której łączna wartość obliczona na podstawie cen jednostkowych wyniesie **13 695 420,60 zł brutto**. Przewidywany termin zawarcia umowy to 31 maja br.

3. 14 maja 2024 roku odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Sprzedaż energii elektrycznej odbiorcom końcowym XIII Grupy Zakupowej Energetycznej Związku Gmin Śląska Opolskiego”.

Okres realizacji zamówienia obejmuje rok 2025 i 2026.

Wpłynęły 3 oferty następujących wykonawców:

1. **Tauron Sprzedaż Sp. z o.o.** z siedzibą w Krakowie z oferowaną ceną całkowitą: **49 920 773,99 zł brutto**,
2. **ONE S.A.** z siedzibą w Warszawie z oferowaną ceną całkowitą: **56 380 981,30 zł brutto**,
3. **Energa – Obrót S.A.** z siedzibą w Gdańsku z oferowaną ceną całkowitą: **48 741 490,18 zł brutto**.

Aktualnie trwa procedura sprawdzania i oceny ofert.

4. 16 maja 2024 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu oraz podziemnym zbiornikiem przeciwpożarowym”. Inwestycja realizowana będzie w Strzelcach Opolskich przy ul. Moniuszki.

Wpłynęło 10 ofert następujących wykonawców:

- 1) **Przedsiębiorstwo Budowlane „DOMBUD” S.A.** z siedzibą przy ul. Drzymały 15, 40-059 Katowice, oferowane wynagrodzenie brutto - **13 782 781,28 zł**;
- 2) **Defero Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 102 lok. 112, 98-200 Sieradz, oferowane wynagrodzenie brutto - **13 944 000,00 zł**;
- 3) **BEOLINI Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością**, siedziba: ul. Przemysłowa 28, 63-600 Kępno, oferowane wynagrodzenie brutto - **11 181 255,96 zł**;

- 4) **FIRMA INŻYNIERSKA ALOG GERARD GOLA** z siedzibą przy ul. Kosmonautów 2, 47-220 Kędzierzyn- Koźle, oferowane wynagrodzenie brutto - **13 595 995,46 zł**;
- 5) **Zakład Techniczno- Budowlany POLBAU Sp. z o.o.**, siedziba: ul. Grunwaldzka 25, 45-054 Opole, oferowane wynagrodzenie brutto - **10 611 211,23 zł**;
- 6) **MPM DEVELOPMENT Sp. z o.o.**, siedziba: ul. Partyzantów 1, 46-100 Namysłów, oferowane wynagrodzenie brutto - **10 964 769,90 zł**;
- 7) **ADAMIETZ sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Braci Prankel 1, 47-100 Strzelce Opolskie, oferowane wynagrodzenie brutto - **11 869 200,00 zł**;
- 8) **BIL Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Usługowa 6, 45-127 Opole, oferowane wynagrodzenie brutto - **11 231 083,77 zł**;
- 9) **Malik Development Sp. z o.o.**, siedziba: Pieczyska 83, 98-400 Wieruszów, oferowane wynagrodzenie brutto - **10 837 122,76 zł**;
- 10) **INVEST-BUD Kompleksowa Realizacja Inwestycji Moszek**, siedziba: ul. Młyńska 10, 47-208 Pokrzywnica, oferowane wynagrodzenie brutto - **14 486 999,04 zł**.

Obecnie trwa procedura sprawdzania i oceny ofert.

5. W dniu 23 maja br. zakończono negocjacje w postępowaniu prowadzonym w trybie z wolnej ręki pn. „Odbiór odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych położonych na terenie Gminy Strzelce Opolskie i ich transport na stację przeładunkową zlokalizowaną w Szymiszowie, przy ul. Dworcowej 7a”.
Umowa na realizację zadania w latach **2024-2027** zostanie zawarta z wykonawcą **SWiK Sp. z o.o.** z siedzibą w Strzelcach Opolskich.
Całkowita wartość umowy, obliczona na podstawie wynegocjowanych stawek jednostkowych wyniesie: **9 243 081,05 zł**.

REALIZACJA PROJEKTÓW Z DOFINANSOWANIEM ZE ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH

1. W dniu 21 maja podpisano umowę o przyznanie pomocy na zadanie pn. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej parku w Kalinowicach oraz placu zabaw w Rozmierzy - w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020
Wartość inwestycji: **890 365,24 zł**
Dofinansowanie: **558 884,00 zł**

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY STRZELCE OPOLSKIE NA LATA 2024-2030

1. W dniu 22 maja 2024 roku złożono do Urzędu Marszałkowskiego w Opolu wnioski o wpis Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Strzelce Opolskie na listę gminnych programów rewitalizacji województwa opolskiego.

Powyższe daje Gminie możliwość ubiegania się o dofinansowanie ze środków europejskich przeznaczonych na programy rewitalizacyjne.

INWESTYCJE

ZADANIA W REALIZACJI

- „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Strzelcach Opolskich przy ul. Bocznicowej - Program "Twoje M" - etap II (budynek nr 1 i 2) – wykonawcą zadania jest Konsorcjum:

1. INVEST-BUD Kompleksowa Realizacja Inwestycji Patryk Moszek,
2. „WEMA” Kompleksowe Roboty Budowlane i Wykończeniowe Józef Moszek (ul. Młyńska 10; 47-20 8 Pokrzywnica).

Wartość zadania wynosi:

- 8 991 000,00 zł – budynek nr 1
- 10 000 000,00 zł – budynek nr 2.

Budynek nr 1 – Wykonano pokrycie dachowe i obróbkę kominów. Trwa wykańczanie i uzupełnianie suchej zabudowy stref wejściowych. Dobiega końca płytkowanie biegów schodowych oraz wykańczanie sufitów w piwnicach. Przygotowano pomieszczenie węzła cieplnego do montażu sprzętu i urządzeń ECO S.A. W piwnicach trwa układanie izolacji przeciwwilgociowych oraz cieplnych na podłogach. Trwa układanie przyłączy cieplnych.

Budynek nr 2 – Wykonano deskowanie dachu. Dobiega końca tynkowanie klatki środkowej. W pozostałej części trwają roboty instalacyjne oraz roboty tynkarskie a także posadzkarskie. Na ukończeniu są roboty elewacyjne.

W mieszkaniach prowadzone są roboty tynkarskie oraz posadzkarskie.

- „Odwodnienie sołectwa Nowa Wieś w Strzelcach Opolskich” - w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.

Zadanie zakłada modernizację systemu gospodarki wodami opadowym obejmującą:

- 1) **budowę nowego zbiornika retencyjnego** przewidzianego do lokalizacji zgodnie z planem miejscowym w ciągu rowu R-3 w rejonie linii kolejowej nr 132 Wrocław ÷ Bytom. Funkcją zbiornika będzie gromadzenie wód opadowych napływających z centrum miasta i stopniowe zwalnianie ich w kierunku pobliskiego ponoru P-2.

- 2) **niezbędne roboty na samym rowie R-3** w zakresie dostosowania go do współpracy z nowym zbiornikiem.

Zadanie realizuje firma Biuro Inżynierskie 2 A&D Oktawiec z Gliwic. Wartość zadania: **115 000,00 zł.**

Uzgodniono projekt w Tauron Dystrybucja SA.

Uzyskano pozwolenie wodnoprawne i złożono wniosek o pozwolenie na budowę.

- **„Odwodnienie rejonu ul. Fabrycznej w Strzelcach Opolskich” - w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.**

Projekt zakłada modernizację systemu gospodarki wodami opadowym obejmującą: wykonanie zbiornika retencyjnego zlokalizowanego pomiędzy ulicami Strzelców Bytomskich a Fabryczną, którego główną funkcją będzie odciążenie hydrauliczne systemu kanalizacji deszczowej w rejonie skrzyżowania ul. Osiedle i Fabrycznej.

Przekazano do uzgodnienia projekt techniczny planowanego zbiornika. Trwa opracowywanie projektów wykonawczych.

Koszt opracowania dokumentacji projektowej wynosi **34.833,60 zł.**

- **„Modernizacja kompleksu Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu w Strzelcach Opolskich”** – zadanie realizuje firma Techbud Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu. Wartość zadania **13 647 856,94 zł.**

Wykonano ściany niecki basenu dużego oraz średniego.

Dobiegają końca również roboty sieciowe (zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków). Zakończono wykonanie dna części głębokiej basenu dużego. Kontynuowane są roboty wykończeniowe w domu ratownika i prace na jego elewacjach. Kontynuowane są również roboty nawierzchniowe, a także zabudowa sprzętu w komorach technicznych.

- **Przebudowa ul. Marka Prawego w Strzelcach Opolskich”** – zadanie realizuje firma Burda Sp. z o.o. ul. Amerykańska 5, 47-143 Zimna Wódka. Wartość zadania wynosi **5 441 169,75 zł.**

Przeprowadzono roboty rozbiórkowe. **Przeprowadzono 1-szą część robót sieciowych w zakresie kanalizacji deszczowej oraz przebudowy sieci wodociągowej (wszczęto procedurę odbiorową).** Trwają roboty instalacyjne na przedłużeniu ul. Chrobrego.

- **„Przebudowa ul. Szkolnej w Strzelcach Opolskich”** – opracowanie dokumentacji projektowej – wartość zadania wynosi **36 000 złotych.** Wykonawcą dokumentacji jest firma WK PROJEKT Krzysztof Wiktorzak z siedzibą w Piotrówce.

- **„Remonty awaryjne chodników”** – wartość zadania wynosi **80 000 złotych.** W ramach usługi usuwane są uszkodzenia występujące na gminnych chodnikach. Wykonawcą robót jest firma Ben-Bud Benjamin Hurek z siedzibą w Sucheju.

- **„Ścinka poboczy”** – umowna wartość zadania wynosi **30 000 złotych.** Wykonawcą robót jest firma FUH „KaRo” Roman Mrowiec z Kadłubca.

- **„Budowa ul. Miłej w Brzezynie” - w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.**

Wartość zadania wynosi **10 578,00 złotych.**

Wykonawcą dokumentacji jest firma Agnieszka Niedźwiedź Biuro Rachunkowo – Projektowe mgr inż. Agnieszka Niedźwiedź z siedzibą w Otmicach.

- **„Bieżące remonty dróg gminnych – remonty cząstkowe”.**

Wartość zadania wynosi **680 000 złotych**.

Przedmiotem umowy jest wykonywanie bieżących remontów dróg na terenie miasta i gminy Strzelce Opolskie.

Wykonawcą zadania jest firma Rafalin z Blachowni.

- **„Przebudowa drogi gminnej nr 105355 O ul. Młyńskiej w Rozmierzy” – w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.**

Wartość zadania wynosi **39 975,00 złotych**.

Wykonawcą zadania jest firma Ankan Aniela Kandzia z siedzibą w Piekarach Śląskich.

- **„Usługa w zakresie bieżącego utrzymania dróg – zakup tłucznia” - wartość zadania wynosi 200 000 złotych.**

W ramach usługi w zakresie bieżącego utrzymania dróg o nawierzchni tłuczniowej realizowana jest dostawa kruszywa wapiennego na teren sołectw Gminy Strzelce Opolskie.

Wykonawcą zadania jest firma Ben-Bud Beniamin Hurek z siedzibą w Suchej.

- **„Budowa oświetlenia boiska sportowego LKS „Rzemiosło” w Dziewkowicach – etap II” – zakres zamówienia obejmuje montaż, ustawienie i podłączenie nowego masztu oświetleniowego o wysokości 12 m, montaż naświetlaczy (4 szt.) ze źródłem światła LED o mocy 280 W barwy 4000K. Wykonawcą prac, których wartość określono na **33 500,00 zł**, jest firma Froń Tomasz – ELEKTRIN Instalatorstwo Elektryczne z siedzibą w Leśnicy. Obecnie trwają prace przygotowawcze.**

- **„Oświetlenie ulicy Stara Cegielnia w Błotnicy Strzeleckiej”- zakres zadania obejmuje opracowanie projektu budowy oświetlenia wzdłuż części ul. Stara Cegielnia w Błotnicy Strzeleckiej na odcinku ok. 80 m.**

Wykonawcą prac, których wartość ustalono na **4 920,00 zł** jest firma Biuro Inżynierskie Marcin Smardz z siedzibą w Kolanowicach.

- **„Oświetlenie ulicy Gruszeckiej w Brzezynie” – zakres zadania obejmuje opracowanie projektu budowy oświetlenia wzdłuż części ul. Gruszeckiej na odcinku ok. 180 m.**

Wykonawcą prac, których wartość określono na **3 936,00 zł**, jest firma Zakład Usług Elektrycznych Wojciech Hyliński z siedzibą w Zdieszowicach.

W chwili obecnej wystąpiono do Tauron Dystrybucja o wydanie warunków przyłączenia nowej sieci energetycznej.

- **„Oświetlenie ulicy Miłej w Brzezynie” – zakres zadania obejmuje opracowanie projektu budowy oświetlenia wzdłuż części ul. Miłej w Brzezynie na odcinku ok. 150 m.**

Wykonawcą prac, których wartość określono na **3 936,00 zł**, jest firma Zakład Usług Elektrycznych Wojciech Hyliński z siedzibą w Zdieszowicach.

- **„Oznakowanie pionowe dróg gminnych”** – zakres zadania obejmuje wykonanie remontów bieżących poprzez m.in. naprawę i montaż nowych znaków drogowych oraz tablic z nazwami ulic. Zadanie realizowane przez firmę Reznak Sp z o.o. z Opola do kwoty umownej wynoszącej **110 000 zł.**
- **„Oznakowanie poziome dróg gminnych”** – zakres zadania obejmuje wykonanie remontów bieżących poprzez m.in. odtworzenie i malowanie cienkowarstwowe oznakowania poziomego na drogach gminnych. Zadanie realizowane przez firmę Usługi Malarskie Dariusz BRONDER z Antoniowa do kwoty umownej wynoszącej **80 000 zł.**
- **„Czyszczenie wpustów ulicznych”** – zakres zadania obejmuje wykonanie dwukrotnego oczyszczenia ok. 1200 szt. studzienek kanalizacji deszczowej występujących w drogach gminnych. Zadanie realizowane przez firmę PTHU „DAVid” Dawid Deja z Osieka do kwoty umownej wynoszącej **65 000 zł.**
- **„Odwodnienie drogi gminnej nr 1053610, ul. Leśnej w Roźniątowie”** – zakres zadania obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej budowy odwodnienia i ujęcia wody opadowej wzdłuż części ul. Leśnej w Roźniątowie. Wykonawcą prac, których wartość określono na **13 899,00 zł** jest firma AKWA-SERWIS Romuald Maciantowicz z siedzibą w Staniszczech Małych.
- **„Remont przystanku autobusowego w Płużnicy Wielkiej”** – zakres zadania obejmuje wykonanie robót tynkarskich, malarskich i dekarских przy remoncie wiaty autobusowej. Zadanie realizowane jest przez firmę Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „MATYS” Mateusz Kalla z siedzibą w Piotrówce. Wartość zadania wynosi **14 800 zł.**
- **Rozpoczęła się procedura przywracania całonocnego oświetlenia dróg i placów na terenie Gminy.** W związku z tym zlecono firmie Siwiec - Kokoszka w ramach umowy na eksploatację oświetlenia gminnego przestawienie zegarów na obwodach należących do Gminy Strzelce Opolskie. Zawarto również umowę ze spółką TAURON Nowe Technologie w ramach której zostanie przywrócone oświetlenie nocne na obwodach należących do tej spółki. Koszt umowy wynosi **23 370 zł.**
- **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad dokonała wymiany ok. 100 opraw oświetlenia ulicznego na oprawy typu LED, w ciągu drogi DK94 na terenie Gminy Strzelce Opolskie.**

ZADANIA ZAKOŃCZONE

- **„Modernizacja alejek w zabytkowym Parku Renardów w Strzelcach Opolskich”** – zakres zadania obejmował opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego oraz szacunkowego zestawienia kosztów dla zadania. Wykonawcą prac, których wartość wynosiła **11 800,00 zł**, była Pani Aniela Kandzia prowadząca działalność gospodarczą pod firmą **ANKAN Nieruchomości i Finanse Aniela Kandzia** z siedzibą w Piekarach Śląskich.

- **„Oświetlenie ulicy Leśnej w Szczepanku”** – zakres zadania realizowanego w ramach środków pochodzących z funduszu sołeckiego obejmował opracowanie projektu budowy oświetlenia wzdłuż części ul. Leśnej na odcinku ok. 130 m. Wykonawcą prac, których wartość została określona na **4 182,00 zł**, była firma Biuro Inżynierskie Marcin Smardz z siedzibą w Kolanowicach.
- **„Poprawa bezpieczeństwa i estetyki wsi – [F.S. Rozmierz]”** – wykonany został remont nawierzchni istniejącego deptaka z kostki betonowej o powierzchni około 64 m² zlokalizowanego na działce nr 302 w Rozmierzy. Wartość zadania wynosiła **10 500,00 zł**. Wykonawcą była firma Krisbruk Krzysztof Piontek z siedzibą w Sucheju.
- **„Oświetlenie ulicy Wolności bocznej w Roźniątowie”** – zakres zadania realizowanego w ramach środków pochodzących z funduszu sołeckiego obejmował opracowanie projektu budowy oświetlenia wzdłuż części ul. Wolności na odcinku ok. 210 m. Wykonawcą prac, których wartość została określona na **5 535,00 zł**, była firma Biuro Inżynierskie Marcin Smardz z siedzibą w Kolanowicach.
- **„Wykonanie oświetlenia na ulicy Nowej w Szymiszowie – opracowanie dokumentacji projektowej”** - zakres zadania obejmował opracowanie projektu budowy oświetlenia wzdłuż części ul. Nowej w Szymiszowie na odcinku ok. 80 m. Wykonawcą prac, których wartość ustalono na **4 366,50 zł** była firma Biuro Inżynierskie Marcin Smardz z siedzibą w Kolanowicach.
- **„Oświetlenie ul. Krótkiej w Dziewkowicach”** – zakres zamówienia obejmował ustawienie i podłączenie 4 szt. nowych słupów oświetlenia ulicznego, aluminiowych anodowanych, o wysokości 6 m, montaż opraw oświetleniowych ze źródłem światła LED, barwa światła 4000 K. Wykonawcą prac, których wartość określono na **25 000,00 zł** była firma Wojciech Hylński Zakład Usług Elektrycznych z siedzibą w Zdieszowicach.
- **“Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Roźniątowie” – zadanie realizowane w ramach funduszu sołeckiego.**
Zakres zadania obejmował odnowienie nawierzchni alejki z kostki betonowej gr. 8 cm. na powierzchni 126 m². Wartość zadania wyniosła **22.350,00 zł**. Wykonawcą zadania była firma Ben-Bud Benjamin Hurek z siedzibą w Sucheju. Zadanie zakończono i odebrano.

GOSPODARKA I ZARZĄDZANIE MIENIEM KOMUNALNYM

PRZETARGI NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

TERMIN	PRZEDMIOT PRZETARGU
15.05.2024	<p>II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Szymiszowie przy ul. Fabrycznej oznaczonej działką nr 985/15 z mapy 3 o pow. 0,0801ha. W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów - Osiedle, działka nr 985/15 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (M23).</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 60.000 zł plus 23% Vat.</p> <p>Komisja przetargowa uznała nabywcę nieruchomości za cenę 60.600 zł.</p>
22.05.2024	<p>I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Strzelce Op. położonej w Roźniątowie oznaczonej działką nr 482 z mapy 1 o pow. 1,1100ha.</p> <p>Zgodnie z opracowaniem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie działka znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku studium symbolem R (obszar rolny).</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 40.000 zł.</p> <p>Komisja przetargowa uznała nabywcę nieruchomości za cenę 40.500 zł.</p>

UTRZYMANIE I PIELEGNACJA ZIELENI

Na terenie miasta kontynuowane są prace porządkowe obejmujące pielęgnację rabat, żywopłotów oraz wykaszanie trawy. Posadzono już część letnich nasadzeń na rabatach oraz kwiatów w donicach stojących oraz wiszących. W Parku Renardów zakończono prace związane z wykonaniem pielęgnacji drzew, które zostały wskazane w ramach przeprowadzonego przeglądu. Uzyskano pozwolenie Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na usunięcie 89 szt. drzew obumarłych lub stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa oraz uprzątniecie 24 szt. wiatrolomów znajdujących się na terenie Parku. Ponadto wystąpiono z wnioskiem o pozwolenie na usunięcie kolejnych 32 szt. drzew stanowiących złomy i wywroty. Na bieżąco wykonywano również prace związane z jego utrzymaniem.

GOSPODARKA MIESZKANIOWA

- W dniu 28 maja zatwierdziłem listę wnioskodawców uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Strzelce Opolskie w I półroczu 2024 r.

Zgodnie z przyjętą i obowiązującą w Gminie Strzelce Opolskie procedurą ustalenie listy poprzedzone było szczegółową weryfikacją złożonych i uaktualnionych wniosków o najem mieszkania.

Gminny Zarząd Mienia Komunalnego zweryfikował 162 złożone i uaktualnione do dnia 31.03.2024 r. wnioski o najem mieszkania, z czego:

- 23 z pierwszeństwem do lokalu mieszkalnego,
- 12 z pierwszeństwem do najmu socjalnego lokalu,
- 94 bez pierwszeństwa do lokalu mieszkalnego,
- 33 o zamianę mieszkania komunalnego.

W dalszej kolejności wnioski były szczegółowo analizowane przez Komisję Mieszkaniową Rady Miejskiej. Przy wyborze wnioskodawców, oprócz wymogów Uchwały Rady Miejskiej w sprawie wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzelce Opolskie, brane były pod uwagę dodatkowe aspekty takie jak: sytuacja rodzinna wnioskodawców, czas oczekiwania na mieszkanie, liczba wolnych lokali, powierzchnia i ich stan techniczny.

Ostatecznie Komisja Mieszkaniowa z uwzględnieniem opinii Ośrodka Pomocy Społecznej i GZMK wskazała 4 wnioskodawców, którzy ujęci zostali na projekcie listy.

Projekt listy, zgodnie z wymogiem wynikającym z Uchwały nr XXXIV/284/2021 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 14 kwietnia 2021 r. o zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzelce Opolskie, **w okresie od 1 do 14 maja 2024 r. podany był do publicznej wiadomości** (wywieszony był na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim, Gminnym Zarządzie Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich oraz umieszczony na stronie internetowej GZMK).

W czasie podania projektu listy do publicznej wiadomości, nie wpłynęły żadne pisemne uwagi i zastrzeżenia dotyczące przedmiotowej listy.

W związku z powyższym, dokonałem zatwierdzenie listy, w wersji zgodnej z jej wcześniejszym projektem.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE GZMK

- **Podpisanie umowy dot. postępowania pn.: „Przebudowa budynku mieszkalno-usługowego (usługa użyteczności publicznej – świetlica wiejska), wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na izbę pamięci przy świetlicy wiejskiej w Płużnicy Wielkiej przy ul. Strzeleckiej 6 na działce nr 162/1 – ETAP 2”.**
- **Opublikowano postępowania dot. zadań:**

1. „Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z ociepleniem obiektu oraz zmianą kolorystyki elewacji, znajdującego się w miejscowości Strzelce Opolskie przy ul. Bolesława Prusa 7-7A”,
2. „Wykonanie oprysków chemicznych terenu cmentarza komunalnego oraz parkingu przy ulicy Gogolińskiej 24 w Strzelcach Opolskich”,
3. „Budowa instalacji gazowej wraz ze zmianą sposobu ogrzewania na c.o. etażowe gazowe w lokalu użytkowym przy ul. Opolskiej 16/U”,
4. „Przebudowa instalacji gazowej wraz ze zmianą sposobu ogrzewania na c.o. etażowe gazowe w lokalu mieszkalnym przy ul. Mickiewicza 3/10”.

PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

- **W dniach od 5 do 25 czerwca 2024 r. w siedzibie Urzędu (w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰) oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich (pod adresem <https://bip.strzelceopolskie.pl>) wyłożony będzie do publicznego wglądu projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dla obszaru obejmującego południową część Osiedla Piastów Śląskich” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.** **Dyskusja publiczna** nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego, w sali Rady Miejskiej w dniu **11 czerwca 2024 r. o godz. 11⁰⁰**. Uwagi do projektu planu można wносить w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 9 lipca 2024 r.**

ZARZĄDZANIE I GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

W ramach zadań z zakresu zarządzania i gospodarowania odpadami komunalnymi:

- **W związku z kończącą się w dniu 31 maja 2024 r. umową na zadanie pn. odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, przeprowadzone zostały trzy postępowania (dwa przetargi i jedno postępowanie z wolnej ręki), w następstwie których:**
- 1) instalacją komunalną, do której zostaną przekazane odpady z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych z terenu gminy, jest instalacja prowadzona przez firmę Naprzód Sp. z o.o.,
 - 2) odbiorcą odpadów bezpośrednio sprzed nieruchomości zamieszkałych i mieszanych położonych na terenie Gminy Strzelec

Opolskie będzie naszą lokalną firmą Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o.,

- 3) odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Strzelce Opolskie, (tj. działalności gospodarczych, instytucji itp.) będzie zajmować się firma Wywóz Nieczystości oraz Przewóz Ładunków Wiesław Strach z Częstochowy.**

Wszystkie trzy umowy zawarte zostaną na 3 lata.

- Zgodnie z założeniami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach system gospodarki odpadami komunalnymi ma być systemem samofinansującym. **Z analizy budżetu Referatu Zarządzania i Gospodarowania Odpadami Komunalnymi, wynika, że po wprowadzeniu do budżetu nadwyżki z lat poprzednich w kwocie 500 000 zł, środki na prawidłowe funkcjonowanie gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi są wystarczające i nie ma potrzeby podnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w roku 2024.**
- **Referat Zarządzania i Gospodarowania Odpadami Komunalnymi opracował analizę stanu gospodarki odpadami komunalnymi za poprzedni rok kalendarzowy - 2023.** Coroczna analiza opracowywana jest na podstawie sprawozdania złożonego przez podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, podmiot prowadzący punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, a także innych dostępnych danych wpływających na koszty systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.
Dokument został udostępniony na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego.
- Dzięki uprzejmości sołtysów oraz za pośrednictwem poczty, **rozpoczęło się przekazywanie mieszkańcom harmonogramu odbioru odpadów komunalnych na drugie półrocze 2024 roku.**
- **Ściągalność opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za ostatnie 5 lat, wg. stanu na dzień 27 maja 2024 r. wynosi odpowiednio:**
 - ✓ 2019 – 99,3%
 - ✓ 2020 – 99,4%
 - ✓ 2021 – 99,3%
 - ✓ 2022 – 99,1%
 - ✓ 2023 – 98,6%
 - ✓ 1-szy kwartał 2024 – 97,2%
- Na przełomie kwietnia i maja 2024 **wysłano 592 upomnienia wzywające do uregulowania zaległości dotyczących opłat z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi** za miesiące: styczeń, luty, marzec 2024 na łączną kwotę **169.500 zł.**

SPRAWY SPOŁECZNE I PROMOCJA

- **Podjąłem decyzję o uruchomieniu na czas zbliżających się Dni Ziemi Strzeleckiej, bezpłatnych połączeń autobusowych między sołectwami a centrum miasta.** W dniach 1-2 czerwca br. połączenia ze wszystkich kierunków gminy obsługiwać będą trzy autobusy strzeleckiego PKS-u. **Każdego dnia zapewniony będzie dojazd do przystanku na rynku przed godziną 15:00 oraz przed 19:00.** **Odjazdy zaplanowane są około godziny 18:00 oraz po koncertach gwiazd.** Szczegółowa siatka połączeń zamieszczona będzie na stronach internetowych i portalach społecznościowych Gminy Strzelce Opolskie oraz PKS-u. Rozkłady jazdy zostaną przekazane sołtysom, będą także dostępne podczas Dni Ziemi Strzeleckiej, w punkcie informacyjnym przy wieży zamkowej.
- **27 maja odbyło się Zgromadzenie Związku Powiatowo-Gminnego „Jedź z Nami”, na którym wicestarosta Waldemar Bednarek wybrany został nowym Przewodniczącym Zgromadzenia Związku. Na zastępcę Przewodniczącego Zgromadzenia Związku wybrano Burmistrza p. Jana Wróblewskiego.** Warto przypomnieć, że Związek „Jedź z Nami” zrzesza 11 samorządów z powiatów strzeleckiego i krapkowickiego, a jego celem jest organizowanie publicznego transportu zbiorowego.

ZADANIA REALIZOWANE W RAMACH GMINNEGO PROGRAMU PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH ORAZ PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII

- **Po raz 17 Gmina Strzelce Opolskie przystąpiła do ogólnopolskiej kampanii „Zachowaj Trzeźwy Umysł” .** W tym roku kampania realizowana jest pod hasłem **„Blżej siebie i innych, z dala od używek”.** Główne cele kampanii:
 1. edukacja uczniów w zakresie samoakceptacji, jako klucza do zrozumienia siebie i własnych emocji,
 2. promowanie konstruktywnych postaw związanych ze zdrowym stylem życia oraz atrakcyjnych dla dzieci i młodzieży aktywności prospołecznych, jako alternatywy do wielu zachowań ryzykownych,
 3. wsparcie wychowawcze rodziców, w tym wskazanie środowiska rodzinnego, jako najważniejszego czynnika chroniącego przed zachowaniami ryzykownymi,
 4. Edukacja uczniów i rodziców, w zakresie budowania prawidłowych relacji, jako ważnego elementu czynników chroniących.**Kampania ma służyć promowaniu konstruktywnych postaw, zdrowego stylu życia oraz atrakcyjnych dla dzieci i młodzieży zachowań prospołecznych, jako alternatywy wobec wielu patologii, szczególnie picia alkoholu, zażywania narkotyków oraz stosowania przemocy.**

Do udziału w kampanii przystąpiły:

1. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 w Strzelcach Op.,
2. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4 w Strzelcach Op.,
3. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 7 w Strzelcach Op.,
4. Publiczna Szkoła Podstawowa w Dziewkowicach
5. Zespół Placówek Oświatowych w Kadłubie,
6. Zespół Placówek Oświatowych w Błotnicy Strzeleckiej,
7. Publiczna Szkoła Podstawowa w Sucheju.

ROLNICTWO I OCHRONA ŚRODOWISKA

➤ 10 sołectw Gminy Strzelce Opolskie sięgnęło po środki w ramach kolejnej edycji Marszałkowskiej Inicjatywy Sołeckiej.

W dniu 21 maja w strzeleckim ratuszu gospodarze gmin i wiosek całego powiatu odebrali umowy z rąk Członka Zarządu Województwa Opolskiego Roberta Węgrzyna.

Zadania będą realizowane w sołectwach:

WYKAZ ZADAŃ DO REALIZACJI			
Nazwa zadania	Planowany koszt zadania brutto	w tym	
		Gmina	MIS
Doposażenie sali spotkań sołectwa Jędrynie	7 800,00	1 300,00	6 500,00
Wykonanie boiska do siatkówki w Ligocie Dolnej	7 800,00	1 300,00	6 500,00
Wykonanie oplandekowania wiaty na boisku sportowym w Mokrych Łanach	7 800,00	1 300,00	6 500,00
Wymiana pokrycia dachowego budynku wozowni w sołectwie Niwki	7 800,00	1 300,00	6 500,00
Doposażenie sołectwa Osiek w namiot biesiadny	7 800,00	1 300,00	6 500,00
Postawienie tablic powitalnych przy wjazdach do Rozmierzy	7 800,00	1 300,00	6 500,00
Organizacja tradycyjnych dożynek wiejskich – Roźniątów.	7 800,00	1 300,00	6 500,00
Nowy punkt świetlny w sołectwie Szymiszów-Osiedle	7 800,00	1 300,00	6 500,00
Doposażenie sołectwa Szymiszów-Wieś w sprzęt służący organizacji imprez integracyjnych	7 800,00	1 300,00	6 500,00

Montaż drzwi w Domu Mieszkańców w sołectwie Kalinów zadanie z 2023 r.	7 800,00	1 300,00	6 500,00
RAZEM	78 000,00	13 000,00	65 000,00

Środki z tego funduszu to znaczące wsparcie oddolnych inicjatyw.

Dzięki Marszałkowskiej Inicjatywie Sołeckiej w naszej gminie zrealizowano już 35 przedsięwzięć - wyremontowano świetlice, doposażono place zabaw, zakupiono sprzęt wspomagający utrzymanie terenów sołeckich.

➤ **W dniu 17 maja br. wydałem Zarządzenie nr 12/2024 w sprawie ustalenia terminów wyborów sołtysów i rad sołeckich.**

Zgodnie z ww. Zarządzeniem, **ustalony został nw. terminarz wyborów sołtysów i rad sołeckich na kadencję 2024-2029 w 9 nw. sołectwach gminy Strzelce Opolskie:**

Lp.	SOŁECTWO	TERMIN
1.	Rożniątów	27 maja 2024 r. o godz. 18:00
2.	Kalinów	6 czerwca 2024 r. o godz. 18:00
3.	Kalinowice	7 czerwca 2024 r. o godz. 18:00
4.	Niwki	11 czerwca 2024 r. o godz. 19:00
5.	Płużnica Wielka	13 czerwca 2024 r. o godz. 18:00
6.	Ligota Górna	14 czerwca 2024 r. o godz. 18:00
7.	Szczepanek	17 czerwca 2024 r. o godz. 18:00
8.	Sucha	19 czerwca 2024 r. o godz. 18:00
9.	Warmątowice	21 czerwca 2024 r. o godz. 18:00

W przypadku pozostałych sołectw, wybory sołtysów i rad sołeckich odbędą się w okresie jesiennym (wrzesień-październik).

SPORT

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji zaprasza do udziału
w imprezach towarzyszącym „DNIOM ZIEMI STRZELECKIEJ 2024”
PIĄTEK 31.05.2024**

godz. 18.00 - VIII Otwarte Zawody Pływackie Ziemi Strzeleckiej o Puchar Burmistrza (Pływalnia Kryta MOSiR)

godz. 20.00 - Nocny Turniej „Dzikich” drużyn Piłki Nożnej w kategorii wiekowej 25+ oraz 40+ (Stadion Miejski MOSiR)

SOBOTA 01.06.2024

godz. 9.45 XIII Drużynowy Turniej Tenisa Stołowego z udziałem miasta Partnerskiego Holice (Hala Sportowa Plac Żeromskiego)

godz. 10.00 XXIV Bieg Strzelca (Park Renardów – okolice „Górki Kaśki”)

NIEDZIELA 02.06.2024

godz. 10.30 XII Strzelecki Rajd Rowerowy – start rajdu Ratusz

godz. 17.30 V Rodzinne Strzelanie z Łuku (Park Renardów, okolice wieży zamkowej)

INNE WYDARZENIA

21.05.2024 Spotkanie Marszałka i Zarządu Województwa Opolskiego ze starostami, burmistrzami i wójtami województwa opolskiego (Moszna).

Spotkanie było okazją do wzajemnego poznania się i rozmów o sprawach ważnych dla społeczności gmin, powiatów i całego województwa opolskiego.

22.05.2024 II Sesja Rady Powiatu Strzeleckiego

24.05.2024 Konwent Samorządowców Powiatu Strzeleckiego (Starostwo Powiatowe w Strzelcach Op.)

24.05.2024 Spotkanie z poseł na Sejm RP Danutą Jazłowiecką (siedziba Spółki Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Strzelcach Op.)

24.05.2024 Powiatowe Obchody Dnia Strażaka (Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Strzelcach Opolskich)

- 25.05.2024 Polska biega – Kadłub biega** (ZPO w Kadłubie)
Impreza objęta została honorowym patronatem Burmistrza Strzelce Opolskich.
- 25.05.2024 XLIX Strzelecki Pchli Targ** (Plac Żeromskiego w Strzelcach Op.)
- 25.05.2024 Spacer Miejski z przewodnikiem PTTK Centrum Edukacji Ekologicznej** (przedsięwzięcie finansowane ze środków Gminy Strzelce Opolskie)

W NAJBLIŻSZYM CZASIE:

- 31.05.2024 Wernisaż Międzynarodowej Wystawy "Części Całości"** (Galeria Strzeleckiego Ośrodka Kultury w Strzelcach Opolskich).
Wystawa „Części Całości” jest dopełnieniem Całości dla podobnych artystycznych wydarzeń, które miały swoje miejsce m.in. w Soest „Europa Freiheit Grenzenlos” w 2022 roku oraz w Bangor „Human Bridges” w 2023 roku.
Prekursorem idei cyklu wystaw jest Petra Menke-Koerner z partnerskiego miasta Soest.
- 1-2.06.2024 DNI ZIEMI STRZELECKIEJ**

Jak co roku, przygotowano szereg atrakcji. Na estradzie nie zabraknie gwiazd wielkiego formatu reprezentujących różne style muzyczne. Gwiazdami tegorocznych Dni Ziemi Strzeleckiej będą Lady Pank, T.Love z Muńkiem Staszczykiem i raper Żabson .
Dla dzieci zaplanowano strefy animacji, zabawy, konkurencje sportowe i konkursy z upominkami. Wiele ciekawych propozycji przygotowano również w ramach imprez towarzyszących.
Zapraszamy do wspólnej zabawy podczas Dni Ziemi Strzeleckiej

- 04.06.2024 Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników SIM** (Prudnik).

W porządku posiedzenia m.in. podjęcie uchwał w sprawie:

- ✓ Nami
- ✓ podwyższenia kapitału zakładowego spółki poprzez wniesienie wkładu pieniężnego i objęcia udziałów w spółce przez Gminę Strzelce Opolskie ;
- ✓ zmiany umowy spółki,
- ✓ udzielenia zgody przez spółkę na ustanowienie nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej przejazdu i przechodu,
- ✓ udzielenia zgody na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu.

W ostatnim czasie dostojny jubileusz 90-tych urodzin obchodziła Pani Kaczor z Szymiszowa.