

BRM.0003.11.2024

**Burmistrz Strzelec Opolskich**  
**Jan Wróblewski**

W załączeniu przekazuję interpelacje radnych zgłoszone podczas obrad VII sesji Rady Miejskiej w dniu 26 września 2024 r.:

- 1) Interpelacja radnego **Henryka Skowronka** dot. przywrócenia w budżecie gminy Strzelce Opolskie od 2025 roku środków na realizację imprez kulturalnych w sołectwach,
- 2) Interpelacja radnej **Ewy Martuszeńskiej** dot. modyfikacji rozkładu jazdy autobusu elektrycznego linii Nr 7 w celu dodania dodatkowej trasy,
- 3) Interpelacja radnej **Katarzyny Kozłowskiej** dot. montażu stojaków rowerowych w okolicy placu targowego w Strzelcach Opolskich,
- 4) Zapytanie radnego **Henryka Skowronka** dot. wniosku z Zebrania Wiejskiego w sprawie zagospodarowania przestrzeni publicznej parku w Kalinowicach oraz przebudowa zbiorników retencyjnych w parku w Kalinowicach wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

**Uprzejmie proszę o zajęcie się sprawami i przekazanie odpowiedzi zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie gminnym i statutu gminy do biura obsługującego Radę Miejską w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11 października 2024 r.**

Z poważaniem

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*Matycha*  
**Bogdan Matycha**

*Łp. Sekretarza*  
*27.09.2024* *Up*

Henryk Skowronek

Radny Rady Miejskiej w  
Strzelcach Opolskich

**Pan Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich**

## **INTERPELACJA**

Ja, Radny (-a) Henryk Skowronek podczas VII Sesji Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich, w dniu 26.09.2024r.

**Składam interpelację:** w sprawie przywrócenia w budżecie gminy Strzelce Opolskie od roku 2025 środków na realizację imprez kulturalnych w sołectwach.

### **Uzasadnienie**

Wniosek swój uzasadniam tym, że do momentu "wybuchu" pandemii covid i związanymi z tym ograniczeniami (w tym zakaz organizacji imprez kulturalnych), każde sołectwo gminy Strzelce Opolskie miało do dyspozycji wydzielone środki na organizowanie imprez kulturalnych o mniejszych nakładach finansowych: Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, Dożynki, warsztaty tematyczne, i.t.p. Organizacja powyższego cieszy się zawsze dużą popularnością wśród mieszkańców a dla wielu z nich jest wręcz ważną częścią życia społecznego. Stwarza możliwość integracji, swobodnych rozmów, wymiany doświadczeń, dzielenia się pomysłami czy po prostu wspólnej, twórczej zabawy. Jednocześnie dla sołtysa i rady sołectwiej w dobie rosnących kosztów organizacyjnych przy jednoczesnym "odpływie" potencjalnych sponsorów, będzie to duże wsparcie i pomoc ze strony gminy Strzelce Opolskie, tym bardziej, że środki pochodzące z funduszu sołectwiego gospodarze swoich wiosek praktycznie w większości, inwestują w projekty twarde, czyli realizację zadań inwestycyjnych, remontowych czy modernizacyjnych.

**Radny Rady Miejskiej  
w Strzelcach Opolskich**  
*Henryk Skowronek*



ROŚ.1510.18.2024

Strzelce Opolskie, 2024-10-11

**Pan**  
**Bogdan Małycha**  
**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Strzelcach Opolskich**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 26 września 2024 r. Pana Radnego Henryka Skowronka w sprawie przywrócenia w budżecie gminy Strzelce Opolskie od roku 2025 środków na realizację imprez kulturalnych wyjaśniam:

Każde z 27 sołectw ma do dyspozycji pulę środków w ramach funduszu sołectkiego na rok budżetowy od momentu podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr XLV/342/14 z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Strzelce Opolskie środków stanowiących fundusz sołectki.

Na rok 2025 wyliczono sumaryczną kwotę w wysokości 1 013 828,01 zł. Z czego na największe sołectwa przypada kwota 52 803,54 zł, a najmniejsze 15 154,62 zł. Sołectwa w ramach zadań i przysługującej im kwoty wydatkują środki na drobne inwestycje, utrzymywanie infrastruktury sołectkiej, poprawę estetyki wsi oraz bieżące utrzymanie terenów zielonych. Jednakże część środków przeznaczana jest również na wydarzenia kulturalne. Są to m. in. obchody święta Trzech Króli, św. Marcina, jarmarki bożonarodzeniowe, majówki, obchody dnia seniora, dnia babci i dziadka, dnia dziecka, dnia kobiet, festyny i pikniki w okresie letnim oraz dożynki jesienią.

Sołectwa na 2025 rok zaplanowały średnio 23% budżetu z funduszu sołectkiego na wydarzenia typowo kulturalne, przy czym jedno z sołectw przeznacza na te zadania pulę aż 53% swojego budżetu a inne jedynie 3%. Siedem sołectw zaplanowało po 1 wydarzeniu, ale są też sołectwa które w ramach funduszu sołectkiego chcą zorganizować 5 wydarzeń.

Podsumowując należy podkreślić, że środki przypadające na poszczególne sołectwa w ramach funduszu sołectkiego są częścią budżetu gminy Strzelce Opolskie, a nie wyodrębnioną pulą poza budżetem. Jednakże, zważywszy na zgłaszane potrzeby przez sołtysów w **projekcie uchwały budżetowej na rok 2025 r.** w ramach planu wydatków Ref. Rolnictwa i Ochrony Środowiska zostanie zawarta pula środków dodatkowych w zakresie rozdziału dotyczącego kultury. Ostateczna decyzja dotycząca planu wydatków zostaje w kompetencji Rady Miejskiej podczas procedowania i podejmowania uchwały budżetowej.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**  
*Jan Wróblewski*  
**Jan Wróblewski**

Sprawę prowadzi:  
Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
Jacek Kusidło  
tel.: 77 546 53 54  
Kopia: A/a

4

Strzelce Opolskie 26.09.2024 r.

Ewa Martuszevska  
Radna Miejska

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Bogdan Małycha

### INTERPELACJA

Na bazie informacji zwrotnej od mieszkańców gminy, zwracam się z prośbą o przeanalizowanie i odpowiednie zmodyfikowanie harmonogramu elektrycznych autobusów (tzw. elektrycznej 7-mki) oraz o dodanie ul. Jana Rychła do rozkładu jednej z linii 7-mki.

Mieszkańcy informują o chęci częstszego korzystania z tego ekologicznego transportu, jednakże na tą chwilę dostępne godziny nie do końca to umożliwiają. Stąd prośba o skorygowanie w oparciu o godziny funkcjonowania wielu instytucji, w których nasi mieszkańcy pracują. Godziny wczesne umożliwiające dotarcie do pracy na godz. 6:00 bądź 8:00, oraz godziny po południowe pozwalające na powrót z pracy, czyli w okolicy 14:00 czy 16:00. Naturalnie warto rozważyć przeprowadzenie konsultacji społecznych celem najlepszego dostosowania grafiku.

Dodatkowo są osoby starsze zamieszkujące teren ul. Jana Rychła, które z uwagi na słabą/ograniczoną mobilność nie mogą przedostać się na okoliczne przystanki 7-mki. Z uwagi na ten fakt, proszę o rozważenie przystanku na ul. Jana Rychła. Przystanek na tej ulicy może również umożliwić skorzystanie z ekologicznego transportu młodzieży uczęszczającej do lokalnego liceum.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie interpelacji.

*Ewa Martuszevska*

# BURMISTRZ STRZELEC OPOLSKICH



47-100 Strzelce Opolskie, pl. Myśliwca 1  
tel. +48 77 404 93 80, fax. +48 77 461 22 88  
e-mail: [um@strzelceopolskie.eu](mailto:um@strzelceopolskie.eu) [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl)

Strzelce Opolskie, 16.10.2024 r.

RSS.0003.01.2024

**Pani**  
**Ewa Martuszevska**  
**Radna Rady Miejskiej**  
**w Strzelcach Opolskich**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną podczas VII sesji Rady Miejskiej, dotyczącą modyfikacji rozkład jazdy autobusu elektrycznego linii nr 7, informuję, że wspólnie ze strzeleckim PKS-em pracujemy aktualnie nad propozycją nowego systemu komunikacji autobusowej na terenie miasta. Staramy się pogodzić interesy różnych grup mieszkańców i uwzględnić jak największą liczbę ich wniosków.

Odnosnie zgłoszonych przez Panią propozycji informuję, że planowane jest zwiększenie częstotliwości kursowania autobusów w godzinach rannych, kiedy to trasy obsługiwać będą dwa autobusy, a nie jeden, jak dotychczas. W nowym schemacie połączeń uwzględniony będzie również Pani postulat ustanowienia przystanku na ulicy Rychła.

Wprowadzenie zmian planowane jest na początek przyszłego roku. Szczegółowe informacje przekazywane będą strzeleckim radnym.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**  
*Jan Wróblewski*  
**Jan Wróblewski**

Sprawę prowadzi Henryk Czempiel,  
kierownik referatu Spraw Społecznych i Promocji

FORMULARZ INTERPELACJI/ZAPYTANIA RADNEGO

Strzelce Opolskie, dnia 26 września 2024

IMIĘ I NAZWISKO RADNEGO/RADNEJ: Katarzyna Kozłowska

FUNKCJA/STANOWISKO: Radna Miasta Strzelce Opolskie

Burmistrz Miasta Strzelce Opolskie

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miasta

TREŚĆ INTERPELACJI/ZAPYTANIA:

Szanowny Panie Burmistrzu,

Proszę o podjęcie działań mających na celu montaż stojaków rowerowych w okolicach placu targowego w Strzelcach Opolskich.

Z rozmów z mieszkańcami wynika, iż dotkliwie odczuwają brak odpowiedniej ilości stojaków rowerowych, dających możliwość klientom poruszającym się tym środkiem transportu na bezpieczne ich przechowywanie na czas swojej wizyty na targowisku. Zaznaczają, że muszą korzystać z kilku tylko stojaków znajdujących się przy drogerii Hebe, albo przypinać rowery do płotów posesji znajdujących się wokół targowiska i znaków drogowych lub słupów, albo przemieszczać się po targowisku z rowerem. W ostatnim czasie uporządkowano sprawę miejsc postojowych/parkingowych dla klientów przyjeżdżających samochodami, jednak w planie i pracach tych nie ujęto potrzeb osób poruszających się rowerami, których nieustannie przybywa.

UZASADNIENIE ISTOTNEGO ZNACZENIA

Wygospodarowanie terenu oraz montaż stojaków na rowery w okolicach targowiska miejskiego zaspokoi potrzeby mieszkańców poruszających się rowerami, uporządkuje w sposób zasadniczy poruszanie się po obszarze targu miejskiego oraz podniesie bezpieczeństwo i komfort klientów i kupców.

  
/podpis radnego/radnej/



## BURMISTRZ STRZELEC OPOLSKICH

47-100 STRZELCE OPOLSKIE, PL. MYŚLIWCA 1

Tel. centr. (077) 404-93-00 ÷ 06, tel. bezp. (077) 404-93-07

fax (077) 461-22-88, 461-44-22

e mail: um@strzelceopolskie.eu

Strzelce Opolskie, 7.10.2024 r.

OZ.I 523 – 9/24

**Szanowna Pani  
Katarzyna Kozłowska  
Radna Rady Miejskiej  
w Strzelcach Opolskich**

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w dniu 26 września 2024 r. podczas VII Sesji Rady Miejskiej, dotyczącą montażu stojaków na rowery w okolicy Placu Targowego w Strzelcach Opolskich uprzejmie informuję, że podjęte już zostały działania zmierzające do realizacji tego zadania. Po uzgodnieniach z projektantem zagospodarowania Placu Targowego zlecono zakup i montaż stojaków na rowery, które będą rozmieszczone w dwóch lokalizacjach na płycie targowiska.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że zostanie też zamontowana jedna ławka na Placu Targowym. Planuje się zakończenie tych prac do końca października 2024 r.

Z poważaniem

BURMISTRZ

*Jan Wróblewski*  
Jan Wróblewski

Otrzymują:

- 1) Biuro Rady Miejskiej – Pani Katarzyna Kozłowska
- 2) a/a

8 PAŹ. 2024

**Pan Przewodniczący**

**Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich**

## **ZAPYTANIE**

Ja, Radny (-a) Henryk Skowronek podczas VII sesji Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich, w dniu 26.09.2024r.

**Składam zapytanie** w sprawie obecnego stanu realizacji zadania:

1. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej parku w Kalinowicach oraz przebudowa zbiorników retencyjnych w parku w Kalinowicach wraz z infrastrukturą towarzyszącą”?

Powyższe w zgodzie z wnioskiem Zebrania Wiejskiego w Kalinowicach z dn. 20.09.2024r. o odpowiedź pisemną.

Radny Rady Miejskiej  
w Strzelcach Opolskich  
*Henryk Skowronek*





ITI.0003.7.2024.KW

Strzelce Opolskie, 2024-10-09

**Pan Bogdan Małycha  
Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Strzelcach  
Opolskich**

**Dotyczy:** interpelacji Radnego Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Pana Henryka Skowronka w sprawie stanu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej parku w Kalinowicach oraz placu zabaw w Rozmierzy – część II park w Kalinowicach oraz przebudowa zbiorników retencyjnych w parku w Kalinowicach wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

W odpowiedzi na pismo nr BRM.0003.11.2024 z dnia 27.09.2024r., informuję następująco.

W dniu 30.08.2024r. Gmina Strzelce Opolskie ogłosiła przetarg publiczny na realizację przedmiotowego zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Termin składania ofert minął 16.09.2024r. W tym czasie poprzez platformę internetową e-zamówienia wpłynęły 4 oferty na wykonanie inwestycji. Każda z otwartych ofert znacznie przewyższała możliwości finansowe, środki zabezpieczone w Budżecie Gminy Strzelce Opolskie, a także wysokości przyznanych dotacji z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Najniższa z przedstawionych ofert była o ok. 67% wyższa od kwoty jaką Gmina jest w stanie przekazać na zrealizowanie zadania (kwota ta oparta została o szacunki przedstawione przez autorów dokumentacji projektowej). W związku z czym dnia 17.09.2024r. przetarg został unieważniony.

Ze względu na zachodzące zmiany klimatu oraz dynamiczne warunki atmosferyczne w ostatnich czasach, inwestycje związane z lokalną retencją powinny być priorytetowe, dlatego Gmina Strzelce Opolskie ponownie, w dniu 27.09.2024r., ogłosiła przetarg publiczny na realizację jednej z części powyższego zadania tj. „Przebudowę zbiorników retencyjnych w parku w Kalinowicach wraz z infrastrukturą towarzyszącą”. Termin składania ofert mija w dniu 14.10.2024r.

Dodatkowo nadmieniam, iż zadanie pn. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej parku w Kalinowicach oraz placu zabaw w Rozmierzy – część II park w Kalinowicach oraz przebudowa zbiorników retencyjnych w parku w Kalinowicach wraz z infrastrukturą towarzyszącą” zostało ujęte w projekcie Budżetu Gminy Strzelce Opolskie na rok 2025, a także wpisane do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Strzelce Opolskie na lata 2024-2027.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**  
*Jan Wróblewski*  
**Jan Wróblewski**

kopia: a/a.  
Do wiadomości:  
Henryk Skowronek ul. Ligonia 47, 47-100 Szymiszów

Sprawę prowadzi: Kama Wowk, e-mail: k.wowk@strzelceopolskie.eu, telefon: 77 546 53 51

Strzelce Op. 10.10.2024

Przewodniczący Rady Miejskiej

W Strzelcach Opolskich

Sz. P. Bogdan Małycha

## INTERPELACJA

Ja radny Koloch Piotr składam interpelację w sprawie przekazania kopii korespondencji pomiędzy Gminą Strzelce Opolskie reprezentowaną przez panią Architekt Miejską (lub inną jednostkę) a Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Opolu dotyczącą możliwości budowy Przyszkolnej Hali Sportowej z programu OLIMPIA na terenie ZPO w Rozmierce, ZPO w Dziewkowicach, PSP nr 4 w Strzelcach Opolskich

### Uzasadnienie

Na sesji RM w dniu 26 wrz. 2024 r. podczas dyskusji na temat projektu uchwały dotyczących zmian w WPF oraz w punkcie Wnioski i Sprawy Różne pan radny Tadeusz Goc odniósł się do **Niemożliwości** budowy Przyszkolnych Hal Sportowych typu OLIMPIA w naszej Gminie. Pan radny stwierdził iż w MPZP jest zapis który mówi iż na danym terenie (w Rozmierce) „NIE MOGĄ POWSTAWAĆ BUDYNKI/KONSTRUKCJE O ZADASZENIU ŁUKOWYM,, - Wedle mojej wiedzy takiego zapisu w MPZP, **NIE MA.**

Następnie w punkcie Wnioski i Sprawy Różne pan Radny Goc stwierdził iż trwały konsultacje oraz szeroka korespondencja pomiędzy panią Architekt Miejską a Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w wyżej wymienionej sprawie

Opieszale i z góry negatywne podejście ówczesnego burmistrza zaprzepaściło możliwość budowy bardzo potrzebnych 3 Hal Sportowych w Naszej Gminie (Gmina otrzymała dofinansowanie do budowy 3 obiektów jednak z niego **ZREZYGNOWAŁA**). Pragnę nadmienić iż w okolicznych Gminach (gm. Turawa m. Zawada, gm. Dobrodzień m. Pludry, pow. Kluczborski m. Kluczbork) powstają Nowoczesne Przyszkolne Hale Sportowe programu OLIMPIA gdzie finansowanie zgodnie z wytycznymi MS wynosi 70% / 30%.

**W związku z powyższym proszę o przekazanie w. wym. korespondencji w celu rozwiania wątpliwości i wyjaśnienia sytuacji.**

Koloch Piotr

Radny Rady Miejskiej w Strzelcach Op.

Otrzymałam:

Gruś 10.10.2024



Strzelce Opolskie, dnia 24 października 2024 r.

**Pan Piotr Koloch  
Radny Rady Miejskiej  
w Strzelcach Opolskich  
w miejscu**

Dotyczy: interpelacji zgłoszonej na piśmie z dnia 10 października 2024 r. w sprawie przekazania kopii korespondencji pomiędzy Gminą Strzelce Opolskie a Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Opolu dotyczącą możliwości budowy przyszkolnej hali sportowej z programu Olimpia na terenie ZPO w Rozmierce, ZPO w Dziewkowicach i PSP nr 4 w Strzelcach Opolskich.

W związku z interpelacją zgłoszoną przez Pana Radnego na skutek dyskusji podczas obrad Sesji Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich w dniu 26 września 2024 r., która dotyczyła możliwości budowy przyszkolnej hali sportowej z programu Olimpia na terenie ZPO w Rozmierce, ZPO w Dziewkowicach i PSP nr 4 w Strzelcach Opolskich, uprzejmie informuję, że Biuro Architekta Miejskiego nie prowadziło żadnych konsultacji i korespondencji w omawianej sprawie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Opolu z uwagi na brak takich zaleceń.

Jednocześnie informuje, że:

- 1) zgodnie z obowiązującym od dnia 12 sierpnia 2011 r. „**Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Rozmierka**”, przyjętym Uchwałą Nr X/42/2011 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Rozmierka (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 12 lipca 2011 r. Nr 74, poz. 924):

➤ dla terenu ZPO w Rozmierce oznaczonego na rysunku planu symbolem **UP-3 – terenu usług publicznych** w zakresie kształtowania zabudowy obowiązują zapisy § 17 ust. 4, cyt.:

„4. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) w zakresie kształtowania elewacji obiektów ustala się:

- a) należy stosować kolorystykę harmonizującą z otoczeniem oraz zbliżoną do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak: drewno, kamień i cegła, oraz do kolorów uzyskiwanych z naturalnych pigmentów,
- b) zakazuje się stosowania materiałów elewacyjnych w postaci okładzin z tworzyw sztucznych, blaszanych;

2) w zakresie kształtowania dachów ustala się:

- a) obowiązek stosowania dachów stromych, o symetrycznie nachylonych połaciach, dwuspadowych, naczółkowych lub wielospadowych,
- b) (...),

Wpięnięto do BRM  
25.10.2024

- c) należy stosować kolorystykę zbliżoną do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak: drewno, kamień i cegła, oraz do kolorów uzyskiwanych z naturalnych pigmentów;
- 4) w zakresie kształtowania dachów:
- a) obowiązuje stosowanie dachów stromych, o symetrycznie nachylonych połaciach, dwuspadowych, z zastrzeżeniem lit. b i c,
  - b) na terenie oznaczonym symbolem U3 dopuszcza się dachy płaskie,
  - c) na terenie oznaczonym symbolem U2 dopuszcza się indywidualne formy ukształtowania połaci dachowych z wyłączeniem dachów płaskich,
  - d) kąt nachylenia połaci dachowych dachów stromych wynosi:
    - 40°-50° na terenie oznaczonym symbolem U1,
    - 30°-45° na terenach oznaczonych symbolami: U3 i U4,
    - 20°-45° na terenach oznaczonych symbolami: U5, U6 i U7,
  - e) jako pokrycie dachowe należy stosować:
    - w dachach stromych dachówkę ceramiczną, cementową lub blachodachówkę, w kolorach matowych: odcienie czerwieni i brązu oraz grafit,
    - blachę dachową na terenie oznaczonym symbolem U2;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekroczyć:
- a) na terenie oznaczonym symbolem U1 – 15 m,
  - b) na terenie oznaczonym symbolem U2 – 20 m; dla budynku wieży kościelnej wysokość nie może przekroczyć 40 m,
  - c) na terenach oznaczonych symbolami: U3, U5, U6 i U7 – 9 m,
  - d) na terenie oznaczonym symbolem U4 – 12 m;
- 6) szerokość elewacji frontowej nie może przekroczyć:
- a) 32 m na terenach oznaczonych symbolami: U1, U2, U4, U5, U6 i U7,
  - b) 20 m na terenie oznaczonym symbolem U3;
- 7) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy wynosi:
- a) 20% na terenach oznaczonych symbolami: U1 i U5,
  - b) 35% na terenach oznaczonych symbolami: U2, U3, U4, U6 i U7;
- 8) maksymalna intensywność zabudowy działki wynosi:
- a) 0,5 na terenach oznaczonych symbolami: U1 i U5,
  - b) 0,7 na terenach oznaczonych symbolami: U2, U3, U4, U6 i U7;
- 9) minimalna intensywność zabudowy działki wynosi 0,05;
- 10) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi:
- a) 40% powierzchni działki budowlanej na terenie oznaczonym symbolem U1,
  - b) 20% powierzchni działki budowlanej na terenach oznaczonych symbolami: U2, U3 i U4,
  - c) 10% powierzchni działki budowlanej na terenach oznaczonych symbolami: U5, U6 i U7; (...).”;
- 3) zgodnie z obowiązującą od dnia 7 sierpnia 2003 r. „Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dotyczącą