

**Uchwała nr XXI/.../2025**  
**Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich**  
**z dnia 27 listopada 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie zastawu rejestrowego na udziałach Gminy Strzelce Opolskie w spółce Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Strzelcach Opolskich**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2017) Rada Miejska w Strzelcach Opolskich, uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu zastawu rejestrowego na udziałach Gminy Strzelce Opolskie w spółce Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Strzelcach Opolskich:

- 1) w postaci 4 010 (słownie: cztery tysiące dziesięć) udziałów po 550 zł każdy o łącznej wartości nominalnej 2 205 500,00 zł (słownie: dwa miliony dwieście pięć tysięcy pięćset złotych 00/100) jako zabezpieczenia spłaty pożyczki inwestycyjnej zaciąganej w związku z realizacją przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie dwóch studni J-2, J-3 o głębokości do 155 m na działce nr 19 w Jędryniach w Gminie Strzelce Opolskie”,
- 2) w postaci 37 119 (słownie: trzydzieści siedem tysięcy sto dziewiętnaście) udziałów po 550 zł każdy o łącznej wartości nominalnej 20 415 450,00 zł (słownie: dwadzieścia milionów czterysta piętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) jako zabezpieczenia spłaty pożyczki inwestycyjnej zaciąganej w związku z realizacją przedsięwzięcia pn.: „Zmiana źródeł zasilania systemu wodociągowego w Gminie Strzelce Opolskie”,
- 3) w postaci 13 637 (słownie: trzynaście tysięcy sześćset trzydzieści siedem) udziałów po 550 zł każdy o łącznej wartości nominalnej 7 500 350,00 zł (słownie: siedem milionów pięćset tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) jako zabezpieczenia spłaty pożyczki inwestycyjnej zaciąganej w związku z realizacją przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w dzielnicy Nowa Wieś w Strzelcach Opolskich”.

**§ 2**

Upoważnia się Burmistrza Strzelec Opolskich do ustanowienia wymienionych w § 1 zastawów rejestrowych.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Signed by /  
Podpisano przez:

Michał  
Szachnitowski

Date / Data: 2025-  
11-12 10:13

SKARBNIK GMINY

Adam Kiwka

BURMISTRZ

Jan Wesołowski

## Uzasadnienie

Zastaw rejestrowy został uregulowany w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2017). Zgodnie z art. 7 ust. 1 te same ustawy przedmiotem zastawu rejestrowego mogą być rzeczy ruchome i zbywalne prawa majątkowe poza określonymi tamże wyjątkami. Do ustanowienia zastawu rejestrowego są wymagane umowa o ustanowienie tego zastawu między osobą uprawnioną do rozporządzania przedmiotem zastawu a wierzycielem oraz wpis do rejestru zastawów. Jest to jedna z możliwych form zabezpieczenia pożyczki czyli poręczenie Gminy w postaci zastawu rejestrowego na udziałach w spółce należących do gminy i jednocześnie najkorzystniejsza forma zabezpieczenia, gdyż nie rzutuje na poziom zadłużenia gminy. Nie ma bowiem wpływu na wskaźnik zadłużenia, o którym mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483).

Spółka Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja. w Strzelcach Opolskich planuje zawrzeć trzy umowy pożyczek inwestycyjnych z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w związku z realizacją przedsięwzięć pn.: „Wykonanie dwóch studni J-2, J-3 o głębokości do 155 m na działce nr 19 w Jędryniach w Gminie Strzelce Opolskie”, „Zmiana źródeł zasilania systemu wodociągowego w Gminie Strzelce Opolskie” a także „Przebudowa sieci wodociągowej w dzielnicy Nowa Wieś w Strzelcach Opolskich”.

Jednym z zabezpieczeń umowy o dofinansowanie jest sądowy zastaw rejestrowy na udziałach spółki Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacji w łącznej ilości 54 766 udziałów po 550 zł każdy o wartości nominalnej 30 121 300,00 zł.

Biorąc pod uwagę, że udziały spółki SWiK należą do gminy Strzelce Opolskie zgoda na ustanowienie zastawu na tych udziałach wymaga zgody Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich.

  
SKARBNIK GMINY  
Jan Kiwka

  
BURMISTRZ  
Jan Wólczyński