

Strzelce Opolskie, dnia 31 stycznia 2025 r.

## OBWIESZCZENIE BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

Działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) **zawiadamiam właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, tj. działki ozn. nr ewid. gruntu 633 położonej w miejscowości Rozmierz, że wydana została decyzja Nr 1.2025 z dnia 31 stycznia 2025 r., znak sprawy A.6730.20.2024, o ustaleniu warunków zabudowy** terenu obejmującego działki ozn. nr ewid. gruntu: 634, 635, 636 i 638 położone w miejscowości Rozmierz i działkę ozn. nr ewid. gruntu 882 położoną w miejscowości Rozmierka, dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj.:

- montażem konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne o wysokości do 5 m,
- budową do 5 stacji transformatorowych z wbudowanym magazynem energii każda, o wysokości do 6 m i powierzchni zabudowy każdej z osobna do 90 m<sup>2</sup>,
- budową ogrodzenia o wysokości do 2,2 m,
- budową przyłącza elektroenergetycznego (linia kablowa).

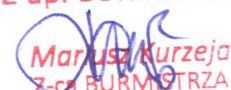
Z treścią wydanej decyzji o ustaleniu warunków zabudowy można się zapoznać w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich w Biurze Architekta Miejskiego (47-100 Strzelce Opolskie, Plac Myśliwca 1, II piętro, pokój nr 24 i 25). Informacje można uzyskać telefonicznie pod numerami telefonów 77 404 93 44 i 77 404 93 47.

Od wyżej wymienionej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Strzelec Opolskich w terminie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

**Obwieszczenie wywiesza się w dniu 11 lutego 2025 r.**

Z up. BURMISTRZA

  
Mariusz Kurzeja  
Z-ca BURMISTRZA

