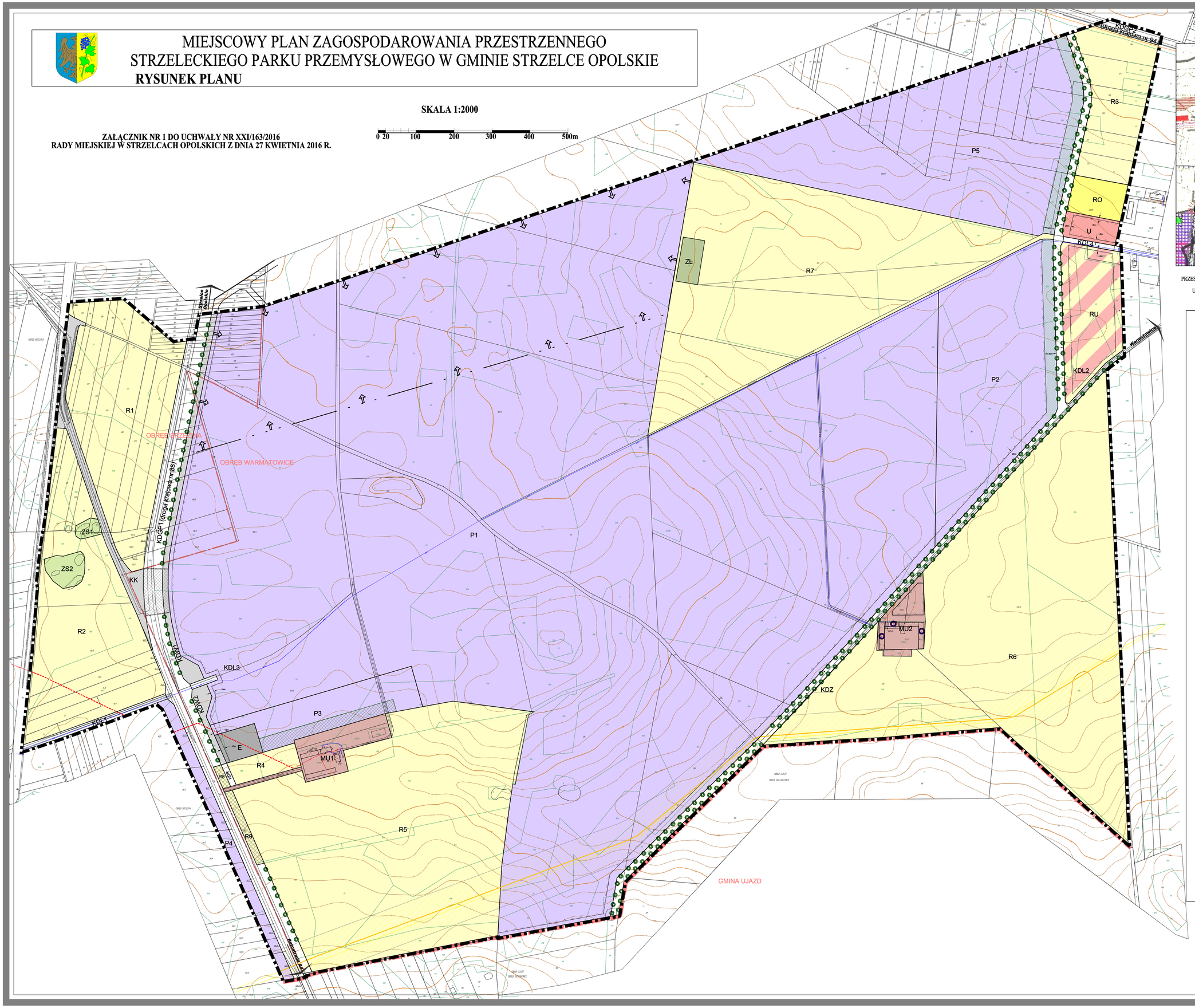
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO STRZELECKIEGO PARKU PRZEMYSŁOWEGO W GMINIE STRZELCE OPOLSKIE

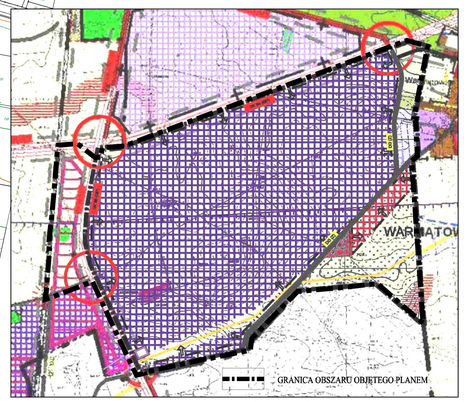
RYSUNEK PLANU

SKALA 1:2000

0 20 100 200 300 400 500m

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXI/163/2016
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH Z DNIA 27 KWIETNIA 2016 R.





WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELCE OPOLSKIE PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXIX/251/08 RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH Z DNIA 22 GRUDNIA 2008 R. WRAZ ZE ZMIANĄ PRZYJĘTĄ UCHWAŁĄ NR III/6/2014 RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH Z DNIA 17 GRUDNIA 2014 R.

LEGENDA

1. OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- U – TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- P – TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- R – TERENY ROLNICZE
- ZS – TERENY ZADRZEWIEŃ ŚRÓDPOLNYCH
- RO – TEREN SADÓW I OGRODÓW
- RU – TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH I LEŚNYCH
- ZL – TEREN LASU
- KDGP – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDZ – TEREN DROGI PUBLICZNEJ - DROGA ZBIORCZA
- KDL – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI LOKALNE
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDR – TEREN DROGI TRANSPORTU ROLNEGO
- KK – TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- E – TEREN URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- TERENY, NA KTÓRYCH OBOWIĄZUJE UTRZYMANIE LUB URZĄDZENIE NASADZEŃ ZIELENI WYSOKIEJ W UKŁADZIE SZPALEROWYM
- OBSZARY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY, OBOWIĄZKOWO ZAGOSPODAROWANE ZIELENIĄ
- OBSZAR WYŁĄCZONY Z ZABUDOWY, PRZEZNACZONY DO OCHRONY PRZED HAŁASEM
- OBSZAR DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI BIOGAZONI O MOCY POWYŻEJ 0,5 MW
- ZABYTKI NIERUCHOME OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 10m – OKREŚLENIE USYTUOWANIA LINII ZABUDOWY
- WYDZIELENIE WEWNĘTRZNE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 500 CN 4,0 MPa RELACJI LEŚNICA - TWORZEŃ WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

2. OZNACZENIA GRAFICZNE NA RYSUNKU PLANU, KTÓRE NIE SĄ OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU I MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH WSI BRZEZINA I WARMĄTOWICE
- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- REZERWA TERENOWA POD POSZERZENIE DROGI KRAJOWEJ NR 88