

GK.V-7624/27/07

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 46 ust. 3, art. 46a, art. 47, art. 48 i art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (DZ. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902, z póź.zm.) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.09.2007r. złożonego przez Kronospan Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku przy ul. Waryńskiego 1, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie zakładu produkcji i uszlachetniania płyt drewnopochodnych w Strzelcach Opolskich przy ul. 1 Maja na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gliwickiej**, z obowiązkiem sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, po uzgodnieniu ze Starostą Strzeleckim i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Strzelcach Opolskich,

ustalam dla
Kronospan Szczecinek Sp. z o.o.
ul. Waryńskiego 1, 78 – 400 Szczecinek
środowiskowe uwarunkowania
zgody na realizację przedsięwzięcia

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

- 1) przedsięwzięcie polega na budowie zakładu produkcji i uszlachetniania płyt drewnopochodnych w Strzelcach Opolskich przy ul. 1 Maja na działkach z map 4 i 19 obrębu Strzelce Opolskie oraz na działkach z map 2 i 6 obrębu Rozmierka, o łącznej powierzchni 64,1344ha,
- 2) zakres zadania opisany został w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) w czasie realizacji inwestycji wszelkie prace ziemne należy prowadzić w sposób umożliwiający przywrócenie terenu wokół planowanej inwestycji do stanu pierwotnego,
- 2) masy ziemne usuwane bądź przemieszczane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpowiadające standardom jakości gleby i ziemi wykorzystać do niwelacji terenu inwestycji,
- 3) masy ziemne nieodpowiadające powyższym standardom odzyskać lub unieszkodliwić zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami,
- 4) odpady powstałe w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zagospodarować zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z póź.zm.),
- 5) odpady niebezpieczne powinny być gromadzone w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazane do utylizacji przez wyspecjalizowane firmy posiadające zezwolenie na świadczenie tego typu usług,
- 6) ścieki socjalno – bytowe odprowadzać do miejskiej oczyszczalni ścieków,
- 7) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych po uprzednim podczyszczeniu do zgodności z obowiązującymi przepisami odprowadzać do kanalizacji deszczowej lub do rurociągu odprowadzającego wody kopalniane do rowu A61, na warunkach uzgodnionych z ich dysponentem,
- 8) ścieki technologiczne gromadzić w zbiornikach bezodpływowych i okresowo przewozić do zakładowej oczyszczalni ścieków technologicznych znajdującej się poza obszarem administracyjnym gminy Strzelce Opolskie,
- 9) ścieki z płuczki wykorzystywać do sporządzenia roboczych mas klejowych zgodnie z przyjętą technologią,
- 10) w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie przekraczać dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową: L_{AegD} dla pory dziennej (6.00-22.00) – 50 dB, L_{AegN} dla pory nocnej (22.00-6.00) – 40 dB,
- 11) w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wszelkie prace prowadzić w sposób ograniczający do minimum uciążliwość związaną z emisją zanieczyszczeń do powietrza.

3.Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 1) w opisie prowadzenia robót ziemnych uwzględnić warunki wyszczególniony w punkcie 2, ppkt 1 niniejszej decyzji,
- 2) zastosować wyroby budowlane posiadające aprobatę techniczną właściwej jednostki stwierdzającej o dopuszczeniu ich do obrotu i stosowania,
- 3) na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny wyznaczyć miejsca do selektywnego zbierania i magazynowania wytwarzanych odpadów i mas ziemnych,

- 4) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej oczyścić przy pomocy właściwych urządzeń,
- 5) zastosować szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki technologiczne,
- 6) przeładunek surowców z cystern kolejowych lub samochodowych do zbiorników magazynowych oraz ze zbiorników magazynowych do zbiorników przy poszczególnych liniach technologicznych dokonywać poprzez szczelne, kwasoodporne rurociągi naziemne,
- 7) stanowiska opróżniania cystern kolejowych wyposażyć w wanny ociekowe wraz ze zbiornikiem bezodpływowym,
- 8) stanowiska rozładunku autocystern wyposażyć w wanny najazdowe wraz ze zbiornikiem bezodpływowym,
- 9) zbiorniki magazynowe posadzić w wannach ociekowych zabezpieczających przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu,
- 10) zastosować wysokosprawne urządzenia odpylające, zapewniające nieprzekraczanie stężenia pyłu za odpylaczem $5\text{mg}/\text{m}^3$ powietrza,
- 11) zastosować płuczki obniżające stężenie formaldehydu w gazach odprowadzanych do atmosfery z otoczenia prasy,
- 12) zastosować urządzenia o niskiej mocy akustycznej oraz wykonać podwyższoną izolacyjność akustyczną przegród budynków zakładu zabezpieczającą przed nadmierną emisją hałasu do środowiska,
- 13) w projekcie budowlanym zdefiniować wszystkie potencjalne awarie, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji inwestycji wraz z opisem czasu i sposobu ich usunięcia,

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

- 1) wszystkie instalacje służące do rozdrabniania, transportu suszenia surowca drzewnego, formowania wstęgi płyt, obróbki końcowej, transportu i magazynowania granulatów z pił i pyłu ze szlifowania wyposażyć w system wykrywania iskier i ognia sprzężony z automatycznie uruchamianymi instalacjami gaśniczymi,
- 2) prowadzić właściwą eksploatację i konserwację urządzeń technologicznych,
- 3) przestrzegać zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasad i przepisów przeciwpożarowych.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:

z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia i jego charakter wyklucza się prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływania o charakterze transgranicznym.

6. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

uwzględniając informacje o przedsięwzięciu zawarte w „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko...” nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania określonego w art. 135 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 11.09.2007r. uzupełnionym w dniu 18.09.2007r. Kronospan Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku przy ul. Waryńskiego 1, wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu produkcji i uszlachetniania płyt drewnopochodnych w Strzelcach Opolskich przy ul. 1 Maja na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gliwickiej. Do wniosku dołączono kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz opis planowanego przedsięwzięcia pt.: „Raport o oddziaływaniu na środowisko projektowanego zakładu produkcji i uszlachetniania płyt drewnopochodnych na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gliwickiej”, autorstwa Pana Adama Popławskiego z Zakładu Usługowo – Projektowego „EKO-ERG” z siedzibą w Starogardzie Gdańskim przy ul. Kociewskiej 31A.

Zgodnie z art. 49 i 61 § 4 Kpa oraz w związku z art. 46a ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902, z póź.zm.) zawiadomiono wszystkie strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano do tej grupy, dla której sporządzenie raportu może być wymagane, ujętej w § 3 ust.1 pkt 46 (pkt 46 – tartaki, stolarnie, instalacje do wyrobu płyt pilśniowych, płyt wiórowych, sklejek lub mebli) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z póź.zm.).

Dlatego zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska oraz art. 106 Kpa, pismem Nr GK.V-7624/27/07 z dnia 15.10.2007r. wystąpiono do Starosty Strzeleckiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich o opinię dotyczącą zasadności nałożenia na inwestora obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia jego zakresu.

Starosta Strzelecki pismem Nr ROŚ.7633-113/07 z dnia 24.10.2007r., a Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny postanowieniem Nr NZ/AS-4325-2-66/07 z dnia 25.10.2007r. wnieśli o nałożenie na wnioskodawcę obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w zakresie ustawowym zgodnym z art. 52 ust. 1 cytowanej ustawy.

Uwzględniając stanowiska organów opiniujących oraz po zbadaniu wszystkich uwarunkowań dotyczących przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z art. 51 ust. 2 postanowieniem Nr GK.V-7624/27/07 z dnia 30.10.2007r. nałożono na wnioskodawcę obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

„Raport o oddziaływaniu na środowisko...”, opracowany przez Pana Adama Popławskiego złożony przez wnioskodawcę w dniu 20.09.2007r. uznano za dokument spełniający wymogi określone w przepisach ustawy powołanej we wstępie.

Następnie zgodnie z art. 48 ust. 2 pkt 1 i art. 57 ust. 1 wystąpiono do Starosty Strzeleckiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich o uzgodnienie przedsięwzięcia, w wyniku czego uzyskano pozytywne postanowienia: Starosty Strzeleckiego Nr ROŚ.7633-124/07 z dnia 4.12.2007r. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich Nr NZ/AS-4325-1-60/07 z dnia 6.12.2007r.

Na podstawie art. 53 cytowanej ustawy dla zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego sporządzany jest raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, podano do publicznej wiadomości obwieszczenie informujące o planowanym przedsięwzięciu. Zamieszczone ono zostało na stronie internetowej www.bip.strzelceopolskie.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w pobliżu miejsca inwestycji na 21 dni roboczych.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonych w sprawie dokumentów, stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie spełni wymagania wynikające z przepisów ochrony środowiska i nie będzie stanowić dla niego zagrożenia, jak również dla zdrowia i życia ludzi. Potwierdzeniem tego są zawarte w Raporcie wyniki analizy koncepcji technologicznej, wskazujące że:

1. budowa nowych obiektów nie wykracza poza teren przemysłowy będący we władaniu inwestora,
2. uruchomienie projektowanej inwestycji nie będzie miało istotnego wpływu na poziom hałasu na terenach zamieszkałych, najbliższej położonych, gdyż zastosowane zostanie zjawisko ekranowania,
3. emisja zanieczyszczeń z projektowanych linii technologicznych nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm czystości powietrza dla zanieczyszczeń pyłowych i gazowych.

W ramach budowy zakładu produkcji i uszlachetniania płyt drewnopochodnych planuje się:

1. wybudowanie obiektów kubaturowych, w tym: hal produkcyjnych, hal magazynowych, zaplecza socjalnego dla załogi, zaplecza administracyjno biurowego,
2. montaż urządzeń technologicznych w halach produkcyjnych i magazynowych niezbędnych do realizacji procesu technologicznego,
3. montaż obiektów wolnostojących, w tym: suszarń wiórów, włókien i strandów, zasobników wiórów i strandów mokrych i suchych, zbiorników magazynowych kleju i środków pomocniczych, cyklonów, filtrów i innych urządzeń ochrony środowiska,

4. budowę źródeł ciepła niezbędnego do realizacji procesów technologicznych, w tym: wytwornic pary niezbędnej w procesie termorozwłóknienia drewna dla potrzeb technologii płyt MDF – opalanie gazem oraz wytwornic ciepła opalanych gazem i biomasą w układzie grzania oleju termalnego – nośnika ciepła do ogrzewania pras, pomieszczeń administracyjnych i socjalnych,
5. montaż instalacji: technologicznych, energetycznych, odpylających i oczyszczania ścieków technologicznych.

Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z zastosowaniem szeregu rozwiązań technicznych, które zabezpieczą środowisko przed ponadnormatywnymi emisjami. Wśród nich należy wymienić m.in.:

1. zastosowanie wszędzie tam, gdzie jest to technicznie możliwe, wysokosprawnych urządzeń odpylających zapewniających nieprzekraczanie stężenia pyłu za odpylaczem $5\text{mg}/\text{m}^3$ powietrza,
2. zastosowanie kleju o stabilnej i małej zawartości wolnego formaldehydu,
3. zastosowanie środków wiążących formaldehyd w płycie,
4. wykorzystanie skrubców obniżających stężenie formaldehydu w gazach odprowadzanych do atmosfery,
5. instalowanie osłon dźwiękoizolacyjnych,
6. wykorzystanie ścieków z płuczki do sporządzania roboczych mas klejowych,
7. maksymalne wykorzystanie energetyczne wszystkich odpadów powstających w procesie produkcji.

Przyjęte rozwiązania (w tym inne, wymienione w Raporcie, a nie wskazane w uzasadnieniu) pozwolą na ograniczenie emisji do środowiska zanieczyszczeń pochodzących z przedmiotowego zakładu, a uwzględnienie warunków określonych w niniejszej decyzji wpłynie na znaczne ograniczenie uciążliwości związanej z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia oraz zamknie się w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Stosownie do art.10 §1 i art.81Kpa zawiadomiono strony o zakończonym postępowaniu dowodowym w sprawie oraz poinformowano o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym i zgłoszenia swoich zastrzeżeń i wniosków.

Uwagi wniosła jedynie firma Górażdże Cement S.A. z siedzibą w Choruli, a dotyczyły one doprecyzowania w decyzji środowiskowej zapisów odnośnie warunków odprowadzania do kanalizacji deszczowej ścieków opadowych i roztopowych z utwardzonych terenów projektowanego zakładu. Uwzględniając wniosek strony, w pkt 2, ppkt 7 decyzji ustalono inwestorowi wymagania określające, że: wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych po uprzednim podczyszczeniu do zgodności z obowiązującymi przepisami odprowadzać do kanalizacji deszczowej lub do rurociągu odprowadzającego wody kopalniane do rowu A61, na warunkach uzgodnionych z ich dysponentem.

Rurociąg ten stanowi własność gminy Strzelce Opolskie i jest przedmiotem umowy dzierżawy Nr GN.VI-72243-2/07 z dnia 21.02.2007r. zawartej z Górażdże Cement do 28.02.2010r. Jednak dzierżawca zezwolił wnioskodawcy (pisemne oświadczenie znajduje się

w aktach sprawy) na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rurociągu na uzgodnionych warunkach.

Dlatego uznając, że zostały spełnione warunki niezbędne do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację wnioskowanego przedsięwzięcia, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Załącznik:

Charakterystyka całego przedsięwzięcia.

Z up. BURMISTRZA
Maria Turewicz Ontelafizuk
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Kronospan Szczecinek Sp. z o.o. 14.01.2008 r.,
ul. Waryńskiego 1, 78 – 400 Szczecinek
2. Zarząd Powiatu Strzeleckiego 14.01.2008 r.,
ul. Jordanowska 2, 47 – 100 Strzelce Opolskie
3. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Opolu 17.01.2008 r.,
ul. Niedziałkowskiego 6, 45 – 085 Opole
4. Górażdze Cement S.A. 14.01.2008 r.,
ul. Cementowa 1, 45 – 076 Opole
5. ENERGIAPRO Koncern Energetyczny S.A. 15.01.2008 r.,
Oddział Opole, Rejon Dystrybucji Strzelce Opolskie
ul. Opolska 26, 47 – 100 Strzelce Opolskie
6. Agencja Nieruchomości Rolnych 16.01.2008 r.,
ul. 1 Maja 6, 45 – 068 Opole
7. PKP S.A. 16.01.2008 r.,
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
ul. Joannitów 13, 50 – 525 Wrocław
8. GS Samopomoc Chłopska 15.01.2008 r.,
ul. Ujazdowska 39, 47 – 100 Strzelce Opolskie
9. P.P.H. BAMARPOL Sp. J. 16.01.2008 r.,
ul. Graniczna 2, 45 – 587 Opole
10. Gmina Strzelce Opolskie – Referat GN w miejscu W. J. 14.01.2008 r.

Do wiadomości:

1. Starosta Strzelecki 14.01.2008 r.,
ul. Jordanowska 2, 47-100 Strzelce Opolskie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny 15.01.2008 r.,
ul. Piłsudskiego 20, 47-100 Strzelce Opolskie
3. Biuro Architekta w miejscu 14.01.2008 r. Krot
4. a/a

AK