

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71, art. 72, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2, pkt 2 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) – zwanej dalej ustawą OOŚ, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – zwanej dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.04.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 29.04.2024 r.), spółki OX2 Green Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Grzybowskiej 2/29, 00 – 131 Warszawa, w imieniu i z upoważnienia której, na mocy udzielonego jej pełnomocnictwa działa Pani Marta Kaczmarek, prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą PROFeco Analizy środowiskowe Marta Kaczmarek z siedzibą w miejscowości Woźniki 85, 97 – 371 Wola Krzysztoporska, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV Strzelce Opolskie) o mocy do 6 MW łącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach 3919, 3920 i 3921 obręb 0082 Strzelce Opolskie, bez obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po zaopiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV Strzelce Opolskie) o mocy do 6 MW łącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach 3919, 3920 i 3921 obręb 0082 Strzelce Opolskie.**

Jednocześnie w myśl zapisów art. 84 ust. 1a ustawy OOŚ, określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy jak wyżej, tj.:

1. Prace budowlane i montażowe na etapie realizacji inwestycji prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. od 6.00 do 22.00.
2. Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego.
3. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postojów, tankowania i naprawy pojazdów zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe

działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu, który należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.

4. Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno – gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych.
5. Zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych.
6. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno – gruntowego, pod transformatorami należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.
7. Magazyny energii umiejscowić w kontenerach/szafach/modułach na szczelnym podłożu i wyposażać w odpowiednie środki (na wypadek awarii), aby uniknąć przedostania się elektrolitu do środowiska gruntowo – wodnego.

## **Uzasadnienie**

Podstawę orzekania w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy OOS. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 1 ustawy OOS określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ust. 1a i ust. 1b ustawy OOS.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczynają się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia (art. 73 ust. 1 ustawy OOS). Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy dołączyć załączniki, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy OOS.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy OOS organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta w przypadku przedsięwzięć niewymienionych w art. 75 ust. 1 pkt 1 ÷ 3 ustawy OOS.

W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (art. 84 ust. 1 ustawy OOS). Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 84 ust. 2 ustawy OOS).

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy OOS organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, niezwłocznie po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy OOS, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji. Przepis stosuje się odpowiednio do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 86 ustawy OOS decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy: wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji; wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOS oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy OOS.

Wnioskiem z dnia 26.04.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 29.04.2024 r.) spółka OX2 Green Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Grzybowskiej 2/29, 00 – 131 Warszawa, w imieniu i z upoważnienia której, na mocy udzielonego jej pełnomocnictwa działa Pani Marta Kaczmarek, prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą PROFeco Analizy środowiskowe Marta Kaczmarek z siedzibą w miejscowości Woźniki 85, 97 –371 Wola Krzysztoporska, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV Strzelce Opolskie) o mocy do 6 MW łącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach 3919, 3920 i 3921 obręb 0082 Strzelce Opolskie. Do wniosku dołączono załączniki zgodne z art. 74 ust. 1 ustawy OOS.

Zgodnie z art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy OOS zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji planowanego przedsięwzięcia. Stosowne obwieszczenie nr ROŚ.6220.17.2024 z dnia 15.05.2024 r., zamieszczone zostało w biuletynie informacji publicznej na stronie internetowej [www.bip.strzelceopolskie.pl](http://www.bip.strzelceopolskie.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich.

Zgodnie z art. 59a ustawy OOS, przystąpienie do analizy w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - w przypadku przedsięwzięcia, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy OOS, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza analizą zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Przeprowadzona analiza zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wykazała, że:

1. części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntu: 3919, 3920 i 3921 położonych w miejscowości Strzelce Opolskie znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje od dnia 27 listopada 2006 r. „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu południowej obwodnicy miasta Strzelce Opolskie w ciągu drogi krajowej nr 94”, przyjęty Uchwałą Nr XLVIII/419/06 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 30 sierpnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia

27 października 2006 r. Nr 74, poz. 2285), oznaczone są na rysunku tego planu symbolem 1KS i stanowią teren obsługi komunikacji obsługujący ruch na obwodnicy,

2. pozostałe przeważające części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntu: 3919, 3920 i 3921 położonych w miejscowości Strzelce Opolskie znajdują na terenie, dla którego gmina Strzelce Opolskie aktualnie nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto, z przedłożonego wniosku wynika, że planowane przedsięwzięcie, przewidziano na terenie, obejmującym działki oznaczone numerami ewidencyjnymi gruntu: 3919, 3920 i 3921, położone w miejscowości Strzelce Opolskie, o kategorii klasoużytków: grunty orne oznaczone w ewidencji gruntów symbolami: RIVb, RV i RVI.

Jednocześnie, wnioskowane przedsięwzięcie dotyczy instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436 z późn. zm.), w myśl którego przez instalacje odnawialnego źródła energii należy rozumieć instalację stanowiącą wyodrębniony zespół:

- a) urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła lub chłodu opisanych przez dane techniczne i handlowe, w których energia elektryczna lub ciepło lub chłód są wytwarzane z odnawialnych źródeł energii, lub,
- b) obiektów budowlanych i urządzeń, stanowiących całość techniczno-użytkową służącą do wytwarzania biogazu, biogazu rolniczego, biometanu lub wodoru odnawialnego,

a także połączony z tym zespołem magazyn energii elektrycznej, magazyn biogazu lub instalacja magazynowa w rozumieniu art. 3 pkt 10a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wykorzystywana do magazynowania biogazu rolniczego, biometanu lub wodoru odnawialnego.

Zgodnie z art. 14 ust. 6a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) zmiana zagospodarowania terenu, dotycząca niezamontowanych na budynku instalacji odnawialnych źródeł energii lokalizowanych:

- a) na użytkach rolnych klasy I-III i gruntach leśnych,
- b) na użytkach rolnych klasy IV, o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 150 kW lub wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania energii elektrycznej,
- c) na gruntach innych niż wskazane w lit. a i b, o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 1000 kW,

- następuje na podstawie planu miejscowego.

Dlatego, realizacja planowanego przedsięwzięcia, które dotyczy instalacji odnawialnego źródła energii, na terenie obejmującym części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntu: 3919, 3920 i 3921 położonych w miejscowości Strzelce Opolskie jest niezgodna z ww. ustaleniami obowiązującego planu miejscowego w zakresie przeznaczenia oznaczonego symbolem 1KS – teren obsługi komunikacji obsługujący ruch na obwodnicy. W ramach tego przeznaczenia nie wskazano obszarów, na których rozmieszczone mogłyby być urządzenia wytwarzające energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii.

Mając na uwadze powyższe, przy piśmie datowanym na dzień 6.05.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 7.06.2024 r.), oraz piśmie z dnia 21.06.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 24.06.2024 r.), inwestor przedłożył do sprawy korektę wniosku wraz z załącznikami, wskazując, że zmianie uległ teren inwestycji, tj. wyłączony został fragment działek objęty

ustaleniami „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu południowej obwodnicy miasta Strzelce Opolskie w ciągu drogi krajowej nr 94”.

Zgodnie z art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy OOS, zawiadomiono strony o przedłożonej przez inwestora korekcie wniosku w przedmiotowej sprawie. Stosowne obwieszczenie nr ROŚ.6220.17.2024 z dnia 18.06.2024 r., zamieszczone zostało w biuletynie informacji publicznej na stronie internetowej [www.bip.strzelceopolskie.pl](http://www.bip.strzelceopolskie.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano do grupy ujętej w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b (*zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy OOS oraz art. 106 k.p.a., pismem nr GK.6220.17.2024 z dnia 16.08.2024 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich oraz do Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinie w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenia zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, w postanowieniu nr WOOS.4220.233.2024.PK z dnia 4.09.2024 r. wyraził opinię, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, wskazując jednocześnie, w myśl zapisów art. 64 ust. 3a) ustawy OOS, na konieczność określenia w decyzji środowiskowej następujących warunków, tj.: prace budowlane i montażowe na etapie realizacji inwestycji prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. od 6.00 do 22.00.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich po rozpatrzeniu wniosku, w opinii sanitarnej nr NZ.9022.4.15.2024.MP z dnia 26.08.2024 r. wyraził opinię o możliwości nie nakładania na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, mając na uwadze, w szczególności proekologiczny charakter inwestycji oraz jej lokalizację w znacznej odległości od terenów zabudowy mieszkaniowej.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii nr CO.ZZŚ.4901.116.2024.DG z dnia 30.08.2024 r. wskazał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie, warunki jego realizacji, tj.:

1. Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno – gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych.
2. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe

działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.

3. Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego.
4. Zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych.
5. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno – gruntowego, pod transformatorami należy zastosować szczelne misy na olej, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.
6. Magazyny energii umiejscowić w kontenerach/szafach/modułach na szczelnym podłożu i wyposażyć w odpowiednie środki (na wypadek awarii), aby uniknąć przedostania się elektrolitu do środowiska gruntowo – wodnego.

Organ opiniujący w wyniku analizy przedłożonych do wniosku dokumentów uznał, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Po przeanalizowaniu zebranych w sprawie materiałów i informacji w tym opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich i Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, stwierdzono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Posiadane informacje o rodzaju przedsięwzięcia i sposobie jego realizacji oraz przewidzianych rozwiązaniach zabezpieczających środowisko, pozwoliły stwierdzić, że w przedmiotowym przypadku brak przesłanek wynikających z zapisów art. 63 ustawy OOS, który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jak wynika z Karty informacyjnej przedsięwzięcia, planowane do realizacji przedsięwzięcie przewidziano w miejscowości Strzelce Opolskie na działkach o numerach 3919, 3920 i 3921, obręb 0082 Strzelce Opolskie. Powierzchnia całkowita działki wynosi 4,58 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia, liczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 4,16 ha, w tym obszar na działce o nr ewid. 3919 obejmie powierzchnię 2,36 ha (całkowita powierzchnia działki liczy 2,57 ha), na działce o nr ewid. 3920 obejmie powierzchnię 0,59 ha (całkowita powierzchnia działki liczy 0,677 ha), na działce o nr ewid. 3921 obejmie powierzchnię 1,21 ha (całkowita powierzchnia działki liczy 1,341 ha). Planowane przedsięwzięcie obejmie budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z magazynami energii oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. W przedłożonej do wniosku dokumentacji wnioskodawca zaznaczył, że inwestycja będzie realizowana etapowo w ramach dostępnej mocy przyłączeniowej i każda z powstałych instalacji stanowić będzie wyodrębniony zespół urządzeń służących do wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych (możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły).

W skład przedmiotowej instalacji wchodzić będą następujące elementy:

1. konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych - ekspozycja w kierunku południowym, wschód-zachód lub innym optymalnym i/lub technologia grodzeń fotowoltaicznych i/lub technologia nadażna,
2. moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej w zależności od rodzaju użytych paneli od 300 Wp do 2000 Wp, o łącznej mocy do 6MW (max. ilość modułów nie będzie przekraczać 20 000 sztuk),
3. string-boxy - (skrzynki przyłączeniowe),
4. falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej w liczbie do 35 sztuk,
5. stacje transformatorowe z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN – do 6 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych; powierzchnia zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla jednej stacji,
6. magazyny energii o mocy do 6 MW w liczbie do 6 sztuk (w skład pojedynczego magazynu energii wchodzić będzie system magazynowania, stacja transformatorowa nn/SN, falownik oraz system klimatyzacji i wentylacji),
7. pozostałe elementy infrastruktury, w tym m.in.: infrastruktura elektroenergetyczna i światłowodowa, system monitoringu, instalacja oświetleniowa, uziemiająca i odgromowa,
8. komunikacja wewnątrz farmy – opcjonalnie,
9. ogrodzenie panelowe z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 15-cm wraz z bramami wjazdowymi,
10. inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Wytwarzany przez panele fotowoltaiczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez falowniki (inwertery) w prąd zmienny. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe – bezpośrednio lub po przechowaniu w magazynach energii. Na chwilę obecną nie jest znane miejsce przyłączenia do sieci. Lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci zostaną określone przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych do sieci elektroenergetycznej.

Specyfikacja poszczególnych elementów elektrowni fotowoltaicznej:

1. Panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynna. Wysokość instalacji wraz z zamontowanymi panelami nie przekroczy 5 m. Inwestor bierze pod uwagę montaż paneli na konstrukcjach realizowanych jako stałe lub za pomocą systemów nadażnych, które pozwalają instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu dla możliwie największych uzysków energii. Dopuszcza się również zastosowanie systemu tzw. grodzeń fotowoltaicznych, czyli pionowej instalacji modułów słonecznych wykorzystujących promieniowanie słoneczne dwustronnie (moduły „bifacialne”). Konstrukcja wykorzystania modułów dwustronnych ustawianych pionowo w orientacji wschód – zachód pozwoli na zwiększenie efektywności pracy instalacji w porze porannej i popołudniowej.
2. Na potrzeby elektrowni planuje się użycie modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 2 000 Wp. Ogniwa fotowoltaiczne w panelu są umieszczane pod płytą wykonaną ze szkła lub poliwęglanu. Zewnętrzna część panelu wykonana jest w technologii antyrefleksyjnej w celu eliminacji odbić z powierzchni modułu. Całość

jest hermetycznie laminowana np. za pomocą organicznej folii EVA i oprawiona sztywną, lekką, zwykle aluminiową ramą, zapewniającą wytrzymałość mechaniczną modułów. Ponadto konstrukcja zapewnia właściwą odporność na warunki atmosferyczne. Trwałość panelu, to około 30 lat. Planowane do zastosowania panele to moduły polikrystaliczne, monokrystaliczne, jednostronne lub bifacialne (dwustronne). Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości min. 0,5 m nad poziomem gruntem, a górna krawędź na wysokości do 5 metrów.

3. String Boxy, które oprócz swojej głównej funkcji łączyć wyjść szeregu ciągów paneli fotowoltaicznych w jedno lub dwa wyjścia do zasilania głównego falownika, zapewniają również m.in. wykrywanie zwarć, czy też ochronę przeciwprzepięciową.
4. Inwertery (falowniki) to urządzenia elektrotechniczne montowane na konstrukcjach wsporczych paneli fotowoltaicznych lub lokalizowane jako odrębne jednostki na gruncie (przeważnie przy stacjach transformatorowych), których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego produkowanego przez panele fotowoltaiczne na prąd przemienny. W inwerterze następuje także zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i sterowanie przepływami prądów. W ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się montaż falowników zarówno w systemie centralnym jak i rozproszonym. Inwestor wskazał na zastosowanie inwerterów w liczbie do 35 sztuk, jednak ich dokładna ilość zostanie określona na etapie projektu budowlanego.
5. Okablowanie (po stronie prądu stałego DC) – pomiędzy panelami fotowoltaicznymi a inwerterami. Okablowanie (po stronie prądu zmiennego AC) – pomiędzy inwerterami a stacjami transformatorowymi. Wszystkie linie elektroenergetyczne (oprócz przewodów niskiego napięcia, prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) zostaną wykonane jako podziemne linie kablowe.
6. Stacje transformatorowe (do 6 sztuk) – stanowić będą budynki o wysokości do 5 m, wykonane w kolorystyce neutralnej np.: szary, szaro-zielony albo zielony. Stacje transformatorowe średniego napięcia składać się będą prefabrykowanego fundamentu betonowego i obudowy. Podłoga może posiadać otwory wjazdowe umożliwiające wejście do fundamentu. W ramach planowanej inwestycji przewiduje się zastosowanie transformatorów olejowych lub żywicznych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, przewidziano zastosowanie szczelnej miski olejowej lub rozwiązania równoważnego, które uniemożliwi gromadzenie oleju w przypadku awarii transformatora. Maksymalna pojemność miski olejowej będzie wynosiła min. 110% pojemności oleju. Przy każdej stacji przewidziano do 2 miejsc postojowych. Powierzchnia zabudowy dla jednej stacji wyniesie do 50 m<sup>2</sup>. W stacji mogą znajdować się urządzenia, tj.: rozdzielnia średniego napięcia, rozdzielnia niskiego napięcia, transformator – żywiczny (suchy) lub olejowy; układ pomiarowo – rozliczeniowy, niezbędne okablowanie. Ostateczne wyposażenie stacji transformatorowych zostanie uzgodnione i wykonane zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.
7. Magazyny energii w liczbie do 6 sztuk. Inwestor przewiduje możliwość zastosowania magazynów energii (wysokość do 5 m), które mogą zostać wykonane w technologii np. kontenerowej, modułowej lub postaci szaf bateryjnych i być wyposażone w kompletne układy falowników i automatyki pozwalającej na płynną pracę w układzie źródło energii – magazyn. Sam moduł magazynowy oprócz ogólnej funkcji osłonowej i konstrukcji wewnątrz urządzenia posiada funkcję izolacji cieplnej, jest pyłoszczelny



oraz wodoszczelny, posiada funkcję kontroli dostępu. Baterie umieszczone będą w kontenerach, modułach lub szafach bateryjnych, a zatem w obudowach (nie będą więc narażone na bezpośrednie oddziaływanie warunków atmosferycznych, np. opadów), na szczelnym podłożu (co uniemożliwi wyciek do gruntu). Pojedyncze ogniwa bateryjne składają się z odpornych na elektrolit obudów. Ponadto wiele z możliwych do zastosowania baterii wypełnione jest elektrolitem stałym, co wyklucza możliwość wycieków. Jako system chłodzenia możliwe są do zastosowania: klimatyzatory i/lub wentylatory i/lub system chłodzenia cieczą (np. woda z glikolem). Inwestor rozważa również sytuację, w której magazyny energii zostaną dowiezione do działającej elektrowni fotowoltaicznej w późniejszym czasie. Głównym zadaniem systemu magazynowania energii będzie kontrolowane pobieranie oraz oddawanie energii do systemu elektroenergetycznego. W systemie oprócz magazynów energii (baterii) znajdować się będzie urządzenie umożliwiające dwukierunkowy w pełni kontrolowany przepływ energii czyli falownik dwukierunkowy. Pracą wszystkich urządzeń zainstalowanych w pojedynczej jednostce zarządza system sterowania tzw. SPS-Control, który służy do monitorowania stanów urządzeń zainstalowanych w obiekcie.

8. Teren planowanej do realizacji elektrowni fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie wykonane z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości do 3 m. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się ogrodzenie z przestrzenią min. 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu tak, by umożliwić migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonane będzie w kolorystyce stonowanej, o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź ogrodzenia łagodnie wyprofilowana (bez ostrych krawędzi) co pozwoli zapobiec okaleczeniu się zwierząt, które będą przedostawać się przez teren farmy fotowoltaicznej.
9. Monitoring. Dla zapewnienia ochrony mienia przewiduje się objęcie terenu elektrowni systemem monitoringu przemysłowego wokół ogrodzenia. W celu zapewnienia sprawnego działania monitoringu przewiduje się rozmieszczenie kamer lub barier na podczerwień co umożliwi obserwację linii ogrodzenia lub będzie sygnalizować wtargnięcie na teren inwestycji. Ponadto projektowany system będzie umożliwiał przekazywanie obrazu z kamer za pośrednictwem sieci GSM.
10. Droga dojazdowa. Dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywał się będzie poprzez drogę lokalną. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli, a obszar pomiędzy panelami pozostawia się do naturalnej sukcesji i/lub obsiewu rodzimymi gatunkami.

W ramach realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia planuje się zastosowanie szeregu rozwiązań chroniących środowisko, w tym m. in.:

1. prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00,
2. właściwa organizacja prowadzonych prac budowlanych – montażowych,
3. ograniczenie do niezbędnego minimum robót ziemnych,
4. zastosowanie sprawnego technicznie sprzętu budowlanego, maszyn i urządzeń oraz środków transportu, w tym stała kontrola sprzętu używanego podczas realizacji przedsięwzięcia, m.in. pod kątem możliwych wycieków substancji ropopochodnych;

- dbałość o dobry stan techniczny używanego sprzętu oraz jego bieżącą konserwację i przeglądy techniczne,
5. zapewnienie utwardzonej i szczelnej powierzchni zaplecza budowy poprzez zastosowanie np. prefabrykowanych płyt typu yomb, ułożonych na folii ochronnej,
  6. wyposażenie zaplecza budowy w sorbenty, na wypadek niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych,
  7. zorganizowanie zaplecza budowy w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac przywrócenie terenu do poprzedniego stanu,
  8. prowadzenie prac ziemnych w taki sposób aby pierwsze 30-40 cm wierzchniej warstwy ziemi zeszkładować osobno, celem wykorzystania jej do odtworzenia warunków glebowych zbliżonych do pierwotnych po zakończeniu prac budowlanych,
  9. zastosowanie do budowy takich materiałów, które nie będą powodowały zanieczyszczenia wód gruntowych czy podziemnych,
  10. realizacja inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną; połączenia elektryczne będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
  11. prowadzenie prac budowlanych i montażowych poza okresem lęgowym ptaków; w przypadku realizacji inwestycji w okresie lęgowym prace budowlane i montażowe prowadzić pod nadzorem ornitologa,
  12. regularna kontrola wykopów i uwalnianie uwięzionych w nich zwierząt,
  13. instalacja wykonana będzie głównie z gotowych elementów,
  14. elementy składowe instalacji będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej,
  15. zastosowanie najnowocześniejszych technologii,
  16. wytwarzane w trakcie budowy odpady będą składowane w odpowiednio przygotowanych kontenerach w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania,
  17. użycie do ewentualnego obsiewu terenu inwestycji rodzimych gatunków roślin lub pozostawienie do naturalnej sukcesji,
  18. brak stosowania nawozów sztucznych lub innych środków ochrony roślin na etapie eksploatacji przedsięwzięcia,
  19. utrzymywanie terenów biologicznie czynnych na etapie eksploatacji poprzez systematyczne koszenie, przy czym koszenie powinno odbywać się od centralnej części terenu inwestycyjnego do jej zewnętrznych krawędzi, tak aby umożliwić ucieczkę ewentualnym dzikim zwierzętom,
  20. zastosowanie rozwiązań umożliwiających swobodną migrację małych zwierząt poprzez pozostawienie minimum 15 cm wolnej przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu,
  21. w przypadku czyszczenia paneli na mokro, stosowanie czystej wody bez użycia detergentów, w przypadku większych zabrudzeń dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych,
  22. wytwarzane w trakcie eksploatacji odpady będą związane z prowadzeniem prac serwisowych przez podmioty zewnętrzne, które zobowiązane będą do zagospodarowania powstałych odpadów zgodnie z przepisami ustawy o odpadach,
  23. zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej (bez heliostatów), zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli,
  24. w przypadku realizacji transformatorów olejowych, zastosowanie mis olejowych zapewniających zmagazynowanie wycieku,

25. stała kontrola i konserwacja projektowanej instalacji,
26. zastosowane obiekty takie jak np. stacje transformatorowe, czy ogrodzenie terenu elektrowni fotowoltaicznej w kolorach neutralnych np. w odcieniach szarości, brązu czy zieleni.

Rozwiązania chroniące środowisko na etapie likwidacji będą tożsame z rozwiązaniami chroniącymi środowisko stosowanymi na etapie budowy ze względu na bardzo zbliżony charakter prac budowlanych i prac demontażowo – rozbiórkowych.

Powyższe rozwiązania pozwolą na ograniczenie uciążliwego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

### Przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie realizacji.

W fazie budowy woda do celów socjalno – bytowych dostarczana będzie beczkowozami. Zaplecze budowy będzie wyposażone w kontenery sanitarne typu TOI TOI. Wywóz nieczystości ciekłych prowadzony będzie przez uprawnione w tym zakresie firmy zewnętrzne, posiadające stosowne zezwolenia. Ścieki socjalno – bytowe wywożone będą do najbliższej oczyszczalni ścieków.

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały głównie odpady z grupy 15 i 17.

Odpady przewidziane do wytworzenia na etapie budowy na 1 MW zainstalowanej mocy.

Kod odpadu	Nazwa odpadu	Ilość (Mg)	Sposób postępowania z odpadami
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	<6	Odpady będą magazynowane w szczelnym plastikowym pojemniku zlokalizowanym w wydzielonym miejscu na zapleczu budowy a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom odpadów.
17 02 03	Tworzywa sztuczne	ok. 6	Odpady budowlane będą selektywnie zbierane i gromadzone w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości lub po zakończeniu prac budowlanych odpady te zostaną przekazane specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów danego rodzaju.
17 04 05	Żelazo i stal	<9	Odpady budowlane będą selektywnie zbierane i gromadzone w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości lub po zakończeniu prac budowlanych odpady te zostaną przekazane specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów danego rodzaju.
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	<6	
17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	<4	
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03		

Prace przy budowie analizowanej instalacji wykonywane będą przez firmę zewnętrzną. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników i urządzeń do sprzątania, konserwacji i napraw będzie podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usług stanowić będzie inaczej.

Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie odbierane przez specjalistyczne podmioty posiadające stosowne zezwolenia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz wzrost oddziaływania akustycznego, związanych z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Jednak emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia robót. Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.

### **Przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji.**

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie generować ścieków bytowych ani technologicznych. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie. W przypadku konieczności czyszczenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wody, zastosowana będzie woda bez środków chemicznych (detergentów). Do większych zabrudzeń dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania znacznych ilości odpadów.

Odpady przewidziane do wytworzenia na etapie eksploatacji.

<b>Kod odpadu</b>	<b>Nazwa odpadu</b>	<b>Ilość (Mg)</b>	<b>Sposób postępowania z odpadami</b>
13 03 10*	Inne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji) do szczelnych pojemników wykonanych z materiałów co najmniej trudno zapalnych odpornych na działanie olejów odpadowych, wyposażonych w szczelne zamknięcia i zabezpieczonych przed stłuczeniem
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone	0,12	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)

	substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)		
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
16 02 16	Elementy usunięte z użytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	0,12	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,03	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,06	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)

W trakcie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych lub ich ewentualną wymianą (wymiana olejów transformatorowych). Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać będą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.

Eksploatacja planowanej do realizacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza.

### **Przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie likwidacji.**

Po zakończeniu eksploatacji elektrowni wynoszącej ok. 30 lat, nastąpi jej likwidacja. Likwidacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz wzrostem uciążliwości akustycznej. Uciążliwości te, podobnie jak w przypadku fazy budowy elektrowni, będą krótkotrwałe i ustaną po zakończeniu prac. Podczas prac likwidacyjnych powstawać będą ścieki bytowo – gospodarcze, odbierane przez uprawnionego przewoźnika. Prace rozbiórkowe będą procesem krótkotrwałym, po zakończeniu, którego teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Powstałe na etapie likwidacji odpady, głównie z grupy 15, 16 i 17, zostaną przekazane do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Odpady przewidziane do wytworzenia na etapie likwidacji.

<b>Kod odpadu</b>	<b>Nazwa odpadu</b>	<b>Ilość (Mg)</b>
13 03 10*	Inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła	6
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,6
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,6
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,6

16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	12
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	12
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	6
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	12
17 02 03	Tworzywa sztuczne	6
17 04 02	Aluminium	12
17 04 05	Żelazo i stal	6
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	6
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	12
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	3

Planowane do realizacji przedsięwzięcie pozostanie bez wpływu na obszary wodno – błotne, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Z dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że oddziaływania generowane przez planowane przedsięwzięcie ograniczą się głównie do terenu bezpośrednio zajmowanego przez elektrownię fotowoltaiczną, bez ryzyka oddziaływań o charakterze transgranicznym oraz skumulowanym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie pozostanie bez wpływu na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), tj.: tereny parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obszarów Natura 2000, pomników przyrody, stanowisk dokumentacyjnych, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo – krajobrazowych.

Nadto planowane do realizacji przedsięwzięcie pozostanie bez wpływu na gatunki objęte ochroną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 r. poz. 138).

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, może wystąpić sytuacja awaryjna, związana z wyciekiem oleju z transformatora. Dlatego w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego pod transformatorami zastosowane będą szczelne misy olejowe o pojemności zapewniającej przejęcie całej zawartości oleju z transformatorów.

Z przedłożonej do wniosku dokumentacji wynika, że przedmiotowa inwestycja będzie spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448). Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych częstotliwości pól elektromagnetycznych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, które zgodnie z ww. rozporządzeniem wynoszą, dla częstotliwości 50 Hz w zakresie składowej elektrycznej  $E(V/m)$  1 kV/m i w zakresie składowej magnetycznej  $H(A/m)$  60 A/m. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 150 m na południe od obszaru lokalizacji inwestycji na działce o nr ewid. 3909/1 obręb Strzelce Opolskie.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest w Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW6000110 oraz w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600010118879 – Chrząstawa od źródła do Suchej. Przedstawiony we wniosku rodzaj technologii oraz przewidziane rozwiązania chroniące środowisko, takie jak np.:

1. prowadzenie właściwego nadzoru i organizacji robót budowlanych,
2. wyposażenie zaplecza budowy w utwardzoną i szczelną powierzchnię (np. z prefabrykowanych płyt betonowych typu yomb, ułożonych na folii ochronnej),
3. wyposażenie zaplecza budowy w sorbenty, które posłużą do zbierania substancji z niekontrolowanych wycieków,
4. wykonywanie wykopów ziemnych ze szczególną ostrożnością oraz ograniczenie tych prac do niezbędnego minimum,
5. stosowanie do budowy materiałów, które nie będą wchodziły w reakcje z środowiskiem gruntowo – wodnym,
6. postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, a następnie przekazywanie ich do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania, podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia,

wskazują że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na jakość wód powierzchniowych oraz podziemnych i tym samym nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy OOS właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Części działek o numerach 3919, 3920 i 3921 obręb 0082 Strzelce Opolskie, na których planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, znajdują się na terenie, dla którego gmina Strzelce Opolskie aktualnie nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obowiązujący dla terenu całej gminy „Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie”, przyjęty Uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Strzelcach Opolskich nr XVIII/78/86 z dnia 23 września 1986 r. (Dz. Urz. Woj. Op. z 1987 r. nr 1, poz. 24), stracił moc obowiązującą w dniu 1 stycznia 2004 r. Powyższe wynika z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), który wskazuje, że plany miejscowe, uchwalone przed dniem 1 stycznia 1995 r. zachowują moc obowiązującą do dnia 31 grudnia 2003 r.

Realizacja inwestycji będzie miała korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię, pochodzącą ze źródeł nieodnawialnych i zmniejszenie wydobycia surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, technologia wykorzystująca instalacje fotowoltaiczne nie powoduje emisji zanieczyszczeń powietrza, przyczyniając się tym samym do jego ochrony.

Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie będzie zagrożone skutkami wystąpienia powodzi, czy też ruchami masowymi ziemi. Dzięki odpowiedniej konstrukcji i parametrom wykorzystanych materiałów, przedmiotowa inwestycja będzie odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak grad, wichura, susza, intensywne opady deszczu, czy też bardzo wysokie lub niskie temperatury.

Niewielka wysokość konstrukcji paneli fotowoltaicznych, która nie przekroczy 5 m powyżej poziomu terenu, sprawi, że obiekty te nie będą tworzyć dominant w krajobrazie, a tym samym nie będą widoczne z dalszych odległości. Wpływ na krajobraz analizowanej inwestycji będzie dotyczył jedynie terenu samej inwestycji oraz terenów przyległych. Ponadto inwestor przewidział szereg działań minimalizujących wpływ inwestycji na krajobraz, w tym m.in. zastosowanie powłok antyrefleksyjnych, brak obiektów, które przykuwałyby wzrok swoją wysokością lub jaskrawym kolorem np. w przypadku ogrodzenia i innych elementów instalacji zastosowane będą naturalne barwy.

W przypadku planowanego przedsięwzięcia, realizację inwestycji zaplanowano na obszarze niezabudowanym, wykorzystywanym rolniczo, w związku z tym na etapie realizacji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych.

Jak wynika z dołączonej do wniosku dokumentacji, charakter i skala przedsięwzięcia oraz zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko pozwolą na dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji.

Przedstawiony do realizacji wariant inwestycyjny opisany we wniosku wskazano jako optymalny z punktu widzenia inwestora, opłacalny, spełniający obowiązujące przepisy środowiskowe i wpisujący się w politykę energetyczną kraju, związaną ze wzrostem udziału wykorzystywanych zasobów odnawialnych oraz dążeniem do minimalizacji emisji gazów cieplarnianych i zanieczyszczeń powietrza.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonych w sprawie dokumentów, tj. załączników do wniosku zgodnych z art. 74 ust. 1 ustawy OOŚ, opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdzono, że przedsięwzięcie spełni wymagania wynikające z przepisów ochrony środowiska i nie będzie stanowić dla niego zagrożenia, jak również nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.



Stosownie do art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy OOS, obwieszczeniem z dnia 17.09.2024 r. poinformowano strony o zakończonym postępowaniu dowodowym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z możliwością zapoznania się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym i wniesienia ewentualnych zastrzeżeń i wniosków w rozpatrywanej sprawie. Obwieszczenie zamieszczone zostało w biuletynie informacji publicznej na stronie internetowej [www.bip.strzelceopolskie.pl](http://www.bip.strzelceopolskie.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich.

W wyznaczonym terminie, uwag i zastrzeżeń do sprawy nie wniesiono, zatem uznano, że zostały spełnione warunki niezbędne do wydania takiej decyzji i orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Z up. BURMISTRZA**

**Mariusz Kurzeja**  
**Z-ca BURMISTRZA**

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. OX2 Green Sp. z o.o.  
ul. Grzybowska 2/29, 00 – 131 Warszawa  
na ręce pełnomocnika:  
Pani Marta Kaczmarek  
PROFeco Analizy Środowiskowe  
na wskazany adres korespondencyjny:  
ul. Folwarczna 62, 97 – 300 Piotrków Trybunalski,
2. Strony poinformowane obwieszczeniem zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu  
ul. Firmowa 1, 45 – 594 Opole,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich  
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 20, 47 – 100 Strzelce Opolskie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Opolu  
ul. Odrowążów 2, 45 – 089 Opole

(zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112)).

Sprawę prowadzi:  
Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
Adam Koszela, tel.: 77 546 53 55