

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia ... lutego 2020r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu
na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 i poz. 1571), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

§1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzeliec Opolskich.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADA MIEJSKA
Arkadiusz J. Wytrowski

Załącznik do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia lutego 2020r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb Karta mapy	nr KW nr jedn. Rej.	Przeznaczenie w planie miejscowym		Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie/najmie
											Zasady aktualizacji
1.	44/6, 45/2, 44/3, 46/1, 46/4	0,5239ha	RV N	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	RZ7- teren użytków zielonych		3 lata	139zł		tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.3117	na cele rolne			do 20.10 k. roku		bez aktualizacji
2.	50/3, cz. 50/6	ok. 0,0505ha	RVI	Strzelce Opolskie.	OP1S/00015200/8	RZ7- teren użytków zielonych		3 lata	56 zł		tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.3117	na cele rolne			do 15.06 k. roku		bez aktualizacji
3.	cz. 53/4	ok. 0,0560ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00024831/6	KDd11-teren dróg publicznych klasy dojazdowej		3 lata	62 zł		tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.3816	na cele rolne			do 31.03 k. roku		bez aktualizacji
4.	1243	0,4620ha	LV	Kadłub	OP1S/00031253/2	MN89- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		3 lata	139 zł		tryb dzierżawy bezprzetargowy
				7	G.519	na cele rolne			do 25.08 k. roku		bez aktualizacji
5.	cz. 4370/14	ok. 0,0300ha	Bp	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN-1- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		3 lata	270 zł + Vat		tryb dzierżawy bezprzetargowy
				20	G.3117	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 15.06 k. roku		bez aktualizacji
6.	509/116	0,0267ha	Bi	Strzelce Opolskie	OP1S/00043602/1	P/S/Ur-teren obiektów produkcyjnych		3 lata	241 zł + Vat		tryb dzierżawy bezprzetargowy

				3	G.2037	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 15.08 k. roku	bez aktualizacji
7.	134/5	0,0114ha	dr	Szczepanek	OPI/S/00058379/6	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		3 lata	46 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.339	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 15.08 k. roku	bez aktualizacji
8.	cz. 763/5	ok.0,0660ha	PsIV W-RIVb RIVb	Grodzisko	OPI/S/00054260/1	MM- teren zabudowy mieszanej: mieszkaniowej, jednorodzinnej zagrodowej i usługowej		3 lata	264zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				5	G.453	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej			do 15.06 k. roku	bez aktualizacji
9.	cz.2013/7	ok.0,0014ha	Bz	Strzelce Opolskie	OPI/S/00041535/6	MW-8- teren zabudowy wielorodzinnej		3 lata	56 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				9	G.3098	na ustawienie pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych			do 15.06 k. roku	bez aktualizacji
10.	cz. 3733/3	ok.0,0090ha	Bz	Strzelce Opolskie	OPI/S/00041535/6	ZP4- teren zieleni parkowej		3 lata	135 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3098	pod miejsca postojowe dla klientów			do 25 każdego miesiąca	bez aktualizacji
11.	252/10	lokal o pow. użytkowej 219,88m ²	Bi	Blotnica Strzelecka	OPI/S/00053031/0	U3- teren zabudowy usługowej		3 lata	188,00zł	tryb najmu bezprzetargowy
				2	G.367	świetlica wiejska			do 25 każdego miesiąca	aktualizacja
12.	681/2	lokal o pow. użytkowej 102,98m ² udział w gruncie 3783/10.000 części	Bi	Kadłub	OPI/S/00055795/7	UK4-teren usług kultury i kultu religijnego		3 lata	88,05zł	tryb najmu bezprzetargowy
				4	G.487	świetlica wiejska			do 25 każdego miesiąca	aktualizacja