Bezmiste 24.09.2026 mejscy

email - 23.09.2026

Wpłynęło do Biura Rady Miejskiej w dniu 23.09.2026

Strzelce Op. 21.09.2026

Koloch Piotr
Radny Rady Miejskiej
w Strzelcach Opolskich

URZĄD MIEJSKI
w Strzelcach Opolskich
wpł. 21. 09. 2026
L.dz. 15896/2026

Sz.P. Bogdan Małycha
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Strzelcach Opolskich

Interpelacja

Jako Radny Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich prosze o przekazanie całej dokumentacji projektowo kosztotorysowej dotyczącej przebudowy budynku przedszkola w Kadłubie a w szczególności przedmiaru prac zaplanowanych przed rozpoczęciem inwestycji jak i wszystkich zmian dokonanych w trakcie jej realizacji.

Proszę o podanie nazwy podmiotu wykonującego pierwotną dokumentację przebudowy Przedszkola w Kadłubie jak i kwoty jaką za to zadanie zapłacono.

Prosze o przekazanie pierwotnej umowy zawartej pomiędzy zamawiającym i wykonawcą oraz wszystkich aneksów umów jaki zostały zawarte w trakcie realizacji inwestycji jak i informacji o całościowych kosztach realizacji zadania ,,Przebudowa Przedszkola w Kadłubie" Czyli: Ile finalnie będzie kosztować przebudowa Przedszkola w Kadłubie.

Kwota realizacji tego typu zadania powinna być znana przed przystąpieniem do realizacji i wynikać z procedury przetargowej.

W sprawie kosztów realizacji w.wym. zadania jaki i wielu zmian naniesionych już w trakcie realizacji narosło wiele kontrowersji i pytań w związku z powyższym interpelacja i udzielenie odpowiedzi w tym temacie są całkowicie uzasadnione.

Koloch Piotr

Burmistrz
STRZELEC OPOLSKICH

Wpłynęło do Biura Rady Miejskiej
w dniu 09.10.2026

Strzelce Opolskie 7 października 2026 r.

ITI.7013.26.2026.RW

Szanowny Pan
Bogdan Małycha
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Strzelcach Opolskich

W odpowiedzi na interpelację z dnia 21-09-2026 r (wpływ: 21-09-2026) ws. dokumentacji projektowej (projekt, przedmiar, kosztorys) dla zadania: **„Rozbudowa i częściowa przebudowa budynku przedszkola w Kadłubie w gminie Strzelce Opolskie”,** informujemy następująco:

1) Dokumentacja techniczna dla ww. zadania została opracowana przez firmę A.F. PROJEKT Adam Fidyka z siedzibą przy ul. św. Katarzyny 2/5, 44-100 Gliwice za kwotę 39 360,00 zł.
2) Poszczególne opracowania wchodzące w skład dokumentacji technicznej wraz z umową wykonawczą i aneksem nr 1 zostały udostępnione do pobrania pod poniższym linkiem (przesłany mailem na adres radny.pkoloch@strzelceopolskie.eu): https://gzoj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/przemyslawgolabek_gzo-strzelceopolskie_pl/IgBhO0eSnNBQRoCS9qPW1Gb2AU5uTnDLAJM8KxBSDpQSVMA?e=md9LhR.
   Jednocześnie wgląd do wersji papierowej przedmiotowej dokumentacji możliwy jest w Gminnym Zarządzie Oświaty w Strzelcach Opolskich (ul. Marka Prawego 21) u p. Przemysława Gołąbek (przemyslaw.golabek@gzo-strzelceopolskie.pl; tel.: 774049414) po uprzednim ustaleniu terminu.
3) Na dzień sporządzania niniejszej odpowiedzi, koszt rzeczonego zadania wynosi 3 589 434,18 zł, w tym:
   a) dokumentacja techniczna – 39 360,00 zł
   b) nadzór autorski – 1 476,00 zł
   c) dziennik Budowy – 29,50 zł
   d) umowa wykonawcza – 3 495 437,11 zł
   e) przyłącze gazowe – 4 546,57 zł
4) Całkowitą wartość inwestycji podamy odrębnym pismem niezwłocznie po zawarciu aneksu do umowy wykonawczej dotyczącego robót dodatkowych, których z przyczyn niezależnych nie można było przewidzieć na etapie projektowania.
5) Całkowita wartość inwestycji nigdy nie jest tożsama z wartością robót budowalnych ujętych w przetargu, ponieważ przetarg nie obejmuje całości działań przygotowawczych oraz nadzorczych, co wykazano w pkt 3). Wartość robót objętych przetargiem wynika wyłącznie z dokumentacji technicznej, która w procedurze zamówień publicznych pełni rolę opisu przedmiotu zamówienia. Jednocześnie należy wskazać, że możliwość zlecenia

dotychczasowemu wykonawcy realizacji robót dodatkowych znajduje podstawę w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych i stanowi standardową procedurę przewidzianą na wypadek wystąpienia konieczności wykonania robót, których potrzeby realizacji nie można było przewidzieć na etapie prac projektowych. Analogiczne rozwiązania mogą mieć zastosowanie również w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Jan[illegible]ski

kopia: a/a.

Gmina Strzelce Opolskie
pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
NIP 756 18 58 899

tel. centr. 77 40 49 300-306, sekretariat 77 40 49 381, e-mail: um@strzelceopolskie.eu
skrytka epuap: /UM_Strzelce_Opolskie/skrytka
eDoręczenia AE:PL-48297-38427-HITRJ-29

Burmistrz
STRZELEC OPOLSKICH

Strzelce Opolskie 28 października 2026 r.

ITI.7013.26.2026.RW

Szanowny Pan
Bogdan Małycha
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Strzelcach Opolskich

W ślad za odpowiedzią na interpelację z dnia 21-09-2026 r (wpływ: 21-09-2026) ws. dokumentacji projektowej (projekt, przedmiar, kosztorys) dla zadania: **„Rozbudowa i częściowa przebudowa budynku przedszkola w Kadłubie w gminie Strzelce Opolskie”,** udzieloną w dniu 07-10-2026 r. informujemy, że całkowity koszt rzeczonego zadania wynosi 4 636 105,33 zł, w tym:

1) dokumentacja techniczna – 39 360,00 zł,
2) nadzór autorski – 1 476,00 zł,
3) dziennik Budowy – 29,50 zł,
4) umowa wykonawcza – 3 495 437,11 zł
5) przyłącze gazowe – 4 546,57 zł,
6) roboty dodatkowe – 1 094 647,30 zł,
7) tablice informacyjne o dofinansowaniu zadania ze środków rezerwy celowej budżetu państwa – 608,85 zł.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Jan Wróblewski

kopia: a/a.