

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia ... listopada 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu na okres do 3 lat

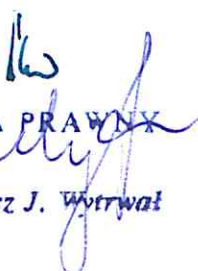
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

§1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Arkadiusz J. Wytrwał

Załącznik do Uchwały nr.....
 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
 z dnia listopada 2019r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb		nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym		Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie														
				Karta mapy	nr jedn. Rej.		Sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat		Zasady aktualizacji																
4.	cz. 3569/8	ok.0,8780ha	RV	Strzelce Opolskie	18	OP1S/00040667/3	brak planu	3 lata	264 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy	Zasady aktualizacji															
													Strzelce Opolskie.	3	OP1S/00015200/8	na cele rolne	3 lata	93 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy							
																				Kadłub	6	OP1S/00057115/1	na cele rolne	3 lata	72 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
3979	3980	3983	3984	1,2872ha	RV	RIVb	działka nr 3979: P2 – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów KD1D1/2 – teren drogi publicznej – droga gminna IP – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów IKD(D) – teren drogi publicznej klasy dojazdowej	działka nr 3980:																		

								się wprowadzenie zieleni izolacyjnej oraz ozdobnej										
8.	1771/6	0,0040ha	B RIVa		Strzelce Opolskie	OP1S/00036193/8		MU9- teren zabudowy mieszkaniowo usługowej	3 lata	36zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy							
				8		G.3082		na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.06 k. roku	bez aktualizacji							
9.	cz. 1825/3	ok.10,5m ²	dr		Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8		MU14- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	3 lata	42 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy							
				8		G.3863		KDL6- teren drogi publicznej klasy lokalnej		do 31.3 k. roku	bez aktualizacji							
								na ustawienie pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych										
10.	cz.5152/10 cz.5140/1	0,0090ha	dr		Strzelce Opolskie	OP1S/00014622/5		<u>działka nr 5152/10:</u> KS6 – teren parkingów i garaży	3 lata	270 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy							
				15 25		G.3827		<u>działka nr 5140/1:</u> KS6 – teren parkingów i garaży										
								KDZ2 – teren drogi publicznej klasy zbiorczej										
								KDW4 – teren drogi wewnętrznej										
								pod garaże i miejsca postojowe										
11.	cz. 1755/13	budynek o pow. użytkowej ok. 15,56m ²	dr		Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0		MWU2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (wewnętrzny układ komunikacyjny)	3 lata	30 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy							
				8		G.3747		U2 – teren zabudowy usługowej		do 15.06 k. roku	bez aktualizacji							
								pod lokalizację obiektu usługowego, w celu prowadzenia działalności handlowej										
12.	55/48	budynek o pow. użytkowej ok. 501,60m ²	B RIVa		Ligota Dolna	OP1S/00048946/9		MU2 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	130zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy							
								KDD2 – teren drogi publicznej - drogi klasy dojazdowej		do 10 dnia każdego miesiąca.	bez aktualizacji							

13.	cz. 509/115	ok.0,0265ha budynek użytkowy o pow. ok. 242,10m ²	Bi	Strzelce Opolskie	G.81 OPIS/00043602/1	do korzystania na cele magazynowo- składowe związane z prowadzonym gospodarstwem rolnym PU3 – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej	3 lata	do 25 dnia każdego miesiąca	710zł + Vat	tryb najmu bezpłatny
14.	315/11	lokal o pow. użytkowej 104,16m ²	Bi	Ostiek 1	G.2037 OPIS/00042667/7 G.286	na prowadzenie działalności gospodarczej UP – teren usług publicznych na świetlicę	3 lata	89,06 zł do 25 dnia każdego miesiąca	tryb najmu bezpłatny	
15.	818 967	lokal o pow. użytkowej 130,79m ²	Bi	Szymiszów Wiesz	OPIS/00040723/4	działka nr 818: UP-2 – teren usług publicznych KDI-1 – teren drogi publicznej - ulicy lokalnej działka nr 967: UP-2 – teren usług publicznych na świetlicę	3 lata	111,83 zł	tryb najmu bezpłatny	
16.	294/6	lokal o pow. użytkowej 113,84m ²	Bi	Sucha	G.641 OPIS/00045073/7	U1 – teren zabudowy usługowej RM8 – teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych KDL3 – teren drogi publicznej - drogi klasy lokalnej K1 – teren infrastruktury technicznej - kanalizacja na świetlicę	3 lata	do 25 każdego miesiąca	97,33zł	aktualizacja tryb najmu bezpłatny
17.	379	lokal o pow. użytkowej 73,99m ²	Bi	Kadłub	G.358 OPIS/00042698/3 G.4	UK3-A – teren usług kultury na świetlicę	3 lata	do 25 każdego miesiąca 63,26zł do 25 każdego miesiąca	aktualizacja tryb najmu bezpłatny	
18.	284	lokal o pow. użytkowej 305,29m ²	Bi	Rozniatów	OPIS/00043821/2	UP-2 – teren usług publicznych KDD-7 – teren drogi publicznej – drogi dojazdowej)	3 lata	261,02zł	aktualizacja tryb najmu bezpłatny	

19.	302	lokal o pow. użytkowej 260,02m ²	B		1	G.2	na świetlicę UI- teren zabudowy usług publicznych MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ZP-5 – teren zieleni urzędzonej	3 lata	do 25 każdego miesiąca	aktualizacja	tryb najmu bezprzetargowy	
					3	G.1	na świetlicę		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja		
20.	537/26	lokal o pow. użytkowej 88,10m ²	Bi	Dziewkowice	4	G.739	U3 – teren zabudowy usługowej	3 lata	75,33zł	aktualizacja	tryb najmu bezprzetargowy	
							na świetlicę		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja		
21.	15	lokal o pow. użytkowej 148,08m ²	Bi	Rozmierka	1	G.4	US – teren usług sportu i rekreacji	3 lata	126,61zł	aktualizacja	tryb najmu bezprzetargowy	
							na świetlicę		do 25 każdego miesiąca	aktualizacja		