

Zapytanie ofertowe

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania „Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie – rewitalizacja Placu Żeromskiego”.

Dotyczy procedury udzielenia zamówienia dla których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych

1. Zamawiający:

Gmina Strzelce Opolskie
ul. Plac Myśliwca 1
47-100 Strzelce Opolskie
tel. 77 404 93 00 um@strzelceopolskie.pl
Regon: 531413277, NIP: 756-185-88-99

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest nadzór inwestorski w branży drogowej, konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej (sieci wodnokanalizacyjne) oraz elektrycznej (sieci niskiego napięcia i teletechniczne) nad robotami budowlanymi na zadaniu „Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie – rewitalizacja Placu Żeromskiego”. Zadanie obejmuje w szczególności wykonanie remontu nawierzchni placu Żeromskiego i okalających go ulic, renowacja i przesunięcie o kilkanaście metrów pomnika Żeromskiego, wykonanie remontu podziemia pod placem oraz wykonanie przeszklenia nad wejściami do podziemi, wykonanie oświetlenia, instalacji elektrycznej (w tym instalacja audiowizualna), zieleni wokół placu i małej architektury (kurtyna wodna, struga wodna).

Kod CPV - 71247000-1: Nadzór nad robotami budowlanymi. Zadanie współfinansowane jest ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020.

3. Opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji:

Nadzorowi inwestorskiemu podlegać będą roboty budowlane, których ogólny zakres rzeczowy obejmować będzie:

- 1) wykonanie remontu nawierzchni placu Żeromskiego i okalających ulic: Chopina, Wałowej, Ludowej Kościuszki, ks. Wajdy i Grunwaldzkiej;
- 2) renowację i przesunięcie o kilkanaście metrów pomnika Żeromskiego;
- 3) wykonanie remontu podziemia pod placem oraz wykonanie przeszklenia nad wejściami do podziemi („Szkłane domy”);
- 4) wykonanie oświetlenia, instalacji elektrycznej (w tym instalacja audiowizualna), zieleni wokół placu i małej architektury (kurtyna wodna, struga wodna).

Z uwzględnieniem następujących zmian w stosunku do dokumentacji projektowej, które mają charakter zmian nieistotnych, w rozumienia Prawa budowlanego:

- a) rezygnuje się z wykonania podestów drewnianych dla ogródków letnich odpowiednio oznaczonych na rysunku zagospodarowania terenu i ujętych w przedmiarze (branża drogowa i budowlana) pod pozycją 65 (nawierzchnia z desek drewnianych na legarach),
- b) rezygnuje się z fontanny posadzkowej oznaczonej na projekcie zagospodarowania terenu literą „F” i ujętą w przedmiarze (branża sanitarna) pod pozycją 14 (montaż kompleksowego zestawu fontanny wraz z układem sterującym i filtracyjnym),
- c) wprowadza się następujące zmiany w zakresie nawierzchni ulic północnej i południowej:
 - ulica południowa: nawierzchnia zostanie wykonana ze starobruku (istniejąca kostka granitowa łupana) pochodzącego z rozbiórki nawierzchni ulicy północnej,
 - ulica północna: nawierzchnia zostanie wykonana z nowego materiału granitowego (tak jak pierwotnie przewidywano wykonanie nawierzchni ulicy południowej) przy czym wymaga się zastosowania elementów ciętych dostosowanych do ruchu kołowego uspokojonego (ciąg pieszo-jezdny, deptak) a wymiar boków elementu nie może być mniejszy niż 30 cm,

- d) dopuszcza się możliwość zastosowania nawierzchni placu oraz chodników (bez ulic okalających plac) z kamienia sztucznego w miejsce kamienia naturalnego w ilości i o parametrach nie gorszych niż przewidziany pierwotnie w projekcie kamień naturalny (szczegóły w załączniku nr 1 do SIWZ – „Rozwiązanie zamienne”).

4. Wymagania i warunki udziału:

Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi obejmującymi wykonanie przedmiotowego zadania. Wymagane jest posiadanie bądź dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane stosowne do nadzorowania robót o powyższym zakresie oraz wydanych w trybie i na zasadach określonych w ustawie Prawo Budowlane w następujących branżach:

- drogowej (drogi, chodniki, zejścia, zjazdy, miejsca postojowe, place, ciągi pieszo-jezdne itp.),
- konstrukcyjno-budowlanej (instalacje „Szkłane Domy”, podziemia),
- elektrycznej (oświetlenie uliczne, instalacja audio-video),
- instalacyjnej (kanalizacja deszczowa, zasilanie kurtyn wodnych, strugi wodnej itp.).

Zamawiający dopuszcza pełnienie funkcji inspektora nadzoru w różnych branżach przez jedną osobę pod warunkiem posiadania przez daną osobę stosownych uprawnień do nadzorowania robót budowlanych w tychże branżach.

Dokumentacja techniczna oraz przedmiary dla robót planowanych do objęcia nadzorem inwestorskim dostępna jest pod adresem internetowym:

http://www.bip.strzelceopolskie.pl/Zamowienia/zamowienia_w_toku/120.html

Szczegółowe zasady realizacji usługi określone zostaną w umowie o pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, której wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą udzielać się osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą oraz spółki prawa handlowego.

5. Termin realizacji usługi

Usługa nadzoru będzie realizowana w trakcie trwania nadzorowanych robót. Aktualnie umownym terminem ich realizacji jest listopad 2021 r. Inspektorzy Nadzoru obowiązani będą ponadto uczestniczyć w końcowej procedurze odbiorowej nadzorowanego zadania.

6. Informacja na temat składania ofert częściowych

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych

7. Informacja na temat składania ofert wariantowych

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych

8. Określenie warunków istotnych zmian umowy o świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego

Warunki istotnych zmian umowy o świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego zostały ujęte w załączonym projekcie umowy

9. Informacja o planowanych zamówieniach, których w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia zamawiający zamierza udzielić wykonawcy, a które polegać będą na powtórzeniu podobnych usług.

Zamawiający nie planuje udzielenia takich zamówień

10. Warunki płatności:

Wynagrodzenie będzie wypłacone w terminie do 14 dni po dokonaniu odbioru końcowego całości przedmiotowego zadania. Zamawiający dokona zapłaty w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy wskazane w umowie.

11. Termin i miejsce składania ofert:

Oferta na wykonanie usługi powinna zawierać co najmniej:

- cenę jednostkową brutto,
- wykaz osób pełniących funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w poszczególnych branżach wraz z kopią stosownych uprawnień,
- oświadczenie, że usługa zostanie wykonana w terminach i na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.

Ofertę na wykonanie przedmiotowego zamówienia wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami i oświadczeniami należy przesłać pocztą, złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich (pl. Myśliwca 1, w pokoju nr 1 -kancelaria) lub przesłać drogą elektroniczną (it@strzelceopolskie.eu).

Zaleca się, aby w przypadku przesłania oferty drogą elektroniczną, oznaczyć – **Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania „Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie – rewitalizacja Placu Żeromskiego”** oraz telefonicznie powiadomić o tym Referat IT (77/404-93-14).

Termin składania ofert upływa w dniu **26 lutego 2021 r.**

Wszystkie oferty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich po wyznaczonym terminie składania ofert zostaną elektronicznie zwrócone oferentom nie otwarte pozostając bez rozpatrzenia. Uznaje się, że oferta została złożona w terminie o ile wpłynęła do siedziby Zamawiającego przed upływem wyznaczonego na składanie ofert terminu.

Wykonawca może, tylko przed upływem terminu składania ofert, wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty.

12. Kryterium wyboru ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny (Kryterium oceny ofert: „cena” – waga: 100%).

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca wszystkie wymagane informacje, złożona przez Wykonawcę spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawiająca najkorzystniejszą cenę.

13. Osoba do kontaktu:

Radosław Wojciechowski - tel. 77 404 93 14; mail – r.wojciechowski@strzelceopolskie.eu

Załączniki:

1. wzór umowy - załącznik nr 2,
2. formularz ofertowy – załącznik nr 3
3. wykaz osób – załącznik nr 4.