

SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA
MIĘDZY SESJAMI

(28 października – 10 listopada 2020r.)

FINANSE

➤ W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem, wydane zostały 2 Zarządzenia finansowe:

1) Zarządzenie Nr 182/2020 Burmistrza Strzelec Opolskich z dnia 30 października 2020 r. w sprawie zmian w planie wydatków budżetu gminy na 2020 rok.

Zarządzenie obejmuje przesunięcia w planie wydatków w ramach Dz. 852 – POMOC SPOŁECZNA na łączną kwotę 173.000,00 zł (w tym w części dot. zadań własnych na kwotę 105.000,00 zł oraz w części dot. zadań zleconych na kwotę 68.000,00).

Przesunięcia związane są z procedurą zamykania roku budżetowego 2020, niezbędne były w celu prawidłowej realizacji zadań.

2) Zarządzenie Nr 183/2020 Burmistrza Strzelec Opolskich z dnia 30 października 2020 r. w sprawie zmiany budżetu gminy, w związku ze zmianą dotacji celowych.

Zarządzenie dotyczy zwiększenia budżetu gminy o kwotę 511.919,00 zł, co stanowi skutek przyznanych gminie dotacji:

KWOTA DOTACJI (PLN)	PRZEZNACZENIE
29.072,00	środki przeznaczone na finansowanie ośrodków wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi
454 757,00	środki przeznaczone na realizację świadczeń rodzinnych na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych, na realizację świadczenia z funduszu alimentacyjnego na podstawie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów, na realizację zasiłku dla opiekuna na podstawie ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów oraz na realizację art. 10 ustawy o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin "Za życiem".
28 090,00	na realizację świadczenia dobry start, o którym mowa w uchwale nr 80 Rady Ministrów z dnia 30 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia rządowego programu „Dobry start”
511.919,00	OGÓLEM

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

**ZAMÓWIENIA REALIZOWANE W TRYBIE OKREŚLONYM
W USTAWIE PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

TERMIN SKŁADANIA OFERT	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
22.10.2020	Przebudowa ul. Różanej w Suchej Przedmiot zamówienia - przebudowa drogi gminnej klasy D (dojazdowa) w Suchej, Gmina Strzelce Opolskie, zgodnie z dokumentacją projektową. Zakres zamówienia: wykonanie drogi o szerokości 5,0 m i długości ok. 160 m, a w szczególności: roboty rozbiórkowe i ziemne, wykonanie

	<p>podbudowy dwuwarstwowej z tłucznia kamiennego – łączna grubość ok. 25,00 cm, ułożenie nawierzchni dwuwarstwowej z betonu asfaltowego o grubości łącznej 8,00 cm (2 x 4,00 cm), budowę zjazdów na posesje o nawierzchni z betonowej kostki brukowej, utwardzenie poboczy.</p> <p>W postępowaniu uczestniczyły 2 firmy:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ P.U.H. „DOMAX” Arkadiusz Mika, Boronów, 179 464,37 zł ➤ Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „TRANSKOM” Robert Białdyga, Jaryszów, 184 500,00 zł. <p>Korzystniejszą ofertę przedstawiła firma P.U.H. „DOMAX” Arkadiusz Mika, Boronów, która zaoferowała wykonanie zadania za cenę 179 464,37 zł.</p> <p>Oferta przyjęta została do realizacji – 4 listopada podpisana została umowa z wykonawcą.</p>
--	--

INWESTYCJE

Kontynuowana jest realizacja zadań, o których poinformowano Państwa podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej w dniu 28 października.

Ponadto, opracowana została dokumentacja projektowa na zadanie „Poprawa odwodnienia ul. Mostowej w Strzelcach Opolskich”. Dokumentację o wartości 8.800 zł opracowała firma IWK PROJ - BRZEZIŃSKI MIROSLAW z Opola.

Aktualnie zamówiono betonowe ścianki oporowe (32 szt.) za kwotę 16.875,30 zł, które dostarczy REKERS POLSKA sp. z o.o. sp. komandytowa z Olszowej.

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

PRZETARGI NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

03.11.2020	<p>III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działek gminnych położonych w Szymiszowie przy ul. Fabrycznej.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">lp.</th> <th style="width: 40%;">nr działki, z mapy powierzchnia</th> <th style="width: 25%;">cena wywoławcza netto</th> <th style="width: 30%;">stawka VAT</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td style="text-align: center;">985/19 z mapy 3 pow. 0,0908 ha</td> <td style="text-align: center;">54.000 zł</td> <td style="text-align: center;">23%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.</td> <td style="text-align: center;">985/20 z mapy 3 pow. 0,0893 ha</td> <td style="text-align: center;">53.000 zł.</td> <td style="text-align: center;">23%</td> </tr> </tbody> </table> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów – Osiedle, działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Z uwagi na brak chętnych do nabycia nieruchomości, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.</p> <p>W związku z tym, iż operaty szacunkowe dla w/w nieruchomości tracą ważność z dniem 5.12.2020r., a dokonanie ich aktualizacji jest niemożliwe (zgodnie z informacją rzeczoznawcy majątkowego, wartość działek ulegnie zmianie), procedura zbycia nieruchomości, łącznie z ich wyceną, zostanie ponowiona.</p>	lp.	nr działki, z mapy powierzchnia	cena wywoławcza netto	stawka VAT	1.	985/19 z mapy 3 pow. 0,0908 ha	54.000 zł	23%	2.	985/20 z mapy 3 pow. 0,0893 ha	53.000 zł.	23%
lp.	nr działki, z mapy powierzchnia	cena wywoławcza netto	stawka VAT										
1.	985/19 z mapy 3 pow. 0,0908 ha	54.000 zł	23%										
2.	985/20 z mapy 3 pow. 0,0893 ha	53.000 zł.	23%										
05.11.2020	<p>II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Op. przy ul. Habryki, obejmującej działkę nr 411/6 z mapy 3 o pow. 0,0650 ha.</p> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie oznaczonym jako zabudowa mieszkalno-usługowa, w części jako zieleń urządzona mająca stanowić zieleńce przyuliczne.</p> <p>Na znacznej części działki nr 411/6 ustanowiona została na czas nieoznaczony <u>służebność drogi koniecznej</u> na rzecz każdorazowych właścicieli lub posiadaczy działek nr 412, nr 411/1 i nr 411/3, w związku</p>												

	<p>z czym korzystanie z niej w sposób racjonalny i samodzielny jest niemożliwe. Dlatego przetarg został ograniczony do właścicieli sąsiednich nieruchomości stanowiących działki nr 412, nr 411/1 i nr 411/3, Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 30.000zł (+23% VAT). Z uwagi na brak chętnych do nabycia nieruchomości, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.</p> <p>Na sprzedaż nieruchomości ogłoszony zostanie kolejny - III ustny przetarg ograniczony, na dotychczasowych warunkach, z ceną wywoławczą 30.000zł (+23% VAT).</p>
09.11.2020	<p>II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Opolskich przy ul. Dąbrowskiego i ul. Opolskiej, obejmującej działkę nr 1765/4 z mapy 8 o pow. 0,0368ha.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest jednokondygnacyjnym budynkiem nieczynnych szaleatów miejskich, w 2/3 wysokości posadowionym poniżej poziomu gruntu oraz parkingiem utwardzonym kostką betonową. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Strzelce Opolskie, obszar na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest jako teren zabudowy usługowej (przeznaczenie podstawowe - usługi nieuciążliwe, usługi użyteczności publicznej, parkingi terenowe i wielopoziomowe podziemne i nadziemne).</p> <p>Ponadto działka znajduje się w strefie „A”- ścisłej ochrony konserwatorskiej przestrzennego układu urbanistycznego starego miasta, tożsamej ze strefą „OW”- obserwacji archeologicznej.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 400.000 zł.</p> <p>Zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, wyznaczona do sprzedaży nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT, gdyż od pierwszego zasiedlenia do jej sprzedaży upłynął okres dłuższy niż 2 lata.</p> <p>Z uwagi na brak zainteresowanych nabyciem nieruchomości, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.</p>

PRZETARGI NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

W dniu 2 grudnia przeprowadzone zostaną:

- **III przetargi ustne nieograniczone na najem, z przeznaczeniem na cele usługowe, lokali użytkowych położonych na parterze budynku przy ul. Opolskiej 46B w Strzelcach Opolskich.**

Przedmiotem przetargów będą lokale:

- ✓ **lokal użytkowy nr 4 o ogólnej powierzchni użytkowej 24,50m²** (w tym pomieszczenie socjalne o pow. 3,15m²). Dostęp do wc zapewniony jest w holu budynku;
- ✓ **lokal użytkowy nr 5 o ogólnej powierzchni użytkowej 127,42m²** (w tym pomieszczenie socjalne i wc dla personelu o pow. 7,01m², pomieszczenie z węzłem sanitarnym i szatnią dla kobiet o pow. 18,45m², pomieszczenie z węzłem sanitarnym i szatnią dla mężczyzn o pow. 18,28m² oraz korytarz o pow. 6,11m²);
- ✓ **lokal użytkowy nr 6 o ogólnej powierzchni użytkowej 45,36m²**(w tym pomieszczenie socjalne o pow. 3,11m², wc o pow. 5,69m² i korytarz o pow. 4,20m²).

- **I przetarg ustny nieograniczony na najem, z przeznaczeniem na cele usługowe, lokalu użytkowego nr 1 położonego na parterze budynku przy ul. Opolskiej 46B w Strzelcach Opolskich.**

Przedmiotem przetargu będzie lokal o ogólnej powierzchni użytkowej **42,34m²**, w tym pomieszczenie socjalne o pow. **10,57m²**.

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w przypadku każdego z lokali wynosiła **15zł + 23% VAT**.

Zgodnie z przyjętymi kryteriami, **charakter działalności prowadzonej w lokalach powinien nawiązywać do funkcji pływalni „STRZELEC”** zapewniającej rozwój fizyczny, czyli rekreacji, sportu oraz usług z zakresu poprawy stanu zdrowia i urody.

Z wyłonionymi w drodze przetargu najemcami zawarte zostaną umowy najmu lokalu na czas oznaczony – tj. 20 lat.

Termin wpłaty wadium uprawniającego do udziału w ww. przetargach - do 30 listopada.

ROLNICTWO

- **Od 1 września do końca listopada trwa Powszechny Spis Rolny 2020.**

Gminne Biuro Spisowe w Strzelcach Opolskich mieści się w biurze Referatu Rolnictwa przy ul. Zamkowej 4 w Strzelcach Opolskich, tam też jest możliwość dokonania samospisu na stanowisku komputerowym.

Trwa również kampania informacyjna dotycząca Spisu, której głównym celem jest zachęcenie rolników do spisania się przez Internet.

W gminie Strzelce Opolskie jest ok. 600 punktów, które muszą zostać spisane w ramach Powszechnego Spisu Rolnego 2020.

W ostatnim czasie dzięki działaniu rachmistrzów telefonicznych znacząco wzrosła liczba osób spisanych. **Do 5 listopada spisało się już ok. 76% rolników.**

OŚWIATA

- **W związku z trwającą pandemią COVID-19, w ramach kolejnych obostrzeń wprowadzone zostały nowe zasady funkcjonowania szkół - od dnia 9 listopada wprowadzono naukę zdalną w klasach I – III szkół podstawowych.**

W przypadku klas starszych - klas 4-8 szkół podstawowych objętych nauczaniem zdalnym od 26 października, nauka zdalna przedłużona została do 29 listopada.

Wszystkie szkoły przeszły zatem całkowicie na zdalny tryb nauki.

Z obecnych zapowiedzi wynika, że wprowadzone obostrzenia w ww. zakresie obowiązywać będą do 29 listopada, chociaż nie wyklucza się przedłużenia ich obowiązywania, jeżeli sytuacja epidemiologiczna nie ulegnie poprawie.

- **Wojciech Markowski z Publicznej Szkoły Podstawowej nr 4 w Strzelcach Opolskich reprezentował Gminę Strzelce Opolskie w etapie wojewódzkim ogólnopolskiego programu dydaktyczno – kulturalnego „Wygraj Szansę”, organizowanego przez TV Media.**

POMOC SPOŁECZNA

- **Kontynuowane są działania Ośrodka Pomocy Społecznej w zakresie pomocy osobom przebywającym na kwarantannie, które zgłaszają swoje potrzeby w Rządowej Aplikacji, jak i poprzez patrole Policji.**

Pomoc dotyczy zakupu artykułów spożywczych i ich dostarczania zgłaszającym.

- **Od 20 października do 31 grudnia 2020 r. realizowany jest Program „Wspieraj Seniora”.**

Celem programu jest zaopiekowanie się seniorami, którzy nie mają pomocy ze strony rodziny. Pomoc realizowana jest w formie zakupów artykułów spożywczych.

Poprzez dedykowaną seniorom infolinię Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej zostało dotychczas zgłoszonych do OPS 7 wniosków o udzielenie pomocy. Poza systemem, ale w ramach Programu zgłoszono 2 wnioski.

W ramach programu do 35 osób powyżej 70 roku życia są dowożone obiady.

- **W dniu 15 listopada przypada IV Światowy Dzień Ubogich.** Ze względu na panującą pandemię odstępuje się od obchodów tego dnia, jak to miało miejsce w dwóch ostatnich latach.

W Kościele Św. Wawrzyńca o godz. 11.30 odprawiona zostanie msza św., a przed Kościołem prowadzona będzie zbiórka do puszek, z przeznaczeniem na wsparcie funkcjonowania w okresie zimowym Punktu „Przytulisko” przy ul. M. Prawego 30b w Strzelcach Opolskich.

SPRAWY RÓŻNE

- **Pandemia COVID - 19 nadal rozprzestrzenia się w całym kraju, kolejne dni przynoszą rekordowe wzrosty pozytywnych wyników testów.**

W związku z trwającą pandemią, celem przeciwdziałania rozprzestrzenianiu się koronawirusa, od 3 listopada wprowadzone zostały kolejne zmiany w funkcjonowaniu Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich.

- **Urząd pracuje na 2 zmiany.**
- **Pracownicy ratusza przyjmują klientów od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-12:30.**
- **W godz. 14:00-17:00 można załatwić wyłącznie pilne sprawy w Urzędzie Stanu Cywilnego, po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę.**
- **Kasa urzędu czynna jest w godz. 8:00-12:00. Jednak prosimy, by każdy kto może, korzystał z płatności przelewem.**

Numery rachunków znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (bip.strzelceopolskie.pl/urzed_miejski).

Apelujemy o ograniczenie wizyt w urzędzie do spraw naprawdę niezbędnych. Zachęcamy też do korzystania z Profilu Zaufanego.

Podobne rozwiązania obowiązują w gminnych jednostkach organizacyjnych, w tym. m.in. w Gminnym Zarządzie Mienia Komunalnego, w Ośrodku Pomocy Społecznej w Strzelcach Opolskich.

W związku z bardzo dużym wzrostem zachorowań na COVID-19 oraz wprowadzanymi kolejnymi obostrzeniami:

- ✓ **W ograniczonym zakresie prowadzi działalność Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu „Strzelec” w Strzelcach Opolskich.**

Od 26 października na pływalni – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów, w związku z wystąpieniem stanu epidemii z dnia 9 października 2020 r. świadczone są usługi:

- ✓ nauki pływania dla grup szkolnych, klas sportowych, sekcji pływackich, sekcji sportowych;
- ✓ nauka pływania dla studentów i pozostałych uczniów w ramach zajęć;
- ✓ nauki i doskonalenie pływania w ramach zorganizowanych szkółek pływania;
- ✓ doskonalenie pływania z trenerem personalnym;
- ✓ aqua fitness w ramach zajęć sportowych prowadzonych przez CRWiS
- ✓ aqua fitness w ramach zajęć sportowych dla grup zorganizowanych

W związku z ww. rozporządzeniem **pływalnia nie świadczy obecnie usług dla klientów indywidualnych.**

- ✓ począwszy od dnia 26 października do odwołania zawieszona jest działalność Środowiskowego Domu Samopomocy w Strzelcach Opolskich.
- ✓ od 7 do 29 listopada br. zawieszona jest działalność Strzeleckiego Ośrodka Kultury, Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej oraz świetlic.
- ✓ od 12 listopada 2020 r. odbiór odpadów w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych EKO BOX w Szymiszowie realizowany będzie wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym zgłoszeniu zamiaru wywozu.
- Ratusz złożył wniosek o możliwość wykorzystania kwiatów, które w ramach wsparcia producentów kwiatów skupuje Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Agencja przyznała nam tysiąc doniczek, odkupionych od ogrodnika z Osieka. 680 sztuk zagospodarowały strzeleckie sołectwa, a reszta ozdobiła pomniki w centrum miasta – Pietę, fontannę z Myśliwcem, pomnik bł. ks. Popieluszki oraz tablicę upamiętniającą rodzinę Renardów.
- W związku z trwającym stanem epidemii COVID – 19 i ustanowieniem przez Radę Ministrów określonych ograniczeń, nakazów i zakazów z tym związanych, coroczne obchody Narodowego Święta Niepodległości w dniu 11 listopada 2020 r. nie odbędą się.

O godz. 9:00 w kościele pw. św. Wawrzyńca odbędzie się msza święta w intencji Ojczyzny. W nabożeństwie można będzie uczestniczyć także online.

Zachęcamy również do składania kwiatów pod pomnikiem ofiar wojen i przemocy, jednak indywidualnie, bez określenia konkretnej godziny.

ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

- **Dokonano oceny skutków nawalnych opadów deszczu i lokalnych podtopień w sołectwach Nowa Wieś, Osiek i Kadłub.**
W dużej mierze przyczyną podtopień był brak drożności i swobodnego przepływu wody w rzece Jemielnicy i jej dopływach oraz szczeliny przy ul. Nowowiejskiej. Mimo dużego zaangażowania sił OSP, PSP oraz mieszkańców a także sprzętu i materiałów (ponad 40t piasku, 4000 worków, samochodu wężowego, trzech wysokiej wydajności agregatów (pomp) gaśniczych oraz 25 zastępów strażackich, nie można było sobie poradzić z przepompowaniem napływu ogromnej ilości wody. Dopiero udrożnienie sprzętem inżynierskim koryta rzeki i wzmocnienie wałów przyniosło oczekiwany skutek i opanowanie napływającej wody. Natomiast na terenie sołectwa Nowa Wieś konieczne do wykonania były prace związane z udrożnieniem szczeliny oraz modernizacja tzw. „polderu zalewowego”.
- **zlecono naprawę i przegląd uszkodzonej stacji obiektowej uruchamiającej syrenę alarmową w Szymiszowie i Ligocie Dolnej;**
- **zlecono dostawę:**
 - ✓ **energetora ozonu Korona A 100 Pro** – jest to profesjonalne urządzenie spełniające wszystkie wymogi UE. Koszt zakupu to kwota 17.220,00 zł + 421,20 zł za dwie maski ochronne. Zamówienie zrealizowano bezpośrednio u producenta.
 - ✓ **syreny elektronicznej wraz ze stacją DSP-52 przeznaczoną do alarmowania mieszkańców oraz członków OSP.**
Również syrena zamówiona została u producenta, będącego jedynym wytwórcą tego typu urządzeń współdziałających z systemem województwa opolskiego
- **na bieżąco dokonywane są zakupy sprzętu i wyposażenia na potrzeby OSP.**

W ostatnim czasie zakupiono m.in. dwa aparaty powietrzne i radiotelefon nasobny dla OSP Roźniątów.

Zakup sfinansowano częściowo ze środków Gminy (8.977,78 zł), częściowo z dotacji Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu (4.310,00 zł).

- Bez przeszkód po uprzednim przeglądzie kotłów c.o. rozpoczęty został sezon grzewczy w obiektach OSP. Podpisane zostały stosowne umowy na wykonywanie czynności związanych z zapewnieniem dostaw ciepła do tych obiektów.
- **W dniu 29 października miał miejsce duży pożar hali produkcyjnej Kronospan przy ul. 1 Maja w Strzelcach Opolskich.**

W tym dniu, w godzinach porannych prawdopodobnie na linii taśmowej nastąpiło przegrzanie łożyska i zapalenie tłoczony masy. Nastąpił potężny wybuch, który uszkodził powierzchnię hali. Na szczęście nie było ofiar w ludziach.

Trudna akcja ratownicza prowadzona była siłami PSP oraz OSP.

W akcji uczestniczyło: 8 JRG PSP, kampania gaśnicza z powiatu oleskiego, 21 zastępów OSP z 15 Jednostek OSP, grupa operacyjna Komendy Wojewódzkiej PSP oraz zastęp (grupa) z dronem z Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie.

Akcja w trudnych warunkach prowadzona była do późnych godzin nocnych.