

## Ogłoszenie o zamówieniu

1. *Nazwa i adres Zamawiającego.*  
**Gmina Strzelce Opolskie; pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie;**  
tel. (77) 404-93-00 do 06 faks: 461-44-22.
2. *Tryb zamówienia: Przetarg nieograniczony (dział II, rozdz. 3 oddz. 1).*
3. *Adres strony internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ: <http://bip.strzelceopolskie.pl/>.*
4. *Nazwa nadana zamówieniu: **Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie – remont i adaptacja budynków przy ul. Zamkowej na potrzeby miejsca wielofunkcyjnego***
5. *Znak sprawy: ZP.271.1.10.2018*
6. *Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkość lub zakres zamówienia.*  
**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamówienia w formule zaprojektuj i wybuduj, to jest sporządzenie niezbędnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie całego zakresu robót budowlanych, związanych z projektem rewitalizacji dwóch budynków przy ulicy Zamkowej 8 w Strzelcach Opolskich**  
**Zakres zamówienia obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowej oraz przebudowę budynków A i B, w szczególności: roboty rozbiórkowe, izolację pionową i poziomą ścian, roboty ogólnobudowlane, wykonanie nowego dachu, wymianę stolarki i ślusarki, roboty wykończeniowe, wykonanie nowych instalacji oraz zagospodarowanie terenu.**
7. *Informacja o możliwości złożenia oferty częściowej: nie dopuszcza się możliwości złożenia ofert częściowych.*
8. *Informacja o możliwości lub wymogu złożenia oferty wariantowej: nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty wariantowej*
9. *Termin wykonania zamówienia: **31 października 2019 roku***
10. *Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.*
  1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej
  2. zdolności technicznej lub zawodowej.

### **Warunki udziału w postępowaniu**

#### Sytuacja ekonomiczna lub finansowa.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

#### Zdolność techniczna lub zawodowa.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek o ile wykaże że:

1. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, sporządził (zakończył) projekt budowlany odbudowy, rozbudowy, nadbudowy lub przebudowy budynku o kubaturze co najmniej 1 500 m<sup>3</sup>, znajdującego się w rejestrze zabytków bądź znajdującego się w gminnej ewidencji zabytków, dla którego uzyskał pozwolenie na budowę;
2. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), wykonał (zakończył) co najmniej jedną robotę budowlaną na którą było wydane pozwolenie na budowę, związaną z budową, przebudową lub remontem budynku o kubaturze co najmniej 1 500 m<sup>3</sup>, o wartości co najmniej 1.000 000 zł;
3. dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania (przygotowanie dokumentacji projektowej zadania) oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (o której mowa w art. 14 ust.1 pkt.3 lit. b ustawy Prawo Budowlane);
4. dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznej (o której mowa w art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. c ustawy Prawo budowlane).

### **Wykluczenie wykonawcy.**

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4, 5, 6, 7 i 8.

*Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia*

### **Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP:**

1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP(1);
2. oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
3. oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
4. oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy PZP(1);
5. oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy PZP(1);
6. oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716).

### **Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP:**

1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
2. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5. *Informacje na temat wadium: nie jest wymagane .*

6. *Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: **Cena 60 %, Okres gwarancji 40 %***

7. *Termin składania ofert, adres, na który oferty muszą zostać wysłane, oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone.*

**Oferty można składać w Urzędzie Miejskim (47-100 Strzelce Opolskie; Plac Myśliwca 1), w terminie do dnia 20 czerwca 2018 r. do godziny 8<sup>30</sup>**

**Oferta musi być sporządzona w języku polskim**

8. *Termin związania ofertą 30 dni*

9. *Informację o zamiarze zawarcia umowy ramowej: **nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.***

10. *Informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje: **nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.***

11. *Informację o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna: **nie przewiduje się.***

12. *Informacja o przewidywanych zamów. uzupełniających : **nie przewiduje się.***

13. *Informację o dniu jego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: **ogłoszenie opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu: 2018-06-05***