

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Termin wpływu wniosku	24 i 27 lipca 2020 rok
Nazwa zamówienia	Przebudowa budynku po byłej szkole przy ulicy Marka Prawego 21 w Strzelcach Opolskich – zagospodarowanie terenu
Znak sprawy	ZP.271.1.7.2020

Zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (zw. dalej ustawą PZP), Zamawiający udziela się wyjaśnień dotyczących treści SIWZ.

Wniosek 1.1

Opis techniczny części drogowej oraz zapisy w STWiOR obejmują wykonanie robót takich jak: rozbiórkę piłkochwytywów, rozbiórkę wyposażenia boisk, wyposażenia placu zabawa dla dzieci, ławek i koszy na śmieci. Czy wymienione roboty będą w zakresie Wykonawcy, czy w gestii Zamawiającego?

Zamawiający przeprowadził rozbiórkę piłkochwytywów i ogrodzenia oraz bramek boiska. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Zamawiający przeprowadzi demontaż całego wyposażenia placu zabaw i pozostałego wyposażenia boiska. Wykonawca dokona rozbiórki i utylizacji całej nawierzchni placu zabaw i całej nawierzchni boiska a także obrzeży. Teren pozostały po demontażu nawierzchni boiska i placu zabaw a pozostający poza wybudowaną drogą i miejscami postojowymi należy zahumusować i obsiać trawą. Wykonawca dokona również demontażu oświetlenia boiska (2 słupy z oprawami i 2 szafki oświetleniowe) oraz ogrodzenia terenu byłej szkoły w miejscach włączeń drogi w ul. Grunwaldzką i Chrobrego, przy czym demontażu słupów z oprawami należy dokonać w sposób umożliwiający ich powtórne wykorzystanie - zdemontowane słupy wykonawca wraz z oprawami przekazuje do dyspozycji zamawiającego.

Wymienione elementy należy uwzględnić przy przygotowywaniu oferty i określeniu wynagrodzenia, które ma charakter ryczałtu.

Zgodnie z zapisem pkt. 28.1 SIWZ cyt.

„Wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) za wykonanie zamówienia o zakresie określonym w pkt. 4 SIWZ i dokumentacji projektowej, należy określić uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z zapisów SIWZ (w szczególności z dokumentacji projektowej), jak również tam nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania. Zaoferowana cena jest niezmienna w czasie realizacji umowy, to jest wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów robót niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia poza przypadkami określonymi w projekcie umowy.”

Dodatkowo w celu ułatwienia przygotowania oferty Zamawiający zobowiązał pozycję rozebrania ogrodzenia z kształtowników stalowych za pomocą pozycji przedmiarowej:

2 Roboty rozbiórkowe

2.12	KNR 404/804/1 Analogia – Rozebranie ogrodzenia z kształtowników stalowych	26,000	m
------	------------------------------------------------------------------------------	--------	---

Wniosek 1.2

Przedmiar robót na budowę drogi pożarowej oraz drogi dojazdowej nr 462/B-K nie obejmuje robót związanych z wywozem gruzu oraz z opłatą utylizacyjną na wysypisku śmieci, z rozbieranych nawierzchni istniejących. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Wymienione we wniosku nr 2 elementy należy uwzględnić przy przygotowywaniu oferty i określeniu wynagrodzenia, które ma charakter ryczałtu.

Zgodnie z zapisem pkt. 28.1 SIWZ cyt.

„Wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) za wykonanie zamówienia o zakresie określonym w pkt. 4 SIWZ i dokumentacji projektowej, należy określić uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z zapisów SIWZ (w szczególności z dokumentacji projektowej), jak również tam nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania. Zaoferowana cena jest niezmienna w czasie realizacji umowy, to jest wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów robót niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia poza przypadkami określonymi w projekcie umowy.”

Poniżej w celu ułatwienia przygotowania oferty Zamawiający zobowiązał powyższe elementy za pomocą pozycji przedmiarowych:

2 Roboty rozbiórkowe

2.13	KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunku koparko-ładowarka samochodów samowładowniczych, przy obsłudze 3	136,455	m ³
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	----------------

	samochodów na zmianę		
2.14	KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu	136,455	m ³
2.15	KNR Opłata za utylizację gruzu rozbiórkowego	136,455	m ³

Wniosek 1.3

Rysunek nr 462/B-0.3 Przekroje konstrukcyjne oraz zapisy w STWiOR zakładają użycie obrzeży o wym.8x30cm na ławie z oporem, w którym miejscu zostaną wbudowane i w jakiej ilości? Brak tych robót w przedmiarze.

Wymienione we wniosku nr 3 elementy należy uwzględnić przy przygotowywaniu oferty i określeniu wynagrodzenia, które ma charakter ryczałtu.

Zgodnie z zapisem pkt. 28.1 SIWZ cyt.

„Wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) za wykonanie zamówienia o zakresie określonym w pkt. 4 SIWZ i dokumentacji projektowej, należy określić uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z zapisów SIWZ (w szczególności z dokumentacji projektowej), jak również tam nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania. Zaoferowana cena jest niezmienna w czasie realizacji umowy, to jest wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów robót niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia poza przypadkami określonymi w projekcie umowy.”

Poniżej w celu ułatwienia przygotowania oferty Zamawiający zobowiązuje powyższe elementy za pomocą pozycji przedmiarowych:

5 Krawężniki i obrzeża betonowe

5.5	KNR 231/401/1 Rowki pod obrzeża betonowe, 20x20 cm, grunt kategorii I-II	70,000	m
5.6	KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	4,900	m ³

Wniosek 1.4

W którym miejscu będą usytuowane znaki drogowe, ile ich dokładnie będzie dla przeprowadzenia organizacji ruchu? Bezpośrednio to nie wynika z projektu. Z planu sytuacyjnego cz. odwodnienia oraz cz. elektrycznej wynika, iż są trzy miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych, a według przedmiaru znak drogowy D-18 z tabliczką T-29 są przyjęte w ilości 1 sztuki.

Do oznaczenia miejsc postojowych dla pojazdu uprawnionej osoby niepełnosprawnej oraz kierującego takim pojazdem Wykonawca zastosuje jeden znak D-18a z dopiskiem „3x” (przy środkowym miejscu postojowym). Pod tym znakiem należy zamontować tabliczkę T-29 Znaki A-7 (ustęp pierwszeństwa przejazdu) Wykonawca zamontuje przy włączeniach drogi w ul. Chrobrego i Grunwaldzką, Znak C-4 (nakaz jazdy w lewo za znakiem) Wykonawca zamontuje przy włączeniu drogi w ul. Grunwaldzką – pod znakiem A-7.

Wniosek 1.5

Informujemy, iż zamieszczony rysunek Plan sytuacyjno-wysokościowy jest pusty. Prosimy o jego uzupełnienie.

Zamawiający uzupełnił dokumentację techniczną o rysunek Plan sytuacyjno-wysokościowy.

Wniosek 1.6

Opis techniczny części drogowej oraz pozycja nr 7.4 przedmiaru zakłada wykonanie miejsc dla osób niepełnosprawnych z nawierzchni z kostki betonowej pełnej barwionej strukturalnie na niebiesko. Sugerujemy wykonanie oznaczenia miejsc postojowych dla niepełnosprawnych poprzez pomalowanie linii oraz znaku farbą drogową w kolorze niebieskim ze względu na brak producentów takiej kostki na rynku. Czy Zamawiający wyraża zgodę na powyższe?

Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie oznaczenia miejsc postojowych dla niepełnosprawnych poprzez pomalowanie linii oraz znaku farbą drogową w kolorze niebieskim z uwagi na fakt, iż istnieją producenci takiej kostki na rynku i kostka taka jest stosowana przez wykonawców na terenie Gminy Strzelce Opolskie.