

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia ... maja 2020r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu
na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

§1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy i najmu nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wytrwał

Załącznik do Uchwały nr
 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
 z dnia maja 2020r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i NAJMU

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb Karta mapy	nr KW nr jedn. Rej.	Przeznaczenie w planie miejscowym Sposób zagospodarowania	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu Termin wnoszenia opłat		Informacja o dzierżawie/najmie Zasady aktualizacji
1.	302, 303	0,0820ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie 2	OPIS/00015200/8 G.3117	UT- teren usług turystycznych na cele rolne	3 lata	91zł	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny bez aktualizacji
								do 31.03 k. roku	bez aktualizacji	
2.	cz. 110/19	ok. 0,1500ha	S-RIVb S-RV	Szymiszów 1	OPIS/00046209/7 G.610	MN-7 – teren zabudowy mieszkaniovej jednorodzinnej na cele rolne	3 lata	45 zł	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny bez aktualizacji
								do 15.09 k. roku	bez aktualizacji	
3.	cz.1323, cz.1324, cz.1325, cz.1326, cz.1327, cz.1328, cz.1329, cz.1330	ok.1,4391ha	RV RV RV RV RV RIVb RIVb RIVa	Strzelce Opolskie 7	OPIS/00015200/8 G.3117	R-2 – teren rolny U-9 – tereny zabudowy usługowej na cele rolne	3 lata	432 zł	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny bez aktualizacji
								do 31.03 k. roku		
4.	1316, 1317, 1318	0,6246ha	RV	Strzelce Opolskie 7	OPIS/00015200/8 G.3117	R-2 – teren rolny na cele rolne	3 lata	188 zł	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny bez aktualizacji
								do 31.03 k. roku	bez aktualizacji	
5.	693/5, 693/6	0,0458ha	dr	Szymiszów 3	OPIS/00013382/3 G.812	dz.693/6 – R-7 – teren rolny dz.693/5 – KDa-3 -teren drogi publicznej klasy dojazdowej na cele rolne	3 lata	51 zł	tryb dzierżawy bezpłatny	tryb dzierżawy bezpłatny bez aktualizacji
								do 15.11 k. roku	bez aktualizacji	

6.	4651/5	0,0078ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	22	MN11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	71 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
7.	4651/9	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	22	MN11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
8.	4651/6	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	22	MN11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
9.	4651/4	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	22	MN11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
10.	4651/14	0,0092ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	22	MN11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	83 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
11.	4651/7	0,0072ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	22	MN11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	65 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
12.	4651/11	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	22	MN11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji

13.	4651/8	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	G.3824	MN11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
14.	4651/1	0,0165ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	G.3824	7MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	149 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 10.12 k. roku	bez aktualizacji
15.	3715/10	0,0015ha	Bz	Strzelce Opolskie	OP1S/00041535/6	G.3098	7 MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	60 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na ustawienie pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
16.	cz.537/9	ok.0,0010ha	dr	Dziewkowice	OP1S/00044646/8	G.618	MU17- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	3zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na ogródek		do 25.10 k. roku	bez aktualizacji
17.	162/3	0,0680ha	RIV/b	Płużnica Wielka	OP1S/00051729/6	G.2	MU1 - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	170zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
							na ogródek		do 25.11 k. roku	bez aktualizacji
18.	cz. 1085/5	lokal o pow. użytkowej 14,96m ²	Bi	Grodzisko	OP1S/00044205/5	G.395	IUA – teren usług oświaty	3lata	65,82zł+ VAT	tryb najmu bezprzetargowy
							garaż		do 20-go każdego miesiąca	bez aktualizacji