

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

- §1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów dzierżawy.  
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA PRAWNY  
Arkadiusz J. Wytrwał

Załącznik do Uchwały Nr.....  
 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich  
 z dnia .... stycznia 2019r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb		nr KW	nr jedn. rej.	Przeznaczenie w planie miejscowym		Sposób zagospodarowania	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie
				Karta mapy				Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji					
1.	288, 289, 292	0,4130 ha	PsIII PsIV	Strzelce Opolskie		OP1S/00015200/8	G.3117	U1-teren zabudowy usług turystycznych	na cele rolne	3 lata	201 zł	do 31.05 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny	
				2										tryb dzierżawy bezpłatny
2.	3999, 4000, 4001, 4002, 4003, 4004, 4014, 4256/2, 4256/5	2,3230 ha	RV	Strzelce Opolskie		OP1S/00012148/4	na cele rolne	dz. 3999, 4002, 4003 P2 – teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów; IP – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; IKD(D) – teren drogi publicznej klasy dojazdowej; IKD(GP)2/2 – teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego; 5R – teren rolniczy dz. 4000, 4001, 4004, 4014 P2 – teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów; KDI1D1/2 – teren dróg publicznych – ulica klasy dojazdowej dz. 4256/2, 4256/5; R – teren rolniczy	3 lata	697 zł	do 31.05 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny		
				18									tryb dzierżawy bezpłatny	
3.	1041	0,2394 ha	E1V EIV W-E1V	Kadłub		57115	G.146	ZL- teren zieleni leśnej	na cele rolne	1 rok	72 zł	do 31.03.2019r.		tryb dzierżawy bezpłatny
				5									tryb dzierżawy bezpłatny	

4.	839	0,9570 ha	Lsv N	Osiek	55691	R-12 - teren rolniczy ZL - 10- teren lasu	3 lata	287 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatny
				5	G.4	na cele sportu i rekreacji bez możliwości zabudowy (do czasu realizacji ustaleń planu)		do 31.05 każdego roku	bez aktualizacji
5.	cz. 476	ok. 0,0025 ha	dr	Kalinowice	OP1S/00058815/5	KDd8 – teren dróg publicznych - drogi dojazdowe	3 lata	10 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatny
				6	G. 155	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.04 każdego roku	bez aktualizacji
6.	cz. 541/2	ok. 0,0042 ha	dr	Grodzisko	OP1S/00054260/1	2MU – teren zabudowy mieszkalowo-usługowej 1KDD- teren dróg publicznych klasy dojazdowej	3 lata	17 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatny
				5	G.408	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 każdego roku	bez aktualizacji
7.	764/7	0,0066 ha	B	Szymiszów	OP1S/00052205/4	RM/MN-11 – teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej	3 lata	27 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatny
				3	G.730	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.04 każdego roku	bez aktualizacji
8.	cz. 1718/5	ok.0,0009 ha	B	Strzelce Opolskie	56808	MU3 – teren zabudowy mieszkalowej wielorodzinnej z usługami	3 lata	36 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatny
				8	G.3067	na ustawienie pojemników na odpady komunalne		do 30.04 każdego roku	bez aktualizacji
9.	cz. 660/5, cz. 754/3, cz. 800/1	ok. 1,6250ha	dr	Strzelce Opolskie	61838	KIDD2-teren drogi publicznej – drogi klasy dojazdowej KDL4-teren drogi publicznej - drogi klasy lokalnej R4 – teren rolniczy PU- teren obiektów produkcyjnych, składów i magazyńców oraz zabudowy usługowej	3 lata	41.826 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatny
				3 i 4	G.3364	z przeznaczeniem do korzystania z umieszczonych na tych działkach urządzeń stanowiących własność dzierżawcy (nazwamy i podziemy rurocią służący do odrowadzania wód kopalinnych z kopalin, wapienia, rurocią grzewczą oraz kabli wysokiego napięcia)		do 30.04 każdego roku	bez aktualizacji

MS