

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH

z dniamaja 2025 r.

zmieniająca uchwałę NR XV/114/2025 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich przy ulicy Miodowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale NR XV/114/2025 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich przy ulicy Miodowej wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

2. Dzierżawiona nieruchomość zabudowana jest przepompownią ścieków, stanowiącą własność Gminy Strzelce Opolskie.

§ 2. Pozostałe zapisy Uchwały NR XV/114/2025 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich przy ulicy Miodowej pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Strzelec Opolskich

47-100 STRZELCE OPOLSKIE, PL. MYŚLIWCA 1

tel. centr. 77 404-93-00 ÷06, tel. bezp. 77 404 93 00

/UM/Strzelce_Opolskie/skrytka; e mail: ros@strzelceopolskie.eu



ROŚ.6845.1.2025

Strzelce Opolskie, dnia 2025-05-21

**Pan
Bogdan Małycha
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Strzelcach Opolskich**

Uprzejmie proszę o ujęcie w porządku obrad Sesji Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich w dniu 29 maja 2025 r. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały NR XV/114/2025 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich przy ulicy Miodowej.

Uzasadnienie

Na sesji Rady Miejskiej 24 kwietnia 2025.r podjęto uchwałę w sprawie zgody na kontynuację dzierżawy działki nr 5124/12 o powierzchni 0,0058 ha położonej przy ul. Miodowej w Strzelcach Opolskich z dotychczasowym dzierżawcą, którym jest Spółka Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja.

W przedmiotowej uchwale Nr XV/114/2025 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich przy ulicy Miodowej błędnie zakwalifikowano własność przepompowni ścieków.

Przepompownia ścieków przy ul. Miodowej w Strzelcach Opolskich została wybudowana w ramach projektu realizowanego przez Gminę Strzelce Opolskie, która stanowi własność Gminy Strzelce Opolskie.

Gmina Strzelce Opolskie na podstawie umowy nr ROŚ. 6845.2.2024 z dnia 13 grudnia 2024 r. oddała przedmiotową przepompownię w dzierżawę Spółce Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja.

Wobec powyższego przygotowano projekt uchwały zmieniającej zaistniałą omyłkę.

Następnie w celu realizacji uchwały zmieniającej w myśl art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zostanie sporządzony i umieszczony na okres 21 dni wykaz gminnych nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz informacja o sporządzeniu i umieszczeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

W oparciu o powyższe uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Jan Wróblewski
Jan Wróblewski

Kopia a/a.
Sprawę prowadzi
Małgorzata Ceglarz nr tel.: 77 546 53 55
Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska