

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

Termin wpływu wniosku	16 września 2020 r.
Zamawiający	Gmina Strzelce Opolskie
Nazwa zamówienia	Udzielenie długoterminowego kredytu w wysokości do 12 500 000 złotych
Znak sprawy	ZP.271.1.9.2020

Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści SIWZ, zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (zwaną dalej ustawą PZP).

Wniosek 1

Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c. i czy Zamawiający poniesie w związku z tym koszty notariusza?

Zgodnie z zapisem pkt. 5.13 SIWZ zabezpieczeniem kredytu będzie tylko i wyłącznie weksel własny „In blanco” wraz z deklaracją wekslową.

Wniosek 2

Czy Zamawiający wyraża zgodę, by złożenie pozytywnej opinii RIO w sprawie możliwości spłaty kredytu stanowiło warunek zawarcia umowy kredytowej?

Regionalna Izba Obrachunkowa wydał już pozytywną opinię w sprawie możliwości spłaty kredytu długoterminowego przez gminę Strzelce Opolskie. Opinia dostępna jest na stronach internetowych BIP pod adresem: <http://bip.strzelceopolskie.pl/download/7396.html>.

Wniosek 3

Wnosimy o zgodę na korektę okresu karencji w spłacie kredytu: w dniu 30.01.2021r. (w dniu poprzedzającym spłatę pierwszej raty kapitałowej) a nie 31.01.2021r

Zgodnie z zapisem pkt. 5.7 SIWZ spłata pierwszej raty kapitałowej nastąpi nie później niż w terminie do 31 stycznia 2021 r. Ponieważ 31 stycznia w 2021 roku przypada na niedzielę należy przyjąć, że spłata pierwszej raty nastąpi nie później niż w piątek 29 stycznia 2021 roku.

Wniosek 4

Prosimy o podanie dokładnych kwot rat kapitału (spójnych z ujętymi w WPF i wniosku do RIO o wydanie opinii o możliwości spłaty kredytu). Czy należy przyjąć 119 rat w wys, 104.166,67 zł i ostatnią ratę wyrównującą 104.166,27 zł.

Zgodnie z zapisem pkt. 5.8 SIWZ, cyt.

„Zaciągnięty kredyt będzie spłacany miesięcznie, w ratach o wysokości równej 120 część pobranego kredytu lub wyższej, najpóźniej w ostatnim dniu danego miesiąca począwszy od 31 stycznia 2020 roku, przy czym ostatnia rata zostanie spłacona nie później niż 31 grudnia 2029”.

Wysokość raty będzie wyliczona z dokładnością do jednego grosza, przy czym ostatnia rata będzie ratą „rozliczeniową”.

Wniosek 5

Pytania do projektu Umowy:

- 1) Wnosimy o wyrażenie zgody na dodanie zapisu z SIWZ: „W przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR1M (wartość średnia za dany miesiąc) będzie ujemna, to do obliczenia oprocentowania kredytu przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00 %”,
 - 2) w kilku miejscach wymagane jest korekta błędu edycji (brak źródła odniesienia),
 - 3) czy Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie klauzuli informacyjnej RODO wg wzoru Banku Wykonawcy?
 - 4) czy Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie klauzuli planu awaryjnego wg wzoru Banku Wykonawcy?
-

1) Zgodnie z zapisem pkt. 5.1. SIWZ cyt.

„W przypadku, gdy stawka bazowa ($\overline{WIBOR1M}$) (wartość średnia za dany miesiąc) będzie ujemna, to do obliczenia oprocentowania kredytu przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00 %”

- 2) W § 8 ust. 3 oraz ust. 4 projektu umowy odniesienie dotyczy ust. 1.
 - 3) Jeżeli realizacja umowy o zamówienie publiczne wymagać będzie przekazanie danych wrażliwych, to wybrany bank zobowiązany będzie, aby dane te były przetwarzane zgodnie z obowiązującym prawem.
 - 4) Zamawiający rozważy przyjęcie klauzuli planu awaryjnego wg. wzoru banku z którym zostanie zawarta umowa, o ile zapisy tejsze klauzuli nie będą sprzeczne z zapisami SIWZ oraz nie będą niekorzystne dla Zamawiającego.
-

Wniosek 6

Czy Zamawiający potwierdza, że zgodnie z Formularzem ofertowym należy podać:

- a) wyrażoną w procentach wysokość marży banku

oraz

- b) wyrażoną w procentach jednorazową prowizję od zadysponowanego kredytu

więc Wykonawca nie ma obowiązku wyliczyć kosztu rozumianego jako prognozowane całkowite zobowiązanie finansowe wobec Banku związane z udzielonym kredytem zgodnie z SIWZ pkt. od 22.2 do 22.7.

Opis sposobu przygotowania oferty został przedstawiony w pkt. 20 SIWZ W szczególności zainteresowany zamówieniem Bank winien w ofercie zawrzeć:

- nazwę i adres wykonawcy lub wykonawcy (leadera) reprezentującego występujących wspólnie wykonawców
- wyrażoną w procentach wysokość jednorazowej prowizji od wysokości zadysponowanego kredytu,
- wyrażoną w procentach marżę banku, na podstawie której obliczane będzie oprocentowanie kredytu,
- adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem,
- oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO.

nie wymaga się od wykonawcy wyliczenia wartości oferty. Takiego wyliczenia dokona Zamawiający, zgodnie z formułami przedstawionymi w p. 22.7 SIWZ.

Wniosek 7

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Zgodnie z zapisem pkt, 10.2.4 SIWZ w Gminie Strzelce Opolskie nie był prowadzony w okresie ostatnich dwóch lat program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych

Wniosek 8

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Zgodnie z informacją przedstawioną w pkt. 10.2.5 SIWZ, w ostatnich dwóch latach wobec Gminy nie były prowadzone działania windykacyjne za pośrednictwem komornika sądowego.

Wniosek 9

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN)

Zgodnie z informacją przedstawioną w pkt, 10.2.6 SIWZ Zamawiający nie posiada zaległości wobec ZUS i US.

Wniosek 10

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Zgodnie z informacją przedstawioną w pkt 10.2.7 SIWZ w ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium Burmistrzowi Strzelce Opolskich

Wniosek 11

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego.

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego

- *wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN)*
- *wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)*
- *wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)*
- *wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN)*
- *wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN)*

Komplet informacji, o których mowa we wniosku tj Informacje o zobowiązaniach finansowych gminy Strzelce Opolskie (stan na 30 czerwca 2020 r. dostępne są na stronach internetowych BIP pod adresem:

<http://bip.strzelceopolskie.pl/download/7437.html>

Wniosek 12

Prosimy o wskazanie zastosowanych niestandardowych wyłączeń dla wskaźnika z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (np. wyłączeń związanych z ustawą COVID-ową lub innych), niewykazywanych jako wyłączenia w typowych pozycjach WPF.

W przypadku wystąpienia takich wyłączeń prosimy o ich szczegółowe wyspecyfikowanie.

Prosimy o podanie przyczyny wyłączenia

Prosimy o wskazanie wyłączenia we wzorze z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych: lewa/prawa strona nierówności, licznik/mianownik.

Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący

- *Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +1*
- *Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +2*
- *Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +3*
- *Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +4*

Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +5

Informacja o zastosowanych przez gminę wyłączeń została ujęta w ostatniej zmianie WPF - Uchwała RM w Strzelcach Opolskich z dnia 9 września 2020 r. Nr XXVI/240/2020 (kol. 10.11) w kwocie 458.304,00 - wyłączenia związane z COVID-19. Zmiana WPF gminy Strzelce Opolskie na lata 2020-2023 [URMSO Nr XXV/229/2020 z dnia 29.07.2020 r.] [ZmNr05] <http://bip.strzelceopolskie.pl/download/7370.html>

Wniosek 13

Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

- prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?
- prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?
- prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):
- prosimy o podanie okresu kredytowania
- prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):
- prosimy o podanie okresu poręczenia

Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej). Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN).

Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala. Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu. Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Wśród jednostek organizacyjnych Gminy Strzelce Opolskie nie ma placówek opieki zdrowotnej. Wykaz jednostek organizacyjnych gminy dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: http://bip.strzelceopolskie.pl/gmina/jednostki_organizacyjne_gminy.html.

Wniosek 14

Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Zamawiający nie przejmował z mocy prawa zadłużenia oraz nie planuje takiego przejęcia.

Wniosek 15

Prosimy o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego w roku 2020. Z czego wynika wzrost wydatków bieżących planowanych do wykonania 2019 o prawie 20 mln zł. Deficyt bieżący plan 2020 - 3 937 tys. zł

Przyczyną deficytu bieżącego w 2020 r. jest różnica pomiędzy planowanymi wydatkami bieżącymi na realizację ustawowych zadań gminy, a planowanymi dochodami w 2020 r. na ich realizację. Wzrost wydatków bieżących w porównaniu do 2019 wynika m.in. z rozszerzenia grupy świadczeniobiorców (m.in. 500+) w zakresie realizacji zadań zleconych z zakresu administracji rządowej. Przykład: Plan na 2020 r. (na dzień 1 stycznia) wyniósł 40.812.628,00 zł, a wykonanie w 2019 r. (na dzień 31 grudnia) wyniosło: 32.882.668,70 zł

Wniosek 16

1. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży:

- 1) został jednoznacznie określony;
- 2) został wyceniony.

2. Prosimy o informację:

- 1) na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w bieżącym roku budżetowym;
- 2) o łącznej szacowanej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.

3. Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy. Dochody ze sprzedaży majątku plan 2020: 4 250 tys. zł

Majątek przeznaczony do sprzedaży został określony i oszacowany.

W 2020 roku łączna minimalna kwota na jaką zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż nieruchomości gminnych wynosiła 4.230.500 zł (bez VAT) (nie uwzględniono postępowań, które zostały powtórzone). Łączna szacowana kwota planowana do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej do końca 2020 r. to 4.250.000zł. W 2020 r. na 17 ogłoszonych przetargów na sprzedaż nieruchomości gminnych nieskutecznych okazało się 12 przetargów.

Wniosek 17

Jakie zadania inwestycyjne, nie ujęte w wykazie przedsięwzięć wieloletnich do WPF są wliczane do planu wydatków majątkowych. Wydatki majątkowe plan 2020: 20 044 tys. zł

**Informacje, o których mowa we wniosku, można znaleźć w dokumencie „Wykaz wydatków majątkowych ujętych w budżecie gminy na 2020 r.”, udostępnionym na stronach internetowych BIP:
<http://bip.strzelceopolskie.pl/download/6629.html>**

Wniosek 18

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na sprawdzenie dowodów osobistych osób reprezentujących Gminę w bazie dokumentów zastrzeżonych przed zawarciem umowy?

Zamawiający wyraża zgodę na sprawdzenie dowodów osobistych osób reprezentujących Gminę w bazie dokumentów zastrzeżonych, przed zawarciem umowy.

Wniosek 19

Prosimy o przekazanie aktu o wyborze Burmistrza.

Zgodnie z zapisem pkt. 10.3. SIWZ, Zamawiający przed zawarciem umowy kredytowej udostępni wymieniony powyżej dokumenty bankowi, którego oferta zostanie wybrana.

Wniosek 20

Prosimy o przekazanie sprawozdań budżetowych za II kwia 2020:

Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S.

**Sprawozdania budżetowe za II kw. 2020 r. [Rb-50, Rb-27S (K1), Rb-28NWS, Rb-28S, Rb-30S, Rb-34S, Rb-N (K1), Rb-NDS, Rb-Z] dostępne są na stronach internetowych BIP, pod adresem:
<http://bip.strzelceopolskie.pl/download/7481.html>**

Wniosek 21

Prosimy o przekazanie:

- uchwał w sprawie zmiany Budżetu po 29.07.2020r. – jeśli były,

- uchwał w sprawie zmiany WPF po 09.09.2020r. – jeśli były.

Uchwały zmieniające budżet 2020 dostępne są na stronach internetowych BIP, pod adresem:

http://bip.strzelceopolskie.pl/gmina/budzet_info_2020.html

natomiast Uchwały zmieniające WPF 2020 pod adresem:

http://bip.strzelceopolskie.pl/gmina/wieloletnia_progniza_finansowa.html

Wniosek 22

Prosimy o przekazanie opinii RIO w sprawie przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2020

Gmina oczekuje na opinię RIO za I półrocze 2020 roku. Dokument ten, po jego otrzymaniu, zostanie niezwłocznie opublikowany na stronach internetowych BIP Gminy Strzelce Opolskie.
