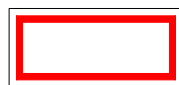


## OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

Zmiany w sposobie zagospodarowania - porównanie z obecnie obowiązującymi planami miejscowymi:

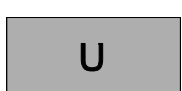


Nowe tereny przeznaczone pod zabudowę

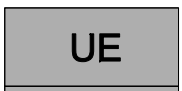


Tereny na których dokonano zmiany funkcji przeznaczenia terenu

Obszary, na których prognozowane przedsięwzięcia wprowadzą uciążliwości:



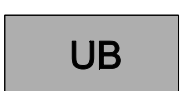
Tereny usług.  
Uciążliwość uzależniona od rodzaju prowadzonych usług. Może mieć miejsce zwiększona emisja hałasu, innych zanieczyszczeń i ścieków, okresowo zwiększona częstotliwość ruchu pojazdów.



Tereny usług edukacji.  
Tereny usług sportu i rekreacji.



Uciążliwość związana z czasową obecnością dzieci i młodzieży. Może mieć miejsce zwiększona emisja hałasu, innych zanieczyszczeń i ścieków, okresowo zwiększona częstotliwość ruchu pojazdów.



Tereny usług bezpieczeństwa i porządku publicznego.  
Może mieć miejsce okresowo zwiększona emisja innych zanieczyszczeń, ścieków i odpadów komunalnych, nieznaczny czasowy wzrost natężenia hałasu oraz zwiększona częstotliwość ruchu kołowego.



Tereny usług lub produkcji.  
Uciążliwość uzależniona od rodzaju prowadzonych usług lub produkcji. Może mieć miejsce zwiększona emisja zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu i ścieków, zwiększona częstotliwość ruchu kołowego samochodów osobowych i ciężarowych.



Teren produkcji.  
Uciążliwość uzależniona od rodzaju produkcji. Może mieć miejsce zwiększona emisja zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu i ścieków, zwiększona częstotliwość ruchu kołowego samochodów osobowych i ciężarowych.



Tereny dróg głównych ruchu przyspieszonego.  
O średnim i dużym natężeniu ruchu samochodów osobowych. Może mieć miejsce zwiększona emisja spalin, dwutlenku węgla i metali ciężkich do atmosfery oraz wzrost natężenia hałasu.



Tereny dróg zbiorczych i lokalnej (droga powiatowa nr 1806O i 1820O).  
O średnim i dużym natężeniu ruchu samochodów osobowych. Może mieć miejsce zwiększona emisja spalin, dwutlenku węgla i metali ciężkich do atmosfery oraz wzrost natężenia hałasu.



Tereny komunikacji kolejowej  
Możliwość skażenia gleby produktami chemicznymi, metalami ciężkimi, wzrost natężenia hałasu, drgań i wibracji.



Teren składowiska odpadów.  
Ze względu na charakter sprawowanej funkcji obiektu, duża różnorodność zanieczyszczeń, niebezpieczeństwo maksymalnego skażenia wód gruntowych i gleby, możliwość migracji zanieczyszczeń do wód głębinowych.



Tereny zabudowy zagrodowej,  
Teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.  
Uciążliwość uzależniona od rodzaju i wielkości hodowli zwierząt i produkcji rolniczej.



Może mieć miejsce okresowo zwiększona emisja innych zanieczyszczeń, hałasu, ścieków i odpadów komunalnych oraz zwiększona częstotliwość ruchu kołowego, zwłaszcza maszyn i sprzętu rolniczego. Uciążliwości związane z hodowlą zwierząt.



Teren cmentarza czynnego.  
Skażenie terenu zanieczyszczeniami biologicznymi i mikrobiologicznymi, możliwość migracji zanieczyszczeń do wód gruntowych i powierzchniowych.

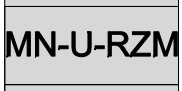
Obszary, na których prognozowane przedsięwzięcia wprowadzą niewielkie uciążliwości:



Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  
Zjawiska negatywne - zniszczenie pokrywy glebowej, wzrost ilości ścieków i odpadów komunalnych. Zanieczyszczenia pyłowe-gazowe związane z niską emisją w sezonie grzewczym.



Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług.  
Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług lub zabudowy zagrodowej.



Uciążliwość o większej intensywności, uzależniona od skali prowadzonej działalności rolniczej lub rodzaju działalności usługowej. Może mieć miejsce zwiększona emisja hałasu, innych zanieczyszczeń i ścieków, okresowo zwiększona częstotliwość ruchu pojazdów, w tym maszyn i sprzętu rolniczego. Zniszczenie pokrywy glebowej, wzrost ilości ścieków i odpadów komunalnych. Zanieczyszczenia pyłowe-gazowe związane z niską emisją w sezonie grzewczym.



Uciążliwość o większej intensywności, uzależniona od skali prowadzonej działalności rolniczej lub rodzaju działalności usługowej. Może mieć miejsce zwiększona emisja hałasu, innych zanieczyszczeń i ścieków, okresowo zwiększona częstotliwość ruchu pojazdów, w tym maszyn i sprzętu rolniczego. Zniszczenie pokrywy glebowej, wzrost ilości ścieków i odpadów komunalnych. Zanieczyszczenia pyłowe-gazowe związane z niską emisją w sezonie grzewczym.



Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  
Uciążliwość o nieco większej intensywności niż przy budowie jednorodzinnej, zanieczyszczenia pyłowe-gazowe związane z niską emisją. W przypadku lokalizacji usług, może mieć miejsce zwiększona emisja hałasu, okresowo zwiększona częstotliwość ruchu pojazdów.



Tereny usług kultu religijnego.  
Może mieć miejsce okresowo zwiększona emisja innych zanieczyszczeń, ścieków i odpadów komunalnych, nieznaczny czasowy wzrost natężenia hałasu oraz zwiększona częstotliwość ruchu kołowego.



Tereny elektrowni słonecznej.  
Brak emisji do powietrza, hałasu, nie wystąpi zużycie wody i powstanie ścieków.  
Uciążliwości w trakcie prac budowlanych. Niewielkie zniszczenie pokrywy glebowej - konstrukcja wsporcza stelaży pod panele fotowoltaiczne nie wymaga prowadzenia wykopów, bądź przenoszenia mas ziemnych. Pomędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wystąpią pasy terenu wolne od zabudowy, zbiorowisko łąkowe stanowiące powierzchnię biologicznie czynną. Obiekty budowane realizowane są jako bezobsługowe, wymagające jedynie sporadycznych zabiegów obsługi i konserwacyjnych.



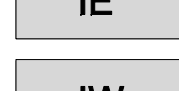
Tereny dróg dojazdowych  
O średnim i małym natężeniu ruchu samochodów osobowych. Może mieć miejsce zwiększona emisja spalin, dwutlenku węgla i metali ciężkich do atmosfery oraz wzrost natężenia hałasu.



Tereny dróg wewnętrznych. Teren parkingu, tereny placu.  
O bardzo niskim natężeniu ruchu samochodów osobowych. Może mieć miejsce nieznacznie zwiększona emisja spalin, dwutlenku węgla i metali ciężkich do atmosfery oraz nieznaczny wzrost natężenia hałasu.



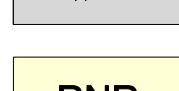
Tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyki.  
Negatywny wpływ pola elektromagnetycznego na człowieka, nasilony w strefie ochronnej.



Tereny wodociągów.  
Uciążliwość minimalna, okresowa, związana z obsługą techniczną obiektu.



Teren kanalizacji.  
Uciążliwość minimalna, okresowa, związana z obsługą techniczną obiektu.  
Zagrożenie skażenia wód podziemnych w przypadku awarii instalacji.



Tereny gruntów ornych oraz upraw.  
Zjawiska negatywne - możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych środkami nawozowymi i ochrony roślin. Uciążliwości związane z okresową obsługą maszyn i sprzętu rolniczego.

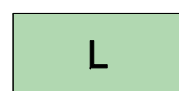
Obszary, formy ochrony przyrody, na których prognozowane przedsięwzięcia wpłyną pozytywnie na środowisko:



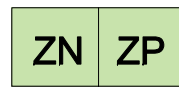
Tereny łąk i pastwisk.  
Korzystny wpływ na środowisko przyrodnicze i człowieka. Enklawy życia biologicznego. Naturalny filtr zanieczyszczeń środowiska naturalnego.



Tereny wód powierzchniowych śródlądowych.  
Korzystny wpływ na środowisko przyrodnicze. Siedisko ryb, ptaków wodnych i owadów.



Tereny lasu.  
Bardzo korzystny wpływ na środowisko przyrodnicze i człowieka. Enklawy życia biologicznego. Naturalny filtr zanieczyszczeń środowiska naturalnego.



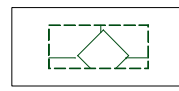
Tereny zieleni naturalnej. Tereny zieleni urządzonej.  
Wpływ zdecydowanie korzystny, zwłaszcza wśród zabudowy, gdzie mogą posłużyć jako naturalne ekrany, niwelujące nadmierny hałas i zapylenie. To również enklawa dla ptaków i innych zwierząt.



Granica rezerwatu przyrody "Tęczynów".  
Celem rezerwatu jest zachowanie drzewostanu buczyny niżowej i grądu subkontynentalnego z rzadkimi i chronionymi gatunkami runa.



Stanowiska rzadkich i chronionych gatunków roślin wraz z oznaczeniem: Ks, Pl, Pb, Lz, Db, Bm, Pz, Pg, Op, Cg.



Siedliska przyrodnicze o kodzie: 9110 - Kwaśne buczyny, 9130 - Żyzne buczyny, 9170 - Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny.